

浅谈建筑规划设计在城市建设中的重要作用

张棚韦

(宜兴市建筑设计研究院有限公司 214200)

摘要:合理的建筑规划对于整个城市的建设有着非常积极的促进作用,这一工作能够使得整个城市空间的布局显得更加合理,同时也能够使得城市的环境更加的美观,有助于城市的可持续性发展。本文对建筑规划对于整个城市建设的重要作用进行了全面的分析,并且对于在建筑规划当中一些必要的原则进行了详细的探讨。

关键词:建筑规划;设计;作用;原则

一般来说构成城市的要素有很多,比如城市色彩、景观、公园等等一系列要素。而建筑物则是构成城市的几大关键要素之一。改革开放以来我国经济不断的发展,与此同时,城市化进程也在不断的深入进行。建筑数量整体呈现上升趋势,因此做好建筑规划对于整个城市的建设有着相当重要的意义,而且会对城市未来的发展产生更加积极的作用。在这种背景之下,如何做好建筑规划,以利于整个城市能够得到更好的发展就有了非常重要的意义。

1 建筑规划对城市建设的重要作用

1.1 有利于城市发展

建筑作为在城市发展的过程当中必不可少的重要因素之一。由于其独有的特点,使用和存在的时间相对来说比较长。因此当在城市当中需要添加建筑物的时候,有必要在建设之前对其进行一个长远的规划。长远规划对于城市建筑来说有着非常重要的意义,如果在一个建筑物建设之前没有进行长久规划的话,不仅会对整个城市的功能产生深远的影响,而且也不利于城市的日常运行。在建筑使用的过程当中,如果随意的更改建筑物用途的话,会对整个城市的布局造成严重的影响,从而进一步制约城市发展的速度。如果在更改建筑物用途过程当中,使用方法不当的话还会对环境造成影响。因此有必要在建筑建设之前对建筑物进行必要的规划设计。

1.2 有助于城市环境改善

建筑物在进行建设之前,一定要对其进行合理的规划。若是在建筑物建设之前没有对其进行合理规划的话,那么该建筑物势必会对城市建设规划、城市生态、城市园林景观以及城市卫生打造成或大或小的影响。在相关设计人员实际进行的建筑规划设计当中,具体的规划内容包括各个建筑物之间的距离、该建筑物的高度、建筑容积以及建筑绿地等等一些因素。只有对这些相关内容进行合理的规划才能够在最大程度上保证该建筑物在日后使用的过程当中不会对城市的整体效果造成严重的不良影响。

2 进行建筑规划的原则

2.1 符合当地技术水平

在对整个城市建筑进行规划的过程当中,要保证建设标准建设指标建设规模能够符合当地的经济水平,确保建筑建设技术和当地技术能够达到一致,从而使得建筑的建设能够在最大程度上符合整个城市发展的规划内容。

2.2 遵循经济适用原则

就一般来说,一个城市的经济基础可以决定整个城市当中建筑建设的质量以及数量多少。因此在进行建筑规划的时候,要始终把经济适用性原则坚持到底。要想更好地坚持经济适用原则,首先相关规划人员要做到对土地的和科学合理利用土地资源有其独特的特点,它是一种不可再生资源。因此在进行建筑建设的过程当中,一定要尽可能的在最大程度上使得土地资源能够得到节约。要想做到这一点首先在进行建筑规划之前要从该城市的实际情况出发对于整个城市建设、各个项目所需要用到的地方进行科学合理的划分。为了土地资源能够得到最为科学合理的利用,必须要坚持集约发展模式。也就是把城市借助最大程度的集中在一起。避免这些建筑在建筑的过程当中有过于分散的情况发生,这种情况会使整个

城市的土地资源产生无端浪费。

3 优化建筑规划的途径

3.1 加强建筑使用性质控制

在相关工作人员进行建筑规划的过程当中,一定要做好建筑使用限制控制。这项工作的有效进行不仅能够使得整个城市布局显得更加合理,而且能够使得建筑使用性质更加合理。能够保证土地使用强度以及建筑用途高度达到高度的一致性。当相关工作人员对建筑规划进行审核的过程当中,首先要明确建筑空间的具体使用目的。在对建筑用途进行细致审核的过程当中,也要进一步明确土地使用的性质,以及该片土地要具体实现何种功能。从而使得建筑物的用途和该地区土地质地的强度能够保持高度的一致,从而保证建筑物的用途能够在建成之后有效地发挥出来。与此同时,在对建筑规划进行审核的过程当中,一要保证审核工作进行的独立性,只有这样才能确保审核工作公平合理。

3.2 严格控制建筑容积和密度

一定要保证建筑物能够符合土地的强度。为了使得这一目的能够达到,相关工作人员在对建筑规划进行审核的过程当中,一定要对建筑物的强度以及密度进行严格的审核。只有这样才能保障建筑物在建成之后满足土地的载荷标准。只有确保建筑密度和容积符合土地载荷标准才能够保证在该建筑物日后建成之后,土地不会在使用的过程当中发生沉降现象。从而保证整个城市的生态环境不会受到建筑物太大的影响。在这一项内容当中,建筑密度能够直接关系到建筑功能以及城市环境质量。基于这一原因在进行建筑密度审核的过程当中一定要严格控制建筑物之间的面积,各个消防通道是否保留合理等等,使其符合建筑标准。

4 结束语

综合文章上面所描述的内容,建筑规划对于整个城市建设发展起着非常重要的意义。它是城市建设发展的重要基础。城市建筑规划这一工作的有效进行,不仅能够使得整个城市的布局显得更加合理,而且还能够有效的改善整个城市居民的生存环境。对于整个城市的建设有着非常重要的促进作用。因此在进行建筑规划的过程当中,要从该城市实际的情况出发,在满足居民需求的基础上促进整个城市的可持续性发展。

参考文献:

- [1]邓勇.试论城乡规划设计中的生态建筑设计[J].建材与装饰,2019(32):66-67.
- [2]刘风豹,朱喜钢,祝明伟,郭伟萍.整体观在公共建筑群规划设计中的应用研究——以某基地项目为例[J].华中建筑,2019,37(11):72-76.
- [3]晏晓波.分析城市规划管理对城市建筑设计的影响[J].工程设计与设计,2019(21):108-109+113.
- [4]唐月乔.建筑设计在城市规划设计中的重要作用[J].门窗,2017(06):137.
- [5]曹珂.山地城市设计的地域适应性理论与方法[D].重庆大学,2016.