

关于新型农村社区建设中的几个重要问题

塔金璐

(陕西地建土地综合开发有限责任公司 陕西 西安 710075)

摘要: 社区是基层管理建设的核心,也是城市发展的一个重要组成部分。对于社区人员的建设的管理同时也是城市发展的一个十分关键的环节,其是促进社会管理工作的核心内容。社区建设至关重要,因此在进行社区发展建设的过程中一定要做好对社区建设的管理和建设,也只有这样,社区的发展才能够越来越好。

关键词: 新兴社区; 建设管理; 策略

中图分类号: X144; 文献标识码: A

1. 引言

新兴社区建设管理是目前在经济发展的条件之下,被国家着重重视的一项城市管理建设内容,也是国家对城市建设管理的特别重视的表现。社区建设管理的内容主要包括以下几个方面,分别是人口管理、性别管理、卫生文化建设等等几个方面的内容。

1 新型农村社区建设的现状

1.1 管理制度

现阶段,随着新型农村社区的建设在不断地推进,社区的各项基础设施也都得到了相应的完善。目前,新兴社区内已经建立了相关的社区管理制度,并且在相应的社区管理制度的基础上完善了相应的流程,给社区的建设管理的基础建设做了很好的前提工作。以此同时,很多新型的社区也十分注重对社区建设的职责的划分,对于社区内各个职位应该担起的职责都有明确的分工,都在很大程度上推动了社区建设的管理。虽然社区建设的管理在很大程度上取得了很大的成就,但是仍然还是存在着很多不足的地方,比如说现有的管理制度不能够很好地跟随时代的发展,与现代社会发展的脚步具有一定的差距。除此之外,虽然制度的制定都有一定的条文建设,但是众多的新型农村社区对相关制度的实施力度不够,还是对建设的管理带来了很大的不确定性。

1.2 硬件设施

社区建设的管理不仅仅需要有超强的管理制度理念,同时也十分需要有一定的硬件设施为基本的建设管理工作做基础。但是,从目前的管理现状来看,我国的新型农村社区建设管理很多社区的硬件设施中还是在用相对比较老旧的铁皮柜,这些铁皮柜由于常年缺乏相关的维修与打理,经常会出现材料建设丢失的状况,给后期的社区建设工作带来很大的发展瓶颈。另外再加上相关的建设管理的配套设施不够齐全,再加上相关的信息系统不够齐全,纸质资料不够完善,也给建设管理工作带来阻碍。

1.3 管理体系

对于建设管理工作来说,很多的新型农村社区都在进行建设管理建设的过程中形成了一套完备的建设管理体系,在这样的完备的建设管理体系的影响之下,我国的相关社区的建设管理工作的效率有了很大的提高。但是,这些建设管理体系由于在长期发展的过程中没有与时俱进,发生相应的改变,也在很大程度上表现出了管理体系的不稳定性。比如说,在进行建设管理体系运行的过程中,很多的建设管理出现职责不清的问题,出现部门冗余的情况,大大降低了新兴社区进行建设管理的效率。

2 加强新型农村社区建设的策略

2.1 创新管理模式

(1) 完善建设管理机制的构建

建设管理工作并不是一个部门的单独工作,而是一个社区中不同部门之间的相互沟通与联系。为了在进行新型农村社区建设管理的过程中能够促进各项工作的开展,还需要不断地完善建设管理机制,加强对建设管理工作的监督与改进,对于建设管理发展过程中的不足与错误进行积极地赶紧,实现建设管理机制的真正地形成与构建和完善。

(2) 合理规划建设管理工作

建设管理工作不仅仅需要进行相关的及时运行,同时还需要进行一定的规划,做好建设管理的未来,才是对建设管理工作最好的尊重。同时,目前新型农村社区建设管理建设的硬件设施在短时间内可能很少会发生巨大的改变,但是在进行建设管理规划的过程中相关的建设规划人员可以根据目前已有的基础设施进行相关的管理工作,完善在建设管理的工作中需要的一些特别的基础设施,从而使建设管理的工作与相关的基础设施可以配套进行,促进建设管理的合理进行,不断地提高建设的管理工作。

(3) 加强网络管理体系的构建

近年来,互联网不断地进入人们的视野之中,信息技术的不断发展给人们的工作与生活带来了极大的便利。与此同时,信息技术的不断完善,也给各方面的社会经济的发展带来了很大的进步,对于新型农村社区的建设管理来说也是一样的道理。在进行相关的建设管理的过程中相关的工作人员可以引进相关的电子信息建设,将社区内所有人员的建设进行信息的录入,这样就可以在很大程度上促进电子信息的长久储存,同时也可以更好地促进网络信息的全面构建。

2.2 构建数字化建设管理模式

(1) 扩建建设范围

建设相对来说是有很强的保密性的,但是在传统的进行建设的过程中,众多的建设都是采用纸质材料进行相关的登记工作,导致众多的社区居民在想要了解自己的建设信息的时候展现出来了很被动的局面。因此,在进行新型的建设管理建设的过程中,相关的人员应该对于全体居民的信息进行相关的信息的录入,使每一位居民在想要得知自己想了解的建设信息的时候可以自行在网络上登录账号进行查询,这就在很大程度上可以加强居民们对自己的信息

(下转第6页)

(上接第4页)

的了解,同时做到信息对居民个人的公开以及对外的保密。

(2) 提升管理水平

对于新型农村社区居民的建设管理应该从对硬件设施以及人员管理的两个方面入手。不断地根据实际的建设管理的发展水平提高对建设管理的关注与了解,加强对配套的基础设施的建设与构建,与此同时提升新型农村社区的建设管理的水平,实现建设管理水平的总体的提高。

2.3 大力宣传,提高认识

对于新型农村社区的建设的建设,并不是单独的建设相关的管理人员进行相关的处理就可以实现的,这需要所有的公民都能够切实提高建设管理工作的意识,不断地促进建设管理水平的提高。比如说,相关的社区建设的管理工作人员可以进行相关的建设管理海报的宣传、知识竞赛、建设管理专题讲座等,为大多数的社区居民普及相关的建设管理发展知识,不断地促进新型农村社区建设管理水平的提高。

2.4 加强培训,培养人才

思想,是一个人做好相关工作的最坚实的引领,需要大家齐心协力去完成。在进行建设管理建设的过程中,做好相关的建设管理工作的第一步就是做好对相关的建设管理人员的思想建设,使建设管理人员对于建设管理工作的重视从心底里表现出来,这样可以

做好建设管理的公平公正。与此同时,也要做好对相关的管理人员的新系统培训工作,未来的建设管理一定是在信息系统的发展之下不断推进的,相关的社区一定要重视对新型的建设管理系统的培训,不断地促进建设管理水平的提高。

3. 结束语

总之,社区工作的开展对于社会的发展来说是至关重要的。在实际的进行新型农村社区建设的过程中,我们需要着重重视对于社区新型建设的策略的研究,做好对相关的社区建设条例的规范工作以及对相关的建设管理人员的培训工作,加强对新型农村社区人员的建设管理,不断地促进我国的新型农村社区的建设更上一层楼,从而保证新兴社区的建设管理工作可以更加完善。

参考文献

[1]任晓莉.新型农村社区建设中出现的问题与对策探讨[J].中州学刊,2013;(04).

[2]王金河,宁朝山,新型农村社区建设路径研究[J].聊城大学学报(社会科学版),2014;(02).

项目名称:陕西省土地工程建设集团有限责任公司内部科研项目(DJNY2020-8)

作者简介:塔金璐(1987-),女,陕西西安,土地工程工程师,主要从事土地工程方面的研究。