

# 建筑工程施工技术管理水平探析

邹俊

中七建工集团华贸有限公司成都分公司 四川成都 610000

**摘要:** 建筑工程施工技术管理水平的提升是建筑行业不断发展的关键因素之一。随着社会经济的快速发展和城市化进程的不断推进, 建筑工程项目的规模和复杂度也在不断增加。与此同时, 施工安全、质量控制、进度管理等方面的要求也越来越高。因此, 建筑工程施工技术管理的水平不仅关系到工程项目的成功交付, 更关系到行业的整体竞争力和可持续发展。本文将探析建筑工程施工技术管理的水平, 希望建筑企业提供参考, 促进其施工技术管理水平的提升, 进一步推动建筑行业的发展。

**关键词:** 建筑工程; 施工技术; 管理水平

## Analysis on the Level of Construction Technology Management of Building Engineering

Jun Zou

Zhongqi Construction Group Huamao Co., LTD. Chengdu Branch, Chengdu, Sichuan 610000

**Abstract:** The improvement of construction technology management level is one of the key factors for the continuous development of the construction industry. With the rapid development of social economy and the continuous advancement of urbanization, the scale and complexity of construction projects are also increasing. At the same time, the requirements of construction safety, quality control, schedule management and other aspects are also getting higher and higher. Therefore, the level of construction technology management of construction projects is not only related to the successful delivery of engineering projects, but also related to the overall competitiveness and sustainable development of the industry. This paper will explore the level of construction engineering construction technology management, and hope that construction enterprises can provide references to promote the improvement of their construction technology management level and further promote the development of the construction industry.

**Keywords:** Construction engineering; Construction technology; Management level

### 1 提升建筑工程施工管理技术水平的意义

提升建筑工程施工管理技术水平对于建筑业具有重要意义。首先, 优化施工管理技术能够提高工程质量, 确保建筑项目的安全、稳定和可持续发展。通过规范和优化施工管理流程, 可以有效控制施工过程中的风险和问题, 减少施工事故和安全隐患的发生, 保障工程质量的稳定和可靠性, 提升建筑项目的竞争力和信誉度。其次, 进一步完善施工管理技术能够提高工程效率和工期控制。通过引入现代化工程管理技术和方法, 施工单位可以提高施工过程的协同性和执行力, 减少时间浪费和资源消耗, 提高施工效率和工期控制能力。这不仅可以节约建筑项目的成本和时间, 还能够更好地满足客户的需求, 提升项目的交付质

量和客户满意度。此外, 提升建筑工程施工管理技术水平还能够推动行业的可持续发展。随着社会经济的发展和环保意识的增强, 建筑业面临着转型和升级的需求。施工管理技术的提升可以帮助实现建筑工程的绿色化和可持续发展, 减少对自然资源的消耗和环境的影响, 推动行业朝着更加可持续和环保的方向发展。总之, 提升建筑工程施工管理技术水平对于建筑业来说具有重要意义。通过优化施工管理流程, 提高工程质量、效率和可持续发展能力, 可以增强企业的核心竞争力, 提升行业的整体水平和声誉, 实现可持续发展的目标。因此, 施工单位应积极探索和应用先进的施工管理技术, 提升技术管理水平, 以适应市场的需求和行业的发展趋势。

## 2 建筑工程施工技术管理现状分析

尽管当前建筑工程领域的环境复杂，涉及的施工要素繁杂，对施工技术管理的要求也十分严格，但施工单位在具体的管理工作落实上存在较大的局限性。首先，施工单位对新思想新要求的贯彻和落实相对滞后，往往采用传统的、片面的管理思想，未能充分分析国家对建筑工程建设的新要求，导致施工管理工作受到较大的制约，甚至导致建筑工程现场存在许多潜在风险。其次，施工单位在具体实施技术管理过程中缺乏明确的管理目标，管理机制建设不够全面和具体。缺乏对国家政策的深入考量，导致现有管理体制相对简单和笼统。这使得管理人员在履行职责和开展管理工作时经常因缺乏全面思考而造成管理漏洞，严重威胁到建筑工程环境的安全，对工程的高质量高效建设产生不良影响。同时，在管理体系建设方面也缺乏良好的信息化发展意识，缺乏投入和建设力度，导致管理模块设置不规范，整体管理效能较低。此外，管理人员的素质问题也是影响管理质量的主要因素。因此，施工单位应全面了解新形势下施工技术管理的实践要求，确定改革方向，积极探索创新的管理路径，确保建筑工程施工效果突出，促进行业的稳定高效发展。

## 3 提升建筑工程施工管理技术水平具体措施

### 3.1 学习相关理论知识

学习相关理论知识是提升建筑工程施工管理技术水平的重要途径之一。建筑工程施工管理技术是一个综合性的学科，需要掌握施工管理的基本原理、方法和技术。首先，可以选择参加专业的培训课程。这些课程通常由行业专家或权威机构提供，涵盖了建筑工程施工管理的各个方面，如工程规划、项目计划与控制、质量管理、安全管理等。通过参加这些培训课程，可以系统地学习建筑工程施工管理的理论知识，并获得专业认可的证书。其次，自学专业书籍也是提升施工管理技术的有效途径。可以选择相关领域的教科书、专业手册或学术论文来深入学习建筑工程施工管理的理论知识。自学的好处在于可以根据自身的进度和需求进行学习，灵活性较高。此外，还可以参考权威机构或行业组织的建议书籍，以获取最新的理论和实践

知识。

### 3.2 提高工程管理能力

提高工程管理能力对于建筑工程施工管理来说至关重要，其中包括了项目管理能力的提升。建筑工程施工管理要求我们具备一定的项目管理能力，以便能够有效地规划和组织项目的各个方面。首先，可以选择参加项目管理培训班。这些培训班通常由专业的项目管理机构或合作伙伴提供，内容包括项目规划、项目组织、项目控制等方面的理论与实践知识。通过参加培训班，我们可以系统地学习项目管理的技巧和方法，并有机会与项目管理的专家进行互动与交流，借鉴其经验和教训，从而提高我们的项目管理能力。其次，通过学习项目管理书籍也可以提高自身的项目管理能力。可以选择那些权威性的、实践性的项目管理书籍，这些书籍通常包含丰富的案例和经验，可以帮助读者理解和掌握项目的核心概念和方法。通过研读这些书籍，我们可以系统地学习项目管理的理论知识，并在实践中提高自己的项目管理能力。此外，还可以积极参与项目管理领域的交流和讨论。可以参加项目管理专业组织和行业协会的活动，加入项目管理的社交媒体群体，与其他项目管理者进行交流和与合作。通过与行业同行的互动，我们可以了解项目管理领域的最新动态和趋势，并从他们的实践中学习到宝贵的经验和教训，提高自身的项目管理能力。总之，提高工程管理能力需要我们注重项目管理能力的提升。通过参加项目管理培训班、学习项目管理书籍和积极参与交流和讨论，我们可以系统地学习项目管理的理论和方法，并通过实践不断提升自身的项目管理能力。这将有助于我们在建筑工程施工管理中更加高效地规划和组织各个项目环节，取得优秀的工程管理成果。

### 3.3 掌握专业软件工具

掌握专业软件工具对于建筑工程施工管理来说具有重要意义，其中包括常用的项目管理软件、CAD软件、BIM软件等工具，它们可以极大地提高工作效率和准确性。首先，参加培训是掌握专业软件工具的一种有效途径。可以选择参加由软件开发公司、专业机构或教育机构提供的相关培训课程。这些培训课程通常由经验丰富的讲师教授，涵

盖了软件的使用方法、功能与应用场景等方面的知识。通过参加培训，我们可以系统地学习软件工具的操作技巧和应用技巧，并有机会进行实践训练，提高对软件工具的熟练程度。其次，自学也是掌握专业软件工具的一种重要途径。可以通过阅读软件开发商提供的官方文档、使用手册和教程，了解软件的功能和使用方法。此外，还可以利用网络资源，查找和学习与软件相关的教学视频、博客文章等，获得更多的学习资源和学习灵感。通过自学，我们可以在自己的节奏和时间段内学习和实践软件工具，逐步掌握其使用技巧和应用技巧。另外，积极参与实际项目中的软件应用也可以帮助我们掌握专业软件工具。在实际工作中，我们可以主动申请使用项目管理软件、CAD软件、BIM软件等，将软件工具运用到实际项目中，并在实践中不断积累经验和总结教训。通过实际项目的应用，我们可以更深入地理解软件工具的功能和特点，并通过分析实际问题和解决方案，提高软件工具的应用水平。总之，掌握专业软件工具对于建筑工程施工管理至关重要。通过参加培训、自学和实际项目应用，我们可以系统地学习和掌握项目管理软件、CAD软件、BIM软件等工具的使用技巧和应用技巧，并在工作中提高工作效率和准确性，更好地完成建筑工程施工管理工作。

### 3.4 建立标准与规范

建立标准与规范是提升建筑工程施工管理技术水平的重要举措。在建筑工程施工过程中，确立行业标准和规范，明确施工管理的要求和流程，对提升施工管理技术水平具有重要意义。首先，建立行业标准和规范能够为施工管

理提供明确的指导。通过制定标准和规范，可以明确施工管理的目标和要求，明确工作流程，规定各项工作的具体要求，为施工管理人员提供一个操作的准则和参考标准。在标准和规范的指导下，施工管理人员能够更加清晰地确定工作方向和目标，提高工作效率和质量。其次，建立施工管理操作规范有助于提高施工管理的一致性和协调性。在大型建筑工程项目中，涉及众多的施工管理人员和各种施工工序，如不制定明确的操作规范，工作流程可能出现混乱和冲突，影响施工进度和质量。通过制定施工管理操作规范，可以明确各项工作的具体要求和安排，统一各方的行动，实现施工过程的协调和一致性，确保工程的顺利进行。

#### 结束语：

总之，建筑工程施工技术管理水平的提高是一个长期而复杂的过程。只有深入理解和应用先进的施工技术和管理理念，加强各方面的协作与合作，才能够在建筑工程施工中取得更大的成功。希望通过本篇文章的分析和总结，能够对读者有所启发，为建筑工程施工技术管理的提升提供一些思路和方法。

#### 参考文献：

- [1] 丁江勇, 唐伟, 邢超, 等. 建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探讨[J]. 城市建筑, 2022 (S1): 155-157.
- [2] 张玉宏. 建筑施工技术管理水平有效提升策略[J]. 居业, 2022, 6: 155-157.
- [3] 张秋平. 有效提升建筑工程施工技术管理水平的策略[J]. 中国建筑装饰装修, 2022, 2: 183-184.