

浅论工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理

付明宝

山东港通工程管理咨询有限公司 山东烟台 264000

摘要:随着我国社会经济的不断发展,建设工程的建设也得到了进一步的发展。工业和民用建筑的质量管理将直接影响到人们的生活质量。因此,在施工过程中,必须对工程施工现场进行严格管理,确保工程施工质量。在提高施工安全系数的同时,也可以保证建设工程的整体^[1]质量安全。无论是工业建筑还是民用建筑,对施工质量都有非常严格的要求,要提高工程质量,就必须做好施工现场施工技术的全过程管理,规范工程施工。本文从工业和民用建筑质量控制的角度,对现场全过程施工技术的整体管理进行了分析和探讨。

关键词:工业与民用建筑;建筑工程;施工现场;技术管理

引言

基于不断增长的需求,工业和民用建设建筑不断增加,建设建筑标准不断提高。做好施工现场施工技术的全面管理,既能保证施工质量,又能保证施工安全。在建造过程中,这两类建筑可分为工业、民用和农业建筑三大类。工业建筑以工业生产为主,是为工业生产提供服务的附属房屋,主要包括多层工业企业、单层工作装置等;民用建筑主要用于居民的居住、生活、教育或工作,包括居住和公共活动;农业建筑是为农业生产服务的建筑,如粮仓、机械站等。

一、工业与民用建筑相关标准介绍

要想控制建设建筑的整体质量,首先要重视各个环节的技术支持,在组织施工作业的过程中,不仅要保证各个环节的技术细节全程科学合理地保证施工质量和施工效果。二是按照标准要求引入相关技术。由于在不同情况下所采用的施工技术也不同,使用技术的方法也^[2]可能不同,因此技术标准存在一定的差异。为保证技术应用的效果,需要适用现行的技术标准和规范。控制技术应用的最后,加强对隐蔽事务的管控。一般来说,隐藏的作品很容易被忽视,因此很难保证其质量。因此,在实际运行过程中,必须采取适当的监督管理方式,确保工程的安全性和有效性。



二、工业与民用建筑质量控制要点

从土木工程的角度来看,质量控制首先是基础部分。土木工程的基础是建筑物的承重部分。它的作用是承受整个建筑物的重量,然后将重量转移到基础上。它的作用是在施工过程中保持安全^[3]和稳定,这是技术管理过程中的关键问题。二是基墙上的本体和柱子。这两个零件都是承重零件,但是功能不同,所以对施工工艺的要求也不同,所以要根据实际情况做好质量控制。最后是楼梯。对于工业和民用建筑,楼梯的作用是起到紧急疏散的作用。它在整个建筑物的垂直方向上。同时,人们上楼下楼都要用到它,所以要严格控制它的质量。

三、工业和民用建筑建筑的质量控制要求

要做到对建设建筑整体质量的强控,就必须抓好总体控制。在具体实践中,必须控制好以下要求:①注意所有连接的技术支持。为组织施工作业,既要保证各个连接的技术类型,又要保证施工过程界面的技术顺利运行,充分利用科学依据,保证土建工程的施工效果。②明确技术规范。为保证技术应用的效果,需要明确技术规范 and 标准,控制技术应用的最后,加强对隐蔽工程的管控。一般情况下,隐蔽工程容易被忽视,工程建设质量难以保证,因此必须积极运用科学合理的手段进行施工监督管理,确保工程质量和安全。

四、工业与民用建筑质量控制要点分析

从土木工程的角度来看,质量控制的要点如下:①主体部分。这类建筑工程的基础是建筑物的承重构件,它负责承载整个建筑物的所有载荷并将其传递到建筑物的基础上,对保证安全和稳定起着重要作用,是技术管理的重点对象。②底座壁上的本体和立柱。两者均为承重构件,但性能和功能不同,因此施工技术规范和要求

不同, 结合实际情况进行严格控制。③楼梯。楼梯作为工业和民用建筑的主要组成部分, 在应急疏散中发挥着积极的作用。它们是整个建筑的垂直交通设施, 人们可以上下。同时具有紧急疏散功能, 必须严格控制。④地板层数。建筑物中的水平承重构件主要是底层楼板结构, 建筑物的基础和中间构件。在施工过程中, 对技术应用的质量进行控制, 以确保建筑的整体质量和影响。



五、工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理

1. 确定施工场地范围, 合理安排整体施工平面

工地也是工程生产经营的领域, 明确工地范围, 既能保证施工安全, 又能避免不适当的人员和物体进入。因此, 施工现场必须按照相关法律法规进行规划, 并用红线划定。与临时用工有关的问题, 需要纳入建设部门审查或者批准范围的, 经建设部门批准的, 可以纳入建设部门临时用工范围。此外, 施工总规划是保证建筑建设和场地管理的基础, 需要对施工场地进行分区, 包括资源运输路线、机械材料通道等, 必须体现在建设计划中。施工方案的合理性体现了施工单位的技术水平, 可以避免各个连接之间的中断, 从而保证工程顺利、安全地进行。

2. 加强现场监督, 合理布局施工现场

在施工过程中, 严格的监督是必不可少的。一方面, 要做好场地平面布局, 合理调整场地电器等要素位置, 明确施工分工。施工的不同阶段有不同的管理方法, 保证管理工具的适当性和科学性, 从而提高技术管理的效率和水平。另一方面, 要做好现场勘察工作, 确保现场施工图与设计图的一致性。另外, 在施工过程中, 必须加强人员管理, 如有施工不合理等问题, 要及时发现解决。不断完善和创新管理制度, 增强施工人员的自主性和积极性, 持续开展安全施工宣传教育, 提高施工人员的整体素质和操作水平, 将新技术引入到每一位员工的日常工作中, 从而从根本上保证施工的合理性和安全性。

3. 加强施工控制

在施工过程中, 施工管理人员必须按照图纸设计和验收标准, 做好检验批、分部和部门工作的验收和过程控制, 因为即使方案、制度和措施合理, 施工过程中出现偏差和情况紧急。因此, 施工人员^[1]应及时调整思路和方法, 认真了解结构偏差, 加强控制, 确保审计目标的实现。为实现现场全过程的技术管理, 需要加强对施工过程的监督管理, 确保工程的顺利进行。在实际情况中, 完善施工技术管理体系对于保证施工现场平面布局的科学合理性, 以及规范施工现场各种资源或要素的配置具有十分重要的意义。由于施工工段不同, 所采用的技术管理方法也有所不同, 因此, 在实际操作过程中, 要根据具体内容进行适当的操作, 进行适当的调整, 从根本上加强技术管理的效率。深入人员应到施工现场检查, 并根据施工现场的实际情况制作完善的图纸并进行优化, 以确保施工现场的有效运行。

4. 运用现代科技助力管理的高效实施

在实际施工过程中, 如果要控制整个过程的相关技术, 则需要进行全面检查。在各种情况下, 我们可以积极运用现代管理方法, 帮助我们有条不紊地开展现代化工作。例如, 通过使用BLM技术, 由于该技术可以实现的功能, 我们可以了解和控制使用该技术的效果和质量。在实际的施工过程中, BLM技术被用于在人的层面上对建筑进行更深层次的规划, 并呈现出更好的技术流程图来保证建筑的质量。根据建筑实际情况召开BLM会议, 准确及时地进行数据分析。根据模型中的信息, 将设计构建图数字化, 并对仿真模型进行分析, 确保技术发挥作用。科学、审慎地利用第三方软件平台, 对各类质量安全问题进行充分管理, 加强不同部门之间的沟通, 提高建筑质量安全管理水平。此外, 利用BLM技术可以有效管理材料和机械装置, 有助于科学、明智地利用资源, 提高工程建设绩效。

5. 加强标准化现场管理

在实际施工中, 必须确保施工文明, 对施工现场进行规范管理, 确保每个施工人员按标准要求施工。施工完成后, 必须及时清理场地, 恢复临时征地原貌, 并将竣工区域内的物品转移到施工区域, 避免物品丢失和损坏。在货物装卸过程中, 必须对货物的数量和规格进行严密审核, 避免因人员疏忽或运输问题而出现问题, 以确保建设建筑的经济效益。此外, 建设完成后, 建筑审批也很关键。管理人员认真审查工程质量, 确保建设建筑符合施工要求和技术指标。一旦发现问题, 必须及时

解决和重做,避免与建筑物使用相关的安全隐患,提高建设建筑的使用寿命和经济效益。

6. 组织编制建设计划

对施工现场的技术管理进行管理,实际上在具体操作过程中,需要制定各类技术经济文件,科学、明智地使用相关文件,对施工进行相应的管理。此外,要建立科学健全的管理体系,从根本上保证工程结构的质量。在组织编制建设计划的过程中,要根据工业和民用建设建筑的实际情况和相关的建筑要求,完善财力、人力等各项资源,同时利用适当的科学资源,以确保建设计划的高质量。为保证施工的顺利进行,必须严格制定相应的方案,以确保使用该技术的效果和效益。

7. 科学的划分现场范围

施工现场为生产区。其规划面积不仅影响施工过程的难易程度,而且与安全、质量和生产成本控制密切相关。划分它需要科学合理的现场安全和消防。超出建筑面积或临时工作需要的规划,必须经相关规划部门批准后重新申请。确保现场管理的直接操作和确定现场的位置非常^[3]重要,因为它可以防止人员和贵重物品进入建筑物。在实际的搭建过程中,这将大大提高建筑的活跃度和速度。现实中,作业需要在完全符合相关法律法规的情况下进行,用红线表示施工单位正在作业。施工运

行顺利实施期间如需临时借款,需在使用前向有关部门或交通运输部门提出申请,经批准后方可使用。同时,还要将临时用地划分到建设范围内。而且,在施工过程中,要尽量避免不同步骤之间的影响,以保证施工的顺利进行。

六、结束语

综上所述,在工业和民用建筑的建设中,为确保建筑的施工和安全,需要在此期间做好现场施工技术的监督工作。其中包括工程建筑立项、工程设计、涂装涂装、现场施工、认可完成等。对于实际施工,应根据工程要求进行现场监理,避免日常维护,确保建筑安全。在经济方面,推进专业化管理可以提高住房的使用寿命,从而提高住房的经济价值,支持基础设施的发展。

参考文献:

- [1]王文升. 浅论工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理[J]. 工程建设,2021,4(4).
- [2]于乐群. 工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理研究[J]. 住宅与房地产,2020(24):120.
- [3]黄媛萍. 分析工业与民用建筑现场施工技术的管理[J]. 低碳世界,2019,9(08):152-153. DOI:10.16844/j.cnki.cn10-1007/tk.2019.08.088.

