

建筑工程发展过程中存在的问题及优化策略

彭雪峰

湖北城辉建筑机械有限公司 湖北 宜昌 443000

摘要：近年来，随着建筑工程行业的不断发展，广大建筑施工企业结合日常工作实践针对我国建筑工程发展现状进行了分析并提出了相应的优化策略。总的来看，就目前而言，我国建筑工程在发展过程中存在诸多的问题有待于改进，对于建筑工程项目而言，由于受到相关问题的影响，企业往往难以合理实现对于建筑工程的充分探索，继而不利于潜在问题的及时改良。在本次研究中，研究人员结合大量数据针对建筑工程发展过程中存在的问题进行了分析，同时给出了相应的优化策略，旨在合理实现我国建筑工程施工水平的全面优化，进而为建筑行业的全面发展提供强有力的保障。

在经济发展的推动下，近年来，我国各项基础行业均得到了合理的发展。在此过程中，作为重要的基础行业之一，建筑工程行业的全面发展对于人民群众生活质量的提升具有良好的指导意义。针对这一问题，大量调查数据显示，通过建筑工程的科学发展，有利于实现人民群众日常生活与工作需求的全面满足，对于社会生产的合理落实具有良好的促进作用。然而就目前而言，我国建筑工程领域尚处于探索过程中并未有效实现完备工作体系的合理构建，基于此，在施工过程中，施工企业中各个部门之间的联系相对较为松散，从而不利于良好企业合作模式的开展，对于工程施工工作的全面优化极为不利。对于建筑领域而言，为了有效推动行业发展水平的全面提升，相关工作人员应及时做好对于具体内容的深入分析和合理探索，继而为相关工作的开展提供帮助。

一、建筑工程发展过程中存在的主要问题

（一）施工人员专业能力相对偏低

在建筑工程发展的过程中，施工人员的专业能力往往会对工程施工水平造成巨大的影响。然而，就目前而言，近年来，随着我国城市化水平的不断提升，大批建筑工程在二线城市中得到了发展。基于此，建筑行业的用人缺口逐渐加大，然而，相关院校每年培养出的建筑行业人才数量相对较少，进而不利于行业发展需求的进一步满足，对于我国建筑行业的有效优化造成了较大的影响。针对这一问题，大量研究数据表明，为了进一步实现建筑工程施工需求的合理满足，部分施工企业在人才选拔与招聘过程中适当降低了相应的准入标准，从而导致大量未经受过专业训练的人员进入到建筑工程队伍中，进而不利于我国建筑工程综合水平的合理优化。总的来看，由于受到相关问题的影响，我国建筑行业从业者存在层次差距较大的问题，进而不利于相关施工工作的顺利开展。

（二）施工技术水平相对较为落后

就目前而言，部分施工企业将日常工作的重点放在了

建筑工程施工成本管控问题上，而对于施工技术与科研工作的关注程度相对偏低，从而导致建筑工程在施工过程中并未合理实现。对于先进技术的合理业务有效应用，进而不利于我国建筑工程施工水平的全面提升与合理优化。与此同时，这一问题的存在同样对建筑工程施工效率造成了一定的阻碍，进而不利于工程施工综合能力的合理提升。大量调查数据显示，由于技术水平相对较为落后，部分企业在对工程进行施工建设的过程中往往难以有效实现对于相关结构细节参数的合理把控，继而不利于建筑工程施工效率的全面提升，对于我国建筑工程事业的发展极为不利。

（三）施工管理制度内容尚不完善

就目前而言，部分施工企业在建筑工程施工过程中并未有效实现管理制度的合理建立与有效应用，基于此，施工人员在开展施工的过程中往往难以对自身工作情况进行有效评估与对应考核，从而不利于潜在问题的及时发现与合理解决对于我国建筑工程项目综合质量的合理保障造成了一定的影响。总的来看，这一问题的存在直接导致了建筑施工企业管理能力的弱化，不利于建筑工程综合性能的合理保障，对于我国经济建设的发展造成了一定的限制。与此同时，基于这一模式的影响下，部分工作人员往往难以结合自身实际情况合理实现对于建筑工程施工问题的充分探寻，进而不利于我国建筑工程管理水平的提升。

二、优化建筑工程施工水平的相关策略

（一）合理开展管理人员专业能力培训

研究人员指出，在建筑工程施工建设的过程中，未能有效实现施工水平的全面提升与优化，相关企业应积极做好对于管理人员专业能力的合理关注，从而定期组织其就建筑工程施工管理知识进行系统学习与专题讨论，以便为管理人员专业能力的合理提升提供助力。在这一问题上，大量研究资料显示，通过合理推动管理人员的全面培养，企业可以进一步实现对先进管理理念的有效探究，从而实现管理工作综合水平的合理优化，对于建设工程施工能力的改善具有良好

的导向价值。从管理人员的角度分析,通过对具体内容进行深入探索,企业可以实现对应具体内容的深入探寻,对于我国经济建设水平的优化具有不可或缺的作用。另一方面,通过相关工作环节的合理实施,建筑工程管理人员可以针对建筑工程施工过程中存在的问题进行讨论,以便有效实现对于具体内容的全面优化。

(二)有效做好对于先进管理技术引入

总的来看,在建筑工程发展过程中,为了进一步实现施工效率的提升与优化,相关工作人员的经济做好对于管理技术的充分探索,从而进一步利用网络技术对管理工作进行科学辅助,以便为管理工作质量的全面提升奠定良好的基础与保障。针对相关问题,研究人员表示,通过先进管理技术的有效引入与应用,管理人员可以结合实际情况对具体内容进行深入探寻,对于管理工作的全面发展具有良好的促进意义。例如,在建筑工程施工建设的过程中,通过网络技术的合理利用,相关工作人员可以进一步结合实际情况对不同建材的参数进行合理监测,从而有效实现对工程整体数据的全面分析,对于工程施工水平的合理优化具有良好的促进意义。与此同时,通过这一工作环节的顺利落实,管理工作的效率可以得到显著提升,有利于推动我国管理水平的合理改善。此外,随着管理技术的合理升级,有利于实现管理效能的提升,对于工程管控力度的强化具有良好的保健价值。

(三)推动管理制度内容的针对性改良

针对当前我国建筑工程施工过程中管理制度缺失的问题,研究人员表示,为了进一步实现管理水平的合理优化,相关施工企业应积极结合工程实际情况对管理工作的细节内容进行合理修正,从而进一步推动管理工作的顺利落实。在这一问题上,通过对相关数据进行探索,研究人员指出,管理制度的合理制定有利于为工作人员提供指导,从而确保施工工作的全面开展。与此同时,基于这一管理模式,企业在对相关工作进行开展的过程中可以帮助相关人员进一步实现队伍具体内容的充分探寻,继而有效调整工作要点,对于建筑工程施工安全性的保障具有良好的导向作用。此外,大量数据表明,通过对具体内容进行深入探寻,企业可以实现对于工程管理经验的进一步推广,有利于促进我国经

济发展水平的合理改善。例如通过对材料进场管理制度进行合理制定,企业可以进一步实现对于具体内容的深入分析,从而有效实现对于不同建材的合一管控,确保相关建材得到专项管理,以便有效避免建材锈蚀问题的出现。

结语:

研究人员指出,在建筑工程发展的过程中,为了进一步促进建筑工程施工质量的全面优化,施工人员应积极做好对于施工问题的合理分析,从而有效实现优化策略的合理制定与落实。在相关问题上大量研究人员指出,现阶段,我国建筑工程发展期间仍存在一定的不足有待改进,基于此,施工企业应及时做好对于相关应对策略的制定与实施,以便为我国建筑工程水平的全面优化奠定基础,继而合理促进建筑工程事业的全面发展。在实施阶段,企业应从人员、技术以及监管等角度入手进行分析,从而有效推动细节问题的合理解决为建筑工程项目的全面发展奠定基础。与此同时,通过合理实现对于具体内容的充分评估,相关工作人员可以结合企业实际情况对其进行充分分析,对于建筑工程发展综合水平的优化至关重要。

参考文献:

- [1] 赵金煜,王悦,王定河.基于AHP-熵权法的建筑工程BIM应用障碍因素研究[J].建筑经济,2020,41(S2):182-187.
- [2] 闫五峰.建筑工程管理中全过程造价控制对策分析[J].住宅与房地产,2020(36):29-30.
- [3] 施明喆.浅析建筑工程应收账款管理问题及对策——以A建筑工程公司为例[J].纳税,2020,14(36):157-158.
- [4] 秦志力.建筑工程质量监督工作中存在的问题及对策分析[J].建筑技术开发,2020,47(24):117-118.
- [5] 刘军.建筑幕墙施工与设计中的问题及对策[J].房地产世界,2020(24):88-90.
- [6] 林凯.房屋建筑工程项目施工管理存在的问题及对策分析[J].住宅产业,2020(12):133-136.
- [7] 彭平.建筑工程管理技术的控制要点和改进对策[J].中国建筑金属结构,2020(12):44-45.