

提高建筑工程管理及施工质量控制的重要性

伊婷婷

齐齐哈尔工程学院 黑龙江 齐齐哈尔 161000

【摘要】一直以来,如何确保建筑工程现场施工质量、安全,都显得极为重要,作为推动建筑工程现场质量及安全发展的保障措施,建筑工程管理及质量控制工作应当得到建筑企业的关注及研究。实际上,现场一线作业人员应当明确知悉自身的工程项目管理职责,通过施工现场具体操作中各项管理内容的及时深化,为工程现场质量及安全提供有力保障。通过分析论述建筑工程管理及质量管控的重要性,基于问题分析及措施提出,以期为工程管理及发展提供参考。

【关键词】提高;建筑工程管理;施工质量控制;重要性

前言

近年来,国民经济高速发展,工程行业面临相应的发展机遇及挑战,在工程项目作业数量不断增加、作业规模不断扩大的情形下,建筑工程内交叉工程数量急速增加,通常情形下,交叉工序大量出现的情形下,工程现场往往会面临较大的质量安全隐患,相关人员也面临更大的管理难度。针对上述现象,相关人员必须对建筑工程管理及施工质量控制的重要性有本质层面上的认知及了解,基于可行性手段方式的采取,优化工程施工作业工序,强化建筑工程现场质量及安全。

1 分析探讨工程管理及质量控制的重要性

1.1 工程管理及质量控制概述

建筑工程管理是工程项目运行期间不可获取的一项操作,其主要基于多样化管理手段,对工程对象内容进行有效管理,达成建筑工程管理目标,通常情形下,建筑工程项目的人员、材料设备、安全、进度、成本等内容均为工程对象内容。工程管理是一项较为复杂化的操作活动,包括多方面的作业内容,且具有一定的执行难度,其必须由具备良好的专业化素养水平的管理人员执行。建筑施工质量控制是对工程管理进一步深化管理的结果,在原有建筑工程管理全面开展的情形下,对工程现场各类施工质量隐患问题进行更进一步的防范。

1.2 重要性分析

建筑工程管理及质量控制的不可或缺性在于建筑施工问题普遍现状,近年来,伴随着国民经济的高速发展,我国建筑工程行业虽然取得了较好的进步发展机会,逐步进入全面发展阶段,但由于行业具体发展阶段存在资源配置不当、产业结构趋同,同时还出现建筑工程具体施工操作环节的材料质量、技术应用质量等现象,以至于建筑工程具体施工环节普遍存管理混乱、预算超出计划等问

题。通过建筑工程管理及质量控制的有效实施,基本上能够对上述作业问题进行控制,解决多样化问题带来的不利影响,在进一步强化工程现场作业质量及安全性的同时,还能够强化各类工序流程的施工效果。

2 工程管理及质量控制过程期间存在的问题

2.1 工程管理人员素养水平不高

从现阶段建筑工程施工管理现状来看,多数建筑企业内部普遍存在建筑工程管理人员综合素养水平不高的现象,其中工程管理人员责任意识不强、职责意识薄弱的现象尤为突出,在具体的工程管理操作中主要表现为工程管理人员对现场管理情况反馈速度较慢、反馈质量不高等,上述现象及问题的产生,归根结底在于建筑企业未真正明确建筑工程管理的重要性,对工程项目人员、材料设备等要素内容的管理效力不足。在这类问题出现且不断发展的情形下,其往往会对现场施工质量的合理化发展产生严重的制约及阻碍影响,进一步导致预期施工效果无法达成、现场施工作业进度延迟等问题。

2.2 现场质量监管体系不健全

从建筑工程实际施工情况来看,现阶段多数建筑工程施工现场都存在质量监管体系不健全的现象,这一现象的存在及发展,往往会随之引发多样化施工问题的产生,甚至会对现场施工作业人员的人身财产安全产生较大的威胁。质量监管体系不健全现象具有具体表现多样化的特性,材料、设备、人员、技术等各个方面都有涉及,如材料方面出现的质量核查力度不足问题、设备方面存在的维修保养力度不足问题、技术管理力度不足问题等。这些内容的存在往往会对具体的操作行为产生相应的影响及干扰,进而导致系列现场施工隐患的出现,例如,在现场操作监管未能有效实行的情形下,技术管理内容会出现无法完全落实,目标无法顺利达成的现象。

3 提高工程管理及质量控制的具体措施

3.1 建筑工程管理效力强化的措施内容

工程管理人员责任意识不强,以至于工程管理质量无法保证的同时,工程现场面临较大的质量及安全风险,针对上述工程管理现状,针对性提出相应的强化措施,具有极其重要的现实性价值。主要内容为:(1)建筑企业应当树立建筑工程管理重要性的正确理念,在从本质上明确工程管理的重要性同时,强化建筑工程施工中材料、设备及人员管理效力;(2)管理人员应当自觉自发的组织进行管理力度强化举措,以现阶段工程施工管理现状为基础,对现场施工作业人员、工程施工工艺等方面的内容加以有限管控,在尽可能降低工程现场施工作业质量及安全隐事件出现概率,降低类似事件给建筑工程项目带来的负面影响同时,防止各类质量安全问题的产生;(3)建筑工程施工作业流程较为繁杂,为降低流程不合理现象出现概率,建筑企业组织机构内容应明确人员分工情况,基于整体层面上协调统一化发展目标的追求,解决工程建筑施工流程存在的不合理现象,例如,建筑施工作业前,相关人员可就工程项目建筑施工工序进行严格化检查,通过全面化检查工作的完成,为建筑施工作业的全面开展奠定良好的发展基础;(4)明确建筑工程现场安全管理的重要性,立足于建筑工程施工作业现场情况,完善建筑工程现场安全管理制度,在相关人员积极强化自身的安全防范意识、尽可能将各类安全管理措施落实到工程项目具体施工操作之内的同时,为后续工程建筑施工操作提供安全性保障。上述措施内容的存在,能够提高建筑工程整体层面的管理力度,并为现场施工质量安全保证提供有力支持。

3.2 质量控制监管系统的完善及优化

施工质量控制是建筑工程管理要素内容的深入管控。

针对于现阶段存在的现场施工质量管理效果无法达到预期、整体效果不佳的问题,建议相关人员可从质量控制监管系统方面出发,立足于建筑工程施工现状,通过持续不断的完善建筑工程施工质量控制监管系统,促进建筑工程施工效果的积极有效强化提升。质量控制监管系统的完善及优化应当是一个持续性的、动态化的管控措施,相关人员应当结合建筑工程项目施工发展需要,在立足于现状的基础上,进行具体的优化活动。从具体的优化过程方面分析,为健全且不断完善工程施工质量控制管理系统,从现场施工材料、设备、技术等方面入手,落实相关人员的质量管理职责,优化相应的质量管理流程,尤其是切实做好材料设备等施工要素的质量核查工作。例如,相关人员必须要在材料入场之前,进行一次全面性、合理化的材料质量核查工作,必要情形下,相关人员可通过检测手段及检测设备的辅助应用,提高质量核查工作的质量及效率,在确保入场材料质量合格无误之后,能够为现场施工作业质量提供较为充足的保障,对建筑工程施工效果有较好的推动效力。

结束语

在建筑工程施工过程中,工程管理及施工质量控制工作是确保工程项目施工安全及质量的基础性保障,对建筑工程施工效果的强化提升,对建筑工程项目的长远化发展都有较为重要的作用,在建筑企业经营发展期间,必须要关注建筑工程管理及施工质量控制现状,并通过有效的措施内容不断提高工程管理及施工质量控制水平。无论是工程管理还是施工质量控制,都讲究协调统一发展,企业员工应当协调配合,推动施工发展。

【参考文献】

- [1]李新波,赵铁山.建筑工程管理及施工质量控制的有效策略研究[J].中国标准化,2019(08):157-158.
- [2]葛飞.解析建筑工程管理及施工质量控制的有效措施[J].建材与装饰,2018(51):129-130.
- [3]任勤.提高建筑工程管理及施工质量控制的重要性[J].住宅与房地产,2018(33):115.
- [4]徐慧嫦.提高建筑工程管理及施工质量控制的重要性[J].低碳世界,2018(01):243-244.