

# 简析建筑工程中各方主体安全监督管理体系的构建

吕庭玮

(山东科技大学泰安校区 山东 泰安 271019)

**【摘要】**现阶段,在建筑工程项目中,普遍存在参与该工程项目的各方主体出现权责划分不明确、安全监督管理工作混乱等问题,使得我国整个建筑行业的安全生产监督管理水平都比较低下,严重制约了我国建筑行业的进一步发展。本文针对建筑工程中,各方主体安全监督管理体系的构建方面进行简要分析。

**【关键词】**建筑工程;安全生产;安全监督;主体

在我国,建筑安全事故的发生率依旧居高不下。有调查表明,在所有的生产安全事故中,建筑施工出现安全事故的比重高达18%左右,所带来的成本损失占整个建筑施工总成本的8%左右。由此可见,强化建筑工程施工过程中的安全生产管理及安全监督管理是非常有必要的,同时这也是现阶段亟需解决的重要问题。为了有效促进我国建筑行业的健康稳定发展,积极构建一个健全完善的安全监督管理体系也是非常有必要的。

## 1 建筑工程安全监督管理体系的几大重要主体

### 1.1 安全监督机构

在整个建筑工程安全监督管理体系中,唯一具有公权力的主体就是安全监督机构,该机构有权运用相应的经济手段或政治手段来展开相关工作,同时该机构也是建筑工程安全监督管理体系的核心主体,发挥着主心骨的作用。

### 1.2 建设单位

整个建筑工程项目的投资主体就是建设单位,该单位可以直接对工程项目的资金流向进行有效的控制。在建筑工程项目中,关于安全生产方面的投入水平是否达标直接影响到该项目的资金拨付情况。而对于施工及监理单位来说,他们在安全监督管理方面的资金来源又直接是取决于建设单位的拨付情况,因此,在某种程度上来说,安全事故的发生与建设单位存在一定的联系。在整个建筑工程施工中,建设单位作为安全文明施工的责任主体,所承担的责任重大。

### 1.3 监理单位

对于监理单位来说,他们是受建设单位的委托来实施安全监督管理工作的,在建筑施工的过程中,针对施工单位存在不合规或者不安全的施工行为加以监督和约束。现阶段,越来越多的独立个体参与到建设领域中,使得建筑工程的施工水平及安全监督管理水平参差不齐。因此可以这么说,监理人员专业水平的高低会直接对建筑工程施工的安全及质量造成影响。

### 1.4 施工单位

在整个建筑工程项目中,生产主体是施工单位,施工单位的主要任务就是根据建筑工程的施工图纸以及建设单位的建设要求进行建筑产品的生产。在具体的施工过程中,由于受到诸多因素的影响,导致出现安全事故,所以安全生产管理的主要责任还是在施工单位。对于施工现场的安全生产水平,直接是由施工单位来决定的,包括安全生产防护设施、安全生产管理设施及相应的制度及规范等。

### 1.5 其他相关单位

在建筑工程项目中,所涉及到的单位还包括设计单位以及勘察单位等,但是这些单位对于安全生产的影响不大,当这些单位在获得了相应的许可之后,就不再对安全生产造成什么重要的影响了。

## 2 建筑工程中各方主体安全监督管理体系的构建

### 2.1 创建安全生产风险防控机制

在建筑工程项目中,要想开展施工作业,首先就是要确保安全生产,这也是保障相关施工作业人员人身安全及财产安全的重要原则。但是在具体的施工作业中,存在着众多难以确定的风险因素,

这就使得建筑工程施工的安全风险居高不下。因此,有必要创建安全生产风险防控机制,落实保险制度,引进第三方企业来对建筑工程项目进行安全生产监督及约束。保险机构对于建筑施工项目安全生产的监督和约束不仅有利于提高建设单位及施工单位的安全管理意识和水平,同时对于保险机构本身来说,做好对建筑工程施工安全的监督管理工作也有利于提高自身的经济效益,因此保险机构的监督及管理或许在一定程度上会比行政部门的监管来的有效。

### 2.2 创建企业安全监督管理机制

对于建设单位来说,在安全监督管理工作中发挥着重要的责任,因此提高建设单位的安全管理水平是非常有必要的。建设单位首先要明确在建筑工程项目中自身所承担的安全生产责任,然后做好相应的安全把控工作,提高自身的安全管理意识,尽可能选择那些资质较高的施工单位来负责项目的生产工作。同时,对于项目工程安全防护设施中所涉及的各项费用,要根据合同的规定,及时支付给施工单位,确保安全生产工作的有效落实,以尽可能降低安全风险。除此之外,监理单位要把“监理”作用充分发挥出来,对于施工现场的安全检查管理工作要切实落实好,针对施工现场的各项安全防护措施要及时督促施工单位尽早落实和完善,以进一步提高施工现场的安全生产水平,创建一个健全完善的安全监督管理制度。最后,对于施工单位来说,要进一步完善安全生产管理制度,努力提高自身的安全生产水平,建立健全自我约束机制。同时在具体的现场施工安全管理工作中,要做好各方责任及权利的划分,将各项工作进行科学划分,全面落实安全生产。除此之外,可以创建相应的负责人制度及奖惩考核制度,将安全监督管理人员的积极性充分调动起来,使得施工作业的安全性得到一个有效的提高,最后,施工单位要重视开展安全教育的培训工作,为职工提供更多的学习机会,提高自身的专业施工水平和管理水平。

### 2.3 创建各方协调机制

在建筑工程安全生产监督管理体系中,所涉及的几个重要主体包括政府部门、建设单位、监理单位、施工单位等。而一个科学合理的安全监督管理体系就是要创建各方协调机制,将各个主体的作用最大程度的发挥出来,同时又要将各方之间的关系协调好,以尽可能减少矛盾的出现,各方之间相互配合,共同将安全监督管理的工作做好,提高整个建筑行业的安全生产监督管理水平。

## 3 结束语

总而言之,在建筑工程安全监督管理工作中,其体系的构建首先就是要将相应的责任及管理主体进行明确,将各个主体之间的关系有效协调好,然后通过创建安全生产风险防控机制、企业安全监督管理机制以及各方协调机制,来进一步对安全管理的内容和职责进行明确,提高建筑施工现场的安全性,降低建筑行业的安全风险,促进建筑行业的长久稳定发展。

### 参考文献:

- [1]王陈. 建筑工程中各方主体安全监督管理体系的构建[J]. 智能城市, 2018.
- [2]闫杰. 建筑工程安全监督管理体系的构建及应用[J]. 智库时代, 2017(12):93+95.