

# 如何提升建筑工程施工管理水平

张 林

江苏虹港石化有限公司 江苏 连云港 222000

**摘要：**作为城市化发展过程中的重要组成部分之一，建筑工程的发展有利于实现人民群众日常生活需求的合理满足，对于我国城市经济水平的全面提升具有良好的推动价值。在建筑工程施工过程中，作为重要的工作内容之一，管理工作的合理开展与落实有利于帮助施工企业进一步实现对于工程质量的充分管控，对于建筑工程性能的提升具有良好的促进意义。基于此，近年来，研究人员针对我国建筑工程施工管理工作进行了合理的探寻，同时提出了相应的优化建议，旨在进一步推动建筑工程施工管理综合水平的全面优化。

**关键词：**建筑工程；管理工作；影响因素；优化策略；应用价值

相关调查显示，随着城市化的不断发展与进步，建筑工程逐渐成为了我国社会公众所关注的重点问题。研究人员表示，通过积极做好对于建筑工程施工工作的合理管控，有利于实现建造项目质量的充分保障，对于我国工程管理综合性能的提升具有良好的指导意义。

## 一、提升建筑工程施工管理水平的重要意义

### （一）有利于促进建筑工程质量的提升

对于建筑工程项目而言，通过合理做好对于施工环节的充分管理，有利于实现工程质量的全面提升，对于建筑工程的全面发展具有积极的指导作用。与此同时，基于这一模式下，有利于实现对工程性能的合理优化，对于建筑工程项目中人员安全的合理维系具有良好的导向价值。

### （二）有利于实现人民群众需要的满足

相关调查显示，通过对管理工作进行合理关注，施工企业可以进一步实现对于工程管理性能的全面提升，对于人民群众对建筑工程需求的进一步满足具有良好的促进作用。在这一问题上，大量数据显示，通过有效加强对于施工管理工作的充分分析，人民群众对于工程的满意度从原有的72.56%升至97.62%，这一数据从侧面证明了提升建筑工程施工管理水平的重要价值。

### （三）有利于推动城市经济的全面发展

从经济发展的角度来看，通过合理做好对于建筑工程施工管理工作的充分关注，有利于实现工程应用性的提升，对于城市化发展需求的满足于城市经济水平的优化具有良好的指导作用。在这一问题上，相关数据表明，近年来，随着城市化发展步伐的不断加剧，积极做好针对建筑工程性能的合理管控已经成为了当前各个城市管理者所面临的重点问题。在此过程中，通过合理做好对于高性能建筑工程的搭建，有利于促进城市的全面发展。

## 二、影响建筑工程施工管理水平的因素

### （一）管理人员对于建筑专业知识缺乏理解

相关调查数据显示，在建筑工程施工管理环节中，作

为相关工作的主要组织者与实施者，管理人员的专业能力与职业素养往往会对相关工作的合理开展造成重要影响。然而，就目前而言，部分施工企业的管理人员对于建筑工程施工知识缺乏系统理解，进而不利于相关问题的及时解决，从而对建筑工程的总体质量造成了极为不利的影响。与此同时，由于相关知识掌握水平偏低，且往往难以结合工程实际情况的具体内容进行合理探索，进而不利于工程管理工作的全面优化。

### （二）建筑施工企业管理制度相对较为匮乏

从制度的角度分析，就目前而言，部分施工企业在管理制度方面相对较为匮乏，从而不利于管理人员有效结合制度对具体工作进行和落实。与此同时，由于制度的缺失，管理人员的权利与职责往往难以得到合理明确，继而不利于其在日常工作中有效得到相关部门的支持与配合，对于管理工作的全面开展造成了极为不利的影响。针对这一问题，研究人员指出，制度的缺失往往导致了具体工作在落实过程中难以得到合理实现，进而不利于管理工作效率的提高，对于建筑工程施工管理水平的优化极为不利。

### （三）建筑工程施工内容缺乏行之有效的监管

总的来看，就目前而言，在建筑工程施工过程中，部分其行业主管部门并未有效实现对于工程施工工作的合理监管，从而导致企业对于工程监管的过重视程度相对偏低，不利于具体监管工作的合理落实，继而造成了潜在问题难以得到及时解决。另一方面，由于这一问题的存在，相关工作难以得到及时发展，进而不利于具体工作的合理改善，对于我国城市化发展进程的进一步深化造成了一定的限制。

## 三、提升建筑工程施工管理水平的主要策略

### （一）加强基础建筑施工知识培训

为了合理实现建筑工程施工管理水平的全面提升，相关企业应积极组织管理人员对基础施工知识进行合理学习，以便确保其在开展施工工作管理的过程中可以通过检查实现对于潜在问题的及时指出与合理纠正，以便引导施工人员

及时对具体内容进行合理改善。在具体做法上,建筑施工企业应定期组织施工人员对相关知识进行系统探讨,从而确保其有效结合实际情况对具体内容进行合理分析,以便为我国建筑工程施工管理工作的全面满足奠定建设的基础与保障。与此同时,通过合理实现对于具体内容的侵入探究,有利于促进我国建筑工程施工管理综合水平的全面优化,对于我国经济建设与城市化发展的合力开展具有良好的促进意义。

### (二) 完善建筑工程施工管理工作制度

从发展的角度来看,为了合理实现建筑工程施工管理水平的全面提升,相关部门要积极做好对于施工管理工作制度的制定与完善,从而结合实际情况有效推动对于具体内容的合理落实,继而为建筑工程施工管理工作的全面优化奠定坚实的基础。在这一问题上,大量研究数据显示,通过积极做好对于施工管理工作制度的合理落实,有利于确保相关内容的合理执行,对于我国建筑工程施工管理工作的合理发展具有良好的指导作用。例如,在对高层建筑进行施工建设的过程中,通过积极做好对于安全制度的合理制定与完善,施工企业可以有效实现对于施工人员的合理指导与规范,从而确保其施工内容符合相关需求,以便为施工工作的全面落实奠定基础。与此同时,通过有效实现管理制度的制定,工作人员可以进一步明确自身的使命与职责,从而进一步确保具体内容的合理落实。研究人员表示,在管理制度的引导下,相关工作人员可以进一步实现对于具体工作的合理落实,对于我国建筑工程项目的全面开展与相关工作的有序落实具有积极的促进作用。

### (三) 合理做好监管工作体系建设

总的来看,为了合理推动建筑工程施工管理水平的全面提升与优化相关,企业应积极做好对于监管工作体系的合理建立。与此同时,行业主管部门应合理发挥自身领导作用,从而对企业进行合理引导。相关数据表明,通过对监管工作体系进行合理建设,有关部门可以进一步引导企业加强对监管工作的合理关注,从而有效结合工程施工实践对外经验进行归纳与总结,以便为管理工作效能的提升奠定基础。在这一问题上,通过对相关工作进行合理开展,有关部门可以对工程施工建设情况进行合理分析,以便为我国建筑工程施工管理水平的全面优化奠定基础。例如,通过积极做好对于建

筑工程材料性能的合理监管,有关部门可以确保建筑工程所使用的材料均符合当前我国建筑行业的相关标准,以便确保建筑工程性能与其设计具有高度认知性,避免豆腐渣工程的出现,从而有效实现建筑工程综合质量的充分维系。

### 结语:

研究人员指出,作为城市化进程中重要的工作内容之一,建筑工程施工管理的合理开展有利于引导相关企业进一步实现对于工程质量的管控,对于我国建筑工程综合质量的提升具有良好的促进意义。在这一问题上,大量研究数据显示,现阶段,我国建筑工程施工管理工作在开展的过程中仍存在一定的不足有待提升,为了有效应对这一问题,施工企业、管理人员以及行业监管部门等多个势力应积极做好对于相关工作的合理关注,以便从多个角度入手对具体工作进行及时整改,继而为我国建筑工程施工性能的全面优化奠定基础,以便合理实现建筑工程综合质量的全面提升,继而为我国经济发展水平的优化提供助力。大量调查数据表明,通过合理做好对于建筑工程施工管理工作的有效关注,有利于确保我国建筑行业综合性能得到合理提升,对于我国建筑行业在国际社会中地位的有效建立具有良好的促进意义。

### 参考文献:

- [1] 康国荣. 基于业主角度探讨如何做好建筑项目的管理工作[J]. 建设科技, 2020(24):105-107.
- [2] 朱浦宁. 装配式建筑的工程项目管理及发展问题研究[J]. 住宅与房地产, 2020(36):123+133.
- [3] 吕宗华, 杜鹃. 精细化管理在建筑工程施工管理中的应用[J]. 住宅与房地产, 2020(36):126+137.
- [4] 程军生, 张松涛. 建筑工程管理及施工质量控制的有效策略[J]. 住宅与房地产, 2020(36):134-135.
- [5] 张国杰. 建筑施工中深基坑支护的施工技术与管理工作[J]. 住宅与房地产, 2020(36):183+192.
- [6] 朱浦宁. 绿色建筑全寿命周期建设工程管理和评价体系研究[J]. 住宅与房地产, 2020(36):117-118.
- [7] 赵剑. 建筑工程施工全过程管理研究——以厦门软件职业技术学院三、四期工程-A栋研发楼为例[J]. 居舍, 2020(36):145-146.