

建设项目竣工环保验收问题探讨

姜向朝¹ 柏海霞²

1. 浙江飞源环境科技有限公司 浙江杭州 310000

2. 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 浙江杭州 310000

摘要: 建设项目在实际生产运转过程中, 通常会对周围生态环境带来一定的影响。为给予环境更好的保护, 建设项目在实际建设过程中, 通常会建立一些环保设施, 通过加强对这些环保设施竣工验收监测, 能够保证环保设施质量, 使其能够发挥保护生态环境的作用, 促使建设项目绿色可持续运营发展, 是当今低碳环保发展的要求, 在我国碳中和目标的背景下只有保证施工的绿色环保, 才能让行业的发展走的更远。

关键词: 建设项目; 竣工环保验收; 对策建议

引言:

随着社会不断的发展以及绿色施工理念以及国家环境保护方面法治建设的不断完善, 人们更加重视人与自然的和谐相处, 所以在进行建设项目的施工时, 人们也开始注重工程的环保状况, 在竣工时进行环保的验收最大限度的降低污染的产生以及对环境的污染, 借助环保验收工作也有助于推动我国在环境治理和保护方面的步伐。在社会发展的过程中, 优化建设项目的施工环节从生产源头控制好污染的发生对于保护环境的工作是很有必要的, 项目环保验收工作也展现了重要的应用意义, 体现现代建筑行业的规划标准, 体现现代社会的可持续发展观念。

一、建设项目环保设施竣工验收作用价值

首先, 建设项目在实际开展建设的过程中, 本身会对周围环境带来一定的污染, 因此为有效减轻污染, 必须要加强环保设施建设, 并且要保证竣工环节的环保验收高效的进行。因为只有这项工作做好才能为后续的工作进展大号基础。一方面, 有利于降低环境污染事件发生概率, 更好地保护生态环境。另一方面, 则有利于促使项目资源得到合理配置与利用, 真正保证项目在实际运行过程中, 不会对生态环境造成较大的影响, 更好地维护生态平衡, 防止宝贵的资源被浪费, 未来实现可持续发展。其次, 我国经济体制的不断发展和完善也致使射虎市场的竞争更加的激烈。在这一背景下, 一些企业为提升自身竞争力, 降低自身经营成本, 通常会选择以牺牲自然生态环境为代价, 从而促使自身实现更快的发展。与此同时。很多企业法人越来越独立, 在实际经营管理方面, 缺乏专属行政主管部门对其进行监管。面对上述情况, 建设单位应提高自主性与自觉性, 自主加强

建设单位环保设施竣工验收, 从而更好地把握所辖地区的项目建设状况, 针对发现的问题也能及时的查漏补缺, 促使建设项目环保设施得到切实有效地落实, 不断提升我国整体环境质量管理水平。

二、当前建设项目竣工环保验收现状分析

1、环保措施与环保验收文件要求不一致

部分建设单位在项目工程的决策阶段, 处理环保验收文件时, 提交的环保措施, 不符合环保验收工作要求, 也不符合建设工程的实际情况, 导致建设单位虽然做好了准备工作, 但无法实现合格验收, 给建设单位带来了不良影响, 在项目环保验收报告的编制阶段, 要根据工程项目的实际情况, 编制环保验收报告, 提出有效的解决措施, 在报告中也要标注出环保措施的构建模式, 避免出现工作措施与实际情况不符的矛盾。

2、环保验收报告中的环保措施实用性不强

在项目开工前, 如果环保验收单位和建设单位尚未进行有效沟通, 部分环保验收报告中提出的环保管理措施不符合施工过程中的实际情况, 实用性不强。比如部分环保验收报告中规定, 要在施工过程中杜绝噪音干扰, 但实际施工过程中没有明确标注降噪设备的布置情况, 导致建设单位在实际操作中难以进行降噪设备的合理布置降噪效果不好, 噪音监测结果不合格, 这会导致施工进度减慢, 造成成本的无端消耗。因此, 环保验收单位在施工前的环保验收文件编制阶段, 要和建设单位实现有效沟通, 结合环保验收要求, 进行环保施工的指导工作。部分环保验收工作人员认识不到自身职能, 在规定环保管理措施时, 并未考虑现实意义, 导致环保措施无法有效实施, 不利于整体工程的建设发展, 也给后续竣工验收带来工作负担。

3、环保验收工作的基础工作未能有效进行

在项目环保验收过程中,工作成果受多方面因素影响,包括时间限制,资金限制,人员限制等。从综合层面来看,环保验收工作的基础工作尚未得到有效开展,数据体系不够完善,难以综合体现该项目对周边环境的实际影响。在数据不够完善的情况下,很难找到环境影响的实际程度和范围。环保验收工作人员要尽可能搜集数据和资料,进行科学分析,客观评判建设项目对周边环境的影响,为竣工环保验收工作提供参考依据。比如,在道路工程的建设阶段,如果噪声监测设备显示噪声排放超标,在进行施工改造后,噪声排放有效降低,但环保验收工作中没有标明采用合理的道路声环境基础调查,难以证明完成了施工改造工作。

4、现场指导不到位

由于对前期资料掌握不到位,技术能力有限等问题,导致在现场勘察过程中不能准确地把握验收工作存在的问题有哪些,从而无法对建设单位提出有效的整改意见。存在无法判定项目的变动是否属于重大变更;环保工艺的变化是否是向着利好方向发展;废水改变处理工艺是否合理;废气处理合并排气筒是否符合技术规范,排气筒高度不够不能现场指导;厂界周边噪声明显超标;危废废物仓库防腐防渗系统破损,未做集水井、导流沟等现象,排查不到位,不能及时提出有效的整改措施,导致验收不合格或者拖延了验收完成时间。

5、验收监测不精准

在竣工环保验收开展监测之前,未与建设单位沟通生产、环保设施运行及生产负荷情况,有可能造成监测当天,主体工程工况不稳定、环保设施运行不正常等现象发生。现场勘查对采样位置以及质量控制不确定,未现场指导企业对环境环保设施排污管网检测孔的开设、按照环保要求搭建监测系统等工作。最终导致采样过程误差,监测数据没有代表性,或者监测数据不精准等问题。从而造成监测数据无法客观、公正,出现重新监测现象发生。

三、建设项目竣工环保验收的优化策略

1、验收后的监督监测问题

根据《新条例》等相关法律法规制度建设的要求和规定,针对验收单额报告编写要与实际的验收工作同步进行,既要保证相关人员根据验收监测报告便能客观评价建设单位的运行状况,又能提出必要的验收意见,从而推进建设单位、验收监测机构和部门有针对性地提高自身工作能力。加强验收后监督监测问题的重视程度,

有助于提高建设单位对环境保护设施设备调试工作、运行状况等的重视程度和管理力度,能够增强相关设施的运行效率。

2、实现环保验收单位和验收单位的有效沟通

环保验收单位和验收单位难以进行协调管理,是竣工环保验收工作中的主要难题。如果能够有效提升环保验收单位的沟通质量,实现环保验收单位与验收单位的有效沟通,使验收单位明确环保验收单位的工作核心。在沟通商讨的过程中,应当抛弃传统的固有思维进行积极探索,及时发现环保验收中的矛盾问题,进行针对性的解决工作。环保验收单位应当从现实入手,否定不具备实用意义的工作方案,采用实用性较强的环保措施,避免施工成本的无端消耗,提升环保验收工作的准确性,这样才能为后续的验收工作奠定下坚实的工作基础。

3、国家管理部门应当采取有效的监控体系

环保管理部门应当适当提升相关标准的监测力度,针对监测因子学习其他国家的先进技术,借鉴以往的监测管理经验,为企业环保验收工作提供参考依据。环境监管部门应当根据建设工作要求制定合理的监管要求,采取有效的监管体系,实现环保管理部门与验收单位的实际沟通,提升竣工环保验收重要性的宣传力度,监督相关企业履行工作职责。针对环保验收工作中出现的主要问题提升环保验收单位的考核力度,实现环保验收人员的严禁审核,确保环保验收工作人员具备完善的技能与资质,真正意义上实现合理合法的建设项目环保验收,从科学角度分析预测建设项目的环境影响。也要提升监测机构的工作水平,实现科学合理的环境监管,提升有关部门的监管力度。

4、提升环保验收单位实地考察工作管控力度

在建设项目环保验收工作的开展过程中,环保验收单位要来到同类建设项目的施工现场进行实地勘查,明确项目进展过程中的实际情况,在制定环境管理措施时,要采用科学合理的工作方案。在实地勘查过程中了解建设项目地块周边的生态环境,了解周边的环境情况,根据客观情况及建设单位提供的资料,给出符合实际情况的科学评价。验收单位根据环保验收报告和实际状况制定合理的验收方案,提升竣工环保验收的精确性,提升实地考察的工作力度,实现科学规范的验收管理,减轻工作人员负担,实现合理规划,避免矛盾问题。

5、加强政策解读宣传

为了更好地助推建设单位顺利开展项目竣工环境保护验收工作,政府相关生态环境管理部门理应发挥引导

作用,立足于信息化时代,充分抓住机遇,加强对信息技术的应用,做好政策解读宣传工作。在这一过程中,政府相应部门可以借助微信、微博以及一些短视频平台,通过建立官方账号,加强对竣工验收的相关政策的宣传,针对政策内容进行深度解读,明确相关的政策要求重点,从而让建设单位以及相关企业能够全面深刻地了解政策内容和管理要求,准确把握在开展建设项目环保设施竣工验收监测工作需要落实的一些关键点,从而能够结合自身实际,建立工作开展流程,完善相关的制度体系,提高自身建设环保设施竣工验收监测工作的质量水平。

四、结语

综上所述,对于建设项目的环保验收关系到能否顺

利的竣工,环保验收的环节工作的准确性影响到整改环保竣工验收工作的准确性。因此要重视现场勘察工作,做到勘察工作无漏项,指导工作全覆盖,为企业的发展和健全项目环境保护事中事后监督管理提供保障。

参考文献:

[1]罗雷,王玉琴,魏灵侠.关于建设项目竣工环境保护验收几点问题探讨[J].环境与发展,2020,32(02):227-228.

[2]蔡清谊.建设项目竣工环保验收监测中的关键问题探讨[J].工程建设与设计,2020(22):172-173+200.

[3]王超,周继良,陈向明.项目竣工环保验收监测中的问题探讨[J].海峡科学,2010(09):46+50.