

加强土木工程施工项目质量管理的对策

朴东胜

东胜建筑设计工作室 韩国首尔 100-744

摘要: 土木工程施工项目质量管理是工程建设的重要组成部分,做好土木工程施工项目质量管理工作能够提高建设质量和整体实效。广大施工企业只有做好工程项目管理工作,才能保证土木工程建设平稳有序开展,进而增强工程建设的合理性和规范化程度,为建筑行业蓬勃发展注入更多生机。基于此,文章对土木工程施工项目质量管理工作展开详细论述,从中寻找合适的施工项目质量管理发展意见和实施计划。

关键词: 土木工程; 施工项目; 质量管理; 对策

Countermeasures for Strengthening Quality Management of Civil Engineering Construction Projects

Dongsheng Pu

Dongsheng Architectural Design Studio Seoul, Korea 100-744

Abstract: Quality management of civil engineering construction projects is an important component of engineering construction. Doing a good job in quality management of civil engineering construction projects can improve construction quality and overall effectiveness. Only by doing a good job in project management can construction enterprises ensure the smooth and orderly development of civil engineering construction, thereby enhancing the rationality and standardization of engineering construction, and injecting more vitality into the vigorous development of the construction industry. Based on this, the article provides a detailed discussion on the quality management of civil engineering construction projects, in order to find suitable development opinions and implementation plans for construction project quality management.

Keywords: Civil engineering; Construction projects; Quality management; Countermeasure

引言:

经济发展使土木工程的需求逐渐增大,土木工程施工建设也要做好相应的质量管理和控制工作,只有这样才能保证土木工程质量和效益都不受影响,并且推动后续施工建设平稳有序开展,增强工程建设的规范性和准确程度。广大施工企业要积极探索土建工程施工项目质量管理规划,进而保障各项管理操作都能落到实处。

1 施工项目质量管理的重要价值

近几年社会经济高速发展,城市建设也呈现出规模化、智能化的发展趋势,与此同时,土木工程需求量也在不断增长的状态,在这种条件下,土木工程施工建设受到社会各界广泛关注及重视,这就要求施工企业保证施工工艺、施工过程都不受影响,同时对质量管理、监督工作提出更高要求,在施工技术日新月异的背景条件下,土木工程施工质量管理逐渐成为社会关注的焦点与核心问题。

工程建设不仅关系到人民群众居住体验和安全程度,同时对社会经济的稳定与繁荣起到明显推动作用,这也是建筑行业持续健康发展的基础所在。因此广大施工企业必须加强对土木工程质量管理问题的关注和重视,坚持把质量管理当成施工建设的重要组成部分,根据科学建设理念和以人为本的发展原则,使社会经济与工程建设协调可持续发展,推动土木工程经济效益最大化展现。所以做好土木工程施工项目质量管理工作,能够促进社会经济与人民群众稳定发展,同时为后续施工建设提供有力指导或者明确参考,推动建筑行业朝着更加科学、先进的方向靠拢。

2 土木工程施工项目质量管理遇到的问题

2.1 管理制度不完善

很多施工企业都有专门的监理人员,这部分工作人员综合实力与专业素质都较低,在土木工程质量管理当中实践经验不充分,不能正确发挥监理人员的重要价值,这

也使得土木工程质量形式化、表面化问题比较严重。不仅如此,土木工程质量需要贯彻整个过程,从施工设计、项目管理到进度控制等都要严格把关,确保土木工程质量能够落到实处。从实际情况来看,很多施工企业在施工项目质量管理当中,对土木工程的监管内容不够清晰准确,很多施工企业都停留在初始阶段,由于制度条例比较缺失,最终导致土木工程和施工企业经济效益大打折扣。

2.2 管理力度不够大

土木工程施工项目质量管理需要保证安全性和可靠性都不受影响,在施工现场管理当中,既要做好环境保护和监管工作,也要加大技术、材料等要素的管理强度,增强对施工环境和工作人员的监控规范程度。通常情况下,在土木工程施工过程中,会出现以下几方面的问题:施工人员安全防护措施是否准备得当;高空作业保护措施是否完整齐备;设备运行与管理水平是否符合安全要求。施工企业和管理人员要根据不同项目的发展要求,做好不同阶段的管理控制工作,确保土木工程施工建设稳步运行。

2.3 施工质量不够高

目前很多施工企业技术水平都较低,土木工程施工质量不达标的情况时有发生,可以说土木工程施工建设存在很多不足和缺陷,造成这种现象的主要原因与建筑行业规范程度不高有很大关系,如果不进行完善或者改进,那么工程建设质量和效能都会大打折扣,更有甚者会出现人员伤亡和财产损失情况。从施工企业面临的挑战来看,当前主要施工问题包括砖砌体纵横墙与砌筑不能同步进行、钢筋成形绑扎方法不正确、钢筋长度不达标等,很多细节问题得不到有效重视和合理监管,最终给建筑质量性能造成严重损伤,因此土木工程施工技术需要得到明显改进和持续优化,最终保证施工质量能快速增长。

3 土木工程施工项目质量管理对策研究

3.1 完善土木工程监管机制

施工企业需要承担起土木工程质量的主要责任,土木工程施工项目质量管理需要做好监督、管控工作。要想提高土木工程建设质量,必须认真听取监理单位意见或者建议,同时要用完善的监管体系来推动土木工程顺利发展,设计人员要改进施工方案与建设计划,在条件允许的情况下对不合理操作进行有效更正。其次在施工监管过程中,要对施工人员进行专门的训练或指导,比如对施工设备、施工技术、施工方法等进行宣传教育,确保各项施工操作都能落到实处。对于很多大型器械和特殊设备要严格按照规范标准合理使用,对不符合安全要求的情况要及时制止,避免出现安全问题和其他危害事故。然后依据人员管理规定,对施工人员进行培训考核操作,增强施工企业综合实力与专业素质^[1]。

3.2 提高施工人员综合素质

建筑工程存在很多潜在风险和安全隐患,施工人员作为土木工程的直接参与者,其综合素质会对工程质量产生深远影响。通常情况下,土木工程施工人员综合素质比较低,所以广大施工企业需要制定科学、有效的人才培养方案,做好施工人员引进、培训工作。具体而言应该从以下几个方面入手:提高施工人员薪资待遇,推动土木工程施工人员之间的交流与培训工作。在对施工人员进行综合技能培训的同时,还可以将先进手段传递出去,加强对施工人员的监督与考察,完善施工人员薪酬体系和升职机制^[2]。

3.3 完善土木工程质量管理体系

土木工程施工质量管理涉及材料、技术和人员等诸多要素的管理工作,只有优化管理流程和管理秩序才能提高土木工程建设质量。首先要强化施工材料控制工作,选择合适的途径采购原料,保证材料运输存储都不受影响;其次,要对施工人员进行合理管控,明确工作人员主体责任和相关义务,确保土木工程施工建设能够顺利完成,不仅如此,施工企业还要在土木工程正式开始之前,对施工人员进行统一培训,保证施工人员能够严格遵守管理规定和安全要求,减少安全问题产生的次数和频率。提出科学、可靠的土木工程质量措施。

3.4 合理控制施工过程质量管理

土木工程质量需要做好进度控制工作,施工企业和管理人员要合理编排建设计划,做好施工项目与建设内容的统计工作,推动土木工程各流程与操作步骤顺利实施。在实际管理当中要根据施工情况和使用要求合理调整建设计划。其次加强对施工进度的高度重视,施工进度可以更好地反映出施工企业的能力和水平,如果施工进度缓慢,那么施工企业综合实力就要彻底加强,工作人员专业素质也要得到明显巩固。然后要强化对工程造价的有效控制,一般来说施工费用与项目实效有很大关系,要强化对施工成本的管理和控制,防止施工预算不准确和资金供应不及时等情况发生,为施工企业减小财产损失所造成的危害^[3]。

4 结语

综上所述,土木工程施工项目质量管理是整个工程的重中之重,随着社会经济发展和建筑行业的变化,土木工程需求量和复杂程度都得到明显提升,在这种条件下,施工项目质量管理需要从方法、思想层面加以改进,广大施工企业应当建立科学完善的质量管理体系,尽可能减少质量问题和风险隐患发生的概率或频次。

参考文献:

- [1] 杨文奇.关于加强土木工程施工项目质量管理的对策浅析[J]. 房地产导刊, 2015(7): 263-263.
- [2] 胡春锦.论加强土木工程施工项目质量管理的对策[J]. 赤峰学院学报(自然科学版), 2015, 31(4): 24-26.
- [3] 蔡小平.关于加强土木工程施工项目质量管理的对策浅析[J]. 城市建设理论研究:电子版, 2015(21): 5968.