

人防工程质量监督管理常见问题及对策探究

金俊

淮安市淮安区住房和城乡建设局（淮安市淮安区人民防空办公室） 江苏淮安 223200

摘要：人防工程质量能否达到要求标准，直接决定了战时人民群众的生命质量。人防工程对于国防建设有着至关重要的影响，在战时能够起到关键作用。因此，对于人防工程整体质量的监督管理，也就成了保障人防工程战时实际效用的重要环节。监管人员作为开展人防工程质量监督管理工作的主要力量，必须履行自身职责，践行工作职能对人防工程质量进行严格把控，确保人防工程质量达标后续维护及时做到防患于未然。本文就针对人防工程质量监管中的问题进行分析，并提出了几点具有可行性的策略。

关键词：人防工程；质量监管；应对措施

Common Problems and countermeasures in quality supervision and management of civil air-defense engineering

Jun Jin

Huai'an District Housing and Urban-Rural Development Bureau (Huai'an District Civil Air-Defense Office)
Huai'an City, Jiangsu Province 223200

Abstract: Whether the quality of civil air defense engineering can meet the required standards directly determines the quality of life of the people in wartime. Civil air defense engineering has a vital impact on national defense construction and can play a key role in wartime. Therefore, the supervision and management of the overall quality of civil air defense projects have become an important link to ensure the practical effectiveness of civil air defense projects in wartime. As the main force to carry out the quality supervision and management of civil air-defense projects, the supervision personnel must perform their duties, practice their work functions to strictly control the quality of civil air defense projects, and ensure that the follow-up maintenance of civil air defense projects quality standards is timely to nip in the future. This paper analyzes the problems in the quality supervision of civil air defense engineering and puts forward several feasible strategies.

Keywords: civil air defense engineering; quality supervision; countermeasures

人防工程是国防建设的重要组成部分，是我国针对战时人民生命财产安全所作出的一项具有前瞻性的战略目标，可以说注重人防工程就是注重人民生命。人防工程质量的好坏直接决定了一座城市的防御能力，对社会可持续发展具有重要的战略价值，因此建设人防工程时要注重其质量，从而保障人民群众的生命安全。然而目前部分人防工程监管人员因身处于和平年代对人防工程质量监管不到位，缺乏科学有效的管理技术，导致人防工程建设质量参差不齐容易出现问题。此外，管理人员缺乏专业技能与职业素养也会导致人防工程出现施工质量问题，因此要加强管理人员的培养构建有效的人防质量监督管理体系，确保人防工程的最终质量。

一、人防工程质量监督管理存在的问题

（一）人防工程技术材料质量管理缺失

人防工程与普通地面工程之间存在很大差距，对比普通地上工程项目，人防工程对于质量的要求也更为严格^[1]。人防工程要满足战时特殊需求，所以在进行人防工程建设时，大量专业化的施工技术被用于人防工程的建设之中，那么针对技术方面的管理，也就成了监管工作的重点之一^[2]。但在实际监管时，对于人防工程技术管理仍会缺失，使得一些重点施工技术，并没能人防工程建设过程中，发挥出实际效益。重点技术难以落实，还会直接给人防工程建设带来巨大质量隐患，从而使得人防工程质量无法得到有效保障，并且也在一定程度上约束了部分功能的使用。比如通风机，人防工程的建设

大多是在地下进行，而通风系统质量是否符合标准，直接影响到地下施工的进度以及质量性。但通风系统的实际施工具有一定难度，密闭性不良就是通风系统较为严重的问题。密闭性不良不仅会影响人防工程的建设，甚至还会出现质量事故，威胁施工人员人身质量。对于人防工程后浇带的设置位置，也有相关规范进行约束，要求在进行后浇带位置设计时，要避免密闭通道、扩散室、滤毒室、防毒通道、简易洗消间等等位置，并且以上所说位置应一次浇筑成型，杜绝二次浇筑情况发生，避免对口部密闭性造成损害与破坏。另外，建筑材料对于工程质量的重要影响不言而喻，加强建材管控也应作为工程质量管理的重要内容。目前，部分采购部门并未以工程需求当作建材选购准则，如果运用质量无法达到标准的建筑材料进行人防工程建设，就会导致人防工程在使用过程中出现诸多质量问题，甚至发生严重安全事故，比如塌陷以及裂缝。大大降低人防工程安全性能，也会影响到工程的实际效用。

（二）实际监督管理力度不足

工程质量直接关系着该工程投入使用之后的质量性以及时效性，对于人防工程来说更是如此^[3]。人防工程质量监管工作，对人防工程整体质量的积极作用是不容小觑的。但当前部分相关部门并未对人防工程质量监管制定相应的管理制度，也没有设立相应机构。即便有些地区建立了质监站，但也存在着人员资质不足、监管设备配备不完善、人员调配不合理以及相应制度不健全等问题，长此以往，导致人防工程监管工作变成“走过场”，根本无法将监管工作的重要性体现出来，导致人防工程无法按照预期顺利完成，不仅无法对人防工程整体质量作出保障，甚至还会威胁到人民生命安全。监管人员以及相关部门对于人防工程监管工作不够重视，导致监管力度无法满足实际需求。甚至有部分监管部门为了经济利益，大幅缩减管理工作费用的支出，对管理人员也未能进行及时有效的培训，导致管理人员对于人防工程实际情况不了解。以上种种究其根本，还是监管部门以及管理人员对于监管工作的不重视，监督力度不足从而导致不作为情况的出现。

（三）相关人员素质水平不达标

人防工程管理的相关人员具体为施工人员以及监理人员，由于人防工程施工技术具有很强的专业性，所以对于施工人员以及监理人员都有着更高的要求。人防工程大多属于地下工程，所以能影响到人防工程整体质量的因素也就更多，比如土质以及环境等，都直接影响到人防工程建设^[4]。人防工程的建设本身就具有专业性，所以在工程建设的各个环节各个阶段中，都需要施工人员之间的默契配合，若施工人员的技术水平无法达到标准要求，则会更大程度上影响人防工程的建设以及质量，从而使得人防工程监管工作的难度增大。人防工程建设

工作环境艰苦，所以导致施工人员的素质与专业水平参差不齐。而监管人员作为管理工作的主要执行人，若没有一定的人防工程相关知识储备，就会导致管理工作无法科学有效地进行。监管工作本就受到多方影响，有监管人员自身能力水平因素，也有监管人员素质因素，还有来自外界的因素等等。人防工程质量拥有一套传统监管流程，这也使得监管人员的创新意识以及创新精神被约束，使得目前监管工作仍采用旧体系，这样的监管工作无法满足新时代的需求，同时还会使监管人员产生疲倦心态，对人防工程质量监督管理工作带来消极影响。

二、完善人防工程质量监管的有效策略

（一）加强工程技术材料质量管理

针对信息化技术以及专业化技术进行严格监管科学控制，是提升人防工程整体质量，提高监管水平与效率的必然举措^[5]。随着社会科技的快速发展，科学技术被越来越多地运用于各行各业的生产制造过程中，人防工程中也不乏高新技术的使用。科技的发展，在给人防工程建设带来新契机的同时，也给人防工程监管工作带来了新方向以及新挑战。在高新技术使用中，最为突出的便是大数据技术，大数据技术拥有着可视化以及科学化分析的优点特征，能够将人防工程监管中那些无形的数据，采取最直观的方式展现，让监管数据能够最大化被使用，让监管人员能够对监管工作形成整体思维框架，便于监管人员开展人防工程监管工作。目前我国大数据技术的发展已经趋于稳定，达到了相对成熟的阶段，利用这些大数据技术，建立科学的人防工程质量监管体系。建立数据服务平台，其中应建立质监管理、动态审批等等板块，从人防工程开始直到竣工，将全部建设数据记录，实现动态化审批。监管人员应将人防工程办件号、项目相关名称以及审批状态等相关数据资料作为基础，通过大数据技术的应用，构建完善的管理平台，并依托平台加强对于施工技术的管理。此外，还应加强人防工程所用建筑材料的管理。在人防工程的施工建设中，涉及种类繁多的建筑材料。有钢筋水泥，混凝土、防护门等等。针对建筑材料的质量控制，应该加强材料方面的管理，施工设计人员必须考虑到人防工程的实际情况，以及挑选达到工程要求标准所需的建筑材料，并确保达标的建筑材料运用于人防工程的实际建设中。对于建筑材料的选购，也应该加强管理。通过对市面上的建筑材料进行性价比方面的对比，从而挑选出最适合该人防工程建设的建筑材料。并且在付款前以及投入使用之中，应该对采买的建筑材料进行各项检查，防止卖家将不达标的建筑材料运送进施工现场。在此基础上，对于建筑材料的检验方面也应该进行加强管理，对各项目各部分的建筑材料进行抽查，避免不达标建筑材料投入到人防工程施工过程中。并且对焊接制品的检查也应该加强力

度,确保每个焊接制品的质量都能符合国家标准。通过加强对建筑材料的质量控制,使得人防工程建设中所用建筑材料,都能满足质量标准以及要求,从而有效提升人防工程质量控制工作的效率。

(二) 完善并落实监督管理制度

影响人防工程质量的因素有很多,建设方需要对这些因素进行具体分析,并针对可能出现的问题进行有效的应对措施制定,想要做到这些,就需要科学合理地制定与完善质量控制体系^[6]。根据不同施工现场的具体情况,设立质量控制小组并将监管责任落实到书面落实到个人,让工程各个项目的负责人作为主体,组内不同人员安排不同任务,保证小组工作能够顺利科学地开展。小组内部也需要进行详细的分工,比如现场勘察,建筑材料管控,施工流程监督,以及竣工时期的检查等等工作的细化。采取分工合作的手段形式,对不同时期不同项目的人防工程整体质量检查进行严格把控,发现问题与隐患需要及时上报,并采取合理措施来解决质量方面存在的问题,确保施工中的每个环节都按照国家要求进行。在落实责任制的过程中,应该交具体责任,细化给每一位工作人员,并实行责任惩处制度,让相关工作人员都能够提高对质量管理工作的重视程度,以及明确自身的职责工作,在对管理工作的细化过程中进行归纳与总结分析,从而有效增强管理人员自身的管理能力,从而确保工程质量得到大幅提升。此外,施工单位也应加强对于监管体制的重视,积极主动地提升自身能力,以满足人防工程建设的具体要求。拿门框墙施工为例,门框墙对于人防工程的整体质量具有重大影响,作为人防工程施工的重点环节,管理人员应加强对于门框墙建设的监管,而施工人员也需要尽责完成工作。为了避免因门框墙产生的质量问题,施工单位应根据墙体特点以及人防工程整体建设要求,制定科学有效的施工方案,以保证实际施工能够按照设计方案以及原定规划进行。对于门框钢筋的绑扎,应及时做好预埋以及立式架构施工,严格按照设计方案图纸进行工作,使得水平垂直双角度均能够进行有效的科学调整。对于钢门框以及锚筋的固定,应利用焊接手段,并加强焊接质量的检测,以确保墙膜整体性,以及模板稳定性,防止由于浇筑所导致的液体渗透或变形。只有施工单位对监管体制足够重视,才能够让监管体制更加有效地落实。施工单位作为人防工程建设主导角色,有责任也有义务对人防工程的整体质量做出保障,所以施工单位必须首先落实监管体制,严格按照监管体制进行建设工作以及管理工作。

(三) 提高相关人员素质水平

管理人员作为工程管理的主体,应该积极提高自身素质水平。管理人员在进行人防工程质量控制工作时,能否充分发挥职能作用,直接关系走质量管控是否有效。

而有效的质量管控才能提高人防工程的质量,所以管理人员应该积极意识到自身工作对于人防工程的重要性,并积极提高自身素质水平,从而更好地进行人防工程的管理工作。在应聘管理人员时,素质考核也该作为应聘的重要因素,在进行对施工人员的挑选时,应该细致认真,尽量聘请拥有相关技术的工作人员,并且对施工人员的素质进行评估,同时由于时代一直在进步发展应该注重对管理人员进行有效培训不断增强管理人员综合能力。施工项目的施工质量是否达标,直接影响到战时人们的生命健康,所以加强对监管人员的能力培养,是符合时代要求的必行之举。对于在职的管理人员,也应该进行有针对性的训练以及考核。管理团队在工作中灵活运用责任机制,以及鼓励机制,提升管理人员工作热情以及工作积极性,为管理人员素质水平以及专业能力的提升,提供相应的支持与保障,从而使得管理工作能够更加顺利有效地进行。在面对管理工作时,应灵活运用工作鼓励机制,有效提升管理人员对于工作的热情以及积极性,为管理人员素质水平以及专业能力的整体提升,提供相应的支持与重要的保障,从而使得管理工作能够更加顺利有效地进行。在此基础上,对管理工作提出专业化、系统化的要求,对人防工程质量进行科学化的管理与控制工作,最终实现有效提高人防工程建设质量的目标。

三、结束语

综上所述,人防工程监管人员应认识到自身工作的重要性,在工作过程中,对监管工作认真负责,对于自身素养与专业水平提出更高要求,在不断学习与进取中提升个人能力,使得人防工程监管工作能够顺利有效地开展。监管人员应积极学习相关法律知识以及新的工程质量监管体系,通过学习并在工程施工过程中构建有效的质量监督监管体系确保人防工程建设质量和施工进度,同时施工中以法律作为监管工作的依据,让法律武器作为监管工作科学开展的重要保障,以此提升人防工程的整体质量,保护人民战士的生命财产安全。

参考文献:

- [1]王永明.浅谈加强人防工程质量监督管理提升工程质量的措施及方法[J].居业,2021(4):159-160.
- [2]申鸿敏.浅谈加强人防工程质量监督管理提升工程质量的措施及方法[J].砖瓦世界,2021(22):80-81.
- [3]李泳洁,史海英.加强人防工程质量监督管理提升工程质量的措施及方法[J].环球市场,2020(10):315.
- [4]周琴.人防工程建设质量监督常见问题与处理办法分析[J].中国房地产业,2020(31):85-86.
- [5]张军平.探析建筑人防工程质量监督管理存在的问题及其措施[J].百科论坛电子杂志,2020(23):3543.
- [6]倪庆成.人防工程质量监督管理常见问题及对策研究[J].建筑工程技术与设计,2020(13):2512.