

# 公共建筑工程装饰装修设计施工一体化分析

严振志

南京长江都市建筑设计股份有限公司 江苏南京 210000

**摘要:** 随着城市化进程的加快,公共建筑工程的建设在日益增多,对于公共建筑的装饰装修设计以及施工要求也越来越高。公共建筑的装饰装修设计施工一体化是指在建筑设计阶段就考虑到装饰装修的需求,并通过与装饰装修施工方的紧密合作,将装饰装修流程与建筑施工程序相结合,实现两者的无缝对接和协同发展。本文深入研究公共建筑工程装饰装修设计施工一体化的重要性,并探讨了相关的概念和策略。

**关键词:** 公共建筑工程; 装饰装修; 设计施工; 一体化

## Integration analysis of decoration design and construction of public construction engineering

Zhenzhi Yan

Nanjing Yangtze River City Architectural Design Co., LTD. Jiangsu Nanjing 210000

**Abstract:** With the acceleration of the urbanization process, the construction of public building projects is increasing day by day, and the requirements for the decoration design and construction quality of public buildings are also getting higher and higher. The integration of decoration design and construction of public buildings refers to taking the needs of decoration into account in the architectural design stage, and combining the decoration process with the decoration process with the decoration construction party, so as to realize the seamless docking and coordinated development of the two. This paper studies the importance of decoration design and construction of public building engineering, and discusses the relevant concepts and strategies.

**Keywords:** Public construction engineering; Decoration; Design and construction; Integration

### 引言:

公共建筑工程装饰装修设计施工一体化的实施对于提高工程质量、节约工期、降低成本以及减少工程环境污染具有重要作用。通过将装饰装修设计纳入到建筑设计中,可以更加充分地考虑到装饰装修工程的需求,避免在后期装饰施工过程中出现的问题和调整。同时,装饰装修施工方的参与也可以在建筑施工过程中针对装饰装修工程的特点和要求进行相应的调整和优化,提高施工质量和效率。

### 1 建筑装饰装修概述

建筑装饰装修是对已建成的建筑主体进行改善和美化,以满足使用者对空间效果的要求。它通过在建筑主体上添加新的装饰面来弥补原有建筑的不足之处。建筑装饰装修的目的是提升建筑空间的质量,不仅满足人们的触觉和视觉感受,而且能够增加空间的功能性。因此,在现代建筑行业中,建筑装饰装修具有重要的地位和作用。

在概念上,建筑装饰装修被称为建筑装潢、装修或装饰,不同的词汇代表着不同的含义。建筑装饰强调的是对表面层的处理,而“装修”这个词更加贴切地涵盖了龙骨设置和基层处理等内容。而装饰则起源于“裱画”的意义。目前,“建筑装饰装修”这个词汇在建筑行业中被广泛使用。从本质上来说,建筑装饰装修可以分为室内和室外两种类型,适用于不同的空间,如办公楼、商场、健身房、学校和医院等。不同的地方和类型也会有不同的装饰装修要求。总的来说,建筑装饰装修的目标是保护主体结构的同时美化建筑物,并完善其使用功能。它是通过使用装饰物品和材料对建筑物的内外表面或空间进行各种处理的一个完整的过程。

建筑装饰装修具有自身的优势和特点,主要体现在施工过程中。装饰装修的特点是装配化和机械化程度较高。这是因为现代装饰材料基本上都是工业化生产的成品或半成

品。在施工过程中，常常使用半装配式或装配式的施工方法，机械化程度更高，这一特点在施工中尤为突出。随着现代化的发展，装饰装修工程开始使用气动和电动等装饰工具，对施工质量的要求更高，已成为施工的基本条件。通过研究建筑装饰装修的概念和特点，可以为相关人员提供指导和帮助，提高装饰装修工程的整体水平和质量。

## 2 建筑装饰装修设计及施工质量控制的意义

建筑装饰装修设计及施工质量控制的意义非常大。首先，设计阶段的质量控制可以确保装饰装修方案与建筑主体相匹配，充分考虑使用者的需求和建筑功能，并合理选择装饰材料和技术，从而提高建筑装饰的效果和使用体验。设计阶段的质量控制还能够预先发现和解决潜在的问题，避免后期施工过程中的纠纷和返工，从而节约时间和成本。

其次，在施工阶段进行质量控制可以保证装饰装修工程的高质量完成。施工质量控制包括对材料的选用、施工工艺的指导和监督、施工现场的管理等方面。通过合理安排施工进度和施工顺序，掌握好施工细节和关键环节，可以减少施工中的质量问题和施工缺陷。而且，及时发现并解决施工过程中的问题，可以避免施工中断和拖延，保证工程的顺利进行。

除了保证工程质量外，建筑装饰装修设计及施工质量控制还具有经济效益和安全保障的意义。通过合理的设计和质量控制，可以提高装饰装修的使用寿命和可维护性，减少后期维修和维护的成本。而且，合格的装饰装修工程能够提升建筑的价值和形象，在市场竞争中占据更有优势的地位。此外，施工质量控制还能够保障工人和使用者的安全，减少事故和 risk 的发生。

总之，建筑装饰装修设计及施工质量控制对于保证工程质量、提高经济效益和安全保障都具有重要意义。通过科学规范的设计和严格的施工质量控制，可以实现建筑装饰的良好效果和可持续发展，满足使用者的需求，增加建筑物的价值。因此，建筑装饰装修设计及施工质量控制是不可忽视的重要环节，需要各方面积极参与和精心管理。

## 3 公共建筑工程装饰装修设计施工一体化的实施过程

### 3.1 规划阶段

在公共建筑工程装饰装修设计施工一体化的规划阶段，首先需要确定项目的目标 and 需求。这一步骤相当于确定了

整个项目的核心目标和要达到的效果，可以根据项目的性质和功能来确定。例如，如果是一个文化艺术中心，项目目标可能是打造开放、舒适、多功能的艺术空间，以促进文化交流和艺术创作。需求可以从技术、功能、安全等多个方面进行综合考虑，确保项目能够满足各方面的需求。

接下来，制定项目执行计划和时间表是保证项目进展顺利的关键步骤。项目执行计划需要明确每个阶段的工作内容和时间安排，以及各个团队的协作关系。时间表则是根据工作内容和进度来安排每个任务的开始和结束时间。这个过程需要充分考虑各个方面的因素，如设计、施工、材料采购、人力资源等，确保时间表的合理性和可行性。

在制定项目执行计划和时间表时，需要考虑以下几个方面的内容：

#### (1) 工作内容的细化：

对整个项目的工作内容进行细化，将大的任务拆分为具体的工作项，明确每个工作项的目标和完成标准。

#### (2) 工作任务的依赖性：

分析各个工作项之间的依赖关系，确定哪些工作项需要在其他工作项完成后才能开始。

#### (3) 资源的分配和调配：

根据项目需求和工作量来确认所需的人力资源、物资资源和财务资源，并进行合理分配和调配。

#### (4) 时间的安排：

基于工作内容和资源情况，合理安排每个任务的开始和结束时间，确保各个任务的顺序和时间关系。

#### (5) 风险的评估和管理：

分析项目执行过程中可能出现的风险，并提前进行评估和规划，制定相应的应对措施和应急预案。

通过制定项目执行计划和时间表，可以使整个项目的执行过程更加有序和高效。它有助于提前预判可能的问题和风险，避免延误工期和增加成本。同时，也可以帮助各个团队合理安排工作，提高团队协作效率，提升项目的整体质量。

## 3.2 设计阶段

在公共建筑工程装饰装修设计施工一体化的设计阶段，首先需要进行设计方案的策划和选择。这一步骤主要是根据前期确定的项目目标 and 需求，制定多个设计方案并进行评估，最终选择最符合项目要求的设计方案。而后，进行设计方案的细化和优化是为了确保设计方案的可行性和实

施性。接下来,将具体讨论这一过程。

设计方案的细化和优化需要注意以下几个方面的内容:

(1) 功能性和实用性的考虑:

在设计方案细化的过程中,需要确保项目的功能性和实用性。根据项目目标 and 需求,对空间布局、功能分区、交通流线等进行优化,使建筑物的使用效果最优化。

(2) 材料和技术的选择:

在设计方案细化和优化中,需要考虑材料和技术的选择。选择合适的材料和技术,使得功能、安全、经济和环境等方面的要求得到满足。

(3) 美学和创意的表达:

设计方案还要考虑美学和创意的表达。通过设计元素的运用、色彩搭配、空间布局、照明设计等方面来提升建筑物的审美价值和艺术感。

(4) 可持续性和环保性的考虑:

在设计方案的细化和优化过程中,需要考虑可持续性和环保性。选择环保材料、提供节能措施、推进可再生能源利用等,以减少对环境的负面影响。

(5) 安全和防护的保障:

在设计方案中,需要考虑建筑物的安全性和防护性。根据建筑物的功能和使用要求,设计合理的安全出口、防护设施,确保人员和财产的安全。

通过对设计方案的细化和优化,可以提高建筑物的功能性、实用性、美观度和环保性。同时,可以降低施工中的风险和成本,提高工程质量,并满足业主要求和期望。

### 3.3 施工阶段

在公共建筑工程装饰装修设计施工一体化项目的施工阶段,工程施工准备和组织以及施工过程管理和质量控制是至关重要的方面。工程施工准备和组织包括制定详细施工计划、组织施工团队、采购和调配材料以及设备和机械安排等。施工过程管理和质量控制包括施工现场管理、进度管理和控制、质量管理和控制、工程变更管理以及问题解决和协调等。

在施工准备和组织方面,制定详细施工计划是首要任务。根据设计方案和工程需求,合理安排施工进度,并将

其落实到具体的施工进度表中。同时,组建专业的施工团队,包括项目经理、工程师、施工员等各类专业人员,以确保团队成员具备满足项目需求的素质和能力。此外,及时采购所需材料,并进行预先检查和清点,确保材料的及时供应。同时,根据施工需求确定所需的设备和机械,并进行安排和布置,确保设备和机械能够在施工过程中得到有效利用。

而在施工过程管理和质量控制方面,施工现场管理是必不可少的。通过对施工现场的管理和监督,包括施工进度、安全、卫生、环境等方面的管理,确保施工现场的整洁、有序,并遵守相关的法律法规和规范要求。同时,对施工进度进行管理和控制,根据施工计划及时发现和解决施工中的问题,确保施工进度顺利,并保证工期的完成。在质量管理和控制方面,建立质量管理体系,对施工过程中的每个环节进行质量控制和检查,通过一系列的质量检测和测试,确保工程质量能够达到规范要求。此外,及时处理工程变更,确保施工过程中的设计变更合理并符合相关的法律法规和规范要求。同时,及时解决施工中的问题,并与相关部门和人员进行协调和沟通,确保项目能够按时完成。

### 4 结束语

综上所述,公共建筑工程装饰装修设计施工一体化是提高工程质量和效益的重要手段,但其实施需要规划和管理的支持,并需要各方的合作和支持。希望通过对一体化的分析,可以为公共建筑工程装饰装修设计施工提供一定的参考和借鉴。

#### 参考文献:

- [1] 李国伟. 建筑装饰装修工程设计施工一体化探析[J]. 中文科技期刊数据库(全文版)工程技术, 2022(1): 4.
- [2] 杨莹彦. 建筑装饰装修工程设计施工一体化的具体应用[J]. 2021. DOI: 10.12257/j.1006-2122.2021.05.010.
- [3] 曾庆军. 关于建筑装饰装修工程设计施工一体化研究[J]. 建筑与装饰, 2021, 000(029): 90-93.
- [4] 郭旭. 关于建筑装饰装修工程设计施工一体化研究[J]. 建筑与装饰, 2021.