

# 关于建筑消防设施检测问题的几点思考

朴东胜

东胜建筑设计工作室 韩国首尔 100-744

**摘要:** 为了保证人民群众的生命安全和财产安全,目标明确的加强建筑消防设施检测,妥善解决相关问题显得尤为重要。从不同的角度以及新的层面出发,具体分析建筑消防设施检测问题,然后展开有效解决办法的研究,是有关部门管理人员应该做好的一项工作,实践过程当中不断积累检测经验,进一步促进建筑消防设施检测水平的提升,只有除掉了各种各样的安全意识,才有利于整个社会的和谐发展,进而满足人民群众美好的生活愿望。

**关键词:** 建筑消防设施检测; 相关问题; 分析; 思考

## Several Thoughts on the Inspection of Building Fire Protection Facilities

Dongsheng Pu

Dongsheng Architectural Design Studio Seoul, Korea 100-744

**Abstract:** In order to ensure the safety of people's lives and property, it is particularly important to strengthen the detection of building fire protection facilities with clear goals and properly solve related problems. Starting from different perspectives and new levels, analyzing the detection problems of building fire protection facilities in detail and conducting research on effective solutions is a task that relevant department managers should do well. In the process of practice, they should continuously accumulate detection experience and further promote the improvement of the detection level of building fire protection facilities. Only by eliminating various safety awareness can it be conducive to the harmonious development of the entire society, And then meet the people's desire for a better life.

**Keywords:** Building fire protection facility testing; Related issues; Analysis; ponder over

### 引言

开展消防工作的主要目的是,想方设法解决建筑消防设施检测的相关问题,确保各类消防设施的防火作用和灭火作用得以充分发挥,建筑工程消防验收达到更高标准,能够推动建筑行业健康、可持续发展进程的加快。建筑消防设施检测工作容易被忽视,加强消防监督与管理的必要性不言而喻,通过建立专业的检测组织,打破建筑消防设施检测工作的混乱局面,朝着正确方向突破发展,笔者特意凭借多年实践经验的积累,就此阐述了几点看法。

#### 1 分析建筑消防设施检测工作中存在的问题

##### 1.1 检测控制不严,工作弊端较多

现如今,一般的建筑消防设施检测机构,都不需要公安部门、消防部门的批准,只要在工商部门提交申请后登记信息就可成立。这些机构的工作人员完成建筑消防设施

检测任务时常常出现具体操作不规范,检测程序不合理,检测方法不科学等情况,检测人员的专业水平有待提升,没有办法为建筑工程的消防安全,人民群众的生命安全负责,实际工作产生的弊端问题越来越多,建筑消防设施检测工作的社会地位明显下降,难以赢得更多人员的积极配合<sup>[1]</sup>。另外,一般建筑消防设施检测组织的工作人员,并不具备良好的操作能力,针对先进检测技术的掌握、检测仪器的运用等,普遍存在程度水平不足的情况,市场准入不够严格,控制计划的具体执行也很形式化、表面化。

##### 1.2 缺少有效监管,工作划分不明

建筑消防设施检测人员开展工作时的行为缺少有效监管,监督部门无法发挥实际作用,一般建筑工程施工质量不达标,更难获得最大化的经济效益。部分检测机构职能的划分比较模糊,提交的建筑消防设施检测报告内容不具

较高的数据参考价值，这样一来，一般建筑工程消防设施检测质量的提升自然变得阻力重重，浪费许多人力物力，很难实现检测工作高效化推进的目标。

### 1.3 技术力量不足，工作趋于应付

建筑消防设施检测属于一类新兴产业，高等教育、职业教育体系中并未开设专业的学科指导教育，不光高素质人才的培养速度缓慢，无法注入新鲜血液，无法优化资源配置，真正愿意从事这项工作且经验丰富的优秀人才越来越少。一些人员的专业能力不强，消防检测技术的应用思维固化，平时应付工作的现象时有发生，对于我国建筑消防安全设计水平、安全管理与控制效果的提升来说非常不利。

## 2 研究建筑消防设施检测工作的有效对策

### 2.1 完善建立检测体系

需要制定相对规范、更加合理的建筑消防设施检测体系，严格审核法律法规后，由政府部门充分发挥监督管理的重要作用，更好地推进建筑消防设施检测工作优质开展，决不允许违规操作、违法行为的出现，保证每一名建筑消防设施的检测人员都能认真负责，在明确的条文规范指导下，高效完成检测任务，迅速提升检测服务水平<sup>[2]</sup>。应该提高建筑消防设施检测的市场化程度，通过完善市场发育，主动跟随市场发展，最终体现建筑消防设施检测工作的规范化、制度化、科学化等特征。

### 2.2 科学规范检测管理

首先，可以强调法律文件的具体执行，进一步完善建筑消防设施检测的标准规范，使检测工作的开展提前参考有关内容，检测方案的制定，检测方法的运用更加科学。其次，尝试运用有效的管理策略，按照市场要求推进实践工作，尽快显示职责范围、各项要求、工作要点等，成功约束相关机构的检测活动。最后，应该认识到建筑消防设施检测工作对于社会和谐发展产生的积极影响，妥善处理检测服务费用问题，避免检测机构、施工单位和其他部门产生经济矛盾，杜绝不合理的收费现象，从而营造出公平公正的市场竞争环境。建筑消防设施检测机构应该针对不同工程项目中隐藏着的安全隐患进行分析，提交可信用度高的检测报告，使施工单位、公安部门、其他监督机关积极配合检测工作的高效化开展，共同努力，长效合作，最终取得建筑消防设施检测、安全管理与实践事半功倍的理想

成效。

### 2.3 主动加强检测监督

不断加强检测机构的监督，严格控制市场的准入条件，同时采取严肃的处理措施，有效改善技术服务不规范，数据整理不准确，检测报告不真实的弊端现状。鼓励相关人员主动学习专业知识，借此提升技能水平，好在建筑消防设施检测的后续实践中充分发挥重要作用。为了优化监督效果，不妨尝试自我管理，潜移默化降低了建筑工程的消防安全监管难度，规范市场秩序后，期待更高质量的检测工作全面落实。

### 2.4 组建专业检测队伍

参与建筑消防设施检测的工作人员必须具备很高的综合素质水平，熟练掌握专业技术手段。通过组建技术过硬、经验丰富的检测队伍，由他们认真负责的完成建筑消防设施检测任务，确保检测工作质量达到更高标准，同时强调数据采集高效准确，信息整理科学规范，可以引入智能化的分析系统，在相关程序的支持下，有效控制检测目标，避免人为因素干扰影响<sup>[3]</sup>。多个角度、多个层面共同促进了建筑工程消防设施检测质量的提高，检测数据足够公正，检测报告及时公开，在此基础上，继续完成多样化检测技术的研发推广，建筑消防事业长远规划进程的不断加快指日可待。

### 结束语

总而言之，社会经济飞速发展，现代建筑工程的施工范围随之扩大，有效利用技术手段、仪器装备等，不断改进建筑消防设施检测工作中的不足之处至关重要。积极开展科学化的消防设施检测活动，使得现代建筑更加安全，工程质量越来越高，充分保障和谐社会的向前发展，期待开启建筑消防创新建设的新局面。

### 参考文献：

- [1] 黄磊. 浅谈建筑消防设施检测工作的相关问题及改进策略[J]. 新安全东方消防, 2019, 15(07): 300-301.
- [2] 王林建, 刘语熙. 关于建筑工程消防安全的几点问题思考[J]. 科学技术与研究, 2019, 22(10): 224-225.
- [3] 邱小波, 杨凌峰. 提高消防设施检测评定质量的几点思考[J]. 广西城镇建设, 2018, 04(01): 88-89.