

# 分析建筑门窗幕墙的施工管理措施

廉 华

(济南阳光幕墙装饰有限公司 山东 济南 251401)

**摘 要:**最近几年,我国的建筑行业的发展水平越来越高,不管是在施工技术方面,还是在施工管理方面都相较从前发生了较大的进步。门窗幕墙作为建筑工程施工的重要内容,其施工和管理效果直接影响着建筑工程的整体施工质量。基于此,文章就建筑门窗幕墙施工技术和措施进行了分析,希望对促进我国建筑工程行业的进一步发展和繁荣有所启示。

**关键词:**建筑门窗幕墙; 施工管理; 措施

## 1 引言

在建筑行业上,相关专家人员研究创造出了越来越多的比较新颖的幕墙。因此,幕墙建筑在人们的日常生活中已经较为常见。幕墙工程在实际的建设过程中和普通的建筑工程有着一定的区别,这就需要建筑工程单位加强分析,重视幕墙施工和管理,最大限度提高幕墙施工水平<sup>[1]</sup>。

## 2 建筑门窗幕墙施工技术

### 2.1 连接施工

建筑门窗幕墙施工在实际开展的时候,其首先需要做的就是保证连续施工。第一,对幕墙和建筑主体的位置进行精准的定位,并在施工之前画好要安置的位置,避免出现二次返工的情况,同时也需要保证安装的合理性和科学性;第二,建立完善的安装小组,在正式开始安装之前需要先进行管理,严格按照制定的规章制度进行安装,并注意安装顺序和力度,避免其在安装过程中出现损坏;第三,幕墙定位。这也是安装工程的关键,需要提前进行定位和设计,最大限度的降低安全隐患,促进施工顺利进行。

### 2.2 幕墙立柱和横梁施工

幕墙立柱和横梁施工也是建筑工程门窗幕墙施工的重点内容。第一,加强对测量放线的精准性的把握,需要结合建筑工程的整体结构,保证其与测量防线是相互吻合的;第二,在安装的时候,要加强对安装顺序的控制,一般是从下至上完成安装。在完成以后,还需要避免失误和错误现象发生,坚持实时测量;第三,在遭遇恶劣天气的时候,要加强对精准性和质量情况的控制,在选择了位置以后要结合具体情况进行调整,避免对后续的工作增加难度。

### 2.3 安装玻璃装

玻璃的安装可以说是决定着最终建筑门窗幕墙施工的效果,因此,也是其施工的关键技术。第一,在正式开始玻璃安装的时候,要进行玻璃的清洁,并对当前的框架进行处理,保证其可以实现更好的连接;第二,加强对玻璃镀膜面所面对的方向和面积的分析,并进行提前测量;第三,把握安装部分的细节问题,不管是用人工安装,还是用机械安装,都需要进行细节处理,例如,对宽度和槽口进行细致测量,保证其安装效果。

### 2.4 嵌缝的耐候胶密封操作

嵌缝的耐候胶密封操作,可以有效降低幕墙安装完成后安全事故的发生率。在实际的操作过程中,相关人员需要对嵌缝的密度进行分析,在此基础上进行密封操作,最大限度的避免出现泄露的情况<sup>[2]</sup>。

### 2.5 幕墙的后续保护工作

幕墙的后续保护工作也是其事故的关键,具体包含着以下几个方面的内容:第一,在施工的过程中,如果遇到污染物对幕墙进行遮挡的时候,需要马上进行处理,避免污染物长期的停留对后续的工作造成困扰;第二,在清洁技术上,需要按照从上到下的顺序,在正式处理之前,需要购买清洁材料,同时还需要保证所需要的清洁材料要符合所使用的标准,避免因为清洁工作做得不到位对建筑材料造成损坏;第三,在清洁材料投入使用的时候,还需要对其进行清洗,保证其使用效果;第四,在进行高空物体的安装和清洁的

时候,因为其危险性较大,因此,在开始操作之前,需要对机械设备进行反复的检查和维修,以此来降低安全事故,避免给工程单位带来较大的损失。

## 3 建筑门窗幕墙的施工管理措施

### 3.1 建立完善的施工制度

建筑工程单位在进行建筑门窗目前施工管理的时候,首选需要做的就是建立完善的幕墙施工制度,以此来对施工人员和管理人员的工作行为进行限制。第一,单位需要加强对我国建筑幕墙的相关条例的分析,并在此基础上进行制度的完善,并严格按照相关的设计来进行操作,保证幕墙施工可以按照流程进行;第二,单位还需要加强对相关工作人员的监督和管理,建立完善的责任制度,实现工作岗位安排和责任分配,保证在出现质量或者是按照问题的时候,可以在第一时间找到相关责任人。

### 3.2 加强施工准备管理

建筑门窗幕墙的准备工作在实际进行的过程中,包含着很多方面的内容,例如,幕墙工程图纸设计和方案的确定、建筑幕墙材料的选择、施工单位资质的审核和确定。其在建筑门窗幕墙工程施工中占据着重要的位置,如果准备工作做得不够充分,则会直接影响后期的施工进度,这就需要施工单位加强施工准备管理。

第一,加强对建筑门窗幕墙工程设计图纸的审核。在设计图纸上需要展示门窗幕墙工程的施工指标和建筑要求。另外,门窗幕墙工程的设计还包含着一定的建筑艺术美学的体现,如,门窗幕墙的风格、立面工艺处理、色彩特点、门窗幕墙的建筑外形和群体空间的艺术和谐关系,这些都需要相关人员进行审核;第二,加强对门窗幕墙工程的性能指标和材料的管理,保证其符合国家的相关规定,然后才可以对用户的要求和审美方面进行考虑。同时,单位还需要对工程材料的实用性进行分析,尽量选择合格的且规范的工程材料,避免其出现施工故障。

### 3.3 加强质量和进度管理

建筑幕墙工程施工管理还包含着质量和进度管理。首先,在质量管理方面:施工单位需要建立以质量为中心,以全体施工人员为基础,致力于让用户满意的质量管理体系,在体系建立的时候,需要将质量管理方针、质量管理目标以及质量保证措施等内容,保证质量管理工作的全面性。

## 4 结束语

建筑门窗幕墙是当前我国建筑行业的重要内容,其施工技术和措施也逐渐受到了各界人士的关注,因此,施工单位需要结合具体的工程情况,加强对建筑门窗幕墙施工技术的分析,并完善施工管理措施,以此来促进门窗幕墙行业的发展。

## 参考文献

- [1]汪海.试论建筑门窗幕墙施工管理工作分析[J].建筑工程技术与设计,2018,000(001):1188.
- [2]邱文书.论建筑门窗施工中需要注意的几点问题[J].建筑·建材·装饰,2018,000(015):145,155.
- [3]江金仁.浅析管理在建筑幕墙施工中的作用[J].四川建材,2019(11).