

浅谈建筑工程施工技术及其现场施工管理

陈显

(十堰市泽明建筑工程质量检测有限公司 湖北十堰 442000)

【摘要】随着我国经济的快速发展,建筑工程施工技术及其现场施工管理都取得了巨大的进展。良好的建筑工程施工技术和现场施工管理也保证了工程的质量,同时为企业创造好的经济效益。随着建筑市场的竞争压力越来越大,对于建筑工程施工技术和现场施工管理要求也在逐渐提高,要想提高市场竞争力,提高企业综合实力,就需要不断提升建筑工程施工技术和现场施工管理质量。本文从建筑工程施工技术和现场施工管理的意义出发,分析现在施工技术和现场施工管理所存在的问题,提出相应的解决措施,旨在探究出一条合适的道路。

【关键词】建筑工程;施工技术;现场施工管理

科技在不断进步,城市也在不断地发展,城市建筑物越来越多,对于建筑的要求也越来越高,人民生活水平和经济发展都需要建筑工程做出贡献^[1]。在目前的局势下,建筑工程的竞争越来越大,只有优秀的建筑工程技术和现场施工管理才是企业在建筑行业站稳的根本,也是保障施工工程质量的前提。因此,建筑企业需要掌握好建筑工程施工技术,完善现场施工管理的措施,促进整个施工现场水平的提高。

一、建筑工程施工技术以及现场管理的意义

1.1 保证建筑的施工质量

建筑工程,质量永远放在第一位,质量保障是建筑工程的首要目的,也是建筑工程的核心任务,良好的建筑工程施工技术以及现场管理是质量保障的前提。在施工的过程中,既要保证施工的速度,更重要的是对质量的检测,时刻按照建筑工程技术操作,并且做好现场管理,是对速度和质量的综合把关,提高工程企业的效率。

1.2 提高企业竞争力

建筑企业只有自身的条件好才能在竞争中获胜,在建筑行业站住脚跟,获取更大经济效益。建筑工程施工技术以及现场管理就决定了一个企业是否有足够的竞争力,现场施工管理能够对施工技术进行优化,在建筑质量上得以反馈^[2]。同时,综合工地的具体情况,成本、技术、质量等等做出规划管理,有效降低成本的同时满足客户的需求,使经济效益提高,建筑产品质量也能得到最大化的保障。提高自身实力,提高建筑企业的竞争力。

1.3 提高企业经济效益

建筑工程施工技术以及现场管理还有助于企业经济效益的提升,掌握好施工技术可以即提高施工的效率,还可以减少成本的投入。同时,合理的工地现场管理能做到资源利用最大化,结合具体的施工情况,安排好工人的工作任务,提高企业的经济效益。

二、建筑工程的施工技术分析

2.1 软土地基的处理技术

软土地基的处理技术是建筑工程要解决的首要任务,打好地基,才能保证好建筑的质量。软土地基由于本身的稳定性差,承载能力弱,在施工过程中存在安全隐患,出现下沉的问题,对于软土地基的技术处理显得十分重要^[3]。软土技术的处理对于建筑工程是一大考验,针对不同的土壤和地理环境,处理的方式要结合实际的情况来做处理。通常采用强夯法、换填垫层法等等方法来处理。在施工之前,首先就要对施工的环境做出勘测和综合的分析,才能决定好合理的处理技术,有利加强建筑的质量。

2.2 建筑防水技术

水是生命之源,人们的日常生活都离不开水,但同时,建筑防水工作也是建筑工程的重要组成部分,水会对建筑的质量产生很大的影响。有效的防水技术能保证建筑的防水性和安全性,且要符合国家的标准,有利于提高建筑的整体质量。在施工工作中,企业必须采用高质量的防水材料,切忌偷工减料,加大防水技术的应用,防止漏水。

2.3 电气接零施工技术

建筑工程项目首先要满足广大民众的需求,让广大人民群众能够在自己的建筑中生活工作愉快和放心。同时,在施工时还要考虑建筑本身的质量和建筑的安全性和实用性。在我国建筑工程中,大多为高层建筑,安全上就要体现建筑施工在防雷接地的安全保护措施,这也是对于电气接零施工技术的考验,减少雷电对建筑所带来的伤害^[4]。操作过程中,建筑中的每一个电气通路都要采用接地措施,有效引导电流避开建筑,保证居民的安全。

三、建筑工程现场施工管理存在的问题

在建筑工程现场施工的管理工作中还存在着一些问题,主要体现在施工人员安全意识淡薄、管理体制的不健全、缺乏高素质人才等方面。安全一直是建筑施工的关键所在,一旦发生了安全问题,直接威胁了施工人员的人身安全,对个人和企业都有一定的影响。在施工现场缺乏严格的安全保护措施,以及施工人员的安全意识较弱,都比较容易形成安全隐患。同时,在我国现代工程管理中缺乏明确的管理体系,有关部门也缺乏完善管理制度的意识,在施工的过程中,对于施工的进度和完成质量缺乏一个好的规划,一旦施工人员在工作时出现不规范的操作,会导致出现一些安全的问题。

四、建筑工程现场施工管理措施

4.1 制定合理的现场施工组织计划

制定合理的现场施工组织计划能够保障现场管理工作顺利进行,在准备工作时,工作人员就要首先做好施工的管理工作,结合具体的调研结果,根据招标内容保证施工计划的合理性还要确保现场施工计划书能起到作用。在制定计划时,一定要详细的涵盖所有的施工细节和注意事项,对工程的具体情况,各环节的施工计划都要一一说明,明确各单位的工作职责,保证施工的持续进行。

4.2 全面提升施工人员综合素质

建筑施工中,工作人员占据了主导地位,建筑工程现场施工管理应当遵循“以人为本”的原则,积极开展工作,对施工人员进行合理的调度和管理。在施工期间,还要对施工人员进行安全教育工作,通过自身工作经验向施工人员讲清安全的重要性,让他们了解到不安全操作所带来的对于自身生命安全和企业财产的损害,如果有人违反规定,还要适当的进行口头教育和处罚,来提高施工人员的安全意识。对于那些表现良好的施工人员,给予表扬,提升为小组长,领导大家工作,为大家作出表率。招收施工人员时,也要对他们进行考核,具有一定资格的人才能上岗。

4.3 确保施工监督机制规范化

建筑工程的工期一般较长、施工的技术要求也很高,也比较的复杂,为了保障施工的有序进行,工程企业需要建立完善的施工监督机制,构成有效的施工管理体系,让每个环节都能有专门的人员进行指导。规范化的施工监督机制,有效保障了施工正常进行,为安全也提供了良好的保障,防止了安全事故的发生,同时也保证了工程的质量。将监督和管理结合起来,使工程能够正常且安全的进

行,使企业的经济效益最大化。

五、总结

综上所述,建筑工程施工技术及其现场施工管理对于现代建筑工程来说非常重要,对于企业的可持续性发展有较大的促进作用。建筑企业做好建筑工程施工技术及其现场施工管理,提高了工程施工的水平,保证了施工工程的质量,同时,也为施工安全做出了保障,提高了企业的经济效益。针对于施工工地所出现的问题,加强施工现场安全管理,做好监督防范工作,保证建筑施工技术和安全管理的有效性。

参考文献

- [1]叶健华. 浅谈建筑工程施工技术及其现场施工管理的有效对策[J]. 丝路视野, 2017(23):150.
- [2]王立坤. 浅析建筑工程施工技术及其现场施工管理措施[J]. 科技风, 2018(11):94.
- [3]田硕. 浅谈建筑工程施工技术及其现场施工管理[J]. 中国高新技术企业, 2017(11):212-213.
- [4]文超. 浅谈建筑工程施工技术及其现场施工管理[J]. 低碳世界, 2017(30):173-174.