

关于建筑工程管理创新及绿色施工管理

朱启贵

贵州恒谊建筑工程有限公司 贵州六盘水 553000

摘要: 随着社会的不断发展,我国的建筑行业取得了重要的发展,但在建筑行业发展过程中还是存在资源消耗与环境污染的问题。而现今“绿色环保”是我国社会发展的重要理念,但是随着能源的匮乏,在实际的建筑行业建设之中绿色节能的理念使用并没有得到有效的推行,致使我国的建筑行业一直存在着对各项资源严重浪费的情况存在,这对于建筑行业的可持续发展造成重要的影响,为了能够有效解决这一重要的发展问题,就需要将现有的建筑施工管理进行全面有效的创新,加强绿色施工管理,并在施工过程中加强对可再生资源的合理利用,减少资源的消耗,这些问题是现今建筑行业发展急需解决的一个重要问题。本文将对建筑工程管理与绿色施工管理创新策略进行梳理与解析。

关键词: 建筑工程管理;绿色施工管理;创新策略

On the Construction Engineering Management Innovation and green construction management

Qigui Zhu

Guizhou Hengyi Construction Engineering Co., LTD. Liupanshui, Guizhou 553000

Abstract: With the continuous development of society, the construction industry has made important development but there are still problems of resource consumption and environmental pollution in the process of the development of the construction industry. But nowadays “green environment protection” is an important concept of our social development. But along with the lack of energy, the concept use of green energy-saving is not effectively implemented in the actual construction industry construction, which has caused a serious waste of resources in the construction industry, which has an important effect on the sustainable development of the construction industry. To be able to effectively solve the problem of the development of this important, you need the existing building construction management to conduct a comprehensive and effective innovation, strengthen the green construction management, and in the process of construction strengthen the reasonable use of renewable resources, reduce the consumption of resources, these problems nowadays the development of construction industry is an urgent need to solve an important problem. This paper will sort out and analyze the innovative strategies of construction engineering management and green construction management.

Keywords: Construction Engineering Management; Green Construction Management; innovation strategy

引言:

近年来,我国经济的快速发展促进了建筑行业的发展。人们除了对施工质量的要求不断提高以外,对施工环境的要求也越来越高。在发展建筑行业的同时,国家对绿色经济的重视程度也在加深,相关部门也积极出台了相关的环保政策,要求施工单位做好环保工作,提高对资源的利用率。为了响应国家的号召,建筑企业需要积极转变发展方向,在提高施工质量的同时,也需要重

视施工环境问题,始终遵循绿色施工理念,为我国的环境保护贡献自己的力量。

1. 建筑施工现场管理创新及绿色施工现状

1.1 施工技术水平不高

虽然现在我国的建筑企业在快速发展,但是部分企业的施工技术水平相比于国际先进水平仍然存在较大差距。施工技术水平不高不但会影响施工进度、质量,而且会产生一定的环境污染问题。目前我国建筑管理系统

存在可行性低和规范性差等问题，使得管理过程中存在着严重的随意性与盲目性。建筑企业在发展的同时对技术更新的重视程度不足，就会导致一定的环境污染问题。施工过程中产生的扬尘和噪声等问题无法有效解决也会增加施工周围的环境问题。

1.2 管理模式因素

现如今，随着我国建筑行业的不断发展，有关施工结构也逐渐呈现为复杂化、多样化，对绿色施工管理的压力施加也会随之提升。对于施工单位而言，想要确保绿色施工管理能够顺利开展，则需要及时进行工作模式的调整，选用较为先进的施工模式与管理手段，进而为后续工作奠定良好的基础。若施工单位仍然选用传统的施工手段，以静态管理为主，会使得整个管理工作不具备精细化作用，不但会使得整个工程的施工效率受到不利影响，同时也会对绿色施工的管理质量产生较为不利的影响^[1]。

1.3 建筑行业工作人员整体素质偏低，缺乏创新思维

在建筑行业中，作为绿色施工理念的执行者，施工人员是整个建筑施工的血液与灵魂。施工人员整体素质的高低将会直接决定建筑整体的施工质量，同时这也可以从施工建筑的环保程度来体现绿色施工理念的落实程度。但是就现阶段而言，由于大部分施工人员的文化水平较低，其对于绿色施工理念的认识仅仅是停留在表面，对于新型绿色施工技术和新型环保材料并不能熟练地使用，最终不仅不会达到绿色施工的要求，反而会降低企业的施工效益。倡导绿色施工理念，不仅需要企业上级人员积极做好带头作用，同时下级人员也需要积极进行学习，不能仅仅将“绿色施工理念”进行口头提倡，没有落实到实际的施工之中，这也会极大影响整个企业的发展。

1.4 监管力度不足

虽然建筑行业逐渐加强了对施工质量、施工安全和施工进度等方面的重视程度，但是对绿色施工的重视程度还远远不足。企业及项目部管理人员在开展监管工作时，往往会忽视绿色施工的重要性，导致绿色施工无法达标。近年来，随着人们对环保概念的了解，建筑企业对绿色施工的重视程度也越来越高。建筑企业绿色施工监管力度不够主要体现在以下方面：第一，施工现场所需的建筑材料在使用过程中容易导致扬尘问题；第二，施工所需的机械设备运行过程中会出现噪音污染，影响周围居民的正常生活；第三，施工过程中会产生大量的建筑垃圾，而管理人员对此不够重视，未及时建立相关的管理标准，导致建筑垃圾随意丢弃，影响周围环境^[2]。

1.5 管理制度因素

通常情况下，施工单位在开展绿色工程管理时，需要制定相应的管理手段，以此来使得整个工程内容能够顺利开展。但是，就目前来看，随着我国建筑工程模式的多样性发展，很多绿色施工管理制度无法满足当前社会发展需要，在建筑质量与经济效益方面也会因此受到不利影响。不仅如此，管理制度的缺乏，也会使得整个建筑模式不具备绿色特性，施工过程中也很容易会对周边环境产生较大的污染，进而严重危害着国民的生存空间与生命健康安全。

2. 绿色施工理念下建筑工程管理模式的创新举措

2.1 强化管理现场资源

相关资源负责人在对现场资源进行管理的过程中，由于各种资源具备的特性不同，负责人一般会从施工工艺和机械设备两个方面来进行综合考察。各种施工材料的质量与材料的施工工艺之间有着十分紧密的联系，因此，在选择施工材料时，相关人员一定要根据施工场地的实际情况来选择最佳的施工材料进行施工。机械设备作为建筑施工的主要设备，施工人员在采用机械设备之前，一定要对相关设备进行检查，确保设备不会出现较多的问题而导致施工出现重大的事故，提高整个建筑施工的安全。此外，由于在使用相关机械设备时还会消耗大量的水电资源，对此，相关部门需要加强对相关机械设备的研究，以此来降低水电资源的消耗，从而降低施工的成本^[3]。

2.2 创新管理理念

绿色工程管理想要在建筑行业中全面的落实，首要做的就是要对建筑工程的管理理念进行创新，在进行建筑工程施工管理措施创新的过程中，不要拘泥于固定的管理模式对整个施工阶段的管理，建筑企业应该根据市场的不断发展变化，结合企业自身的实际情况进行不断的创新调整，在不断的探究之中制定出适合自身企业发展的新举措，充分满足市场对于建筑行业的发展需求，促进建筑企业与社会经济的共同发展。现阶段，随着社会的发展进步，建筑行业在保持自身发展的同时，还需要肩负起经济建设与环境保护等重要的社会使命。与此同时，建筑企业还需要依据自身的实际情况设置发展目标与规划，最终为企业的生存竞争创建良好的基础。

2.3 合理控制施工原料

对于施工过程来讲，施工材料是施工不可或缺的物质基础。施工材料的质量关系到施工人员的人身安全、使用人员的生命安全。因此，相关企业在材料准备阶段

要对材料进行合理的划分。在采买过程中要控制材料的数量与质量。对采购人员进行严格的监督,防止出现员工吃回扣现象。在购买过程中要根据工程的实际情况选择合适的材料。材料过少或者材料质量过差会引发建筑安全问题。如果有材料过多或者材料质量过好就会造成材料的浪费,加大了企业的建筑成本,为了控制成本,很多企业会采取不正当手段,这也是需要杜绝的现象。材料购买完成之后需要经验丰富的材料监管人员进行材料的验收与存放,检验方式可以直接将随机挑选的材料带入施工场地进行实地测试。存放过程需要根据材料的特性进行保存,如木质材料,怕水怕腐蚀,对于存放环境要求颇高,要进行单独存放。材料保管员需要每天都对材料进行查验,保证数量与材料的完整性^[4]。

2.4 强化监管力度

建筑项目施工过程中可能出现各种污染问题,比如噪音污染、水资源污染和土壤污染等,这都会对施工的开展产生一定的风险,影响周围居民的正常生活,因此,想要做好施工监管工作,首先需要控制污染的产生,做好污染管理工作。建筑企业管理人员需要积极学习新的管理方式,从污染源开始,做好各项管控工作,比如增生围挡、淋水降尘等都能够有效地解决施工产生的污染问题。施工时,始终需要坚持绿色施工管理理念,并将具体施工与绿色理念进行有机结合,促进我国建筑企业向着更加环保的方向发展。建筑企业在发展的同时需要重视污染管理工作,不断提升企业的竞争实力。绿色施工管理理念的实施需要结合实际情况,理论与实际相结合,使建筑企业在发展的同时,提高对绿色环保的重视程度,认真落实绿色施工的各项措施,为企业的绿色发展提供必要的条件。

2.5 控制施工扬尘

在整个建筑施工的过程中,施工产生的扬尘不仅会严重影响施工场地的施工环境,同时也会对施工工地周

围居民的生活环境造成严重的影响。对此,建筑企业可以在施工之前在施工场地周围安装围栏淋雨装置来对扬尘进行处理,防止扬尘到处乱飞污染施工环境。为进一步减轻扬尘所造成的影响,可以将围栏适当地设置在施工现场。此外,为有效控制扬尘污染,还可以采取淋雨降尘的措施。

2.6 控制噪声污染

一般来说,在建筑进行施工时都会采用大量的机械设备来帮助工程的开展,这就极易造成一定的噪声污染。为了解决这一问题,建筑企业需要从源头进行改变,在对机械设备进行选择时,一定要采用噪声较低并且技术先进的设备进行施工。此外,相关部门也可以在建筑施工工地外围加装吸声屏的方式来对机械产生的噪声进行吸收,降低噪声产生的污染^[5]。

3. 结束语

总之,建设项目的管理和实施绿色建筑是非常必要的。为此,建设单位应全面了解建设项目的管理和实施“绿色施工”的必要性,采取一套行之有效的管理方式。在维护生态的前提下,推动建筑行业的可持续发展,为建筑行业的健康发展打下良好的基础。

参考文献:

- [1]谭秦渭.建筑工程管理创新及绿色施工管理方法简述[J].绿色环保建材,2020,7(10):149-150.
- [2]吴一伟,严凯.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考[J].科技创新与应用,2020,10(17):193-194.
- [3]王华.建筑施工现场管理创新及绿色施工管理探索[J].建筑与预算,2022(1):49-51.
- [4]蒲向峰.研究绿色建筑工程施工现场文明施工管理创新[J].绿色环保建材,2021(11):100-101.
- [5]周建晶.建筑工程管理及绿色施工管理创新策略探究[J].科技经济导刊,2021,29(24):145-146.