

计算机技术在建筑工程造价信息管理中的运用

蒋东东 汪松瑞 姜怡龙

武汉东湖学院 湖北武汉 430000

摘要: 在科技技术快速发展的背景下, 计算机信息管理技术得到了普及, 同时也已经渗透到了各个行业中, 当然工程造价管理也不例外。将计算机信息管理技术运用到工程造价信息管理工作中可以改变工程造价工作方式, 推翻传统纸笔的工作方式, 可以利用计算机软件或网络平台来完成这项工作。基于此, 本文主要分析计算机信息管理技术在工程造价管理中的运用, 希望可以为相关人士提供参考和借鉴。

关键词: 计算机信息管理; 信息技术; 工程造价; 造价管理; 运用分析

Application of Computer Technology in Construction Cost Information Management

Dongdong Jiang, Songrui Wang, Yilong Jiang

Wuhan East Lake University 430000, Wuhan, Hubei

Abstract: Under the background of rapid development of science and technology, computer information management technology has been popularized, and has also penetrated into various industries. Of course, project cost management is no exception. The application of computer information management technology to the project cost information management can change the project cost working mode, overturn the traditional paper pen working mode, and use computer software or network platform to complete this work. Based on this, this paper mainly analyzes the application of computer information management technology in project cost management, hoping to provide reference for relevant personnel.

Keywords: Computer information management; Information technology; Project cost; Cost management; Application analysis

当前, 现代化工程造价行业呈现出了快速发展态势, 在实际管理工作中, 信息管理技术的运用也较为普遍。可以说工程造价是工程建筑的重要组成部分, 需要有效开展工程造价管理这项工作, 借助计算机信息管理技术来降低工程成本支出, 促进建筑行业健康稳定发展。

1 工程造价管理运用计算机信息技术的必要性

工程造价管理运用计算机软件可以帮助管理人员快速高效的完成诸多工作, 如借助施工组织管理系统软件来了解和掌握工程施工的整体进度, 然后依照已经完成的工程量来对投资计划进行科学调整, 这样既可以在不影响工程施工进度的同时使资金快速到位, 达到减少贷款利息的目标。另外, 计算机信息管理技术还可以积累诸多工程造价信息, 形成完善的数据库, 其与传统手工统计有着准确性特征, 工程造价管理部门就可以借助数据信息来进行合同管理和招投标的管理以及成本核算等等。所以说计算机信息管理技术在工程造价管理中有着一定的作用。

2 工程造价信息化管理存在的常见问题

首先为系统功能不完善、不全面。这一问题出现的主要原因即为系统功能始终仅限于借助网络来采集数据, 定额与指标都缺少完善且统一的标准, 信息整理尚未与工程量清单进行融合, 导致招投标与施工结算始终不能准确进行; 其次为信息更新不及时。当前信息网与数据库并没有进行融合, 信息发布时间较长, 没有及时进行, 这样问题会严重影响到地区之间的信息共享; 最后为人员素质达不到相关要求。目前, 建筑工程造价信息管理人员大部分都是兼职, 专业水平较差, 因为工程造价信息系统会不断完善, 编制也会越发专业化, 所以不专业的管理人员难题满足全周期的工程造价管理, 同时还会降低工程造价信息化管理的实效性。

3 建立完善的工程造价管理体系

3.1 构建健全的全工程造价管理体系

其一需要使工程造价管理体系与计算机信息管理技术进

行融合，内容需要有信息搜索、信息采样以及信息分析等板块；其二需要完善和健全建筑工程交易的网络化，借助信息资源的融合来提升工程造价管理的有效性。另外，为进一步保障工程造价信息管理的高效性，就需要使用计算机信息管理系统，强化对电子计算机系统的设施建设，以此来保障工程造价信息管理初期工作的顺利完成，这对于日后工程造价管理机制体系的建立有着一定的帮助。

3.2 提高工程造价管理人员的专业素养

首先需要高校工程造价专业的课上需要提升人数标准，以此来为社会培养更多更好的专业人才；其次在录用工程造价管理人员的过程中，需要了解其专业知识的具备程度与职业素养等等，在上岗之前对其进行考核，考核完成之后才可以任职。另外，也可以在企业内部开展工程造价信息课程培训，主要是为了提升现有工程造价管理人员的知识结构和能力，让他们可以以更好的状态和能力投入到工作中，为建筑工程造价管理工作效率的提升奠定强有力的基础。

4 分析计算机信息管理技术在工程造价管理中的应用前景

在科技技术与信息技术快速发展的背景下，多个领域都开始关注和使用这一技术，当然在工程造价行业也有所涉及，未来工程造价管理将向着网络化方向快速发展。下面主要分析计算机信息管理技术在工程造价管理中的应用前景。首先借助计算机信息管理技术在对工程造价进行全过程管理。其主要就是指在工程造价工作的全过程中，对造价信息进行全面收集和分析，同时将分析出来的数据用作形成符合企业自身真实消耗的标准，然后在未来活动中发挥出自身的参考作用。这一管理模式着重强调了动态化管理，所以，需要重视和收集多方面的技术，最为重要的是要掌握全过程造价的每一项环节，切不可忽视历史数据，需要将其对新数据进行对比，然后实现动态化提取与分析，积累好的经验，最后形成循环的全过程工程造价管理。这样的方式既可以帮助工程造价管理实现有效的成本

控制，同时还可以使建筑行业在大环境下提升自身竞争实力；其次为借助计算机信息技术来开展全方位管理。在网络深入发展的背景下，全过程信息技术也在工程造价管理中得到了全面运用，而对信息技术的运用切不可集中在某一个工作环节或具体企业中。需要实现工程造价行业都以计算机信息技术为核心，在信息平台中开展各项工作，如行业协会或甲乙双方以及中介等企业单位，都应在计算机信息技术的帮助下创新自身工作模式，以此来适应激烈的竞争压力。针对于工作内容来讲，需要将行业信息发布、收集、商业交流以及企业内部管理等都应借助计算机信息技术。

5 结束语

结合全文，在工程造价管理工作中，借助计算机信息管理技术可以有效提升这项工作的有效性和时效性。所以，需要强化计算机信息管理技术在工程造价管理工作中的运用力度，优化工程造价管理软件，形成统一且完善的工程造价全过程和全方位管理，进一步达到合理使用投资以及全面控制工程造价的目标。

参考文献：

- [1] 白春平. 信息技术在电力工程造价管理中的应用探讨[J]. 中小企业管理与科技(下旬刊), 2019, 000(015): 59-60.
- [2] 陈正磊. BIM时代计算机信息技术在建筑工程管理中的应用[J]. 山东农业工程学院学报, 2018, 35(04): 44-45+47.
- [3] 张可敏, 陈萍. 信息技术在电力工程造价管理中的应用分析[J]. 科技风, 2018, 000(033): 108.
- [4] 金朝. 浅析BIM时代计算机信息技术在建筑工程管理中的应用效果[J]. 中国新通信, 2019, 21(05): 106-108.
- [5] 钟坤. 工程造价信息管理中云计算的应用[J]. 建材与装饰. 2017, (33).
- [6] 刘鑫. 计算机网络化应用对工程造价的影响分析[J]. 工程经济. 2015, (7). 01.
- [7] 刘海姣, 陈得友. 云计算技术的应用对造价的影响分析[J]. 工程经济. 2015, (9). 09.