

乡村振兴战略背景下汉阴县田园综合体发展模式研究

肖源源¹ 袁婷婷¹ 罗梓予¹ 李晨星¹ 王 艳²

1. 西安培华学院会计与金融学院 陕西西安 710125;

2. 西安培华学院电子商务应用研究所 陕西西安 710125

摘要:在“十四五”时期,“文旅+休闲地产+生态农业”助力乡村振兴,通过产业资源共享、适度化规模经营、建立专业化营销体系、商品化经营农产品等方式,系统地提高乡村的发展效能增加当地就业率、提高农民收入。从而更好地落实乡村振兴战略的综合发展要求。结合汉阴县自然环境、生态景观等生态优势,以及生态化乡村休闲民宿、乡村特色商业街道等商业基础设施,通过大数据技术、电子商务和新媒体平台推出田园综合体和商业配套的线上线下综合营销推广方案,通过物联网、大数据和电子商务技术对特色农产品进行设计、生产、管理和营销,利用开设淘宝店铺、抖音、快手等电商直播平台,通过短视频宣传及直播的方式售卖特色农产品。逐步实现特色农产品的商业化、市场化、规范化,助力该地区乡村振兴。

关键词:田园综合体;汉阴县;乡村振兴;生态旅游

Research on the Development Model of Hanyin Rural Complex Under the Background of Rural Revitalization Strategy

Yuanyuan Xiao¹, Tingting Yuan¹, Ziyu Luo¹, Chenxing Li¹, Yan Wang²

1. School of Accounting and Finance of Xi'an Peihua University, Xi'an 710125, Shaanxi

2. Xi'an Peihua College E-commerce Application Research Institute Xi'an 710125, Shaanxi

Abstract: During the “Fourteenth Five-Year Plan” period, “cultural tourism+leisure real estate+ecological agriculture” helped to revitalize the countryside, systematically improving the development efficiency of the countryside, increasing the local employment rate and increasing the income of farmers through industrial resource sharing, moderate scale operation, establishing a professional marketing system, and commercializing agricultural products. So as to better implement the comprehensive development requirements of the rural revitalization strategy. Combining the ecological advantages of Hanyin County such as natural environment and ecological landscape, as well as the commercial infrastructure such as ecological rural leisure homestay, rural characteristic commercial street, etc., through big data technology, e-commerce and new media platform, launch an online and offline comprehensive marketing promotion plan for rural complex and commercial supporting, and design, produce, manage and market characteristic agricultural products through the Internet of Things, big data and e-commerce technology, Featured agricultural products are sold by means of short video publicity and live broadcast through e-commerce live broadcast platforms such as Taobao stores, Tiktok and Kwai. Gradually realize the commercialization, marketization and standardization of characteristic agricultural products, and help the rural revitalization of the region.

Keywords: Pastoral complex; Hanyin County; Rural revitalization ecotourism

【基金项目】1. 2022年陕西省西安培华学院省级大学生创新创业项目阶段性成果,项目名称:汉阴县三元村田园综合体的营销推广(项目编号:s202211400030)2. 2022年陕西省西安培华学院校级大学生创新创业项目阶段性成果,项目名称:汉阴县三元村田园综合体的营销推广(项目编号:PHDC2022027)

田园综合体是在农业供给侧改革背景下提出的一种符合我国国情的乡村发展新模式,是全面实施乡村振兴战略的新途径。随着2020年新冠疫情的全面爆发,中国经济遭受

巨大影响,同时也改变了人们的生活方式与出行方式,人们更注重近郊旅游与休闲农业旅游,这给田园综合体的发展带来了新的机遇与挑战。

1 田园综合体发展现状及模式

1.1 田园综合体发展现状

从田园综合体的特色产业看:田园综合体的重要任务是保障农业的基础上,发展其他特色农业,同时兼具农村农业观光、特色农产品销售、特色旅游等多重功能。由于地理位置、种植经验的不同,各地区农业生产基础设施建设差异明显,如:四川都江堰以盛产特色水果和蔬菜,重庆忠县涉及种类较为齐全,粮食、水果、蔬菜、水产等^[1]。

从田园综合体试点的用地规模来看:田园综合体发展有利于盘活农村土地,促进土地市场的有效流转,一般而言,其对土地面积的需求较多,从已获批的国家级田园综合体项目来看,其规划用地面积主要集中在10-30Km²以内,多选择在农业基础较好、土地资源丰富的县市。

1.2 田园综合体发展模式

田园综合体的相关发展模式的制定必须符合当下社会发展的科学规律,在社会不断发展的同时根据市场规律、经济规律、综合效益规律对现有发展模式进行及时调整和改进。在田园综合体的发展过程中,通过产业融合和产业集约化经营的手段,可以促进并深化各产业的联动,带动当地优势产业的发展,以“农业+旅游”为基础,结合其他的产业布局,推动建设以特色农业为核心、以地产为引擎、以文化旅游为配套,结合其它衍生产业于一体的产业体系^[2]。

1.2.1 农业特色小镇模式

农业特色小镇是包括确定的产业发展方向、地方文化内涵、旅游项目设计以及特定社区具体功能的农业产业发展一体化空间,它的形成融合了小镇与园区的特点。特色小镇充分发掘自身特色,打造成全产业链,形成完整的产业生态圈,促使传统产业园区向产城结合的宜居宜业方式转变^[3]。

1.2.2 现代农业园区模式

以市场为导向,以当地特有的农业资源为优势,以综合开发运营为主要手段,采用先进的农业科学发展技术,最终形成农业开发与生产一体化平台,它是模式新颖、功能全面综合性示范园区^[4]。

1.3 汉阴县田园综合体发展模式

在国家乡村振兴战略背景下,融合汉阴县当地农特产品、旅游业、历史文化等资源,全方位的打造汉阴县田园综合体营销推广的一体化解决方案,从而实现增收并带动当地经济快速发展。

目前,汉阴县已有试点成功的田园综合体项目,在双河口镇三柳村建成的两个面积约80亩的田园综合体水产养殖基地,利用当地流域良好的水源优势,发展水产养殖,实现“稻虾共养”“荷虾共养”等新模式,该镇还同步推进生态观光体验园区建设,如金银花生态养殖观光园、百亩樱桃采摘观光园、千米稻花观赏步行道为玩家提供瓜果采摘,农耕体验,民间工艺制作等体验。同时提供特色餐饮服务,菜肴突出农家特色,选材绿色健康,休闲住宿也以特色民宿、主题酒店,体现乡土气息。汉阴县文化资源丰富,明城墙、文峰塔、三沈纪念馆等文化承载地,文化气息浓厚。汉阴县城关镇当地主要发展现代农业园区田园综合体发展模式,以优美的田园生态环境为重要载体,以汉阴县特色生态产业为支撑,创造性改造乡村田园民居,充分发挥田园观光度假、养老养生、农耕体验等多元化功能,打造特色民宿,打造休闲区,实现城乡交流,平衡城乡生活。

2 汉阴县田园综合体发展存在的问题

2.1 目前对田园综合体发展的认识水平不足

在田园综合体的建设和发展过程中,很多人误把田园综合体简单的理解成乡村特色旅游开发模式,需要农民主动参与这一创新农业模式的相关工作中,让农民们支持和理解这种创新农业模式。从实际的情况来说,某些政府管理人员往往忽视了新型农业模式发展所具有的重要性,对新型农业模式发展的整体建设思路也不明田园综合体的一重要特点是其通过产业融合的手段,以农业为主导产业,将多个产业联动协同发展。

2.2 技术人才缺乏,技术体系不完善

汉阴县缺乏创意人才和创新设计人才,特别是相关专业人才在农副产品包装创意、个性化设计和盈利模式规划等方面缺乏有效引导。缺乏养殖和管理方面的专业熟练人才。汉阴县当地村民没有足够的理论知识和经验,只是照搬其他地方的成功经验,难度很大,往往不会成功。但是,在目前的实践中,对技术措施的研究仍然不足,其中包括如何避其弊端发展传统技术,如何从外部引进高新技术等相关问题。

2.3 农村基础设施不完善

汉阴县的基础设施建设问题主要体现在道路交通建设设施和环境卫生问题,传统的农村道路交通不发达及垃圾分类处理等方面急需改善,通常存在前期修建的山间道路标准低,安全设施不完善,自然风光秀丽的旅游地的道路过

于曲折且颠簸,部分休闲体验农家乐餐饮和住宿环境卫生条件差,公共卫生间和便利性零售店的数量不足以满足需求,给当地居民和游客都带来不好的体验。

3 汉阴县田园综合体发展对策建议

3.1 提高媒体宣传力度,增加媒体宣传手段

田园综合体的发展既需要自身产品体系的创新,也需要相关媒体的传播和宣传。积极的宣传的有利于让农户对田园综合体产生正确、系统的认识和了解,从而参与体验田园综合体,感受田园综合体好处,促进地方经济的发展。对田园综合体的知识、方式、作用进行研究,创造出符合现代人民需求的广告术语;设计创新性吸人眼球的海报,全方位、多角度将田园综合体推送到广大群众的视野加强宣传。

3.2 引进人才,建立高效管理指挥系统

政府应加大农技部门人员配备,既要注重基础农业科技服务人员数量,也要注意之后的再培养和学习,注重专业培训。同时建立完善高效的管理指挥系统,做到管理科学、执行有力、模式规范。而规范的管理体系需要管理人才来建立和实施。这就要求相关的行业要注重对田园综合体科技管理人才的培养。

3.3 完善基础设施建设,健全管理制度

基础设施建设主要是为了满足人民群众需求,提高人民生活质量和水平而提供的公共用品和服务。当地政府应加强支持力度,加强公路维护,提高居民公共设施保护意识。在国家政策支持上,各地区乡村都建立了村组垃圾处理池,很大程度上解决了农村垃圾处理方面存在的问题。同时,当地可增加公共服务设施建设数量,如公共卫生间、便利性零售店,用以满足游客需求。

结语

“田园综合体”作为具有实践乡村振兴战略具体的新型发展模式,其利用产业高度融合发展的方法,将农业、文旅及地产等多个的产业共同发展,以实现提振农村经济的目的。通过对汉阴县地区的深入调研与分析发现,汉阴县良好的自然环境,深厚的历史文化资源以及丰富的特色

农业基础都是建设田园综合体项目的前提和基础。田园综合体的发展离不开政府政策支持,同时更要克服同质性问题,根据自身实际情况不断尝试摸索创造独特性产品,从而提高竞争力。但通过调研也看到汉阴县在发展田园综合体过程中面临的一些问题,传统观念根深蒂固、缺乏专业人才和基础设施不完善等问题明显,这些都将严重阻碍田园综合体的发展。在借鉴相关成功经验后,根据当地实际建立“文旅+休闲地产+生态农业”模式助力乡村振兴,发展农村农业,同时在传播宣传方面利用新媒体和自媒体平台充分展现自身特色。

参考文献:

- [1]陈国涛,何林兰,黄迪.乡村振兴背景下田园综合体模式助力乡村经济发展现状研究——以梅畲村为例[J].中小企业管理与科技(中旬刊),2021(05):34-35.
- [2]杨超,潘淑杰.乡村振兴战略背景下田园综合体建设发展策略优化研究[J].中国集体经济,2022(36):4-6.
- [3]薛应如,阮若卉.田园综合体发展模式与深化路径[J].农村经济与科技,2022,33(19):42-45.
- [4]杨芳.基于休闲农业发展的现代农业观光园景观规划设计研究——评《从农业观光园到田园综合体——现代休闲农业景观规划设计》[J].棉花学报,2022,34(03):274.

作者简介:

肖源源(2002-)女,陕西商洛人,西安培华学院2020级电子商务专业本科学生。

袁婷婷(2000-)女,陕西商洛人,西安培华学院2020级电子商务专业本科学生。

罗梓予(2001-)女,陕西安康人,西安培华学院2020级电子商务专业本科学生。

李晨星(2002-)男,陕西渭南人,西安培华学院2020级电子商务专业本科学生。

王艳(1982-)女,教授,博士在读,西安培华学院会计与金融学院教师,电子商务应用研究所负责人,研究方向:电子商务应用。