

建筑室内装饰装修质量保证和技术管理措施

丁 涛

西安高压电器研究院有限责任公司 陕西西安 710077

摘 要:随着社会的发展,人民生活水平的提高,人们对建筑室内装饰装修越来越看重,合理的建筑室内装饰装修可以提高人们的生活质量,让人的生活水平提升。现如今社会对建筑室内装饰装修质量的认知不够清晰,在建筑室内装饰装修中还存在很多问题,为了提高人们的生活质量,就建筑室内装饰装修质量保证和技术管理措施作出初步研究,通过讨论对建筑室内装饰装修质量保证和技术管理中存在的问题以及解决方法,希望能为建筑室内装饰装修做出一点贡献。

关键词:建筑室内装饰装修;质量保证;解决方法

引言:

技术管理措施伴随着当代人们生活质量的不断提高,人们对于工作和生活环境有更高的需求,在现代化发展背景下,室内装饰工程要进一步得到改进,要在技术上不断革新,还应确保室内装饰工程品质得到相应的设计标准,遵循以人为本的基本工作理念,从而通过高质量的室内装饰,给人们营造良好的工作生活环境,并提供更为舒适的生活,进一步推动建筑行业的发展。

1、建筑室内装饰工程的特点

建筑室内工程装饰装修专业技术性能比较强,对有关工作人员工作要求比较高,在室内装饰装修施工项目施工过程中,应充分考虑整体工程项目的美观性,应明确施工的实用有效性,而针对一些基层工作要进行及时的处理,对消防与防漏水等方面进行控制;建筑室内装饰工程施工较为复杂,而在具体的施工作业中,其所涉及的工序与内容也比较多,所以,在装饰装修整个施工过程中,我们应对装饰装修施工方案要进行审查工作和确认,并做好准备工作和为后续的工作提供相应的保障;建筑室内装饰工程要具有一定的合理性与规范性,而装饰工程需要借助美学教育思想理念,满足当代美化环境的基本目的,要给人们创造高水准的居住环境及体验。另外,要按照部分装饰装修工程规范和标准进行装饰施工,而在进行机电设备安装过程中,应根据有关制度标准展开工作,并详细分析每个细节与步骤。

2、当前建筑室内装饰装修工程发展中存在的不足

2.1 工程施工中质量要求不明确

与土建工程相比,建筑装饰装修工程在质量标准要求方面欠缺统一性,各种不同类型的建筑以及不同的业主对于质量方面都有不同的要求,但很多工程通常比较注重设计美感,而忽略具体的施工技术难度,使得凭借现有的施工条件难以保障工程质量。以上不足需要在未来进行改进、优化,才能推动后续工作有效进行。

2.2 管理不够严格

现阶段,在建筑室内装饰装修过程中,企业都会尽量满足客户的需求,但是由于客户的关注重心往往在于室内环境的美观性,他们对建筑室内装饰装修的品质没有一个明确的概念,这样的情况,就使得建筑室内装饰装修的工作重心也发生了偏移,许多管理人员只关注建筑室内装饰装修的美观性和项目的经济性,忽略了其质量过程管理不到位可能带来的一系列损失。管理人员在对施工过程进行监督的时候,管理流程形同虚设,许多的工作人员都没有按照施工质量标准 and 规范来开展管理工作,技术的适用性和合理性落实程度不能得到保证。另外,在原材料的选用上也存在许多的问题,对原材料的检测变成非强制不执行,许多的不合格的建筑室内装饰装修材料进入到了施工现场,这样的材料一旦使用,不仅会影响到客户的生活和工作,而且也会存在一些安全隐患。所以,要想打造合格的建筑室内装饰装修项目,就必须要加强管理的力度,严格的对各种工作内容进行监督,这也是企业必须要完成的任务。

2.3 施工材料问题

建筑室内装饰装修质量与施工材料有着直接的关系,现如今随着建筑室内装饰装修行业的大火,建筑室内装

通信作者:丁涛,性别:男,出生于1984年11月,籍贯:陕西乾县,民族:汉,学历:本科,职称级别:中级工程师,毕业院校:长安大学,研究方向:建筑施工。

装饰装修的施工材料也多种多样,有些施工材料技术不达标,会造成整个建筑室内装饰装修的质量变得低下。有些施工团队为了自身的利益,会采用一些低质量的产品,会给整个施工工程带来很大的安全隐患。还有些施工材料对于环保的要求不达标,这些环保不达标的施工材料由于价格低廉,常常被施工团队用于建筑室内装饰装修,非常不利于人们的身体健康。

2.4 施工团队技术问题

施工团队是建筑室内装饰装修的关键,有些不合格的施工团队,会让整个建筑室内装饰装修质量施工工程的不到保障。施工团队的综合素质、技术水平都对整个施工工程有着很大的影响,不规范的施工设备使用,不合理的施工技术,对细节的把握不够严谨,都会影响最后施工工程的质量。

3、建筑室内装饰装修质量保证和技术管理中存在的问题的解决方法

3.1 加强质量监督工作

在室内建筑装饰装修施工过程中,施工人员应创新管理工作理念,不应将整个工作的重心放在怎样确保工程经济方面或是满足业主各类非专业的基本需求上,在开展管理工作过程中,要确保室内装饰工程质量的前提下,提高建筑工程环境,并满足业主审美需求,从而实现美观和质量要求相兼得的装饰工作效果。装饰管理工作人员需要具备严谨和专业的知识技能,使得实际工作人员应规范个人行为及标准,从而避免部分人员对工序随意更改,特别是在各类应用技术分析上,不能够马虎大意,需要有效落实施工工序和技术。此外,还应具备一套完善的质量监督管理工作机制,依照该项制度,开展施工管理工作,并实行个人责任制,一旦个别人员出现违章施工等问题,应对其进行惩处,保证室内装饰工程可以高效的开展。

3.2 建筑室内装饰装修技术的创新与改善

在建筑室内装饰装修行业的发展中,不仅要加强对建筑室内装饰装修的质量的监管,还要加强对建筑室内装饰装修技术的创新与改善,建筑室内装饰装修的创新,能让整个建筑室内装饰装修更加多样化,能让人们的生活质量更高。由于经济的快速发展,传统的室内装修,在风格和技术上已经不再让人们看好,只有加快对建筑室内装饰装修的创新和改善,才能让建筑室内装饰装修的质量更高,让人们住的更加舒适、安全有些报道对建筑室内装饰装修做出过一些统计,随着时代的发展,传统的建筑室内装饰装修已经很难适应于现如今时代的步

伐,需要加强对建筑室内装饰装修的创新才能让建筑室内装饰装修更好的服务人民。

3.3 加强技术的创新

创新是行业发展的原动力,在建筑室内装饰装修项目开展的过程中,管理人员要积极的引入各种新型的技术和工艺,提升建筑室内装饰装修的效果,改善传统建筑室内装饰装修中存在的问题。比如在项目开展的过程中,可以把绿色理念引入其中,采用绿色的施工模式,把各种环保材料引入到建筑室内装饰装修中,这样可以有效的减少室内的有毒有害物质的含量。另外,管理人员要加强对工作人员的监督,加强对工作人员的指导和培训,保证工作人员可以掌握相应的施工技术,通过技术的落实,来提升建筑室内装饰装修的品质。管理人员对装饰装修工作要精通,管理人员不但要统筹大局,还要把管理工作细化。要加强对房屋建筑装饰装修施工人员的技能培训,使施工人员的技能水平得以提升,通过专门的培训,提高工人的责任感,在工作中避免出现工程安全问题,工作人员在工作中可以更加的用心,尽职尽责的完成自己分内的工作,在根本上提高房屋建筑装饰装修的质量。

3.4 制定施工组织管理体系

在技术管理工作开展之前,确定好科学的施工组织管理体系是非常有必要的。首先,应建立可靠的施工组织机构,通常由技术管理部经理或技术质量总监负责施工技术总体的组织设计、审批、协调和管理的工作,除了包括施工组织设计和施工技术相关的工作外,还要配合好质量控制工作的开展。在组织机构中材料员、安全员、质量员、资料员等都要配合技术主管人员开展管理工作,最终由项目总经理负责具体的决策其次,落实好各工程技术人员岗位职责,职责内容要在技术人员管理制度中进行详细规定,这方面主要是通过岗位职责制进行约束,实现责任到人。最后,编写的各项设计工作要求和工艺规程都要通过会议审核后,再经过技术主管人员、项目经理、监理负责人和业主的签字确认方可执行。

4、建筑室内装饰装修技术的创新与改善

在建筑室内装饰装修行业的发展中,不仅要加强对建筑室内装饰装修的质量的监管,还要加强对建筑室内装饰装修技术的创新与改善,建筑室内装饰装修的创新,能让整个建筑室内装饰装修更加多样化,能让人们的生活质量更高。由于经济的快速发展,传统的室内装修,在风格和技术上已经不再让人们看好,只有加快对建筑室内装饰装修的创新和改善,才能让建筑室内装饰装修

的质量更高,让人们住的更加舒适、安全,有些报道对建筑室内装饰装修做出过一些统计,随着时代的发展,传统的建筑室内装饰装修已经很难适应于现如今时代的步伐,需要加强对建筑室内装饰装修的创新才能让建筑室内装饰装修更好的服务人民。

5、结束语

伴随着我国建筑行业的快速发展,人们对于建筑室内黄金的需求不断提高,而在现阶段建筑室内装饰工程中还存在很多不足,这些问题会严重的影响到项目开展的效果。管理人员要积极的对建筑室内装饰装修技术进行创新,同时,要加强对工作人员的管理,保证技术可

以得到有效的落实,提升建筑室内装饰装修的品质,为人们创设一个更好的生活环境。

参考文献:

[1]王万磊.建筑室内装饰装修质量保证和技术管理措施[J].城市建设理论研究(电子版),2019(09):34.

[2]邓泽慧,温毅华.建筑室内装饰装修质量保证和技术管理措施[J].现代装饰(理论),2019(06):17-1.

[3]张红.建筑室内装饰装修质量保证和技术管理措施[J].舍,2019(11):24.

[4]段光辉.浅析室内装饰装修质量保证和技术管理措施[J].居舍,2020(13):20.