

论风景园林施工管理中的问题和处理措施

汤明鑫 中设投资有限公司 北京 100120

文 源 中国城市建设研究院有限公司 北京 100120

【摘要】实际生产生活中,风景园林建设内容丰富多彩,其不仅包括工程学、地理学等学科知识内容,而且还包括环境科学、艺术学等学科知识内容,在我国现代社会不断发展的情形下,风景园林建设的价值效用日益突出,其对城市化建设进程的加快发展有较好的促进性作用。这样一种情形下,为切实满足风景园林工程施工建设发展需要,注重并切实做好施工管理工作,具有极其重要的现实价值。

【关键词】风景园林; 施工管理; 问题; 处理措施

在我国城市化建设进程加快发展的情形下,风景园林工程施工作业数量不断增加,为确保工程项目施工作业质量,切实做好相应的工程施工管理工作,具有极其重要的现实价值。在风景园林工程施工作业期间,施工管理是一项极具专业性、实践性的作业活动,其不仅需要相关人员掌握系统化的工程施工作业原理,知悉有效的施工管理方式方法,而且还需要相关人员切实做好施工现场指导性工作,促使风景园林工程的技术性及艺术性等得到切实有效的融合。

分析探讨风景园林施工管理期间存在的系列问题

风景园林施工作业的整个过程期间内,施工管理工作的开展实施对工程项目作业目标的达成有极其重要的影响,在多种因素的影响及作用下,容易出现以下几种施工管理问题:

1 未明确工程施工设计意图进行管理工作

风景园林施工作业期间,施工设计图纸内容具有极其重要的指导性价值效用,对整个工程项目施工作业目标的达成有极其重要的促进作用。实际生产生活中,在风景园林设计与施工单位相互分离的情形下,在相关人员缺乏有效的沟通交流的情形下,容易出现施工管理人员未明确施工设计意图进而开展施工管理工作的现象,这一现象的出现及发展,往往会在很大程度上降低施工管理工作的开展质量及开展效率,对风景园林工程施工作业任务的达成有较为不利的影响。

2 企业内部缺乏施工管理重要性认知

风景园林工程施工作业的整个过程当中,施工管理工作的开展实施是整个工程项目施工作业内容的核心要素,对工程项目作业目标的达成有极其重要的影响。与此同时,结合现实情形可知,我国多数建设单位内部都存在突出的施工管理重要性认知不足现象,这一现象的出现往往

会在一定程度上阻碍工程施工管理活动的正常有效开展。一方面,工程项目施工管理人员文化素养水平普遍不高,缺乏良好的工程项目施工管理意识;另一方面,在风景园林工程行业快速进步的情形下,企业之间的竞争程度不断加剧,企业内部管理极易出现对经济效益关注过高、忽视施工管理的现象。结合现实情形可知,在企业内部缺乏施工管理正确性认知的情形下,容易出现施工作业人员不按照施工作业计划进行管理工作、施工现场管理效力不足等作业现象,增加了工程项目施工作业质量安全、效益等各方面的风险性,并对工程项目的发展有较为不利的影响。

3 风景园林绿化养护作业的缺乏

风景园林绿化养护作业是整个工程项目施工管理内容的重要组成部分,但在实际生产生活中,施工企业忽视该项作业活动的现象较为普遍,从而会在一定程度上降低施工管理的整体质量及效率。结合现实情形可知,绿化养护作业不仅是风景园林作业内容的组成部分,而且还是直接体现工程施工设计创意的重要途径,对该项作业活动的忽视,往往会在很大程度上降低工程整体建设质量。如图1所示,在风景园林绿化养护作业极度缺乏的情形下,绿化植物自然成长所需的营养物质供给不及时现象时常发生,从而容易增加植物死亡现象发生概率。



图 1: 绿化植物死亡图片

积极探索风景园林中施工管理问题的应对措施

在我国城市化建设进程加快发展的情形下,为推动风景园林工程施工作业任务的达成,注重并切实有效的解决风景园林中施工管理问题,具有极其重要的现实价值。实际生产生活中,常见的解决风景园林中施工管理问题的措施内容,主要包括以下几点:

4 保障提升工程施工设计图纸的质量水平

风景园林中,工程施工设计图纸是各项作业活动开展实施的重要指导性内容,对作业活动的开展质量及开展效率均有极其重要的影响及作用,为解决实际生产生活中存在的管理人员对施工设计图纸意图认知不清,进而引发的施工管理不当类问题,注重并切实保障提升工程施工设计图纸的质量水平,显得极为必要。具体的问题应对措施内容包括:第一,工程施工图纸设计人员应当具备较好的专业性素养水平,在做好事先调查工作的基础上,进行工程施工设计图纸编制工作,以专业、体系化的作业态度及作业方式,尽可能保障提升工程施工设计图纸的质量;第二,设计单位应当与施工单位做好事前的交流沟通工作,设计单位应当切实做好相应的技术交底工作,对工程施工设计图纸的内容进行较为详细全面的讲解,施工单位应当结合工程施工现场的作业情况,发现并及时指出工程施工设计图纸与施工现场不符之处,在双方彼此之间进行和谐良好的交流沟通的情形下,尽可能强化提升工程施工建设的效果。

5 强化提升施工管理人员综合素养水平

施工企业内部对施工管理工作缺乏正确性认知现象

【参考文献】

- [1]周红梅. 刍议风景园林施工管理中常见问题和处理措施[J]. 低碳世界, 2018, 185(11):206-207.
- [2]莫志勇. 论述风景园林施工管理中的问题及处理措施[J]. 建材发展导向(下), 2017(3).
- [3]赖雨越. 风景园林施工管理中的问题与处理策略研究[J]. 建材与装饰, 2019(08):57-58.
- [4]胡方勇. 浅议风景园林施工管理中常见问题和处理措施[J]. 建材与装饰, 2019(02):57-58.
- [5]王兆山. 园林绿化工程施工管理中存在的问题及管理措施[J]. 现代园艺, 2017(18):176-176.

的出现,往往会给工程施工管理工作带来较大的风险隐患,为尽可能解决该类施工管理问题,强化提升施工管理人员的综合素养水平,显得极为必要。管理者作为企业运营发展的重要引导性人员,自身首先需要意识到施工管理的重要性,在风景园林工程行业快速发展,企业之间竞争程度越发激烈的情形下,施工管理工作的开展不是增加企业运营成本的行为,反而是能够降低企业运营成本、保障企业经济效益的行为,在管理者树立正确的施工管理态度及看法的情形下,进而进行施工管理人员专业化培训工作,不断强化施工管理人员的综合素养水平,满足风景园林工程施工管理发展需要。实际生产生活中,为强化提升施工管理人员综合素养水平,相关人员可通过定期组织开展培训活动的开展实施,丰富施工管理人员的专业知识技能,在帮助施工管理人员树立良好的责任意识、学会并灵活运用施工管理方式方法,从而推动施工管理工作的积极开展。

6 强化绿化工程养护管理水平

绿化工程是风景园林工程的重要内容,其施工作业质量及效率对整个风景园林工程有极其重要的影响及作用,为积极解决风景园林中的施工管理问题,积极强化绿化工程养护管理水平,具有极其重要的现实价值。具体的措施内容为:一,做好绿化植物生长习性资料收集整理工作,强化自身对绿化植物生长情况的了解及认识程度,并以其为重要依据选择绿化植物的栽种时间、栽种间距;二,注重并积极有效的进行绿化植物后期养护管理工作,包括绿化植物水分、养分供给、病虫害防治等作业活动,在强化绿化植物养护管理水平的情形下,有效提升绿化植物的成活率。

结束语

综上所述,通过本文的分析论述可知,基于多方因素的影响及作用,在风景园林工程施工作业活动开展实施的过程中,容易出现施工企业内部缺乏施工管理正确认知、施工管理水平不高等现象,为强化工程项目施工作业质量及效率,针对性提出相应的问题解决措施,包括强化提升施工管理人员综合素养水平、强化绿化工程养护管理水平等,能够在一定程度上推动风景园林工程作业目标的达成。