

# 建筑安全管理实践的思考

陈鑫 姜永嘉 熊文豪 孙海权 王淑衡

中国建筑第七工程局有限公司 广东深圳 518000

**摘要:** 伴随着人口的提升和土壤资源的紧缺,公共建筑的高度愈来愈高。这不但减轻了人口居住的压力,并且为人民群众带来了更多就业岗位,为社会经济的高速发展作出了一定的贡献。但是建筑项目的施工过程与其它工程项目不一样,安全风险更为严重。多层建筑施工中一旦出现安全隐患,不但会给施工人员产生安全事故,并且严重危害我们的生命安全。因而,有关管理工作人员需在施工前、施工中、施工后执行对应的安全管理岗位职责,开展安全风险分析,保证多层建筑施工的安全管理。

**关键词:** 公共建筑; 施工; 安全管理; 对策

## Thinking on building Safety Management Practice

Chen Xin, Jiang Yongjia, Xiong Wenhao, Sun Haiquan, Wang Shuheng

China Construction Engineering Co., Ltd., Shenzhen, Guangdong 518000

**Abstract:** With the increase of population and the shortage of soil resources, the height of public buildings is getting higher and higher. This not only reduces the pressure of the population to live, but also brings more jobs to the people, and makes a certain contribution to the rapid development of the social economy. However, the construction process of construction projects is different from other engineering projects, and the safety risk is more serious. Once there are hidden safety risks in the construction of multi-storey buildings, not only will cause safety accidents to the construction personnel, and seriously endanger our life safety. Therefore, the relevant management staff should carry out the corresponding safety management post responsibilities before, during and after the construction, carry out safety risk analysis, and ensure the safety management of multi-storey construction.

**Keywords:** public buildings; construction; safety management; countermeasures

### 引言:

加强安全施工管理,能避免各种不安全事件的发生,确保施工的顺利开展,使建设工程更为优质高效。安全管理的内容和必要性在施工作业中起到了关键性作用。依照国家建筑标准执行对应的安全管理对策,即施工安全管理。施工管理体系具体内容主要包含安全管理制度管理、安全生产技术管理与安全机构管理等。在安全管理阶段不管发生什么样的问题,都能给工程建筑的施工安全产生不良影响。我国改革开放以来,建筑业发展加速,但是和国家标准对比,我国建设规范依然相对落伍。因而,全面推行工程建筑安全管理有益于在我国工程建筑的水准,从而使其向国际化发展。工程建筑安全管理是建筑业至关重要的具体内容,贯彻落实此项工作有益于推动建筑行业的进一步发展。安全管理能够界定开发

周期、成本费、建造成本。

### 1 建筑安全施工的影响因素

#### 1.1 人员因素

施工人员是建筑安全事故的重要因素之一。项目的建设与管理行为主体是人,人员的施工安全防范意识至关重要。大众的安全防范意识、安全管理水准、安全操作技能直接关系建筑施工安全施工效果。因而,建设工程中的诸多安全隐患都和施工人员相关。假如施工人员和管理工作人员并没有安全防范意识,必须掌握安全管理方法与安全操作规程技术性,在施工时会存在一定的安全风险。

#### 1.2 市场管理不规范

伴随着社会经济发展,世界各国建筑业企业市场竞争加剧,建筑市场管理难题日益增多,严重影响到工程

建筑安全管理的高速发展。我国目前建筑行业的高速发展推动了市场经济体制的高速发展,但相对应规章制度的缺失造成了工程建设领域管理不合规的情况。如违法分包、工程欠款等。此外,一些施工企业欠缺资质证书,对应的施工机器设备与技术无法满足施工规定。如果这些施工企业低价中标,在具体施工中施工安全性难以保证,在工程建设中存在许多安全风险。此外,也是有施工企业欠缺施工批准与安全品质保证等和施工有关的办理手续。假如办理手续不完善,就无法保证施工质量以及安全性,在这样的环境下会给施工企业造成严重的经济影响<sup>[1]</sup>。

### 1.3 安全管理力度不足,管理制度有待完善

建筑行业是我国经济体系不可或缺的一部分。与传统行业对比,建筑业在制造、施工、管理层面存在较大差别,具有一定的独特性。大家都知道,建筑业涉及到十分广泛的行业,在其中常见的就是联合作业和高处作业。假如管理制度不完善、管理落实不到位,就会出现高处坠落、施工人员实际操作不合规、触电事故等一系列安全生产事故。现阶段很多建筑业高度重视施工质量和进展,忽略安全管理的必要性,施工当场不合规。不戴头盔、不按规定置放安全标识等诸多问题时常发生。很多施工人员并没有培养下班了清扫当场的习惯。建筑垃圾肆意堆放,未按要求进行施工工作,未采取相应预防措施。这种现象会导致施工现场安全隐患大大增加,安全生产事故的发生率增高。此外,因为相关负责人忽略了安全管理的必要性,有关制度不完善,没法更好地管束施工人员。出现问题,各个部门推诿扯皮,极大减缓了工程进度,与此同时减少了工程施工质量,严重影响施工公司的经济收益和社会经济效益。

### 1.4 建筑企业违规操作

因为建筑项目牵扯内容较多,所需的资料也就越多。一些工程项目地基都已经开挖,但所需资料手续还没有完全办理齐全。此外,人员的粗心大意不仅仅是办理手续上的问题,设计院交付的原材料往往也与实际不符,造成建筑师们定制的景观建筑后续总体设计出问题,造成安全隐患。此外,当场管理工作工期紧,让施工人员没太多休息日,不仅仅是对项目建设工程施工质量的不负责任,更是对施工人员生命安全的不负责任。公司安全生产法规和标准在具体管理和施工中未实行,导致现场安全设备不够,施工中安全意识薄弱<sup>[2]</sup>。

## 2 安全施工管理策略的具体应用

### 2.1 提升安全意识

施工企业必须施工人员的能动性,提高其安全防范意识,合理确保施工人员的生命安全。除此之外,管理工作人员还应当搜集整理经典案例,根据实际情况向施工人员解读有关基础知识,进行定期安全知识教育,使施工人员深刻认识安全性施工的必要性。施工单位也可以利用当代服务平台(如新浪微博、手机微信、抖音等)。公布施工小视频,强化对施工人员的施工安全知识教育安全宣传工作中还可以列入建设工程,提升施工人员的安全防范意识。如施工企业可以从施工当场进行安全管理专业知识有奖活动竞赛。

### 2.2 完善制定安全管理制

一切工作中都要管理制度的大力支持和保障。在建筑安全管理发展过程中,安全性管理管理体系具备规范和行为约束作用,可以有效预防违章作业,确保一定程度的工程施工管理品质,确保安全施工。安全性管理体制必须建筑企业根据自己的发展战略规划和实际经营状况制订,保证体系可行性分析、统一性和灵活性。优化解决系统中安全规范和标准,客观分析施工中存有的风险源,精确迅速地鉴别风险源,能够进一步降低安全生产事故的发生率。尤其是在施工工地管理时,牵涉到很多繁杂的步骤以及各种具体内容,伤害更加隐蔽,务必提升施工工地的安全性管理<sup>[3]</sup>。

### 2.3 强化监督管理

在目前建筑安全管理中,积极主动执行监管管理,可以有效的保证安全施工。因而,施工企业务必严格监督管理,确保安全施工,减少安全隐患。首先,监管工程施工阶段,立即查验工程施工阶段存有的伤害,鉴别伤害,并采取对应措施给予清除。现场施工前,要深入分析工程项目的各类安全性情况,仔细分析查验安全风险,与此同时查验工程机械设备安全性,确保工程施工方案及设备在具体施工中不安全隐患问题,全力投入工程施工。其次,以工程建筑重点部位和易出现安全风险部位为突破口,以施工中风险性比较高、安全性管理不足的地区为突破口,提升对重点施工部位监管的。这类管理方式有利于提升工程施工安全管理。最终,要采取合理的对策进行管理,注重管控的行为合理合法、合理性和公平性。施工企业在旁站监督,能够保证安全施工,降低工程施工损害。并可以通过整个过程控制的方法防止、鉴别、解决施工中的安全性管理,确保施工中的安全性。

### 2.4 做好机械设备的维护与保养

设备是做好建设工程的主要专用工具。在做好安全性管理的前提下,要重视机械设备日常维护、保养和更

新。结合实际, 管理人员应定期维护工程机械设备效率, 防止零部件毁坏, 危害机械设备整体的作用, 做好一切提前准备, 确保机械设备的安全性。第一, 定期维护机器设备。发觉无法达到施工规范、老化机器设备, 应妥善处理, 尽可能确保工程机械设备安全性。第二, 做好机械设备零部件的监控和拆换工作中, 精确把握零部件情况。设备配件或损坏松脱时, 应依据设备的尺寸大小规格型号定期更换, 使设备特性一直处于优良情况。第三, 做好设备升级工作中。开设机械设备项目资金管理, 妥当引入优秀机械设备, 确保机械设备可以信赖, 防止意外事故发生, 推动建设工程顺利开展。第四, 提升设备运行管理, 坚持不懈“安全文明施工”的基本原则, 严格执行机器设备操作流程, 做好施工工艺管理和设备维护管理, 尽可能保证机械设备的稳定。第五, 按时重新启动闲置不用封存机器设备, 清理设备外部, 摇动发动机, 防止长期闲置不用减少自身工作效率<sup>[4]</sup>。

### 2.5 加强管理, 应用先进的管理技术

科学的管理理论是施工现场安全的重要要素。施工单位必须最先进的管理技术性, 在具体管理的前提下, 要引入工程建筑等方面的管理优秀人才, 学习先进经验。此外, 企业内部也需要产生安全性管理评价指标体系, 有利于企业对施工工地开展管理。比如在确保施工人员专业技能前提下开展安全生产技术, 保证施工人员有足够的安全防范意识, 防止施工中安全隐患。除此之外, 定期进行的生产安全审批, 假如审批不符合规定, 就需要重新进行, 能够降低安全性事件的发生几率, 有益于建筑行业的发展趋势, 为社会带来更多的价值。

### 2.6 提高突发事件的应急处置能力

在施工过程中, 施工队伍可能遇到各种各样的紧急

事件。公司务必采取有力措施, 施工队伍的生命安全才会得到确保。因而, 公司在开展工地施工安全管理时, 务必提升紧急安全防护能力建设, 制订高效的管理计划方案, 降低安全事故所造成的财产损失。对于施工中所发生的紧急事件, 施工企业建立了安全事故管理工作组, 能够为安全事故管理工作组提供资金支持及设备适用, 以提升安全事故管理工作组工作效率。此外, 施工企业必须提升施工队伍的安全防范意识, 给予专业能力以确保施工中的安全性。那样, 施工企业当遇到紧急状况后, 能够妥善处理安全事故, 保证施工的顺利开展。

### 3 结束语

合理执行建筑施工安全管理能够保证建筑行业的稳定和可持续发展。唯有保证安全施工, 才可以保证建设工程品质, 维护施工队伍人身安全和财产安全, 使建筑业发展合乎可持续发展的发展战略。因而, 务必贯彻落实工地施工安全管理对策, 提升相关负责人的安全防范意识, 提升安全监理工作中, 充分运用工地施工安全管理功效, 为工程施工质量与安全奠定基础。

### 参考文献:

- [1]白艳兵.当前建筑施工安全管理工作中存在的问题及对策[J].中国科技投资, 2021(18): 201-202.
- [2]王滨.当前建筑施工安全管理工作中存在的问题及对策[J].营销界(理论与实践), 2020(4): 1.
- [3]许慧.装配式建筑施工安全管理关键措施研究[J].居业, 2020(12): 169-170.
- [4]邵立刚.新形势下建筑工程施工管理的探究[J].居业, 2020(12): 140-141.
- [5]聂廷胜, 陈正, 周巍.浅论建筑施工现场临时用电安全管理[J].四川建筑, 2020, 40(06): 278-279.