

建筑给排水施工质量控制措施

晁美莲

菏泽德合建工集团有限公司 山东菏泽 274000

摘要: 随着当今社会不断发展和进步,人们对于生活的要求也在不断地提高之中,而作为当今社会中非常重要的建筑业来说同样也是如此。在当前建筑业中,传统的给排水技术已经无法良好地满足于现今的建筑,若是还是采取以往的方式来开展施工那么显然无法有效提高民众的生活质量和居住体验。为了防止此类情况出现相关工作人员应当对当前的给排水施工技术进行优化和创新,采取更加先进和好的方式来开展给排水技术的施工才能够有效提高人们的居住体验以及建筑自身的质量。

关键词: 建筑工程;给排水施工项目;施工质量;控制措施

Quality control measures for building water supply and drainage construction

Chao Meilian

Heze Dehe Construction Engineering Group Co., Ltd. Shandong Heze 274000

Abstract: With the continuous development and progress of today's society, people's requirements for life are also constantly improving. And as a very important construction industry in today's society, the same is true. In the current construction industry, the traditional water supply and drainage technology can not be well satisfied with today's buildings. If we still adopt the previous way to carry out construction, it is unable to effectively improve people's quality of life and living experience. To prevent such situations, relevant staff should optimize and innovate the current water supply and drainage construction technology and adopt more advanced and good ways to carry out the construction of water supply and drainage technology to effectively improve people's living experience and the quality of the building itself.

Keywords: Construction Engineering; Water supply and drainage construction projects; Construction quality; control measures

引言:

给排水施工直接影响着建筑工程的具体运营质量,对质量控制措施进行应用的落实,有利于对给排水进行运行效率的维护,使给排水系统中的质量隐患得到更好排除。建筑企业必须在给排水施工方面引起高度重视,将质量控制措施进行切实落实,根本目的在于让给排水施工得到规范性的保障,为正常运营提供良好的基础条件,同时保证建筑系统体系的更好维护。

一、概述建筑给排水施工质量控制的重要性

落实建筑给排水施工质量控制工作,可以保障建筑给排水施工质量,提高人们的生活水平。近年来,随着生活水平不断提高,人们更加关注建筑给排水施工质量。但建筑给排水施工环境比较复杂,涉及烦琐的施工内容

(见图1),因此增加了建筑给排水施工难度,只有开展质量控制工作,才能提高建筑给排水施工的安全性和稳定性。施工单位需要重视建筑给排水施工,综合分析建筑行业的发展趋势,保障建筑居住环境的舒适性。建筑工程项目具有系统性特征,在实际施工中,施工单位要注重控制建筑给排水施工质量,提高整体施工质量,充分发挥建筑给排水施工项目的作用,以推动整个建筑行业的可持续发展。优化建筑给排水施工,可以改善人们的居住环境:一方面可以满足人们的生活需求,另一方面可以控制环境污染。在建筑给排水工程施工中,为了有序落实各项施工技术,施工单位需要提前勘察施工现场,加强分析建筑给排水工程施工中存在的问题,有序管理建筑给排水施工作业,优化整体建筑使用功能。



图1 排水系统图

二、当前给排水施工中存在的问题

1. 施工工艺不足

为了能够有效地提高建筑自身的质量就需要对其对应的给排水施工技术质量进行优化和提升,在这样的一个过程中,工作人员首先需要做的就是对当前存在的问题进行分析和掌握,其中存在的第一个问题就是当前给排水技术施工的过程中其自身的工艺存在不足。给排水技术的施工能够有效地帮助居民在居住时解决对应的房屋漏水以及管道漏水的情况,若是发生此类情况那么不仅会影响居民的居住体验,同时也会影响到建筑自身的质量,在部分情况下也会对居民的经济造成严重的影响。造成这种情况的一个原因是因为给排水技术在开展施工的时候工作人员没能够有效优化其施工工艺,导致了施工工艺存在问题。若是在实际的使用过程中发现了管道漏水的情况就应当及时告知物业,物业将此类情况反馈给对应的施工单位,施工单位就需要及时对这种情况进行处理和解决。除此之外在开展对应的施工之前也应当严格根据设计要求来开展施工,这样才能够达到预期的施工效果和建筑质量。

2. 管道材料存在的质量问题

在建筑给排水工程的实际施工过程中,假如在根本上所选择的管道材料存在质量的不达标或者无法满足工程需求,不管拥有多先进化的施工工艺以及多专业的施工团队,都无法保障施工质量。例如,在建筑给排水工程中最经常发生的渗水以及漏水等现象,都是因为管道材料存在根本的质量问题造成的。有部分管道材料有着间隙或者小孔等缺陷,还有部分管道材料有着连接不结实的缺陷,在实际施工过程中,一旦将这类材料应用其中,势必会对工程质量造成影响。同时,由于管道材料的不同,在不同环境下进行使用同样会产生不同的质量效果,例如,有部分管道在实际连接过程中在内外部进

行了胶水的涂抹,起初本身毫无问题,但是可能因为管道所处的实际环境致使胶水无法得到应用效果的发挥,进而出现渗水以及漏水等各种问题。

3. 施工管理力度有待提高

施工单位想要提高建筑给排水施工水平,就要加强控制施工细节。但很多施工单位没有配置专业的施工人员,而是向普通施工队伍外包建筑给排水施工工程,同时没有配置专业技师,这样势必会影响建筑给排水施工效果。还有一些施工人员缺乏应有的工作态度,在实际施工中没有严格遵守施工标准,最终影响建筑给排水施工质量。此外,监管部门的控制力度较小,很多监管部门只注重控制整体建筑质量,不够关注水电安装工作,认为建筑给排水施工属于辅助性项目,并没有严格测试已完工的相关工程项目,从而产生较多的质量隐患。

4. 排水管的接口问题

在建筑给排水施工中,排水管接口如果质量不符合标准,就会引发各种质量问题,如不断渗漏污水、缩短设施使用寿命等。针对排水管接口的材料,施工单位应保障排水管接口和橡皮圈的咬合效果,以免发生渗漏问题。在保存橡胶圈的过程中,应控制保存环境温度在 $-5^{\circ}\text{C} \sim 40^{\circ}\text{C}$ 范围,避免阳光直接暴晒橡胶圈。施工温度较低,将会冻硬橡胶圈,以致不能用于施工中。在刚性接口施工中,施工单位需要根据施工规范选择混凝土材料,还要协调柔性接口材料和管材。

三、建筑给排水施工质量控制措施

1. 把控施工工艺流程

其次就是在传统的给排水施工过程中大部分工作人员开展的给排水技术施工存在工艺不足的情况,在这样的情况开展施工显然会从一定程度上影响到了工程的质量,为了防止此类情况出现,工作人员需要加强和优化对应的施工工艺流程。在开展施工之前往往会有对应的设计人员来对施工的流程以及要求进行设计,并且此类设计图一般都是经过了严格的审核才能够到施工人员的手上,因此施工人员进行施工时应当严格地按照对应的设计图来开展施工,这样能够有效地保证施工整体工艺安全同时也具备良好的施工效率。若是在施工过程中存在一定的安全隐患也需要及时对其进行处理,防止在施工过程中出现意外事故,那么不仅会影响到施工的整体进度,同时还会对施工人员的生命安全造成严重的威胁。同时施工时也需要对一些存在问题和缺陷的工艺和原材料进行杜绝,提前对安全隐患进行排查,这样才能够有效提高施工的效率 and 安全性。

2. 控制管材质量,注重预埋件的质量

建筑给排水施工中,要保证工程质量,管材质量控制是十分重要的一个环节,尤其需要加强对预埋件质量的控制工作,确保预留孔洞符合施工要求,这也是确保工程顺利实施,做好给排水建设工作的关键,因此,控制管材质量,注重预埋件质量非常重要,具有重要的价值。控制管材质量,注重预埋件质量需要注意以下两方面内容,一方面,控制管材的质量。对材料进行严格的监管,管材需要具备合格证书,具备力学实验报告等,在施工之前,还需要对材料进行检查,保证材料的质量,对管材的质量进行控制。另一方面,对预埋件的质量进行控制。在建筑给排水工程施工时,需要对给排水安装工程中的预埋件以及预留孔洞进行测量,保证预留位置的恰当性,并对预埋件进行调整,达到设计标准,并进行固定。

3.防止管道渗漏的有效措施

在给排水工程开展现场施工时,要想使管道出现的渗漏问题得到有效避免,首先,需要对建筑材料进行检验以及审核的全面加强,严格把守给排水管道的整体质量关,在给排水管道材料的选择中,应尽可能地选取防渗漏性能较强的PVC以及PPR等材质的材料。其次,需要不断提高施工人员的综合素质,使施工人员具有一定的职业素养以及专业施工技术,在实际施工中能够保证严格遵循施工技术的具体操作规范开展工作,对于防渗漏的有效措施做到充分掌握。其次,需要对施工现场进行质量监控力度的加强,定期进行施工质量方面的检查工作,进而有效检验管道的实际安装质量。同时,施工技术人员必须将技术交底工作落实到位,保证相关施工人员可以对施工过程中的要点做到充分掌握,对施工过程中出现的每个细节问题做到准确把握,进而使管道出现渗漏现象的概率得到减低。最后,应深入研究以及分析管道渗漏的根本问题,根据根本原因进行解决方案的详细制定。在必要的状况下,可以选择更换管道的解决措施。

4.加强质量监督管理

最后就是需要对工程整体的质量监督管理进行进一

步的加强和优化,在传统的施工过程中虽然存在对应的监管部门,但是其自身对于工程整体的监管力度并不够,因此也就可能导致质量下降的行为出现在施工过程中。这是因为在传统的监管部门中其对于工程整体的监管内容没有进行细化,对于部分情况无法有效判断其是否存在问题,因此导致了监管的力度不够。为了有效提高质量监督管理的力度,相关人员应当对施工材料、施工技术以及施工细节等多个方面都开展对应的监管,同时在监管的过程中也应当根据实际的工程施工情况来选择对应的监管策略,争取能够在监管的过程中对全方面内容进行监管,从而有效地提高施工整体的质量。除此之外还应当通过相关部门来不断完善对应的法律法规的方式来有效加强对应的监管力度,让劣质施工无所遁形,有效推动建筑行业良好发展。

四、结束语

而言之,在当前的建筑行业中,良好的给排水施工能够有效提高建筑整体的质量,同时也能够给居民带来更加良好的居住体验,但是在传统的施工过程中部分给排水技术的施工没能够按照科学合理的方式开展施工,因此导致了其在建筑中无法发挥预期的效果和作用,从很大程度上降低了建筑的质量和影响了居民的居住体验。因此就需要采取一系列科学有效的方法来提高该技术的质量,从而有效加强建筑的整体质量,为建筑业和社会的发展奠定了一个良好的基础。

参考文献:

- [1]贾浩.建筑室内给排水消防设计及施工质量控制对策研究[J].居业,2021(8).
- [2]陈抗.建筑给排水工程常见施工质量问题和控制措施探讨[J].居业,2021(7).
- [3]周兵,陈家炜.建筑室内给排水消防设计及施工质量控制措施[J].住宅与房地产,2021(2).
- [4]蔡万紫.建筑给排水工程常见施工质量问题及控制措施分析[J].居舍,2020(28).
- [5]张林山.建筑给水工程施工中常见问题的预防与保障措施[J].住宅与房地产,2020(26).