

建筑施工安全管理和风险防范策略探讨

李 余

山西四建集团有限公司 山西太原 030000

摘 要: 随着城市建设的不断深入,人们的生活水平得到了明显的提升,各种房屋建筑在城市中不断的耸立,给城市带来了更多的活力,同时,也给人们的生活和工作提供了良好的场所。建筑施工质量、安全管理力度将对工程建设效益产生较大的影响,目前,随着时代的进步及发展,建筑施工项目数量逐渐增多,同时建筑结构形式更加复杂、多样化,功能也更加完善,发展方向更加全面,管理更加困难。

关键词: 建筑;安全管理;意义

1 施工安全管理的重要性

1.1 提高施工队伍的素质

建设项目的技术专业性强,风险也比较高。然而,在我国目前的施工队伍中,由于建设者的整体素养和技术水平不足,往往存在对施工安全重视程度和意识不高等问题,亟待提高。因此,施工企业一般需要对施工人员进行定期的培训和考核,既能促进其财产和生命安全得到一定的保障,又能促进其施工效率,缩短工期,保证工程质量。

1.2 保障房屋使用者的生命安全

建筑的施工质量不仅关系到施工人员的安全,而且对房屋使用者也有着重要的管理作用。施工过程中出现安全问题,直接导致建设项目受到影响,停工整改很正常,引起房屋使用人恐慌。因此,在项目施工过程中,做好安全防护工作,将安全管理落实到实际施工过程中。保护建筑工人的生命健康不受损害,同时维护消费者权益,避免入住后施工中因安全隐患造成伤害^[1]。

1.3 促进企业健康发展

企业的长远发展不仅需要高超的专业技术和先进的设备,更需要先进的管理理念和具有执行力的团队。要想在强大的建筑行业立足,有自己的一席之地,就要从多方面采取措施。首先,提高工程质量,确保施工质量能达到要求;其次,做好管理,不仅要重视施工管理,还要重视安全管理;最后,施工队伍需要有扎实的专业技能和责任心。重要的是杜绝安全事故的发展,安全事故不仅会造成人员伤亡,还会败坏企业声誉,最终导致破产风险。因此,重视建筑安全管理是促进企业发展、提高经济效益的基础。

1.4 提升房屋建筑的功能性

随着社会的发展,人们在经济上有了非常明显的改

善,人们对房屋建筑提出了更多的使用要求,房屋建筑各种功能的实现,必须要依托于高效的质量与安全管理工作来完成。通过房屋建筑施工质量与安全管理工作有效开展,房屋建筑的质量可以得到明显的提升,有助于各种功能的正常使用,比如在智能建筑中,监控功能、智能化功能的实现,都要建立在高质量的房屋建筑中,通过高效的质量与安全管理工作建立起来的房屋建筑,可以有效提升用户的满意度,给人们提供更多的使用功能。

2 建筑安全监督管理中存在的问题

2.1 施工安全监管法律法规体系不健全

我国高度重视建筑安全监管法律法规和技术标准体系建设,先后颁布实施了一系列建筑安全监管法律法规,在建筑安全监管过程中发挥了重要作用。但是,随着社会的不断发展,建筑技术发生了翻天覆地的变化,使得现有的一些建筑安全监管法律法规和技术标准体系已经过时,体系不够完善,监管范围相互重叠,可操作性较弱。如果不及时修订更新,将会给我国的建筑安全生产带来很大的麻烦。

2.2 施工现场存在巨大的管理风险。

施工多在室外进行,影响因素较多,明显增加了安全管理难度。施工过程中要用到很多建筑材料。如果质量达不到要求,出现安全问题的概率必然增加,材料的交付也会受到影响,施工进度难以保证。签订供货合同后,供应商未能及时履行,或者供应链发生变化后,产品质量必然会受到影^[2]。

另外,如果建筑商和供应商之间没有有效的沟通,会对建筑工程的施工造成很大的影响,连接效率难以保证,工作延误也难以避免。一旦施工遇到恶劣天气,发生安全事故的概率会明显增加。目前,我国市场经济体制相对成熟,但市场竞争日趋激烈。从原料供应的角度

来看,选择的范围可以更广。一些企业为了获得更大的经济效益,会故意降低材料质量,甚至直接选择假冒伪劣材料,使得项目整体质量难以达到预期。

不确定因素影响明显。如果合同中没有标明,对风险防范的重视程度就会降低,施工过程中所面临的安全威胁也必然会加剧。难以保证建设的有序开展,安全风险的管控效果也将难以达到预期。

2.3 应急机制有改进空间。

施工单位在制定施工方案的过程中,需要将应急预案写入其中,完善到位的应急机制。但目前部分企业未将安全管理和应急预案纳入施工过程,导致出现安全问题后,无法在施工现场做出科学合理的应急处理。结果,现场情况变得更加复杂,人员受伤没有得到有效控制。因此,施工单位需要完善应急机制,将安全管理落实到位,安全事故发生后及时处理现场情况。

3 施工安全管理及预防措施

3.1 提高项目安全管理标准化,加大安全建设和生产投入。

在企业的日常经营管理中,安全生产管理体系的建设也是必不可少的。一个企业良好的安全管理体系可以帮助整个企业有效地进行安全管理。企业也可以采用安全卡制度。通过这些安全卡与现代科技的相互融合,将有助于企业中的建筑工人有效了解其工作的具体定位、工作需求和时间。建筑工人在了解具体信息后,可以帮助自己有一个好的设计,在操作过程中,他们可能会根据不同的施工要求,设计得更加规范。在建设项目的施工阶段,需要不断加强对建设者的安全职业道德和责任感的培养,同时也要合理配置一些安全措施作为依据。所有参与建设项目的单位,除建设单位外,还应包括许多管理机构。施工企业要不断加强安全施工和安全生产的资金投入,避免企业安全成本和成本,在节约过多费用的同时,降低生产经营管理成本,避免使用劣质安全技术和设备,加强对员工的安全知识教育和培训^[3]。

3.2 规范安全管理技术

在安全管理方面,不仅要重视安全管理,还要重视施工人员自身的安全意识和安全行为。首先,建筑工程无法避免安全作业,需要在高层等危险区域作业。这就要求施工单位对施工面进行检查,确保结构面符合设计和强度要求,并对施工人员佩戴安全措施,确保施工人员自身安全不因施工区域和设备的故障而受到损害。其次,需要提前了解天气情况,需要有专人对施工情况进行预测,确保天气气候的变化不会对施工造成重大影响。

恶劣天气下需要采取措施。单位可在施工现场设置气象设备,快速准确获取天气信息,为保障施工现场施工安全提供了有力保障。此外,在塔吊上安装避雷针和风速测量仪。如果风力超过6级,此时塔吊必须终止作业,以防止雷击,使避雷针发挥重要的保护作用。通过制定这些措施,很大程度上可以使塔吊顺利工作,保证塔吊运行的安全可靠^[4]。

3.3 加强安保资金投入,强化安保力量。

施工企业要不断加大安全资金投入,及时更新维护安全设备设施,及时足额发放劳动防护用品,下大力气整改安全隐患。同时,要大力培养建筑行业安全人才,加强安全人才储备,提高安全管理人才薪酬,吸引更多投资安全管理,为建筑企业安全管理打下坚实基础。积极将注册安全工程师引入建筑企业,给予他们丰厚的工资和奖金,吸引更多注册安全工程师积极加入,进一步提升建筑企业的安全专业实力。

3.4 加强智能设施建设

在前沿技术和先进管理的基础上,以物联网云平台为核心,加快智慧工地建设,借助大数据、云计算、智能终端、传感器等信息技术,实现工地各类数据的采集、存储、分析和应用,实现项目管理的信息化、可视化、智能化。智慧工地有很多子系统,如人员管理系统、头盔智能识别系统、火灾预警系统、车辆出入管理系统、机械设备运行安全监控管理系统、环境检测系统等。通过在危险作业面设置网络点阵式红外监控摄像头和移动拍摄设备,建立了依托云+AI+5g等网络传输的可视化安全监控系统 and 智慧施工现场分析管理平台。对施工现场安全行为进行监控和存储管理,实现远程回放和远程控制,满足综合感知、智能分析、风险预控等业务需求。施工现场的安全,协助施工现场安全的科学生产^[5]。

3.5 持续加强安全风险管控

在进行风险管理时,也要加强安全风险管控。由于建筑公司的利润和自身发展与职业健康安全息息相关,因此有必要更好地降低安全风险,以确保项目的顺利进行。风险防范措施包括:利用一些技术传递安全隐患,明智地转移项目风险。比如保险公司可以减少经济损失,保证自身的经济利益,这是比较合适的风险防范措施;施工机械设备必须进行安全检查,合格后方可施工;施工现场必须配备安全设备。考虑到施工过程中潜在的安全风险,必须公开技术,进行安全培训,做好防护、检查、准备和改进工作。

3.6 建立安全标准化体系,实现标准化管理。

建议建设安全监管部门为施工企业建立一套标准化的安全生产标准化体系,建立标准化的工作机制、管理制度、管理程序和管理标准,使施工企业能够规范安全生产管理,建立明确的安全生产流程,落实必要的安全控制措施,达到消除事故隐患的目的。监管部门定期对施工单位安全体系运行情况进行监督检查,安全生产总体情况一目了然^[6]。

4 结束语

综上所述,要推动我国建筑行业稳健发展,就要狠抓建筑工程项目管理风险管理的关键点,准确判断建筑企业自身市场发展的趋势和不足,正视施工过程中的风险,适应当前社会经济发展的“新常态”,不断创新和完善风险管控手段,推动企业从项目管理风险的粗放式管理向精细化管理转变。

参考文献:

[1]翟晓东.建筑施工安全管理防范策略分析[J].居

业,2020(05):169-170.

[2]吴军.建筑施工安全管理防范策略分析[J].智能城市,2020,6(08):116-117.

[3]李俊男.做好建筑安全施工管理防范工作的策略分析[J].科技风,2020(11):144.

[4]刘艳.建筑施工中如何做好建筑安全施工管理防范措施[J].江西建材,2018,(04):240.

[5]高芳兰.如何做好建筑安全施工管理防范措施[J].建材与装饰,2018,(29):152-153

[6]郑岐隆.风险管理在建筑施工安全管理中的应用研究[J].山东工业技术,2018(11):119.

通讯作者:李余,男,汉,1985年11月山西太原,山西四建集团有限公司,高级工程师,员工,长安大学,本科,研究方向:建筑管理,382291236@qq.com。