

建筑工程装饰装修施工技术措施

翁 羽

中建七局建筑装饰工程有限公司 河南郑州 450000

摘要: 建筑工程装饰装修是一项烦琐复杂的系统工程,设计与施工者不仅要考虑装饰装修整体品质与工程使用功能,还应关注用户的舒适度与体验感。良好的装饰装修能够使建筑物室内室外环境相互映衬,美观和谐,继而给予用户更舒适、惬意与高级的生活体验感。为了达到这一目的,有必要研究建筑工程装饰装修施工要求和技术要点等,以保证施工质量与效率。本文对建筑工程装饰装修施工技术措施进行探讨。

关键词: 建筑;装饰装修工程;施工技术

1. 建筑工程装饰装修施工关键技术

1.1 常规墙面抹灰施工

墙面抹灰施工是建筑工程装饰装修施工中最基本的施工工艺,抹灰施工的作用包括提高墙面的平整度和形成建筑墙体保护层。工作人员进行抹灰施工,能够提高墙面的平整度,使墙面更加平整、光滑,尤其是处理阴阳角部位后,可以大大提高装饰的美观性。抹灰层能够保护墙体结构不直接接触自然环境,提高了墙体抵抗自然侵蚀的能力;并且抹灰层能够在一定程度上抵消外力的冲击,避免因结构发生破坏而影响建筑的安全性。在抹灰施工前,工作人员需要对墙体基层进行处理,提高抹灰材料与墙面的黏合性,然后将砂浆覆盖在墙面上,按照工艺要求进行钢丝网施工与玻纤网施工,提高墙面的整体性与抹灰施工的质量^[1]。

1.2 建筑吊顶施工

吊顶施工是建筑装饰施工中复杂程度最高的施工项目之一,工作人员不仅需要安装龙骨与吊顶面板,还需要保证吊顶的装饰效果。在吊顶施工中,工作人员首先需要在建筑顶板上进行预埋件施工,将吊顶预埋件安装到顶板上,然后再安装吊顶龙骨。安装龙骨需要符合设计的承载力要求,工作人员要确保龙骨能够承受后期装饰施工产生的荷载。

1.3 建筑地面处理施工

建筑地面处理施工是建筑工程装饰装修施工的重点工序之一。建筑地面具有功能性与装饰性的作用,是人们日常活动的主要载体。建筑地面如果存在质量问题,就会使得居住体验大打折扣。建筑地面质量问题主要包括:玻化砖地面空鼓、地砖碎裂,木质地面翘曲、踩踏有异响等。出现这些问题的主要原因在于,工作人员进行地面施工时,质量管理不到位,施工质量存在问题。

为了避免此类问题,工作人员在进行建筑地面装饰装修施工时,需要提前做好地面清洁工作,然后按照顺序进行地面施工。

1.4 建筑墙面处理施工

工作人员应根据设计来进行墙面的装饰装修施工。在通常情况下,墙面的装饰材料以墙面漆与壁纸为主。在进行传统的墙面漆与壁纸施工时,工作人员需要处理墙面基层,在施工过程中,还需要保证墙面漆涂刷的均匀性;在粘贴壁纸时,工作人员需要控制壁纸花纹的拼接和粘贴的平整度,尤其是要做好壁纸接缝的处理工作。壁布施工是当前较为流行的一种施工方式:采用专业的壁布,不仅装饰效果良好,而且更能体现装饰的品位和格调。预制拼装墙面施工是通过安装预制板材来装饰墙面的一种施工方法,建筑风格更加灵活^[2]。

1.5 卫生间防水施工

卫生间防水施工在建筑装饰装修施工中是非常重要的一个环节。卫生间用水较为频繁,水龙头和供水管线也非常多,因此人们对卫生间防水性能的要求非常高。在用水过程中,卫生间难免会产生积水,如果排水不畅,防水性能又存在问题,就会造成渗漏问题,影响下层居民的正常生活。在卫生间防水施工中,工作人员首先要提高建筑结构的自防水性能,即采用合理的质量管控措施,提高卫生间主体结构的密封性,从而增强卫生间的防水能力。只有卫生间防水能力符合要求,才能进行其他工序的施工^[3]。

2. 建筑工程装饰装修施工质量的对策

2.1 编制装饰装修施工质量控制方案

工作人员首先需要从建筑工程装饰装修施工质量控制方案的编制工作做起。只有建立完善的质量控制体系,按照质量管理制度和相应标准开展管理工作,才能够最

大限度地保证施工质量。在编制质量控制方案时,工作人员需要以建筑工程装饰装修施工图纸为依据,按照设计要求和相关规范文件,控制建筑工程装饰装修的质量、外观和功能。工作人员如果在施工中发现有问题,就要立刻对其进行整改,确保建筑工程装饰装修施工符合要求,之后才能开展施工作业。

2.2 控制施工材料的质量

控制材料质量对于装饰工程质量具有较大的影响,即便建筑工程装饰装修施工技术水平高、施工质量优秀,也都会因建筑装饰材料的质量问题而降低建筑装饰工程的质量。因此,在装饰装修施工中,工作人员需要严格控制材料的质量。在选择材料时,工作人员应尽量选择大品牌和有质量保证的材料;对于不符合施工要求的材料,工作人员要及时与供应商联系并调换材料,将施工损失降到最低。

2.3 加强施工工序、施工技术和施工工艺的控制

科学地选择施工工艺,严格地遵守施工流程,按照施工技术要求进行作业,是保证建筑工程装饰装修施工质量的前提。因此,在进行建筑装饰装修施工时,工作人员要做好施工组织安排,避免因工序混乱、技术管理存在漏洞、施工工艺与施工项目不匹配而影响施工质量。例如,在建筑工程装饰装修施工过程中,由于采用了新工艺、新技术,为了保证工程质量,工作人员就需要严格按照工艺和技术要求进行施工,遵循工艺流程,避免造成质量问题。尤其是在隐蔽工程施工中,工作人员更需要加强施工工艺、施工技术、施工工序的管理与控制。

2.4 积极采用新技术与新材料

新技术与新材料是在原有的技术与材料的基础上创新发展而来的。因此,新技术与新材料具有一定的先进性,它们不仅能够解决传统技术与材料存在的问题,还能大大提高建筑工程装饰装修施工的综合质量,促进建筑装饰行业的发展。在通常情况下,新工艺可能是改良优化传统工艺的结果,施工更为简便;也可能是以装饰效果和质量为核心研发的工艺,操作难度较大在应用过程中,工作人员需要严格进行技术管理,应用新工艺来提高工程质量,避免传统工艺给施工带来不可控的风险。在使用新材料时,工作人员需要深入了解新材料的性质与工艺,提高建筑工程装饰装修施工的质量和水平^[4]。

3. 存在的问题以及解决问题的建议

3.1 施工材料准备不齐全

在建筑工程装饰装修施工过程中,施工材料的准备工作非常重要,是顺利开展装饰装修施工工作的关键。

然而,在建筑工程装饰装修施工过程中,大多数施工企业并不重视施工材料准备工作,往往导致施工材料短缺,严重影响了建筑工程装饰装修施工工作的顺利进行。尤其是在工艺复杂的建筑工程装饰装修施工过程中,施工材料种类多,材料数量大,如果某一环节的材料使用出现问题,就会给建筑工程装饰装修施工造成非常严重的影响,甚至导致建筑工程装饰装修施工无法继续开展。针对这种情况,在建筑工程装饰装修施工前,施工企业需要根据图纸分析工程施工内容,制订合理的施工方案和材料进场计划,提前做好材料的准备工作,避免由于材料准备不足而影响建筑工程装饰装修施工的正常进行。施工管理人员要重视施工准备检查工作,仔细核对材料种类、数量等信息,避免出现问题。

3.2 施工技术不当

建筑工程装饰装修施工是一项非常复杂的施工项目,工作人员需要在保证建筑工程装饰装修施工质量的基础上,确保装饰的美观性与协调性。因此,工作人员需要根据建筑工程装饰装修施工的实际情况,选择最佳的施工技术和施工工艺,提高建筑工程装饰装修施工质量。但是,目前部分建筑工程装饰装修施工企业的力量、素质、施工水平不高,施工工艺选择不当,施工技术掌握不熟练,从而降低了施工质量。针对建筑工程装饰装修施工技术不当这一问题,在施工前,施工技术负责人需要分析和研究装饰装修施工中的重点项目和难点项目,制订科学有效的施工技术方案,评估和论证施工工艺和施工技术,确保施工工艺和施工技术符合施工需求,从而保证施工质量。除此之外,施工技术管理人员还需要对参与一线施工的工作人员进行技术培训,明确施工重点,避免因施工技术不当而产生装饰装修问题^[5]。

3.3 施工人员综合素质不高

施工人员是影响建筑工程装饰装修施工质量的主要因素之一。施工人员的技术能力、质量意识、协调配合能力等,都会对建筑工程装饰装修施工造成影响。在施工过程中,大多数施工人员凭借自身的经验来开展施工作业,使得建筑工程装饰装修工作存在局限性。首先,施工人员质量意识差,在施工过程中,偷工减料、以次充好的现象屡屡发生;其次,施工人员未能掌握先进技术,建筑工程装饰装修效果受到影响;最后,施工过程中缺乏协调配合,各自为政开展施工作业,造成建筑工程装饰装修效果较差。针对施工人员素质问题,施工企业需要建立科学的培训教育机制,帮助施工人员提高素质水平,避免影响建筑工程装饰装修施工质量。施工企

业需要定期开展培训教育,向施工人员讲解当前先进的建筑工程装饰装修技术要点,提高施工人员的专业技术水平。另外,在建筑工程装饰装修施工前,技术人员需要根据重点项目的要求做好技术指导和交底工作,降低施工过程中发生技术失误的可能性,提高建筑工程装饰装修施工质量^[6]。

4. 结束语

综上所述,在建筑工程装饰装修施工过程中,技术发挥着非常重要的作用,应用关键技术能够大幅度提升工程的品质,满足人们不断变化的需求。尤其是在建筑行业倡导可持续发展理念的背景下,创新和发展施工技术、提高质量管理水平,能够大大提高建筑装饰企业的发展潜力,有利于建筑装饰企业在市场竞争中占据主导地位。

参考文献:

- [1]吴剑锋.建筑工程装饰装修施工过程中的关键技术探讨[J].科学大众,2020(4).
- [2]马一尘.建筑工程装饰装修施工过程中关键技术的探讨[J].建筑·建材·装饰,2020(2).
- [3]罗显娣,董心刚.建筑工程装饰装修施工过程中关键技术的探讨[J].城市周刊,2019(16).
- [4]陈秀梅,陈修永.建筑工程装饰装修施工过程中关键技术的探讨[J].建材发展导向(下),2019,17(9).
- [5]袁宇尧.建筑工程装饰装修施工的关键技术分析[J].居舍,2021(3):17-18.
- [6]幸坤涛,岳清瑞,姚继涛,等.工业建筑可靠性鉴定可靠指标分级标准研究[J].建筑结构,2019,49(14):69-73.