

浅谈市政建筑工程施工技术通病与解决措施

王 昆

福建省惠一建设工程有限公司 福建泉州 362000

摘要:随着城市化进程的不断加快,市政建筑工程在随着增多,工程施工的质量对人们的影响力也在逐渐增大,在这种情况下,相关施工单位需要不断加强施工技术的管理,有效提高工程质量。但是就目前情况来看,市政建筑工程施工技术仍旧存在通病,这便需要相关管理人员不断进行改善,进一步保证施工质量。本文主要对其中的技术通病进行分析,并以此为依据提出相关解决策略,希望为相关人员提供帮助。

关键词:市政建设;技术通病;解决策略

目前我国市政建筑工程的发展规模正在不断的拓展,随着城市规划建设发展进程的有效推进,在实际建设过程当中出现了各种各样的问题,面临着各种各样的挑战,不断提高施工质量是当下进行市政工程有效建设过程当中需要关注的一个主要的问题,需要引起建设施工企业的重视。尤其是施工技术存在的通病,对整体施工质量有着极大的影响,因此需要有针对性的进行分析,并提出具体的解决策略。

1. 市政建筑工程施工技术通病分析

1.1 缺乏完善的施工管理制度

为了进一步保证施工过程的顺利进行,并且相关人员严格按照施工技术的标准来执行,就必须具备一个完善的管理体制,制定一定的标准,进而可以监督相关人员完善施工技术。但是就目前情况来看,大部分施工单位过于关注自身的效益,从而忽略了施工技术的管理,并未制定完善的制度。甚至有些管理人员为获取更高的利益,会忽视管理制度的规范,这会使建筑工程施工管理制度缺乏完整性,进一步导致工程的施工技术无法按照标准来严格执行,影响到工程质量,极大程度限制了建筑行业的蓬勃发展。

1.2 施工人员缺乏安全意识

市政建筑工程相对来说较为复杂,并且在整个施工过程中会存在许多危险因素影响到施工人员的人身安全,因此必须要树立一定的安全意识,在完善施工技术的同时保证自身的安全。但是目前许多企业的施工管理人员仍然只重视工程所带来的经济效益而忽视对工程施工的安全管理。另外,还有许多企业不注重对施工安全管理制度的完善而使得建筑工程项目在施工过程中存在严重的安全隐患,而安全意识的薄弱也会给建筑工程的施工带来许多不利的影 响,一旦在施工过程中出现任何安全事故都会给整个施工进度带来严重的影响。

1.3 建筑施工材料质量存在问题

市政建设工作的质量不止取决与施工技术,很大一部分取决于材料的质量,因此为了更好的保证工程质量,相关人员必须要求对施工材料的质量管理。但是从目前的情况来看,大部分施工单位在进行材料管理时并未严格按照标准来筛选材料,保证材料的质量。首先,一些材料采购员并未充分了解施工材料的市场,在选择材料时并未进行筛选,这便导致选购的材料出现一定的质量问题。其次,在进行材料管理的过程中,并未进行正确的存储,导致材料出现变形等情况,而在使用前并未进行检查,导致质量出现问题的材料用到施工过程中,影响了整体的施工效果。此外,根据对建筑企业项目材料管理所做的调查研究显示,还有一些工程项目负责人为了将施工成本极大压缩就选用劣质的材料,从而导致建筑物在完工之后的质量无法达到国家要求的安全居住的标准。

1.4 专业施工技术人员的缺乏

虽然我国建筑行业正在快速发展,并且取得了较为显著的成效,但是从我国的整体施工情况来看,缺乏专业的施工技术人员,这给建筑工程的技术管理工作带来了一定的麻烦。因此,要想更好的提高市政建筑工程的施工质量,必须引进专业的技术人员,从根本上保证施工技术的先进性,以此来促进市政工程的发展。

2. 市政建筑工程通病应对策略

2.1 完善管理制度

在上文提到,管理制度的不完善会直接影响到施工技术的标准化操作,因此相关人员必须重视这一工作,不断进行制度的完善,使得相关的管理人员有一个标准可以参考。落实这一项有效的措施,管理部门可以从以下几个方面着手。首先,必须要不断的强化对于相关工作的重视,进一步提高相关人员的标准化施工意识,从不同方面完善施工技术管理。其次,在实际管理的基础之上,还需要落实各项工作责任,开展不同的任务。比

如,建设单位可以将施工工作具体化,按领域划分工作,严格的对工作人员进行约束和限制,做到责任落实,将任务具体到个人,方面后期问题查找,也进一步促使施工人员的认真完成任务。此外,领导人员还有管理的负责人员需要提高对于这些管理制度的重视程度,完善应用的管理方案,实施有效的施工计划,落实工作内容。

2.2 加强材料质量管理

对施工材料的质量要严格把控,是为了使“豆腐渣”工程没有出现的可能,对材料的质量一定要按标准使用;材料不合格的材料全部不允许应用到工程中,并且对相关的负责人员进行不同等级的处罚。如果在开始就出现了问题,就没有必要去实施开展工作。施工材料的质量会间接影响到施工效果,因此相关人员为了更好的开展施工技术的管理工作,需要保证施工材料质量,加强对质量管理。首先,需要严格材料筛选,采购人员在材料的选择时需要对多个方面对材料的质量进行检查,只有保证相关材料符合一定的要求才能进行施工现场,开展下一步工作。其次,需要对材料进行妥善的储存管理,在管理工作展开的过程当中,需要设置更加科学有效的管理计划,针对不同的材料设计不同的储存方案,避免在保存过程中出现变形,损坏等问题,影响使用效果。除此以外,在应用的过程当中还需要做好质量方面的检验工作,及时的找到其中存在的一些不满足需求的材料集中处理,避免这些材料影响到施工,最后对于存放的时间相对比较长的材料也需要重新制进行质量方面的有效检测。

2.3 进行全方面的监督管理

为了有效对施工过程进行把控,及时找出施工过程中存在的问题,需要相关人员加强监督管理,促进施工技术的标准化操作。首先,需要安排专业的人员到施工现场进行巡查,确保施工内容与图纸相符,使用的材料符合国家质量要求,避免出现一些偷工减料、有损企业的行为出现。并且要严格监督工程的进度,避免出现因过分追求速度而不断压缩施工工期的情况。其次,在整个工程的结尾阶段,也就是竣工阶段,对于最后的验收工作需要严格按照国家标准进行质量检查,对工程中存在的不合格的地方需要进行返工处理,避免出现安全问题,影响整体工程质量。

2.4 提高施工技术人员的综合素质

为了更好的解决施工技术的通病,需要不断提高专业施工技术人员的综合素质,从多个方面减少施工中出现的问题。首先,需要提高施工技术人员的安全意识。在上文中提到,目前部分企业施工人员并不具有强烈的安全

意识,在施工过程中并未严格按照标准来执行,在这种情况下,不仅会造成工程质量出现问题,还很容易出现安全问题。因此必须不断加强安全教育,使其在施工过程中严格按照施工标准来执行。其次,需要定期的对建筑工程的施工现场所参与的施工人员进行更加科学的有效培训,培养他们的技术能力和综合素养,这样能够为工程质量的提高奠定坚实的基础。也可以使相关人员进行定期的外出学习,学习其他国家先进的施工技术,改善工作人员专业知识不足的问题,并且可以为企业注入新鲜的血液,使企业的施工质量得到保证。此外,相关管理人员需要对专业技术人员进行合理的分配,保证每一个人都在自己擅长的领域进行工作,最大程度上利用人力资源,从而提高工作人员在此方面的水平,使得工作质量得到保证。最后,提高施工技术人员的执行力。施工人员的技术和执行力在市政工作质量管理中的重要性是不言而喻的,因为它直接的决定了该工程的整体质量的优劣。施工人员所具有的技术和执行力是一种互补的关系,强大有效的执行力是优秀的技术作为强有力的后盾,而优良的技术是以强大的执行力作为保障的。执行力是建立施工人员技术的关键部分,科学的依据施工进度计划来组织施工,是对施工团队执行力检验的一个关键要素,同时有效的执行力会对市政工程的质量产生巨大影响,有效的执行会保证工程的质量,同时也能保证工程在有效的时间内完成。这样就可以避免由执行力的不够导致经济和时间上浪费,给市政建筑工程带来不必要的各方面损失。

3. 结束语

市政建筑工程对于城市化建设有着重要影响,因此需要不断提高工程质量,相关管理人员需要针对施工技术的通病进行有效的解决处理,以此进一步提高市政工程质量。具体来说,可以从管理制度,施工材料,现场监督等方面来解决技术通病,此外还需要进一步提高施工技术人员的综合素质,提高其专业知识和技能,更好的完成施工任务,并且还需要具备一定的安全意识,严格按照标准来进行现场施工。只有多方的不断努力才能解决其中存在的问题,从而有效提高市政工程整体的质量,加快市政建筑工程的进一步发展。

参考文献:

- [1]蔡方红.市政工程施工技术通病分析与对策[J].绿色环保建材,2017,(08):131-133.
- [2]李志飞.关于市政工程施工技术通病分析与对策探讨[J].建材与装饰,2018,(22):9-10.
- [3]张碧河.市政工程施工技术通病与应对对策[J].山西建筑,2018,44(18):93-94.