

# 园林施工管理与后期养护在园林工程中的重要性

王晓强 杨梦明 王晓光

陕西省西咸新区沣西新城开发建设(集团)有限公司 陕西西安 710000

**摘要:**随着社会不断进步,经济持续发展,人民的生活质量不断提高,进而对生活环境的要求也在不断提升。园林绿化作为生态环境的重要因素,在城市发展和美化中有不可或缺的作用。想要把园林的价值发挥到最大,就要注重园林施工管理与后期养护。因此,本文对园林施工管理与后期养护在园林工程中的重要性进行详细的分析探究。

**关键词:**园林施工管理;后期养护;园林工程;重要性

## The importance of garden construction management and late maintenance in garden engineering

Xiaoqiang Wang, Mengming Yang, Xiaoguang Wang

Shaanxi Province Fengxi New City Development and Construction (Group) Co., LTD Xi'an 710000

**Abstract:** With the continuous progress of society, the sustainable development of the economy, the people's quality of life is constantly improving, and then the requirements of the living environment are also constantly improving. As an important factor in the ecological environment, landscape greening plays an indispensable role in urban development and beautification. To give full play to the value of the garden, we should pay attention to the garden construction management and later maintenance. Therefore, this paper analyzes the importance of garden construction management and later maintenance in garden engineering in detail.

**Keywords:** garden construction management; late maintenance; garden engineering; importance

### 1 园林施工管理和后期养护的概述

#### 1.1 园林施工管理

园林施工管理其实就是理解设计理念,落实图纸内容,结合现场实际而进行的创造性活动,运用科学的管理手段、合理的成本控制和专业的施工技术,做出符合大众审美的高质量的园林工程。主要有设计、施工、养护三个阶段,需要建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同配合管理,多元配置各方优势,充分理解设计理念,在规定的建设周期内,将其在施工中保质保量的展现出来,从而确保园林景观建设能够更好地适应人们的生活需求,达到改善城市环境的目的。

#### 1.2 园林后期养护

在完成全部的施工工序后,就需要开展后期养护管理工作,该部分的工作也是工程整体中极为重要的组成部分。从其原因进行分析,园林景观的植物多是被暴露在外界环境中,一些恶劣天气、气候、土壤等外在因素很有可能对其正常成长产生影响,导致树木成长受限。

另外,还有可能会受到人为主观性因素的影响,使得树木被损坏,影响园林景观的整体效果。为此,则需要相关专业的工作人员加强园林养护工作。尽可能为植物创造健康的生长环境,确保树木茁壮成长,达到理想的园林景观效果<sup>[1]</sup>。

### 2 园林施工管理与后期养护的重要性

#### 2.1 利于城市建设与生态环境和谐发展

园林工程首先需要结合城市自身实际情况进行规划建设,在实际施工中更需要各参建方合理的协调管理,因为园林工程是多元化的建设项目,包含类别较多,不仅有景观绿化工程,还涉及水电、小型建筑、标识标牌、城市家居等,而施工管理可以充分发挥各个工作人员及材料的作用,保证施工质量与施工周期。同时,良好的施工管理与后期养护还能确保社会的安全与稳定,保证人们的生产安全,还能控制城市污染,减少生态破坏,促进城市建设与生态环境和谐发展。同时,运用一些创造性、专业性的施工管理理念与养护手段,使园林景观

更具美观性，为人们提供舒适的生活环境，提升人们的幸福感。

## 2.2 利于推进园林工程的顺利开展

科学的园林施工管理能以最少的投入，实现最大的目标。包括对人员的管理，工程质量、进度、安全、材料的管理，以及后期的养护管理。从项目经理到施工人员都能充分理解施工图纸，从而制定合理的施工计划，每一个环节都有计划、有制度可遵循，那么园林工程将会保质保量的顺利竣工，进入养护期。重视后期养护管理是关乎绿化苗木成活和影响整体效果的关键，如果仅仅绿化栽植过程优良，但后期苗木养护管理不到位，极有可能出现如浇水不及时导致树木成活率低；树木支架不牢，导致栽植树木歪斜；除草不及时，导致绿地杂草丛生；打药治虫不及时，导致病虫害发生等严重质量问题<sup>[2]</sup>。

## 2.3 有利于提升种植技术水平

整个园林工程建设和开展中，种植技术始终占据着极为重要的地位。如果在园林工程建设中所使用的种植技术不合理、养护方式没有针对性，则会对工程整体质量的提升产生影响。因此，施工管理人员应充分了解各种树木的生长特性、地域特征，避免所种植苗木和地域环境不契合的问题发生。否则，不仅会影响园林整体的美观性，还会造成养护成本增加，苗木死亡等问题。因此，应加强学习，不断探索新的种植技术，有针对性的按照工程整体的设计要求，研究施工、种植技术，推进园林工程的发展，创造良好的城市生态环境。

## 2.4 为养护工作奠定基础

园林施工结束以后需要运用合理的养护措施，才能提高植物成活率，保证城市绿化质量，控制环境污染问题。通过施工管理和养护技术的运用，相关人员能够高度关注养护方法的学习，在施工结束后，根据树木生长环境、土壤肥力情况、水分需求等综合考虑，采取科学的施肥、灌溉、中耕、除草、修剪、病害防治、扶正等养护措施，满足植物生长对于环境的需求，提高园林养护质量，让园林工程快速达到竣工条件，并投入到使用当中。可见，通过施工过程的管理和后期的养护，能够保证园林工程高质量建设，苗木健康生长，为城市绿化水平的提升提供保障。

## 2.5 优化人员结构

园林工程的建设涉及了多个行业的专业人员，并且需要投入大量的资金，保证整个工程的顺利实施。但在实际的园林工程建设中，入行的门槛相对较低，认为能种地就能搞绿化，导致整个建设队伍质量良莠不齐，在

管理和技术问题上存在很大的缺陷。对园林工程建设过程进行施工管理和后期养护，能够有效的提升工程建设工作人员的整体质量，前提是需要保证管理人员具备一定的园林相关知识，在对园林工程建设实施监管过程中，管理人员能够根据园林知识储备以及工作人员的表现，结合现场的施工情况及工程整体的建设状态进行综合性分析，对存在的问题和现有的人员配置进行优化调整，使整个园林工程的人员结构更加完善。这也对园林工程的管理人员提出了更高的要求，因此为了保证园林工作的顺利实施，还需要对管理人员进行定期培训，加强管理人员的技能知识储备，从而实现整个园林工程建设队伍的综合提升<sup>[3]</sup>。

## 3 当前园林施工管理与后期养护中存在的问题分析

### 3.1 管理与养护不到位

在城市的园林施工中，注重栽植而忽视后期管理与养护的情况十分突出，很多施工单位在施工招投标时期都把免费养护一年，甚至两年作为一种优惠条件，所以造成很多园林绿化工程养护管理没有收入，只有投入，不能给企业创造经济效益，很多施工单位领导没有高度重视，造成许多绿地缺乏管理养护。这种不重视、少投入带来大浪费，而下一次又要更多投入的恶性循环，可以说是园林绿化的普遍问题。

### 3.2 施工人员队伍整体素质较差

我国的园林工程起步较晚，国内严重缺乏专业的园林工程施工队伍，目前大多数的施工队伍都是由苗木种植户和建筑施工队伍转变而成，整个园林工程施工队伍的职业技能和知识素养较差，没有主动性、积极性。管理混乱、松散，职工工作责任心普遍不够强，干好干坏一个样，对于园林施工过程中的相关管理技术了解不够充分，或对施工现场管理章程无法有效认知，不能及时发现园林工程施工和设计中存在的问题，在施工的过程中遇到突发情况时，不能及时有效的采取措施解决问题，导致苗木死亡等<sup>[4]</sup>。

## 4 提升园林施工管理质量和后期养护工作的具体措施

### 4.1 加强对园林工程施工管理与后期养护工作的重视度

园林工程建设中，施工管理及后期养护工作都需要现场管理人员拥有较好的全局观及管理能力，高效合理的管理方案可以更好地帮助施工人员及景观养护人员调整工作内容，及时按照当地城市规划建设及城市发展特色进行园林工程改造，在确保园林工程独特性的同时为

市民提供一个休闲娱乐的场所,更好地感受大自然环境的魅力。此外,园林养护工作对工作人员的专业水平有着较高的要求,并不是一个简单的养护工作,需要工作人员能够了解到自身工作的重要性,在业余时间及时学习先进的专业知识,具备良好的理论知识基础及实践操作经验,因为园林景观会引入一些国外植物,那就需要工作人员具备专业性,从而构建园林工程内部独属的生态环境系统。并且工作人员要具备一定的实践操作能力,积极参与由政府等相关部门举办的培训活动,提高自身专业水平,为我国绿色城市化建设完善贡献一份力量,更好地保护我国生态环境。

#### 4.2 强化施工过程管理的力度

强化各个部门的工作职能,对每位工作人员所需要完成的任务进行明确。针对在过去工作中所出现的工作目标模糊、工期无限延长的问题,需要相关工作人员加强管理力度。及时探索出问题出现的原因,找到针对性解决措施。就现阶段所使用的施工管理制度进行不断优化,为工程质量的稳定性提升创造条件。

#### 4.3 重视后期养护,加强园林景观植物的保护工作

第一,做好后期养护的优化工作,细分工作内容,针对不同类型的植物要选择不同的养护方式,尽可能提高园林中植物的存活率,减少后续额外的经济支出。第二,养护人员要能够根据园林工程的设计方案对部分植物进行修剪工作,合理的修剪工作可以让植物更加茁壮的成长,为植物提供充分的光照需要,确保植物与园林内部建筑物能够实现合理分布,构造艺术境氛围,在保护生态环境的同时为当地市民提供一个具备观赏性的休闲区域。第三,针对病虫害、施肥及天气等会影响到园林植物正常生长的因素,要求工作人员拥有较高的专业

水平,保证园林景观工程项目美观的同时让植物能够实现稳定生长<sup>[5]</sup>。第四,相关部门要对于园林内部养护人员进行专业能力培训,因为工作人员的专业能力及职业素养决定了园林工程价值能否合理发挥及园林工程能否稳定运行,因此对养护人员进行专业培训是一项必不可少的要求。养护人员能够拥有扎实的理论基础知识及对植物养护的实践操作经验,可以很好地提升园林养护工作效率。

#### 5 结束语

总之,随着社会经济不断发展与进步,城市居民的生活水平也在不断提高,环境保护也逐渐成了城市在发展过程中所重点关注的问题。园林工程对于加强城市生态环境有着十分重要的作用,是现阶段城市生态环境建设不可或缺的一部分,因此,相关政府部门管理人员以及施工单位应该加强对于园林工程前期施工和后期养护工作的重视,从而在最大程度上保证园林工程的相关生态功能能够得到正常实现,并进一步提升城市的整体生态环境质量。

#### 参考文献:

- [1]陈祥.试论园林施工管理与后期养护在园林工程中的重要性[J].现代物业(中旬刊),2018(10):259.
- [2]项玉芬.园林施工管理与后期养护在园林工程中的重要性[J].中外企业家,2020(01):201.
- [3]孙健.园林景观工程施工质量管理与后期养护分析[J].现代园艺,2020,418(22):187-188.
- [4]刘云霞.园林施工管理与后期养护在园林工程中的重要性[J].乡村科技,2015(22):211-212.
- [5]李建军.园林施工管理与后期养护在园林工程中的重要性[J].花卉,2018(20):116-117.