市政工程建设中加强施工质量管理研究

慕春霞
宁夏圣峰建筑工程有限公司 宁夏回族自治区 银川市 750001

摘要：市政工程建设包含着各种公共基础设施的建设，具有促进城市化进程、惠民利民的作用。市政工程项目一般具有投资金额多、建设规模大等特点，但目前市政建设工程的质量管理还存在诸多问题，豆腐渣工程层出不穷。本文分析了造成市政工程建设施工质量问题的原因，并从施工技术、材料采购、管理制度、施工图纸四个方面提出了改善市政建设工程施工质量的有效举措，供市政工程建设单位参考。
关键词：市政工程；施工质量；施工管理

1. 造成市政工程建设施工质量问题的原因

1.1.施工技术缺陷

随着新时期城市化进程的加快，市政工程项目层出不穷。市政工程项目一般具有投资金额多、建设规模大等特点，但市政建设片面将施工重点放在了施工进程与造价管理上，而忽略了对施工质量实时的监督与检测，在质量管理上具有粗放式的特点，严重影响了政府形象。其次，一些市政建设单位在对于工期短、紧急需要的工程项目处理上，为了节约时间成本与资金成本，常常缺乏对技术人员的专业素养全面考察，也没有在工人施工之前进行严格、系统的施工培训，导致一些技术人员没有与高的质量要求相匹配的技术水平，造成所谓的豆腐渣工程。

1.2.采购材料劣质

任何市政工程建设都需要采购数量、种类与价值庞大的材料，材料的质量与施工质量呈正相关，有些管理者片面追求成本低廉的施工材料，缺少对于工程管理的责任心，往往采购一大批实用性差的劣质材料，这在一定程度上缩短了工程项目的使用寿命。其次，一些建材公司为了公司经营业绩，不惜花巨额投资在资质证明与营业执照的收购中，压低自己材料价格的同时对自己材料的质量标准进行虚假包装，使得采购者产生购入材料物美价廉的错觉，造成施工项目在后续投入使用后材料性能变化严重，施工质量问题得不到解决。

1.3.施工管理缺乏实效性

市政建设工程项目的施工现场工作环境恶劣、危险系数大，使得很多工程质量管理人员排斥进入一线施工现场进行实地考察，对于实际施工进展与施工质量缺乏及时地了解，做出的工程项目决策脱离现实、缺少数据的支撑。同时，市政工程建设部门在招收工程质量管理方面的人才时，往往执着于管理人员的学历水平而忽视了对管理人员专业素养的全面评估，，很多管理人员在把控施工的质量水平时采用经验主义，缺乏实地勘测的求实精神，新时代市政建设工程对于工程质量的标准是不断改进、更新的，而管理人员却仍采用老旧的施工质量标准。管理人员在管理方式上也多采用静态化管理，缺乏对施工进展、施工质量、技术水平的动态追踪。

1.4. 施工图纸缺乏科学性

市政工程项目前期需要根据工程需要设计施工图，施工图反应了政府工程建设的执行方案与总体布局，是对于施工成本、施工安排、施工质量的宏观把控。市政建设单位在施工项目开展之前，应该从工程效果、施工方案可行性、总体造价等多个方面对施工图进行严格的审查，确保施工图是符合政府建设的高标准要求的。但是，一些单位对施工图的重要性置若罔闻，没有专业的评估体系对施工图纸的质量进行把关，使得施工图纸上设计不当的地方在施工过程中才被施工者发现，进行后期弥补与方案更改难度高、耗时大，阻碍了正常的施工进度。同时，很多单位在施工图纸评估过程中为了节约人力资源成本，采用资质平平的评估人员或者评估机构，在施工图纸的审核过程中没有办法深刻细致地审查，难以及时发现图纸存在的问题并提出修改意见，施工图纸的审核只是表面形式，缺少实际应用价值。

2. 应对市政建设质量问题的有效举措

2.1 加强对施工技术的保障

施工技术的保障需要工程师根据工程项目的具体进展与项目要求制订技术支持方案，这样才可以在施工过程中问题出现时及时应变，有效控制施工进度。随着我国智能化建筑的智能化进程不断前进，建筑工程的施工难度与技术水平要求也逐渐升高，这就需要施工企业不断创新施工技术，利用信息管理技术、信息服务技术、自动监控设备的相互配合，全方位保障建筑的舒适、高效、便捷、安全。工程师在制订进度计划时，需要提前考虑影响施工进展与施工质量的技术要点，并根据项目要求进行调整，施工过程中，工程师需要从技术层面对施工进程进行实时动态监测，及时发现施工过程出现的技术问题并给予技术修正，加强对于施工人员的技术指导，保障施工技术的安全性、实用性。

2.2.加强施工材料管理

市政府工程建设单位在进行材料采购时，需要在材料成本与材料质量做好平衡。首先，市政府相关单位需要加强对材料采购的监督、管制，选取的材料要与市场上其他可代替的、质量相差不大的材料的价格进行逐一对比，保障最终确认的采购材料性价比最大化。其次，面对商家资质不明、以次充好等问题，市政建设单位需要在验收环节安排专业的材料质量评估人员对采购材料进行样品质量的抽样监测，在签订合约时要求材料供应商对材料的质量问题负责。最后，施工材料一般会被直接运输到施工现场，运输过程中可能会出现材料掉包、材料损坏等现象，因此市政建设单位需要安排专业人员从材料的运输环节到材料的交接环节、使用环节对材料质量问题实时评估。

2.3.施工图纸严格审查

施工图时市政府建设施工的重要依据，因此，在进行施工图的最终定稿前，政府相关单位需要采用公开招标的形式收集一些设计合理的施工图纸并进行后续筛选，针对选出的少量科学性高的图纸开展施工图审核会议，受邀前来参与施工图审工作的包括专门的审核机构代表、项目工程师、施工图纸设计者等，专业人员通过对施工技术、施工时间、施工成本等多个角度对施工图纸的科学性、可行性、创新性综合评估，选取出科学性高、价格合理、创新性强的施工方案。

2.4.完善、优化管理方案

一方面，施工单位需要建立施工质量责任制。对于不同的施工环节责任机构制定施工质量把控责任制度，及时根据施工进展的变化对施工质量展开考核，进明确每个施工细节的具体施工质量负责人。另一方面，市政建设单位需要对施工质量与施工进度开展动态化监控与静态化决策相结合的管理政策，工程施工的各个环节是环环相扣的，审核单位需要对每个环节的施工质量严格把关，确保上一环节的施工质量过关再进行下一环节施工工序的开展，

3. 小结

综上所述，市政建设工程的施工质量与项目使用时长、项目运行功效息息相关，因此，市政建设单位需要加强对施工技术的保障、加强施工材料管理、对施工图纸严格审查、完善优化管理方案，促进市政建设可持续发展。

参考文献：

[1]柏云.加强市政工程管理的方法与措施[J].现代物业(中旬刊),2019(09):166.

[2]芦雨清.试论市政工程施工质量管理的问题及对策[J].建材与装饰,2018(48):162-163.