

关于规划管理对城市建筑设计的影响分析

李洪涛

曹县市政设施管理服务中心 山东曹县 274400

摘要: 建筑工程作为现代城市规划建设中不可缺少的一部分,不仅会影响到人们的日常生活,也会影响到城市的景观设计,所以我们必须高度重视。为了有效提高现代城市土地资源的实际利用率,最大限度地节约城市空间,需要科学合理地规划设计建筑,保证现代城市规划建设与现代建筑规划设计的密切关系得到有效处理,促进城市经济发展,增强现代城市设计在布局上的科学合理性。此外,建筑规划设计作为现代城市建设规划的前提,两者之间有着十分紧密的关系,互相影响,需要利用合适措施提高现代建筑规划与设计水平,确保提高城市规划建设的可持续性。

关键词: 规划管理; 建筑设计; 影响研究

Analysis on the influence of planning management on urban architectural design

Hongtao Li

Cao County Municipal Facilities Management Service Center, Cao County, Shandong 274400, China

Abstract: As an indispensable part of modern urban planning and construction, architectural engineering will not only affect People's Daily life, but also affect the landscape design of the city, so we must attach great importance to it. In order to effectively improve the actual utilization rate of modern urban land resources and save urban space to the maximum extent, it is necessary to scientifically and reasonably plan and design buildings, ensure that the close relationship between modern urban planning and construction and modern architectural planning and design is effectively handled, promote urban economic development, and enhance the scientific rationality of modern urban design in the layout. In addition, as the premise of modern urban construction planning, architectural planning and design have a very close relationship and influence each other. It is necessary to use appropriate measures to improve the level of modern architectural planning and design and ensure the sustainability of urban planning and construction.

Keywords: Planning management; Architectural design; Impact study

引言

在城市建设中,首先需开展城市规划设计工作,保证城市规划质量。在城市规划中,要求综合考虑各类复杂因素,包括社会环境、地理环境、气候环境等,同时要确保符合相关部门的要求,以促进城市良性发展。另外,在城市规划建设中,城市建筑建设数量与规模均显著增加,建筑设计效果对城市环境产生直接影响,因此,要妥善协调二者之间的关系,促进城市规划管理水平的提升。

1 城市规划管理

近年来,随着我国经济的持续发展,城镇化进程不断加快,各地都面临着快速扩张的城市化压力。为了缓解日益增长的人口压力、提高资源利用效率,各级地方政府都在积极构建国土空间规划体系,并逐步完善相关政策。然而,在当前形势下,一些地方政府由于缺乏相应经验,也间接引发了一系列问题,如盲目追求“大拆大建”,忽视

区域整体性,造成大量土地浪费;随意改变现状,破坏历史文脉,忽视历史文化保护等。因此,在当下积极探索规划管理对城市建筑设计的影响研究,避免上述问题出现,具有重要的意义。

在开展城市规划管理时,要求对城市发展过程中的各类资源进行科学合理的配置,促进城市健康稳定发展。随着我国城市化进程不断加快,在城市建设中,对于城市规划、建筑设计的要求显著提高,在城市规划管理中,要求根据城市建设现状,对现有资源进行高效配置,并根据具体管理要求采用科学的管控措施,针对城市规划管理中的各类复杂问题,需采取有效措施妥善解决,促进城市经济发展,改善城市生态环境。在城市规划管理中,相关技术标准不断创新,已从原有的单项标准发展为多项标准,并逐渐创建形成完善的标准体系框架。另外,城市规划管理制度不断创新,在城市规划建设中的工作内容及方式均发

生较大变化。在城市规划建设中，城市建筑工程建设量庞大，二者之间相辅相成。

2 城市规划对城市建筑设计的影响

2.1 规划管理要遵守的原则

坚持“先规划、后建设，先地下、后地上”的原则。在国土空间规划管理上仍需延续这一原则，即在进行国土空间总体规划和详细规划编制时，应充分考虑城市地下空间的发展需求，对城市地下空间的利用进行合理安排；同时也要兼顾做好地上建筑与地面道路、市政设施的衔接工作，只有这样才能够实现整个城市的发展目标。坚持统筹兼顾、突出重点的原则。我们在进行规划管理工作时必须坚持统筹兼顾和突出重点的原则。首先要根据《中华人民共和国城乡规划法》的有关规定来制定相关政策措施；其次对于一些重要的区域要优先予以要素保障；最后还要加强与其他相关政策的协调配合工作坚持科学决策和公众参与相结合原则。我们建议在开展各项具体工作之前应尽力做到科学决策、公开透明并广泛征求社会意见。坚持依法行政与民主监督相结合原则。以国土空间总体规划发展战略和功能定位为前提。在确定城市发展目标时，务必考虑城市的资源环境承载力以及社会经济发展水平、人口规模等因素，并以此作为制定国土空间规划的依据。同时，要充分考虑到不同时期城市的发展重点及主要矛盾的变化，对规划进行适时调整与修订。坚持经济、社会和环境综合协调原则。坚持因地制宜原则。因我国各地区资源禀赋及自然生态条件差异较大，从而导致各地区发展水平、城市建设水平存在极大的不平衡性，因此在规划管理中应紧密结合各地区发展实际，合理安排各类用地布局结构及其比例关系；对于不同功能区或不同类型用地应采取分类方式合理编制相关规划指标，或通过出台不同类型引导规定来促进其合理布局，并提高土地集约节约利用效率。

2.2 城市规划指导城市建筑设计

在城市建筑设计中，可将城市规划设计方案作为依据，在开展城市规划设计时，需充分利用城市各类资源，对整个城市进行合理规划，将各类要素进行有效整合，据此形成统一整体，丰富城市功能，同时对城市内部各类设施进行合理规划。在进行城市建筑设计时，应注意不同用户对于建筑功能要求的差异性，避免出现不协调等问题。对此，应当充分发挥城市规划在城市建筑设计中的指导作用，分析城市规划管理及建筑设计内容、要求，协调二者之间的关系，同时要求城市建筑设计必须符合城市规划管理要求，促进城市稳定可持续发展。

2.3 城市规划制约城市建筑设计

我国社会经济发展迅速，在各行业发展中均需坚持可持

续发展理念，因此，在城市规划及城市建筑设计中，应积极推广应用节能环保理念，坚持以人为本的原则，因此，二者之间的设计理念和要求大致相同，互动性强。从经济学角度进行分析，经济因素会对工程质量控制效果产生较大影响，同时直接影响城市建设成本，因此在开展城市规划设计时，要求在保证建筑质量的基础上，对建造成本进行有效控制。另外，城市规划管理会对城市建筑设计产生制约作用，对此，政府有关部门应对各类项目建设目标提出明确规定，要求对各类建筑高度、绿化率、容积率等进行有效控制，确保符合城市规划建设发展要求。

3 规划管理对城市建筑设计的影响策略

3.1 创新城市规划管理模式

在开展城市规划工作时，应遵循时代发展形势，同时根据城市社会经济发展现状及生态环境实际情况，制定城市规划方案，坚持可持续发展理念，对传统城市规划管理模式进行创新。在城市建设发展中，需注重生态环境保护管理，并将传统的城市规划理念与现代化城市特色进行有效融合，同时重点突出示范性项目，通过融入各类城市特色元素，充分展示城市的历史文化特征。我国历史悠久，在很多城市建设中，均可融入当地的历史文化元素，据此开展精细化设计，丰富城市文化功能，同时大力开发城市旅游资源，促进城市旅游业发展。另外，还需对城市环境进行合理规划，提高城市绿化面积。在我国各行各业生产发展中，均应大力推广可持续发展理念，在城市规划时应严格依据有关部门的各项规定，合理利用城市内部各类资源，并加强技术共享与创新，积极促进城市规划朝低碳、节能方向发展，提高城市规划建设水平，为城市建筑设计和建设提供依据。

3.2 城市建筑设计的应对策略

要充分发挥城市特色自然景观、建筑群、雕塑小品等的空间价值作用，融筑于景，共塑城市特色景观。我们建议在进行建筑设计时应充分考虑这些元素的价值和作用[4]，并在设计过程中融入文化、产品业态、拟承载活动等其他非空间信息要素，多要素综合统筹设计，共同打造城市特色景观载体，提高城市空间环境品质。要充分关注建筑本身所具有的美学特征以及文化内涵。建筑设计的美学特征应能综合反映出建筑的使用价值、当代政治经济文化特点及时代当前技术能力与审美导向。要充分注重建筑与环境之间的融合共生关系，重点突出人与自然和谐共生的生态设计思想。在当前时代背景下，绿色生态是建筑设计方案构思的基础命题。近年来，由于人们长期生活在城市钢筋混凝土建筑中，很少能欣赏到大自然所创造出的美景，因而，人民对于自然生态的渴求已逐步转化为对美好生活的向往，我们应充分给予关注。要充分发挥对历史遗迹及相

关历史文化资源的保护传承作用。认真贯彻落实“在保护中发展、在发展中保护”的总思路,不断通过建筑设计方案构思来活化利用遗产、遗迹,创新激发城市活力。

3.3 加强规划管理工作对建筑设计的引导

借助于当前科学技术不断发展进步及近年来快速城市化的发展浪潮,我国建筑设计行业已取得了长足的进步,也有了较好的发展基础,但在与规划管理工作结合过程中仍需注意以下几方面问题。

应注重自然资源的合理开发利用。自然资源是人类赖以生存的生产、生活资料基本来源,是人类文明发展的基础、前提。在进行建筑设计时应注重对自然资源的合理开发利用,严格控制开发强度,符合规划制定的容积率、建筑密度、建筑高度等指标要求,注意解决建筑与环境、建筑与自然的关系,利用新技术、新材料创造更加理想的建筑空间。

应注重生态节能的绿色设计。随着社会不断发展进步,人们的生态环保意识也在不断觉醒,建筑师们也逐步开始重新审视建筑与自然环境的融合共生关系,以期通过建筑设计来消解建筑、环境对人类健康、能源等不利影响。规划管理也将通过规章制度、指标控制等方式来引导建筑设计落实资源节约、环境友好、可持续发展等设计理念,将绿色生态思想贯穿于建筑设计之中,倡导清洁生产、绿色工艺、创新研发,不断采用科学合理的建筑设计手法与技术措施,推进建筑节能降耗和污染治理,实现建筑全生命周期绿色化。

应注重地域文化的传承发展。建筑作为城市的名片,其设计的风格特色与地域文化的变迁有着紧密的联系。建筑形态展现着城市的地域性、文化性与时代性,建筑创作的活力也反映出地域文化的生命力。在城市建筑设计中应落实规划对整体空间风貌的系统性引导,并在此基础上进一步研究地域文化理念,提炼地域文化特色要素,将文化理念与特色要素融合于建筑设计之中,营造具有地域性和标识性的现代建筑和城市空间,加强人们对城市的认同感,在传承城市地域文化的基础上助力城市复兴。

3.4 以城市规划为指导进行建筑设计

为有效增强建筑设计和城市规划间的协同运作,相应设计工作者可以从城市规划所占据的指导地位和约束收益层面开展整体考虑,在切实达成成长时期运作目标的前提条件下,对相关建筑功能予以针对性规划,并且保留比较充分的运作空间,确保可以更好的提升设计水平,以此保证契合城市规划相应建设需求。同时为加强建筑设计合理性与科学性,还需对城市实际发展趋势与建筑功能基础需求进行科学预判和解析。从而增强建筑空间规划的合理性与科

学性,对建筑成本实际支出进行良好管控,并且也可以对建筑设计中潜在的问题进行前期预判,使用具有针对性的有效管控措施确保完成整体化规划目的。除此之外,为全方位提高建筑设计水平,同时也需在整体城市规划基本条件下,针对建筑设计规划概念与相应专业施工技术开展具有针对性的调控以及改革,主动积极利用现代化建筑设计理念,对设计中需要用到的资源进行拓展,进一步保证提高建筑设计和城市规划两者之间规范有效调控性,并明显提升城市建筑物的实际综合性能,促进城市全方位发展。

3.5 城市规划设计的发展趋势

现代我国城市化建设发展速度非常快,所需要的城市建设范围也在不断增加,城市建设中的建设项目也在不断的增多。这就要求城市规划设计师要根据实践经验,对城市建设的远景目标进行不断的修正和更改,从而保证城市规划设计和建设的健康发展。城市规划设计师要对城市规划中比较陈旧观念进行淘,将新的城市规划的设计理念应用到社会和经济的发展当中。从而让城市的规划设计和发展朝着功能化、舒适化、娱乐化、节能化和智能化的方向出发。城市规划设计师在城市公共空间和空间内人们的生活城市规划中要坚持以人为本的设计理念来设计城市规划的设计方案。

4 结束语

综上所述,随时代发展,我国城市建筑设计已经取得显著成果。但在社会发展过程中还存在着一些问题,比如:缺乏合理布局与科学管理,从而导致土地资源浪费;缺少必要空间管制而造成交通拥挤、环境污染等。因此,为切实提高我国城市建设水平与精细化城市治理能力,在进行规划管理与建筑设计过程中仍亟需就自然资源合理利用、绿化指标合理传导、生态节能绿色设计、地域文化传承发展、功能需求适度超前、功能性与艺术性融合统一等方面做更进一步思考与探讨。

参考文献:

- [1] 吕宗阳. 规划管理对城市建筑设计的影响研究. 建筑科学, 2023-02.
- [2] 徐逸飞. 规划管理对城市建筑设计的影响研究[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2023, (02): 7-9.
- [3] 陈莉莉. 城市规划管理对城市建筑设计的影响[J]. 城市建筑空间, 2022, 30(03)
- [4] 黄丽英. 城市规划管理对城市建筑设计的影响研究[J]. 中国住宅设施, 2021(8)
- [5] 潘南. 探讨城市规划设计与建筑设计的关系[J]. 建材发展导向(上), 2023, 21(2)