

房屋建筑工程施工质量控制及施工安全管理探讨

董泓煜

齐齐哈尔工程学院 黑龙江 齐齐哈尔 161000

【摘要】房屋建筑工程项目建设施工质量管理在当前的建筑施工中尤为重要,还能够为人们的生活质量提供有效保障。在人们的生活水平不断提高的当下,逐渐由越来越多的人开始致力于提高生活品质,就房屋建筑工程施工管理来说就需要以质量控制及安全管理作为基础强化综合施工效用。文章主要通过分析房屋建筑工程施工质量控制及施工安全管理存在的问题,提出有关的措施强化整体建设施工效用。

【关键词】房屋建筑工程;质量控制;安全管理

前言

近年来,我国建筑工程项目数量不断增多,随之而来的是其中的问题逐渐暴露,给建筑行业的综合发展带来了一定的负面作用。特别是安全事故屡屡发生对于项目建设施工来说产生了恶劣的影响,同时中存在的施工质量控制问题不容忽视。因此需要针对房屋建筑工程施工质量控制及安全管理工作开展提出有关的措施,为建筑企业及施工单位的综合效益提供保障。

1 房屋建筑工程施工质量和安全管理存在的不足

目前,很多施工单位工作人员在开展建筑施工管理时忽视了质量控制,给工程项目建设施工质量管理埋下了一定的隐患。在实施工程项目建设施工时经常需要花费较多的人力、物力及资金,工作人员在实际开展管理工作时存在疏忽难以避免,但是在开展质量监管时还是心有余而力不足,导致工程项目建设产生了潜移默化的影响。很多建筑企业在发展当中会将工程建设施工产生的效益作为主要的工作目的,虽然投入了足够的施工管理资金,但是在工作当中还是难以保证质量控制及安全管理发挥主要的作用。施工单位在实施质量控制及安全管理工作时存在一定的缺陷,导致房屋建筑工程整体效用逐渐下滑,并且对企业的综合发展产生了较大的影响。管理制度缺陷的产生也给建筑工程项目施工的开展带来了负面影响,工作人员在实施有关操作时缺乏规范性。安全管理工作没有与时俱进,施工单位没有建立针对性的管理制度,对于建筑施工当中存在的质量问题及安全管理缺陷存在无视的情况,导致工作人员的人身安全没有得到保障。

2 建筑工程施工质量控制策略

2.1 加强材料质量管理

建筑材料是工程建设施工质量控制的要点,很多施工单位在材料的投入上较多,但是在管理的过程中却没有提供有效的保障。在实际开展材料质量管理时,首先需要保证施工过程中材料的合理供应,避免产生由于材料不足而影响工程项目建设施工质量控制效用的问题。在选择材料供应厂商时,管理人员需要对采购人员实施动态跟踪管理,选择符合施工质量要求的材料供应商,同时对其资质进行审核,确保合格之后才能够采购材料。在完成材料采购工作之后,管理人员要检查施工材料,在其进入施工现场时采用抽样检测的方式对不符合质量要求的材料进行剔除。在管理施工材料时,需要严格查处工程管理当中存在的腐败现象,一旦发现工作人员借助材料采购管理贪污就需要及时惩处。

2.2 完善现场管理制度

施工现场管理是质量控制的核心理念,施工单位需要针对现场管理工作的开展建立并且完善有关的管理制度,让工作人员能够严格按照施工制度完成工作任务。施工单位负责人需要明确工程建设施工的实际要求,协同技术人员及管理人员制定有效的管理机制。现场管理制度的实施要求管理人员确保各项工作的有序开展,在实施管理制度的同时还需要按照工作要求建立质量控制标准,让工作人员可以对整体施工质量进行检验。现场管理制度需要符合工程建设施工现场的实际情况,不仅要强调质量控制的重要性,还需要提出有效的策略加强施工进度、成本及安全等的管理。因此,在完善现场管理制度时,需要建立在工程施工的实际情况的基础上,确保各项管理工作的有效实施。

2.3 提高人员综合素养

工作人员作为房屋建筑工程施工的主体对于质量管理效用有着不容忽视的作用。在实施质量管理工作时,施工单位需要提高工作人员的综合素养,让其提高质量管理意识,同时能够致力于企业及单位综合效益的产生提高质量管理效率。在对工作人员的综合素养进行培养时,施工单位不仅需要组织其开展专业培训提高人员的专业能力,还需要做好安全、质量管理教育,让其明确质量管理的重要性,并且提高自身的责任心。施工单位需要建立一支综合素质较高的管理团队,让其实施管理工作的同时具备更加完善的质量及安全管理技巧,有效提高工程综合管理水平。施工单位需要确保其综合效益不受侵害,就需要让每个管理人员树立全局意识,让其根据施工单位的综合发展趋势实施质量管理工作。在招聘工作人员时,需要对单位的机制进行调整,加强对工作人员的能力审核,选拔能力出色的管理人员任职,让其在工作当中更加投入。

3 房屋建筑施工安全管理对策

3.1 收集安全信息

建筑工程安全管理需要以安全信息作为基础,让工作人员明确建筑施工当中存在的安全隐患,对有关的信息进行综合分析。在安全管理信息能够被完全收集的情况下,建筑施工中产生的安全问题就会逐渐减少,甚至在后期执行安全管理工作时更加完善。在收集各项安全信息的过程中,工作人员需要工程建设施工中存在的安全隐患进行合理分析,在开展工程管理时也需要按照要求实施各项工作内容。管理人员要对影响房屋建筑施工安全的因素进行分析,特别是对特殊内容施工可能产生的安全隐患进行综合分析,最后对其进行规避。在落实有关项目时,安全管理人员要对与施工相关的安全信息进行获取,并且成立施工安全管理小组对安全信息进行交流,让工作

人员明确其中存在的主要问题并且加以规避。

3.2 加强安全思想建设

安全思想建设工作的开展需要以所有的工作人员为主要对象,让其按照工程项目建设施工安全管理要求落实安全思想工作。在开展安全思想建设时,施工单位需要将安全保障工作的落实及完成作为主要的内容,在引导工程人员开展有关的工作时,要对安全信息进行全面调查,明确其中存在的施工安全隐患。在开展安全思想教育时,施工单位负责人需要让施工人员在工作中佩戴安全防护器具,还需要协同工程项目建设施工的其他工作人员完成安全管理工作。工作人员之前需要相互负责,在开展各类工程项目施工时做好巡检工作,明确正常状态下的工作要求,确保工程项目安全管理的有效性。设备安全管理是安全思想建设的要点,工作人员需要对施工设备进行管理,使其能够保持在正常的运行状态,并且能够持续投入到后续的工作当中。

3.3 做好安全培训工作

安全培训的目的是让工作人员提高自身的安全意识,在工作当中采取合理的手段规避安全隐患。在我国房屋建筑工程安全事故频发的当下,安全培训对于安全管理来说非常有必要,在实施安全培训时,施工单位需要设立安全防护管理体系,让工作人员明确安全管理的重要性,针对其中存在的安全隐患进行排查。安全培训工作的开展还需要让工作人员明确工程项目建设难点,对于部分存在交叉的工作区域进行分析,在施工之前明确其中存在的安全问题。

结束语

房屋建筑施工质量及施工安全管理工作的实施要求工作人员加强对其的质量及安全控制意识,减少问题的产生。针对其中存在的诸多问题,需要明确有关的工作对策提高施工质量及安全管理效用,为工程的有序开展提供保障。

【参考文献】

- [1] 闫植卉.房屋建筑施工质量控制及施工安全管理探讨[J].中外企业家, 2019(10): 118
- [2] 王远华.建筑工程施工现场质量控制与安全管理分析[J].花炮科技与市场, 2019(08): 71-72
- [3] 余锡朝.关于房屋建筑施工质量及施工安全管理措施的思考[J].居舍, 2019(08): 41
- [4] 陈榕星.试论房屋建筑施工质量控制及施工安全管理[J].门窗, 2019(04): 114
- [5] 周秋敏.房屋建筑施工质量及施工安全管理措施探究[J].住宅与房地产, 2019(02): 148