

Application of BIM Technology in Construction Cost Consulting Industry

Wei CHEN

Henan Sifang Engineering Cost Consulting Co., Ltd., Anyang, Henan, 455000

Abstract

In actual production and life, with the continuous development of our modern society, the construction cost consulting industry has got a better opportunity for progress and development. On the basis of meeting the needs of the development of production and life in modern society, it promotes the progress and development of modern society and economy. It has certain practical value to study and analyze the engineering cost consulting industry accordingly. With the continuous development of modern science and technology in our country, the application scope of BIM technology is expanding. This paper mainly combines the development status of construction cost consulting industry, and carries out corresponding analysis and exploration on the application of BIM technology in construction cost consulting industry, in order to promote the progress and development of engineering cost consulting industry.

Key Words

BIM Technology, Construction Cost Consulting Industry, Application Analysis

DOI:10.18686/jzsggl.v1i3.336

BIM 技术在工程造价咨询行业的应用研究

陈伟

河南四方工程造价咨询有限公司, 河南省安阳市, 455000

摘要

实际生产生活中,在我国现代社会不断发展的情形下,工程造价咨询行业得到了较好的进步发展机会,在满足现代社会生产生活发展需要的基础上,促进了现代社会经济的进步及发展,对工程造价咨询行业进行相应的研究分析,具有一定的现实价值。在我国现代科学技术不断发展的情形下,BIM技术的应用范围不断加大,本文主要结合工程造价咨询行业发展现状,就BIM技术在工程造价咨询行业的应用进行相应的分析探究,以期促进工程造价咨询行业的进步及发展。

关键词

BIM 技术; 工程造价咨询行业; 应用研究

1.引言

在政府部门积极推动建筑企业信息化建设工作的情形下,BIM技术的应用范围不断加大,其在工程造价咨询行业中的切实有效应用,不仅是现代社会经济发展趋势下的必然性结果,而且还在一定程度上强化了工程造价咨询单位的工程造价咨询服务质量,对行业成长发展有较为重要的促进作用。基于此,工程造价咨询行业存在发展的整个过程中,如何就BIM技术进行积极

有效的应用,逐渐成为行业研究者关注的重点。

2.浅析工程造价咨询行业应用 BIM 技术的现实价值

在我国现代社会经济不断发展的过程中,工程造价咨询行业的存在及发展,具有极其重要的现实价值,结合现实情形可知,BIM技术在工程造价咨询行业的切实有效应用,不仅是现代科学信息技术不断进步发展下的结果,而且还在很大程度上推动了工程造价咨询行业

的进步及发展。基于行业发展现状可知，BIM 技术的应用价值内容为：

2.1 有助于提高工程造价咨询行业的作业效率

实际生产生活中，随着我国社会经济的进步及发展，我国工程造价咨询行业的存在发展已初具规模，在满足我国其他行业生产生活需要的情形下，同时也促进了我国现代社会经济的进步及发展，在现代社会发展过程中占据较为重要的现代地位。结合现实情形可知，工程造价咨询企业的核心业务在于两点内容：一是，工程计量；二是工程计价。在建筑工程施工作业的整个过程中，基于工程造价咨询企业提供的上述两大业务，建筑工程全过程造价控制活动得以积极有效的开展，在促进建筑工程施工作业活动积极有效开展的情形下，建筑工程施工经济效益也得到了一定的保障。与此同时，结合工程造价咨询企业存在发展现状可知，工程计量与工程计价工作开展实施的整个过程中，传统作业方式通常要耗费较大的工作时间，工作效率较为低下。基于 BIM 技术的模型创建功能，在设计单位创建工程施工模型的情形下，工程造价咨询单位能够利用上述工程施工模型开展相应的工程计量和工程计价工作，一方面，作业人员开展重复工作的可能性大幅下降，作业人员的工作效率得以提升；另一方面，BIM 工程施工模式的创建，在很大程度上提高了工程施工数据信息内容的更新效率，从而在更好的满足工程造价咨询人员数据资料需求的情形下，提高了工作人员的作业效率。

2.2 有助于提高工程造价咨询行业的作业质量

工程造价咨询行业存在发展的整个过程中，工程计量工作的开展实施，对行业存在发展有较为重要的影响，现实情形下，工程造价人员通常需要结合多种工程施工资料，开展任务量较为繁重的工程计量工作，在工程造价人员专业素养水平不足、工作态度缺乏严谨性的情形下，工程计量工作容易出现系列差错，整个工作质量无法得到有效的保障，从而对工程造价咨询行业的发展有较为不利的影响。工程造价咨询行业存在发展的整个过程中，基于 BIM 技术的切实有效应用，一方面，BIM 技术切实应用的情形下，工程造价咨询行业的工程计量软件得到了相应的更新及发展，从而更好的满足工程造价咨询行业的发展需要，在提高工程造价咨询行业作业效率的情形下，也很好的提高了工程计量或工程

计价的准确性，作业质量得到了相应的保障提升；另一方面，基于 BIM 技术的应用，BIM 技术本身具备的数据对比、精确计划、快速算量等功能效用，会在很大程度上满足工程造价咨询行业的作业需要，保障提升工程造价咨询行业的作业质量。

3.探究 BIM 技术在工程造价咨询行业中的具体应用

通过上述分析论述可知，工程造价咨询行业存在发展的整个过程中，基于 BIM 技术的切实有效应用，工程造价咨询行业的建模算量工作效率及工作质量均得到了较大的进步发展，从而能够在很大程度上促进工程造价咨询行业的进步及发展，极具现实价值。结合工程造价咨询行业发展现状可知，BIM 技术在工程造价咨询行业中的具体应用内容为：

3.1 工程计量过程中 BIM 技术的切实有效应用

工程造价咨询企业存在发展的整个过程中，工程计量工作的开展实施，对企业存在发展有较为重要的影响，其不仅是工程造价咨询企业日常作业内容的重要组成，而且还一定程度上影响工程造价咨询企业的核心竞争力，对整个工程造价咨询行业的发展也有一定的影响。在我国现代社会不断发展的情形下，工程造价咨询行业的主流计量软件逐渐能够支持 BIM 模型的导入，基于此，工程计量工作开展实施的整个过程中，基于 BIM 模型的导入，算量软件能够直接挂接工程清单，进而开展相应的工程计量工作，基于此，工程造价咨询行业的工程计量工作的开展效率及开展质量能够得到相应的提升，极具现实价值。工程造价咨询行业存在发展的整个过程中，容易存在 BIM 模型与算量软件不兼容的现象，为满足工程造价咨询行业的发展需要，造价人员会结合实际情况就算量软件进行相应的修改，从而在很大程度上提高了工程造价计量软件的兼容性。

3.2 工程计价过程中 BIM 技术的切实有效应用

工程造价咨询行业存在发展的整个过程中，基于 BIM 技术的切实有效应用，工程计价工作的开展效率及开展质量均能得到相应的进步提升，对行业进步发展有较为重要的促进作用。具体内容为：工程造价咨询行业存在发展的整个过程中，在 BIM 技术应用范围越发广泛的情形下，在工程计价软件发展成熟的基础上，工

程计价人员可通过直接或间接导入数据资料的方式,开展并完成相应的工程计价工作,整个工程计价作业质量能够得到相应的保障提升。例如,工程造价咨询行业存在发展的整个过程中,工程计价人员可通过广联达软件,将图形算量结果直接导入计价软件中完成相应的工程计价工作,作业效率及作业质量均能得到较好的进步提升。

3.3 全过程造价控制中 BIM 技术的切实有效应用

实际生产生活中,工程造价全过程控制工作的开展实施,对工程造价咨询企业的存在发展也有较为重要的促进作用。工程造价咨询行业存在发展的整个过程中,基于 BIM 技术的切实有效应用,企业开展的全过程造价控制工作效率能够得到相应的提升,具体内容为:基于 BIM 技术的工程施工应用,工程造价咨询单位能够将建筑工程实体模型与工程施工进度计划进行结合对比,在多方信息数据资料的支持性,在方便工程造价控制人员及时开展造价控制活动的情形下,工程造价控制工作的开展质量也能得到极大的提升。例如,实际生产生活中,工程造价咨询企业可借助广联达 BIM5D 软件,基于软件本身具备的高级工程量查询、材料统计、进度

报量等功能效用,积极有效的开展相应的工程造价控制工作。

4.结束语

综上所述,通过本文的分析论述可知,在现代社会不断进步发展的情形下, BIM 技术的应用范围不断加大,其在工程造价咨询行业中的切实有效应用,不仅是现代社会经济发展趋势下的必然性结果,而且还在一定程度上强化了工程造价咨询单位的工程造价咨询服务质量,对行业成长发展有较为重要的促进作用,因此,重视 BIM 技术的行业应用发展,具有极其重要的现实意义。

参考文献

- [1] 李宝民.BIM 技术在工程造价咨询业的应用研究[J].中国标准化,2018(24):46-47.
- [2] 凡月. BIM 在造价咨询企业信息管理中的应用研究[D].北方工业大学,2018.
- [3] 赵艳芳.BIM 技术在造价咨询行业应用模式研究[J].城市建设理论研究(电子版),2017(31):85-86.
- [4] 沈浩.BIM 技术在工程造价咨询行业的应用研究[J].住宅与房地产,2017(18):28.