

浅谈房屋建筑施工安全及安全管理

崔宏斌

承德市建设工程施工安全服务中心 河北承德 067000

【摘要】当谈到房屋建筑施工安全及安全管理时，人们不得不意识到在建筑行业中，安全问题始终是至关重要的。房屋建筑施工是一个复杂的过程，涉及到众多工种、机械设备和材料，一旦安全问题出现，可能造成严重的人身伤害、财产损失甚至生命危险。因此，建筑施工安全管理不仅关乎企业的生产经营，更直接影响到每一位从业人员的生命安全。在此背景下，加强房屋建筑施工的安全管理就显得尤为迫切与重要。

【关键词】房屋建筑；施工安全管理；方法策略

引言

在对房屋建筑进行施工管理的时候，材料、设备、环境还有人员等一系列因素，都会对其施工进度、质量、安全及成本带来决定性的影响。所以，在具体管理中，管理人员一定要对这些影响因素及其对施工管理的不良影响做到全面考虑，然后以此为依据。在工程材料方面、设备操作与运输方面、施工管理方面、施工人员技术与安全教育培训方面、施工体系等方面加强管理，这样才可以确保整体建筑工程的施工管理效果，满足整体工程施工管理需求。

1 在房屋建筑工程施工中安全管理面临的问题

在房屋建筑工程施工中，安全管理是一项至关重要的工作，但也面临着诸多问题和挑战。首先，施工现场环境复杂多变，存在各种潜在的安全隐患，如高处作业、机械作业、电气作业等，易引发坠落、碰撞、触电等事故。其次，人为因素也是安全管理面临的难题之一，施工人员可能存在安全意识不强、操作不规范、疲劳驾驶等问题，容易造成事故发生^[1]。另外，安全管理的责任主体众多，施工单位、监理单位、设计单位、施工人员等各方要在安全管理工作中各司其职，协同合作，但各方之间的沟通和配合存在时效性、有效性不足的问题，导致安全管理无法得到有效执行。安全管理规章制度不够健全、执行不严格也是一个问题，有些企业追求速度和效益，忽视了安全，导致事故频发。此外，材料质量和现场管理等方面也是安全管理亟待加强的地方。材料质量不达标或者施工现场管理混乱，都可能直接影响到施工安全。现场管理中，施工人员密度大、作业面积广，需要有严格的管理措施和规定，但实际操作中常常存在人员监管不到位、作业程序不清晰等问题，增加了施工中安全风险的发生几率。此外，新技术

应用也为安全管理带来了新的挑战。随着建筑施工技术的不断创新，新技术的应用也为安全管理带来了新的挑战。比如，机械化、自动化作业的普及和应用，需要相关人员具备更高的技能和操作水平，否则易引发事故。虚拟现实、人工智能等技术的应用也为安全管理带来了新的机遇和挑战，需要不断更新管理理念和技术手段，提高安全管理水平。

2 房屋建筑施工安全管理策略

2.1 建立安全管理体系

施工单位应制订详细的安全管理规章制度，包括施工各阶段的安全要求、标准和流程。规章制度应涵盖工作场所安全、设备使用安全、材料管理安全等各个方面，并明确责任和义务。建立安全操作规程，对各项施工操作进行详细的规范和指导。确保施工人员按照规程进行操作，包括使用安全工具和设备、遵守安全操作程序等。建立全面的安全培训计划，确保施工人员接受必要的安全培训和教育。培训内容应包括个人防护装备的使用、施工安全流程的熟悉、安全事故的应急处理等。培训计划应定期进行，并确保新员工的安全培训。明确安全责任部门，负责监督和管理施工安全工作。该部门应具备专业的安全管理人员，能够制定并执行安全管理措施、进行安全培训、检查安全问题等。通过多种途径加强安全意识和宣传工作，包括张贴标语、制作宣传资料、举办安全讲座和会议等。提醒施工人员始终将安全放在首位，并承担起个人和团队的安全责任。定期进行施工安全检查和评估，发现潜在的安全隐患并及时采取措施进行整改。对安全工作进行绩效评估，并根据评估结果不断改进安全管理体系。建立安全事故报告和处理机制，要求施工人员及时报告和记录安全

事故、险情和不安全行为。对安全事故进行调查和分析，并采取预防措施，防止类似事故再次发生。确立并执行房屋建筑事故安全管理体系需要全体参与者的共同努力和高度负责的态度。只有通过明确的规章制度、培训措施和监督机制，确保施工人员对安全要求有明确的理解和指导，才能有效降低房屋建筑施工安全事故的发生率^[2]。

2.2 加强安全培训和教育培训

施工人员正确佩戴和使用个人防护装备，如安全帽、安全带、防护手套、防护眼镜等，解释每种装备的作用、如何使用和维护，以及在何种情况下必须使用。为操作机械设备的施工人员提供专门的培训，涵盖各种机械设备的正确操作方法和操作手册的阅读，包括正确的操作程序、安全间距、注意事项、紧急停机操作等，同时培训施工人员在紧急情况下的应急处理方法，例如火灾、事故伤员处理、电气事故等。提供火灾逃生演练、急救培训和灭火器使用培训，使他们具备处理紧急情况的能力。向施工人员解释并培训相关的安全标准和规程，如国家安全生产法规、建筑施工安全规范，确保施工人员了解并符合这些规定，遵守安全操作程序，组织现场安全演示和实地培训，例如模拟事故场景、展示正确的施工操作和安全措施。通过实际示范和模拟训练，帮助施工人员更好地理解安全要求和操作方法，定期进行安全培训，以强化施工人员的安全意识和技能，可以包括定期开展安全培训会议、交流安全经验、安排培训考试等。鼓励施工人员主动报告安全隐患、不安全行为、物的不安全状态和不良环境等。建立积极的安全文化，使得施工人员不仅在意识到安全问题能及时报告，而且在发现潜在风险时也能提出建设性的改进建议。通过有效的安全培训和教育，施工人员可以增强他们对安全的认识和重视，掌握正确的操作方法和应急处理技能，从而提高整体施工安全水平^[3]。此外，不断的提醒和培训也有助于巩固他们的安全意识，并使其成为施工过程中的自然行为。

2.3 完善安全设备和防护措施

施工单位要提供必要的安全设备和防护措施，为所有在施工现场工作的人员提供合格的安全帽，以保护头部免受坠落物和碰撞的伤害。提供防滑性能良好的鞋子，以在施工现场的滑动表面上提供更好的牢固性，减少滑倒事故的风险。对那些需要在高处工作的人员，例如脚手架上的人员或屋顶施工人员，提供安全绳索和安全带，以防止坠落事故的发生；在高处或潜在危险区域，如边缘、开洞

或深坑等地方，设置防护栏杆和安全网，以防止人员意外坠落。在需要应对有害气体、粉尘或化学物质的施工环境中，提供适当的呼吸防护装备，如呼吸面具或过滤器。在有飞溅物、尘埃、强光或噪音等危险的施工环境中，提供防护眼镜和耳塞，以保护眼睛和听力。为处理有刺激性物质、尖锐物或化学品等的施工操作人员，提供适当的防护手套和防护服。具体需根据施工项目的特点和安全风险来确定。确保施工现场的安全设备完善，操作人员正确佩戴并使用这些设备和防护措施，能够降低事故发生的概率，保护施工人员的健康和安全的^[4]。

2.4 做好安全检查和监督

制定详细的安全巡查计划和程序，明确巡查频率和责任人员。安排专门的安全巡查人员，在施工现场定期进行巡查，检查施工环境、设备、操作程序和施工人员的安全状况。通过巡查发现潜在危险和安全隐患，例如不安全的设备、不合适的操作方式、材料堆放不当、临时电源线路安装不规范等。记录和整理巡查结果，及时采取纠正措施以消除或减少潜在风险。确认施工现场所采取的各项安全措施的有效性，如防护栏杆、安全标识、警示线、灭火设备等。确保这些安全设施完好、有效，并符合相关安全标准和规定。观察施工人员的操作行为，确保他们按照安全规定和程序进行施工。查看是否正确佩戴个人防护装备、使用安全工具和设备，是否遵守安全操作程序 and 规定，以及是否存在其他不安全行为。根据巡查结果，及时纠正和整改发现的问题和不安全行为。整改措施应具体明确，并跟进确保其有效实施。与巡查结合，进行安全督导和培训。与施工人员沟通安全问题，提供必要的指导和培训，增强他们的安全意识和操作技能。定期召开安全会议，汇报巡查结果，分享安全经验，传达最新的安全知识和要求。与施工人员进行安全交流和互动，共同提高施工安全水平。通过定期进行安全检查和监督，可以及时发现和纠正潜在的、安全隐患和不安全行为，确保施工人员按照安全规定进行操作，降低事故发生的概率，保障施工安全。同时，持续的安全培训和督导也有助于提高施工人员的安全意识和技能^[5]。

2.5 提供事故报告和原因分析

在进行房屋建筑施工安全管理的时候，施工单位需要对发生的安全事故进行及时、准确的报告，并进行事故原因的分析工作，确保所有的安全事故都能够得到及时报告，并确保有明确的报告渠道和流程。而且，建立一个有效的

报告系统,让施工人员能够方便地报告事故,对每起事故进行详细的分析,包括回顾事故经过、确定事故原因和责任、评估事故后果等,这可以通过召集相关人员进行讨论、收集证据和记录的方式进行。通过分析找出引发事故的根本原因,可能涉及技术问题、人为失误、管理不当等方面,确定事故原因是为了从根本上解决问题,并避免将来类似的故事。基于事故分析的结果,确定相应的改进措施,其中,这些措施可以包括改善安全操作程序、提供额外的培训和教育、改进设备和工具、优化安全管理制度等。确保改进措施得到有效落实。建立责任追溯机制,指派责任人,跟踪改进措施的执行情况,并定期评估其有效性。将事故分析和改进措施的结果与其他施工人员共享,以便大家能够从中汲取教训和经验。这可以通过组织会议、编写报告、举办培训等方式进行。通过对安全事故进行及时、准确的报告和事故分析,可以帮助施工人员了解事故的原因和教训,并采取相应的措施避免同类事故再次发生^[6]。这也是持续改进房屋建筑安全管理体系的重要一环,有助于提高施工安全水平和防范未来的安全风险。在施工前进行安全风险评估,识别潜在的危险源,并采取相应的控制措施,如改变工程设计、使用更安全的材料、加强安全防护等。

2.6 施工现场管理

有效的现场管理对预防安全事故来说是非常重要的,要确保施工现场整洁有序,清除杂物和障碍物,确保施工区域的通风、照明和安全出口。同时,合理的工期安排可以减少工人疲劳和紧张情绪,降低事故的发生概率,遵循施工计划,确保施工进度平稳进行。保持与相关方的积极合作和良好沟通,包括施工人员、监理单位、设计单位等。共同注意施工安全,并针对安全问题及时交流和解决。

2.7 增加安全资金的投入

根据住建部有关规定,建设企业和施工企业必须按合同规定投入一定比例的安全防护专项费用,但中标后,部分施工企业为了节约成本,大幅度减少安全防护专项费用的投入,导致安全事故。事实证明,如果企业想要长久发展,最经济可行的办法就是不吝啬安全专项费用的投入,让事故发生的可能性降到最低。必须保证安全生产资金能够用在施工安全方面,保证工人们配备齐全的安全防护用品,让施工现场的安全防护措施和标识都能按照施工进度同时投入使用,按照规定配备相应的安全管理人员,正确处理好经济效益与安全资金之间的关系。房屋建筑施工企业领导层或管理层要转变观念、端正态度,切实保证安全措施费用及时到位。安

全管理水平高的企业不仅能取得较好的经济效益,而且安全事故的发生率也会少之又少;相反,如果房屋建筑施工企业一味追求经济效益而忽视安全,那就得不偿失^[7]。

2.8 与其他部门合作

施工单位还应加强与相关部门的沟通与合作,共同致力于提升建筑施工的安全水平。建立定期的安全会议制度,方便第一时间探讨施工中存在的一系列安全隐患与问题,同时积极参与行业安全知识培训、交流活动,从而进一步增强施工人员的安全思想与技能,一起加快建筑施工行业安全管理的不健全^[8]。

结语

综上所述,房屋建筑施工安全及安全管理是一个不容忽视的重要议题。只有通过全面且严格的安全管理制度的建立与执行,加强现场安全监督与管理,积极开展安全教育与交流合作,才能真正实现建筑施工过程中的安全保障,保障每一位从业人员的生命安全和财产安全。在追求高效施工的同时,安全永远都是首要考虑的因素,只有安全第一,才能赢得可持续发展的未来。

参考文献:

- [1] 李宁,马妍妍,高婷婷.浅析物联网技术在建筑工程施工安全管理中的应用[J].中小企业管理与科技(上旬刊),2021(02):175-176.
- [2] 纪学峰.浅析建筑工程安全管理中的潜在因素以及创新途径[J].居舍,2021(04):130-131.
- [3] 操耿.对房屋建筑施工安全管理问题的分析[J].河南科技,2019(08):114-115.
- [4] 郭伟.建筑安全施工管理的问题与解决对策[J].现代经济信息,2019(12):105-106.
- [5] 郭雨薇.我国房屋建筑施工安全管理问题研究[D].吉林:吉林大学,2019(02):10-11.
- [6] 吴俊.房建工程施工安全管理存在的问题及措施浅谈[J].建材与装饰,2019(51):167-168.
- [7] 程守智.浅析房建工程施工管理存在的问题及应对策略[J].门窗,2019(05):187-188.
- [8] 李育高.高层房屋建筑工程施工技术安全管理策略[J].城市建设理论研究(电子版),2023(19):29-31.

作者简介:

崔宏斌(1980.11-),女,汉族,河北承德,大学本科,已取得职称:工程师,研究方向:施工安全。