

市政工程施工质量管理分析与研究

李保华

金瀚建设有限公司 山东淄博 256401

摘要: 城市基建项目在近些年的不断发展中有了不错的效果,随着基建项目规模的不断扩大在城市项目建设中也出现了质量方面的忧患,究其根本在管理中产生了多种干扰因素。基于此,施工管理人员要充分分析质量管理中的问题,针对此类问题制定出有效的解决措施,强化城市项目建设的质量基础,为城市化进程提供有利条件。

关键词: 市政工程;施工质量;存在问题;解决措施

Analysis and Research on construction quality management of Municipal Engineering

Li Baohua

Jinhan Construction Co., Ltd. Shandong Zibo 256401

Abstract: Urban infrastructure projects have achieved good results in continuous development in recent years. With the continuous expansion of the scale of infrastructure projects, there are also quality concerns in urban project construction, which fundamentally produces a variety of interference factors in management. Based on this, construction managers should fully analyze the problems in quality management, formulate effective solutions to such problems, strengthen the quality foundation of urban project construction, and provide favorable conditions for the process of urbanization.

Keywords: Municipal Engineering; Construction quality; Existing problems; Solutions

引言:

随着城市经济的快速增长,城市化进程的加快,基建工程的扩大,为我们带来了更加安全、便捷的生活方式。但是在城市项目工程的建设中因其施工时间长、施工程序复杂、施工质量要求高等一系列因素的影响也导致在施工中出现了质量管理方面的疏漏,给项目建设带来严重影响。为解决这些问题,必须认真分析问题出现的根本,并制定完善的解决措施。

1 市政施工的特点分析

城市工程建设和其他工程建设还是有许多不同的地方,城市工程建设要求其不在影响人们生活出行的基础上,完成高质量的施工效果。城市工程建设项目规模较大,施工占据时间长,质量、安全要求严格,简单来讲城市工程是为人民服务的,所以要充分考虑人民的生活

利益,城市建设要在管理中实现发展,二者缺一不可。在施工技术中要求严格按照市政项目质量的参照标准执行,确保城市施工项目的质量管理发展^[1]。

2 市政工程施工质量管理现状

2.1 缺乏施工质量管理体系

现在还是有部分施工单位对投标项目的质量管理方面存在忽视的地方,自身项目质量管理体系不够完善,对于某些可能出现的问题没有及时做出预防措施,设立在施工现场的监管人员也轻视了质量的管理,更多的关注施工进度。还有的施工企业,在项目建设到一半的时候由于资金紧缺,导致项目无法继续施工,路面或是桥梁施工临时暂停,不仅给人们的生活带来不便,还制造了安全隐患。

2.2 施工材料质量管理存在问题

在市政施工进行中会陆续的有施工材料进场,因为施工材料种类较多,对其管理要求较高,所以出现了一些管理中的问题,其中有管理人员和材料因素两个方面。在前期的施工材料采购中,如果负责采购人员没有对材

作者简介: 李保华,男,汉族;出生年月:(1966年6月);籍贯:山东省桓台县新城镇,学历:本科;职称介绍:工程师;研究方向:市政园林。

料市场进行调查,就会在采购时出现质量忧患;如果在施工材料生产时,相关出厂检测机构不完善,材料质量报告就会和实际出现差异,甚至有时会出现偷工减料或以次充好的现象。在多种条件的影响下,到会导致施工材料质量的管理问题,使施工项目出现质量威胁^[2]。

2.3 监理机构不健全

监理机构没有完善的监管制度,没有达到监督效果。监理人员没能充分掌握监管责任,其他方面的监管内容没有经过特殊认证,基层施工人员不能实现监管责任,对于监管职责培训学习也多流于形式,对建设监理结构的职责影响不大,同时质量监管工作也没有了实际的意义。

2.4 加强市政施工质量管理综合人员综合素质

城市项目建设质量管理中部分管理人员整体素质较低,对质量管理人员的整体素质进行提高,对施工质量管理效果有着重要的作用,而且也对城市项目建设整体管理有着重要的帮助。要想在质量管理中落实管理方法和理念,首先要加强管理机构的职责,并且对城市工程建设中的突发状况做到及时处理,来协助施工管理部门做出管理决策。质量管理一般体现在施工现场,管理人员对质量管理制度没有正确认知,觉得有效小问题无关轻重,质量管理人员未能做好带头作用,最后导致项目建设管理中出现质量问题。所以,必须加强施工质量管理综合人员的综合素养,同时要结合实际情况不断完善质量管理制度,这样才有利于城市项目建设管理水平的提高。

2.5 外部环境的影响

城市工程项目因其施工环境的特殊性,因此施工前要充分的掌握施工环境和周围的影响因素。第一,要根据项目所处的地理环境充分考虑施工时的自然因素和气候因素对工程施工和技术是否产生影响,在选择施工材料和设备时也应充分考虑到施工环境的影响。第二,部分城市工程项目处于闹市或人员密集区域,因此施工安全防护也是要考虑的重要因素^[3]。

3 市政工程施工质量管理的优化措施

3.1 加强企业管理

施工管理单位要不断加强自我管理意识,不仅仅只停留在安全和质量方面,在施工工艺方面也应有足够的重视,强化现场监管能力,对突发问题要做到及时妥善处理,并要向上级有关单位进行报备。政府和管理单位在进行施工管理前要对施工承建单位进行检查,防止有些施工单位只为中标而忽视了自身实力,导致项目建设出现不能按时交工或是施工质量现象的发生。

3.2 加强施工人员的管理

在施工人员进行管理中,首先要向施工人员宣导施工技术作业中的相关要求,针对不同环节的施工人员要有不同的施工技术要求标准,这样也方便了管理人员管理与考核。岗位职责要求和施工技术要求是防止施工人员的滥竽充数的有效方法。其次,在施工作业中要不断提高施工人员的质量管理意识,加强对施工人员的培训,不仅在施工技术方面还应做好岗前注意事项的培训。在施工中定期举行培训学习活动,使施工人员能对质量管理有重要的认知,使其在施工作业中不断完善自我的提升,确保每个施工人员都能按照施工标准进行操作,确保每个施工环节的质量保障。此外,对施工人员进行考核,确保在每个施工环节中都能熟练掌握,为施工质量起到保障作用。施工人员的能力是工程项目的施工技术及质量管理工作的实施基础,施工人员严格的执行力和施工技艺可以在作业中较少误差,这样为施工质量也起到了关键的作用。

3.3 提高监理人员的专业水平

监理单位负责对施工进度和质量进行监管,控制施工进度、施工质量、施工成本、和合同管理,对施工中的代理关系进行协调。另外,监理单位对市政监理人员进行专项培训,有较强的监管能力。所以,在施工期间,监理单位应该派专家进行现场监测。对于监理人员的选择,也应有相应的考核标准,通过培训、讲座等方式提升监理人员综合素质,监理人员考核通过后方可进入现场^[4]。

3.4 合理选择市政工程施工材料

为防止不合格的施工材料对工程项目质量产生负面影响,应该加强对建筑材料的采购和管理,严格确保施工质量。首先,在对施工材料进行采购前先做好供应商的资质审核,明确原材料合格的相关要求,并在入场前进行检验抽查;其次,材料进场后施工单位确保做好检验工作,防止运输途中损坏的材料夹杂其中。同时,对施工机械设备要做到定期保养,对老化设备及时更换,以免因设备因素出现安全事故和工期的延误。施工材料对项目质量起到关键性因素,只有进行严格管控,才能夯实工程质量基础,杜绝项目质量问题的出现。

3.5 加强施工工艺的管理

施工技术的管理是对施工阶段质量管理采取的有效方式。施工技术是影响施工质量的主要因素之一。如果施工技术出现问题,则很可能会导致项目质量收到影响。所以,在城市项目施工中,施工部门要对施工技术进行精细化管理,对每一环节的施工技术都做出相应要求,确保每个环节都标准化。比如,在基础施工中要根据底

层的实际状况,制定一套科学合理的施工质量保障措施,不断完善施工检测程序,强化施工现场的监管能力,并注意挡土墙、盲沟以及其他结构与基础建设,降低工程质量和安全。

3.6 完善质量管理体系

在管理中除了施工技术的管理,还应该对施工项目的具体状况进行管理。应制定完善的质量制度,根据施工情况分析可能导致施工质量的影响因素,并针对性的制定解决措施,为质量管理做好保障。为了把控施工过程中的质量,必须严格按照每个施工环节的检查制度进行,确保每道工序的合理性。建设项目管理始终要以人为本,这样才能保证施工人员和施工质量。在施工中要时刻明确施工质量管理目标,进行严格的科学管理,遵守质量管理体系和法律法规,实行奖惩制度,以落实城市项目建设质量管理效果^[5]。

4 结束语

综上所述,城市项目建设是经济发展的根本,在不

断扩大的建设规模中施工质量管理工作还存在些许问题,这就需要施工单位在日常作业中不断完善自我。不管哪种环境中都要以工程质量为施工建设重点,质量管理能否落实,直接影响着工程建设的整体进度和安全管理。质量管理是施工行业可持续发展的基础保障。

参考文献:

- [1]潘国兰.市政工程项目施工组织与管理[J].建筑与工程,2020(21).
- [2]龚小军.市政工程施工质量管理中存在的问题和对策[J].中国新技术新产品,2019(1).
- [3]张彤彤.加强市政工程施工管理 提高市政工程质量初探[J].建材与装饰,2019(5):115-116.
- [4]何金虎,王飞,曲连峰,等.市政道路工程施工质量控制难点及存在的问题探讨[J].科技资讯,2019,17(21):70-72.
- [5]钱银祥.市政工程中的质量通病及防范措施研究[J].中华民居,2019(12):148.