

房屋建筑工程施工技术及现场安全施工管理探讨

余 杰

巨匠建设集团股份有限公司 浙江桐乡 314500

摘 要:新时期,房屋建设项目的过程中涉及到许多建筑技术。因此,提高国家对房屋建筑技术和施工管理的认识非常重要。采取积极的管理措施和良好的施工技术来解决存在的问题,有利于确保建筑业的质量由建筑业的健康可持续发展促进建筑企业的住房经济和社会最大化。

关键词:房屋建筑;施工技术;现场施工管理

近年来,随着社会经济的快速发展,房屋建筑业进入快速发展阶段。优质房屋建设与安全管理是基本管理的重要内容之一。在房屋建筑工程的质量控制和管理过程中,房屋建筑技术和现场施工管理都直接影响房屋建筑工程的质量和施工安全。本文对建筑技术和施工管理代替房屋建筑工程进行了深入的探索和分析,以期提高我国房屋建筑技术和施工质量的管理水平,希望能给广大人民群众带来参考价值和借鉴意义。

1 房屋建筑工程施工技术与管理概述

住房项目建设和管理的规模一般意味着在决策过程中使用正确的方法、控制和建设平台,以及加强对所有技术活动和构成建设技术的各种要素的管理。建筑工程建设。区内建筑工地的建设和搬迁技术并不指技术本身,而是对建设项目的技术装备、技术要求、技术人才、技术信息、技术责任制、法规技术等行政管理等各个方面进行管理。技术施工活动一般包括对图纸进行适当控制和评估、开发创造性施工、编制施工计划等过程中的所有技术工作。其重要性一般体现在:有利于选择合适的工程施工技术,保证工程项目的施工质量;支持新工艺、新技术的应用,注重促进高素质人才的培养,有利于改善建设资源,激励企业提升经济效益。它有助于选择正确的施工技术并确保项目的质量。施工技术管理有助于将工程特点与具体环境相结合,选择施工工艺,进行科技改造,确保工程质量。新流程和新技术的使用对于培养高素质管理人才的过程至关重要。提高资源利用率有利于提高企业经济效益。技术管理可以识别潜在的建设方案和建筑资源的供应,帮助建筑企业节省建设成本,提高项目建设标准^[1]。

2 房屋建筑工程管理的重要作用

2.1 增加企业的核心竞争力

随着建筑企业的增多,建筑市场竞争日益激烈,对

于建筑企业而言,既是一种机遇,也是一种挑战。建筑企业要想在激烈的市场竞争中脱颖而出,就必须加大对建筑工程的管理力度,结合自身的发展情况及市场未来发展趋势,对管理模式予以完善,通过营造良好的管理氛围,切实提升管理水平,为增加企业的核心竞争力提供有力的保障。建筑工程管理在建筑工程施工过程中具有不可替代的作用,影响着建筑工程施工整体质量,因此必须充分发挥建筑工程管理的工作有效性,加强建筑工程管理的科学性与合理性,才能保证建筑工程施工质量,进一步提升企业的发展实力。

2.2 实现企业资源优化配置

工程相关项目中任何建筑业务的可用资源都相对有限。在管理一个建设项目的过程中,也是一个完善人力资源、工艺流程、工程设备等资源配置的过程,为各种资源的价值提供充分的博弈。可以提高企业的生产效率和效益,对企业的可持续发展非常重要。

2.3 促进企业管理科学发展

施工管理是保证技术传播和房屋施工过程的重要途径,有助于提高施工质量,促进建筑业的健康和科学发展。建筑企业作为市场经济体制的组成部分,应及时、公平地向市场道德发展发起冲击,根据市场发展需要和集体发展,制定科学准确的施工管理制度。^[2]同时,行业领军企业要能够转变建设管理方式,推广健全理念和先进技术,通过创新管理技术,为企业发展提供优质建设保障和汽车新动力。

3 房屋建筑工程施工技术分析

3.1 混凝土拌制、运输技术

建设工程施工要重视施工技术的管控。生产和运输的混凝土组合是一期建设的重要环节。因此,需要优化和创新管理方式,避免原材料生产和运输过程中出现质量问题。混凝土搅拌运输技术是土木工程的基础。结合

现代高层建筑的施工要求，加强混凝土材料工艺技术的优化，选择合适的建筑材料，搅拌过程中注意温度控制，匀速彻底搅拌，放置应急电源设备，不断搅拌箱内混凝土最后，混凝土出罐时必须进行冷却，特别是在夏季，必须根据当前情况选择合适的冷却方式。在混凝土运输过程中，一定要注意对混凝土材料的保护，避免材料在运输过程中的流失，并进行密封处理，避免成品混凝土中混入气体和水分。

3.2 混凝土浇筑技术

混凝土水技术是施工中的重要一步。雨水的大小直接决定了施工质量。因此，在下雨过程中，要听综合治理，提高施工标准，确保施工安全，规避高危安全隐患。承建商内部的含水量将得到控制，避免在水上施工过程中高速偏离，水位大大降低。再者，在电雨过程中，由于联合搅拌和供料结合，湿法过程中会产生高温。大雨过后，雨水会急剧减少。在升温 and 降温收缩的温差下，会导致关系内部结构产生更大的张力，改变内部结构，修复内部结构，修复断裂，降低特殊通用结构的安全等级，服务建设工程有所下降。因此，在特种水箱的建设过程中，必须有针对性的科学机制，做好冷作，保持连续降雨和安全，进一步调整降雨量，避免破损风险。拆卸后大约 4 小时将检查水的结果。如果有没有降雨量不足的地区或位置不佳的地区，将进行第二次浇筑或压光，以确保专业降雨的科学完整性^[3]。

3.3 泵送技术

随着城市化进程的加快和人口的增加，住房建设日趋复杂，高层建筑在现代建筑市场中占据主导地位，实现土地高效利用，满足人们的住房需求。然而，在高层建筑的混凝土施工阶段难度较大，需要通过高层桥式起重机架架输送混凝土材料，不仅增加了施工难度，而且导致施工风险系数高。因此，引进国外先进泵技术，在施工现场安装管道输送泵，以满足高层混凝土作业的需要。混凝土运输速度较慢，长期运输会造成管道堵塞，甚至粉煤灰或化学品也会混入混凝土中，从而保证运输过程的顺利进行，满足高层建筑的施工要求。

4 房屋建筑工程施工技术中存在的问题及应对措施

4.1 基础工程的技术标准及现场管理

房屋建筑施工前，应进一步完善工程建设项目。施工的主要过程是在施工现场寻找并建立，找到并寻找完整的剪刀，然后使用兽医协调讨论，鼓励基础训练，看到基础讨论。完成后，完成并引导剪刀，插入带有底部海报的承载平台，将电源放置在平台承载侧和侧系统上，

在基础系统中约定电源，创建基本信息，然后接受并继续，然后最终填满地球。在这个施工过程中，主要控制节点的攻击是很重要的，施工人员需要对基础模型进行清理，以保证基础列车的清洁和清洁，避免基础地面的影响。在添加基础围栏之前，必须制定施工计划以满足各种可能的条件。该计划的计划包括：发展罢工繁荣，改善降雨路径，建设计划，安排特殊运输路线，并在建筑物内设置土地障碍。只有做好这些工作，才能开展下一步施工。

4.2 混凝土拌制、运输技术

在房屋建设过程中，混凝土的搅拌和运输技术起着非常重要的作用。住房建设质量的有效控制，可以促进项目建设的同期完成。但在一些单位的实际施工中，为了提高施工效率，降低运输成本，对混凝土的重视不够。因此，通过增加技术标准和组合运输要求的具体位置和连续性，可以保证建筑物的质量。

4.3 混凝土浇筑技术

在施工过程中，关键环节是湿的。下雨的时候，水页在感情场上很容易看到。建筑工人应该进一步比较这种情况，因为如果这些关系中有水，将对建筑物的安全构成严重威胁。在雨季初期，高温和气温在短期内会越来越快地诞生。这种情况将持续到雨季结束。下雨工作结束后，气温又会下降。一段时间内的温度变化将导致攻击的相当大的紧张和在攻击中发现不可预测的机制。

4.4 钢结构施工技术

钢结构技术是房屋建造中常用的技术之一。该技术具有很大的技术优势，应用广泛。正是因为这种技术具有宽度大、重量轻、可与钢筋混凝土结合的特点，所以被广泛应用于现代房屋建筑工程中。虽然在结构技术上还是存在一些问题，比如钢结构的导热性很强，很容易引起火灾，因此，在使用钢结构的高层建筑中，一定要注意防火措施，检查防火设备是否完善，制定完善的火灾应急预案

5 房屋建筑工程现场施工管理解决措施

5.1 提高材料及技术指标的控制

在房屋建筑工程施工现场，完善材料验收，加强重要技术指标控制，有利于保证房屋建筑施工质量，这就要求管理人员加强对建筑材料质量的监督、只有达到相应技术指标的要求，才能进入现场施工，从而实质上保证房屋的最终施工质量。

5.2 建立健全安全意识及安全管理措施

在建造房屋的过程中，如果行政人员不注意建筑物

的安全,不注意施工过程中的特殊因素,就会导致对施工人员的安全进行教育,这就需要采取适当的安全措施。要采取。一方面要继续开发建设成本,不说明安全在整个施工过程中的重要性,而是要帮助所有工人提高安全意识,听取和控制可能涉及的安全信息在每一个建筑、生产和管理团队中,一个安全团队所持有的人就是整个项目的建设中具有安全权限的人。建筑行业工人的安全水平只有通过按工种划分安全责任,明确每项工作的安全措施,平时对施工人员进行安全教育,增加安全施工的关键知识,才能提高施工人员的安全水平。^[5]

5.3 建立健全管理机制

在一栋建筑中,项目复杂、内容丰富,每个施工人员的任务不一样,会给权限管理带来困难。并且工作效率很弱,需要监控中心和建设中心加强合作,共同实现对在线建设工程的监控和管理的有效性。一方面,项目经理要学会驾驭权力,提高一线会议主持人的积极性,但要按照规章制度和相关要求妥善管理,有利于提高会议的行政效率。整个项目在遇到麻烦时,他们可以在第一个站点激励和激励员工和工作设备。另一方面,监测中心提供必要的权限,定期监测和评估建筑物的工作环境,控制整个建设项目的施工率。

5.4 建立健全监督机制

为了加强对施工现场人员的管理,需要建立和完善房屋建筑监控制度,确保施工过程和技术要点在系统和书面上,并创建一个完整的流程,建立监控体系,实施并支付罚款,提高项目施工人员的工作能力,在施工过程中,可以很好地保证质量,快速高效地实施工作。

5.5 加强质量管理力度

在一个建设项目的建设过程中,其质量控制可以从以下几个方面进行控制:首先,专家要查看项目总体规划方案,与施工人员保持密切沟通,配合改革规范,做好整个项目建设过程的全过程监督。遇到问题,第一时间处理:另外,要求两名工人和施工人员对自己的专业能力提出高标准,按照规定指导施工人员在各个环节进行施工工作。工业操作标准。并防止人为操作失误导致标准问题:最后,在建房的实际过程中,需要使用的材料很多,作为质量管理人员,也应该检查所有设备的水平和设备提前做好,因此不会因为这些隐患而对未来的

项目造成重大问题。与建筑行业一样,他们也可以与当地管理部门建立合作关系。让我们看看所有家庭施工工作的成效,控制施工质量问题的。

5.6 做好现场工作人员的管理工作

作为房屋建设过程中不可或缺的一部分,尤其是我国建筑行业的现场人员,作为经济可持续发展的核心,企业需要做好施工管理工作。一是单位要定期组织施工人员和管理人员参加专业技能培训,除了讲解各方面的专业知识外,还应要求紧跟时代发展步伐,积极学习现代施工技术。同时,由于新基建的不断涌现,施工现场推广各方面的情况有了很大的改善,此时企业要引导员工实时学习先进的操作方法,做好各方面的工作教育,确保高效率的人员参与生产建设,这也是现场管理水平提升工程不可分割的重要保障。

总之,施工技术和房屋工程的工程管理措施对施工的安全和质量有着非常重要的影响,但这是一个大工程,工期长,复杂度高。本文件分析了房屋工程项目建设中可能遇到的问题,详细阐述了房屋建筑项目的特点,提出了与施工现场管理质量相关的多项措施。只有充分监督和控制整个施工过程的质量,严格遵守适当的施工规程,才能确保最终的施工质量达到适当的要求,提高建筑的整体生活水平。

参考文献:

- [1]房屋建筑地基基础工程施工技术分析[C]//2020万知科学发展论坛论文集(智慧工程三).[出版者不详],2020:193-202.DOI:10.26914/c.cnkihy.2020.014211.
- [2]高层房建工程的施工安全风险管控[C]//2017年3月建筑科技与管理学术交流会议论文集.[出版者不详],2017:655+645.
- [3]房屋建筑桩基础工程施工技术程探讨[C]//加强科技创新 服务公司发展——陕西天地地质有限责任公司科学技术创新成果论文集(2017).[出版者不详],2017:126-127.
- [4]浅谈房屋建筑施工安全及安全管理[C]//科技与企业——企业科技创新与管理学术研讨会论文集(下).[出版者不详],2016:55.
- [5]房屋建筑工程施工技术分析[C]//2015年7月建筑科技与管理学术交流会议论文集.[出版者不详],2015:79-80.