

高层住宅外墙门窗安装工艺与防渗漏措施探讨

陈 浩

中建七局建筑装饰工程有限公司 河南郑州 450000

摘 要: 随着人民生活水平的提高,高层住宅成为人们首要选择的居住场所,为保证人民的生命安全和财产安全,高层住宅外墙门窗的质量和性能尤为重要。因此,门窗安装的工艺也要更为精进。通常情况下,门窗是建筑工人在施工过程中需要注意施工环节,工人在安装门窗的过程中要保证门窗的安全性能,确保门窗的稳定性和密闭性,防止门窗出现渗漏。为保证居民的生活质量和安全,工作人员要提高自身能力和技术,提高门窗的稳定性,促进门窗安装工艺的发展。建筑工人要在工作中进步,提升门窗安装工艺。

关键词: 高层住宅; 门窗安装; 防渗漏措施

Discussion on installation technology and anti-seep measures of exterior doors and windows of high-rise residence

Chen Hao

China Construction Seventh Bureau Architectural Decoration Engineering Co., Ltd. Zhengzhou 450000, Henan Province

Abstract: With the improvement of people's living standards, high-rise housing has become the first choice for people. In order to ensure people's life safety and property safety, the quality and performance of exterior doors and windows of high-rise housing are particularly important. Therefore, the process of the door and window installation should also be more refined. Generally, doors and windows are the construction links that construction workers need to pay attention to in the construction process. During the installation of doors and windows, workers should ensure the safety performance of doors and windows, ensure the stability and tightness of doors and windows, and prevent leakage of doors and windows. In order to ensure the quality of life and safety of residents, staff should improve their ability and technology and the stability of doors and windows to promote the development of door and window installation technology. Construction workers should make progress in their work and improve the installation technology of doors and windows.

Keywords: high-rise residence; Installation of doors and windows; anti-seep measures

引言:

高层住宅对于门窗的要求极高,门窗的质量和安全性影响着居民的使用感受,门窗的工艺质量对居民的生活质量和体验感有着重要影响。建筑工人在施工过程中要保证门窗安装质量,面对工艺问题,建筑工人要妥善解

决,确保居民拥有良好的居住环境。建筑工人要在工作过程中积累经验,提高门窗安装工艺,确保门窗安装质量,建筑工人要按照国家要求妥善安装门窗,保证居民的安全。建筑工人要着重观察门窗的密闭性,防止门窗出现渗漏问题,面对工艺欠佳的门窗,建筑工人要及时解决问题,第一时间保障居民的安全。建筑工人要遵守国家的建筑标准,保障门窗的安装质量。

一、门窗对高层住宅的重要性

随着时代的发展和进步,居民对日常生活的标准越来越高,适宜的居住条件是居民日常生活的主要要求,因此,高层住宅成为居民居住的首要选择。其中,门窗

通讯作者简介: 陈浩,出生年月:1986年10月,民族:汉,性别:男,籍贯:河南省南阳市,单位:中建七局建筑装饰工程有限公司,职位:执行经理,职称:助理工程师,学历:专科,邮编:450000,研究方向:建筑施工。

作为高层住宅不可缺少的一部分建筑,需要建筑工人重点关注,门窗质量对居民的日常生活具有重要影响。为保证居民的生活质量和舒适度,门窗的安装工艺变得尤为重要。以往的住房往往伴随着门窗渗漏的问题,因此,门窗的质量对住宅十分重要。随着建筑业的发展和进步,门窗渗漏作为建筑工程中最容易出现的问题需要引起国家和建筑工人的高度重视。合格的门窗安装工艺要达到国家要求的质量标准,从而提高居民生活的舒适度和满意度。建筑工人在施工过程中要保证门窗安装后的完整性和稳定性,确保门窗安装工艺的质量,提升自身能力和技术,尽量减少门窗安装出现渗漏的情况,影响居民生活。由此可见,门窗安装工艺对高层住宅十分重要,深深影响着居民的使用感和舒适度。

二、高层住宅中门窗渗漏的问题

高层住宅在装修过程中面临多重挑战,为保证高层住宅门窗安装工艺的质量,建筑工人要着重检查门窗,保证居民的安全,提高居民的幸福感受。

1. 节省耗材,门窗性能差

高层住宅对于门窗的安装工艺有较高要求,为保证门窗的质量,门窗的材质同样重要,建筑企业在安装门窗时,要选择性能最高的门窗进行安装,从而保证高层住宅的质量和安全性。随着科技的发展和进步,高层住宅成为主流,门窗安装队伍庞大,为节省成本,保证收益,建筑企业在装修过程中通常会选择不同价位的替代品,从而节约建筑成本,提高企业收益。随着这一现象的产生,高层住宅的门窗材料质量不达标,高层住宅外墙门窗安装缝隙大,偏差多,从而影响门窗的承重性能,如果出现暴风天气,外墙门窗承重性能差,墙体变形,就会逐渐出现渗漏问题。由于渗漏问题日益严重,墙体出现缝隙,门窗衔接度不够,从而导致门窗周围墙体变形,极易出现坍塌事故,严重影响居民的生活质量和安全。

2. 门窗安装工艺技术不足,蓄水量增多

高层住宅的门窗安装对建筑工人的技能和经验要求较高,因此,门窗安装工艺技术尤为重要。为应对暴风天气,高层住宅要求建筑工人在建筑过程中设置专门的排水口,保证雨水排出,保护高层住宅墙体的稳定性。由于以往的高层住宅缺乏排水口,从而导致积水排出不通畅,面对暴雨天气,墙体含水量增多,雨水堆积,从而导致墙体脱落,引起安全隐患。过多的雨水从墙体渗出,破坏高层住宅外墙,从而导致墙体破裂,雨水的增多导致门窗出现渗漏问题,从而影响居民的居住体验和生活。因此,排水管对于解决门窗渗漏问题有着重要影

响。高层住宅的发展在一定程度上带动了建筑业的发展,建筑工人的门窗安装工艺也在逐步提高。随着建筑工人能力的提升,高层住宅对于门窗安装工艺的要求增高。建筑工人在安装门窗时,要掌握高层住宅门窗的尺寸和称重量,建筑工人要确保门窗安装后无隙,从而防止雨水渗入。因此,建筑工人的门窗安装技术尤为重要,优秀的建筑工人能够防止雨水从门窗和墙体的缝隙中进入,由此可见,建筑工人的门窗安装工艺对于改善门窗渗漏问题尤为重要。

3. 科学配比,保证高层住宅稳定性

为保证高层住宅的稳定性和安全,建筑工人在建造过程中要严格按照规定进行材料配比,保证墙体紧实,确保高层住宅墙体和门窗的质量。建筑工人要根据高层住宅的要求和性能制定建造计划,确保外墙的稳定性,保障居民安全。为追求生活质量,部分居民要求建筑工人在建造过程中保证墙体美观,为达到居民要求,建筑工人在建造过程中通常会改变外墙材料,选择较为美观的材料建造外墙,忽略了高层住宅的安全性能。这一现象对高层住宅的安全性有着重要影响,在建造过程中,建造工人通常会改变以往的配比,以美观为主,这一情况导致墙体自身出现裂痕,混凝土添加不足,从而导致墙体自身破裂,严重影响居民安全。由于材料的改变和水土配比不均匀,高层住宅的墙体通常会自行脱落,安全性能不高,难以抵御恶劣天气。

4. 严格检查建造工作,遵守国家标准

建造工人在工作过程中要严格遵守国家要求,达到国家标准。在施工过程中,建造工人要计算好门窗安装的角度和长度,制定合适的安装方案。门窗安装之前,建造工人要保证各方面数据的精准度,严格检查高层住宅门窗,确保门窗安装顺利进行。对于不符合国家标准的门窗,建造工人要及时调整,必要时可以重新建造,从而确保居民的安全。建造工人要确保门窗的质量,选择优质厂家合作,确保门窗零件无缺失,保证门窗和高层住宅相契合。建造工人在工作过程中要注意门窗的所受重量,门窗对居民具有一定的保护作用,建造工人在安装过程中要保证门窗的完整性,防止门窗因挤压出现变形的情况。门窗作为高层住宅的填充工具,要求建造工人禁止对门窗悬挂,门窗受力性能较差,建造工人在安装过程中要防止门窗变形,外扩,从而保证高层住宅门窗的美观和实用性,进一步确保居民的安全。

在建造过程中,建造工人起到主要作用,建造工人要选择合适的门窗进行安装,从而解决门窗的质量问题。

三、高层住宅门窗渗漏的解决措施

1. 防渗防漏, 提高门窗密封性

在建造过程中, 建造工人要着重考虑门窗的实用性, 为解决门窗渗漏的问题, 建造工人在建造过程中可以选择密封胶填充门窗安装过程中出现的缝隙。其中, 密封胶对高层住宅门窗的密闭性起到了重要作用。建造工人可以通过密封胶减少门窗缝隙, 从而减轻雨水渗漏的情况, 防止高层住宅出现渗漏问题。建筑工人在安装门窗的过程中要提高防漏性能, 确保高层住宅门窗的密封性。随着科技的发展和进步, 越来越多的防漏方法逐渐出现, 建造工人要在建造过程中学习借鉴新型防漏方法, 应用到高层住宅中, 从而保证居民的生活质量和安全。

2. 提高安装工艺, 保证高层住宅门窗质量

建造工人在工作过程中要不断发展, 不断前进, 随着高层住宅的发展和进步, 建造工人同样要提高自身工艺技术, 保证高层住宅居民的安全和质量。

在施工过程中, 建造工人首要考虑门窗的材料和性能。在选择门窗的过程中, 建造工人要对比厂家, 零件, 从而选择最合适的门窗进行安装。建造工人在安装门窗的过程中要根据门窗的形状和高度制定相关固定方法。合理的固定方法对于门窗渗漏问题起到了重要作用。膨胀螺栓固定法作为常用的固定方法是建造工人安装门窗时的首要选择, 对于不同情况的墙体, 建造工人选择的固定方法不同。对于砖墙, 膨胀螺栓固定法最为合适, 为保证门窗安装的质量和使用寿命, 建造工人要不断提升自身能力, 熟识安装方法, 和面对不同的墙体选择不同的安装方法, 从而保证居民的生命安全, 提高高层住宅的门窗质量。

3. 保证外墙质量, 提高自身工艺技术

为进一步解决高层住宅门窗渗透问题, 建造工人要不断提高自身工艺能力, 在工作过程中了解不同墙体的性能和特征, 选择合适的门窗安装法, 从而减轻建筑工人的工作量, 提高工作效率。为保证高层住宅门窗安装的稳定性, 高层住宅外部墙体的质量尤为重要。建筑工

人在工作过程中要严格确认外部墙体的材料, 科学配比, 对于居民的无理要求, 建造工人要及时开导, 严格按照国家标准建造墙体。高层住宅的渗漏问题严重影响居民的生活质量, 其中, 外墙作为高层住宅渗透问题的因素也引起了建造工人的重视。建造工人在施工前要确认外部墙体的材料和配比, 合理分配工人, 保证施工过程顺利进行, 提高施工效率。建造工人要在以往的建造基础上创新, 改变传统的建造方式, 利用现代技术完善门窗的安装工艺, 从而保证门窗安装的质量和性能, 提高居民的幸福感和保障居民的安全。

由此可见, 为解决高层住宅门窗渗漏问题, 墙体的质量和安全性能尤为重要, 其中, 建造工人的工艺技术对门窗渗透问题有着重要影响。随着科技的发展和高层住宅的增多, 越来越多的居民选择高层住宅, 因此, 建造工人要逐步提升自身能力, 保障居民安全, 提高门窗安装工艺水平。

四、结语

高层住宅的发展使人们注意到门窗安装工艺问题, 门窗渗透问题作为高层住宅居民的首要难题是建造工人最为注重的方面。为减轻门窗渗透问题, 建造工人要提高自身能力, 选择合适的门窗材料, 从根本上保证居民的生活质量。科技的发展促使居民生活水平不断提高, 高层住宅的出现大大提高了居民的生活质量。因此, 解决渗透问题尤为重要, 作为建造工人, 要充分了解墙体性能, 制定合理的建造计划, 从而保证高层住宅的安全性和实用性。

参考文献:

- [1]黄育新. 铝合金门窗防渗漏安装节点与改进[J]. 科技资讯, 2021, 19(34): 53-55.
- [2]唐少芹. 铝合金门窗工程安装工艺及质量控制的研究[J]. 建材与装饰, 2019(03): 221-222.
- [3]陈忱. 外墙塑钢门窗安装的施工工艺及防水处理浅析[J]. 江西建材, 2016(06): 120+119.
- [4]徐永明. 门窗后装法防渗水研究与控制措施[J]. 中国建材科技, 2014(S2): 65.