

浅谈施工企业设计施工一体化应用发展

刘兵

(南京宁希建设有限公司 江苏 南京 211200)

【摘要】施工企业设计施工一体化是按照建筑设计和施工之间的联系,将有关专业分工密切结合到一起,让设计和施工形成有机的一个整体。施工企业设计施工一体化为施工企业专业延伸必然的发展趋势,其是企业健康发展的需求。施工企业要想更好的实现设计和施工一体化,要不断的对内涵进行体验,提高综合的协调能力,最终和当前行业发展形势相适应。

【关键词】施工企业;设计施工;一体化;应用

最近几年时间里,我国建筑行业不断发展,管理水平以及技术水平越来越高。但是整个施工行业存在着严重的高浪费和低效率的问题^[1]。怎样让施工设计更精细化,施工管理更信息化是要整个行业充分面对的问题。施工企业设计施工一体化为当前我国建筑行业大力推广的一个措施,其按照建筑市场发展的基本需求,让施工企业提升企业施工的质量,适应当前行业发展的形势。

1 施工企业设计施工一体化的作用分析

1.1 有着专业延伸的趋势

我们经过调查之后了解,施工企业是首先通过单一施工形式不断蔓延扩展的活动过程,其承包的企业往往不受专业的限制,直接进行项目的施工操作,然而专项的分包企业要按照工程项目的各个环节来对标准组织划分来进行施工^[2]。除此之外,一些企业由于传统体制的影响,进而造成了在施工设置方面对施工质量重视较差。在当前人们生活质量越来越高的情况下,对施工的装饰也提出比较多的要求。因此,在这种状况下,要讲施工设计看成是施工专业性的一种延展,进而保证施工企业有着施工和设计的专业能力,给施工企业设计施工一体化发展带来良好的条件。

1.2 充分满足施工企业内在需求

一般情况下,不任何事物都分成内在因素和外在因素。从内在因素方面来考虑,目前建筑业主的管理协调能力比较低,并且掌握专业知识比较少,如果要想提升施工企业管理水平,需要充分协调好设计和施工的工作,利用施工设计来对施工发挥推动作用,同时通过施工的真实反映出施工设计的效果,并且将二者有效的融合到一起,充分满足施工企业内在的基本需求。从外在因素角度来考虑,一般建筑工程的流程为先设计再施工,设计环节能够使施工环节的前提,但是在实际状况下来分析,设计环节和施工环节密不可分。整体来说,给了更好的满足施工外界的发展需求。要施工企业不断的提升自身专业水平,进而在激烈的市场竞争当中站住脚跟。

1.3 有助于提升施工企业竞争力

在施工企业设计施工的时候,要充分考虑全部设计的核心要素,其含有机械设备、施工技术、设计理念、投资成本等方面,利用科学的设计施工搭配更好的满足施工基本需求。在应用功能方面大大提高的前提下给业主带来高质量的服务。因为我们可以看出,施工设计注重的是精神方面的享受,施工更加对物质享受进行注重,将两者密切结合到一起能够整体上提升施工设计和施工的水平,进一步推动施工企业竞争力的提升。

2 施工企业设计施工一体化具体应用

2.1 保证专业设计结合一体化

施工设计过程当中,充分做好专业的分工是一个比较复杂的过程。它涉及的专业内容非常多。基于施工企业自身方面来考虑,目前,在施工设计的过程中比较种种空间的有效协调,进而更好的满足建筑设计功能,同时还要和其他的专业保持合理合作状态。按照调查结果显示:专业的设计分工主要强调的是专业功能,但是却往往由于管理模式较为分散而增加了业主协调难度,进而让施工设计

和施工都存在局限性。为了更好的对这个问题进行解决就要讲施工和设计进行互补。例如:在一体化的时候能够通过专业技术优势显现专业优势,将专业技术和自身优势密切融合到一起,进而更好的给业主带来服务,反之将不能满足实际需求。整体来看,施工专业设计要和一体化密切的融合到一起,只有如此才能够更好的实现设计施工较高的效果。对于业主而言,其不是想将一个工程项目分为若干部分工程,而是要想施工企业有着设计和施工的专业能力,就需要综合进行协调管理工作,更好的发挥施工专业设计的积极作用。

2.2 提升施工企业内涵和专业水平

当施工企业有着比较强的设计和施工一体化水平的时候,就能够让企业持续健康的发展。所以,施工企业需要将提升自身内涵和专业水平放到首位。第一,通过自身设计优势,更好的提升协调管理水平。在施工设计工作完成之后能够有效的进行配套专业的设计工作,进而明确合作分工,建立长期的稳定合作管理。除此之外,施工企业还要积极的培养较强技术性的综合人才,让其可以将施工设计作为主导性的一个标准,通过显现其他专业的设计效果,更好的实现施工企业施工的最优状态。第二,吸收比较多的专业型的设计人才。不管为施工设计还是施工环节都需要有专业水平比较高的设计人员,更好发挥自身的作用,满足施工各个环节建设的基本需求,进而更加和当前施工市场的要求所满足。

2.3 充分体现设计人员特有成果

设计人员是施工企业健康发展的重要载体。设计人员综合素质以及专业能力的高低直接影响了施工的效果。所以,设计人员需要通过专业系统的培训教育,对设计有关知识有比较深入的了解。一般情况下,工作经验和理论知识越多的设计人员所发挥的作用就越大。另外,设计人员还能够给施工质量带来强有力的保障,其有根据国家有关标准规范来对各个工序进行执行,进而推动施工企业不断提高整体水平。因此我们可以看出,有关专业设计人员在施工过程中尤为重要,其给企业设计施工一体化收到理想效果发挥着重要意义。

3 结论

整体看看,施工企业的设计施工一体化主要指的是施工企业按照设计施工当中内在联系进行详细的了解,进而保证各项专业分工可以密切的融合到一起,进而推动施工设计和施工形成有效的整体,让设计施工一体化向着持续健康的方向所发展,真正提升施工企业整体的竞争水平,给实现施工最优的设计和施工效果带来比较大的帮助。

参考文献:

- [1]廖晓伟,钱昭叶.建筑装饰企业设计施工一体化研究[J].建筑·建材·装饰,2018(2):152.
- [2]许建宁.谈建筑装饰企业设计施工一体化[J].建筑工程技术与设计,2016(35):667,664.