

分析建筑工程墙体节能施工质量监督

陈琼芳

湖南省常德市建设工程质量安全监督站 415000

【摘要】随着社会的快速发展,建筑工程的墙体节能施工质量对于建筑物的质量来说有着一定的影响,所以在具体的建设施工过程中,应当采取相应的措施来完成对墙体节能施工质量的整体保护,最大程度的让其能够符合当前的实际发展需求,并且在实际的建设过程中应当完成各种监督管理工作,更好的提升实际的建设工程管理质量。针对目前的建筑工程建设施工来说,在具体的实施上还是存在较多的问题,其中包括设计图纸缺乏监督、节能材料缺乏监督、节能验收和检验制度都不够完善,最终导致整体的建设效果也受到了影响,所以为了能够更好的完成对墙体节能施工质量的整体保护,加强对节能材料的检验,建立专门的评定结构,确保质量监督管理工作都能够得到更好的提升。

【关键词】建筑工程;墙体节能施工;质量监督

引言:

当前的社会发展过程中,节能减排已经是人们需要关注的重要内容之一,因此在具体的建设施工开展当中,为了能够更好的满足其实际的建设发展要求,同时对墙体材料都完成更好的选择,合理的使用节能环保材料,具体的建设施工过程中应当对节能材料都完成认真的选择,同时针对建筑设计都要进行更好的规划,如此能够对建筑工程墙体质量和性能都完成更好的保障。在此过程中能够对各种材料的整体节约,并且能够起到一定的节能效果。建筑工程墙体节能施工中质量监督和管理都是一项较为重要的内容,对其实际的发展有着重要的意义,所以应当加强对这方面的进一步管理,因此针对目前的建设施工来说应当完成质量监督整体水平的提高,综合的让其能够符合实际的发展要求。

1 建筑工程墙体节能施工的质量监督存在的问题

建筑工程的墙体节能施工当中还是存在部分质量监督问题,针对这些问题都要完成更好的解决。使其都能够符合当前的建设施工发展要求。并且为了能够更好的对墙砌体节能施工质量进行保障,后期的建筑工程墙体还是容易出现各种质量问题,通过对各种问题的全面分析能够保证墙体不会出现质量问题,综合的保证建筑工程总体质量能够得到更好的提升。

1.1 建筑工程墙体设计图纸缺乏监督

设计图纸是建筑工程墙体节能设计的施工蓝本,在当前的整体建设施工过程中,整个墙体节能施工过程还是需要按照设计图纸来作为重要的依据。但是由于整体的设计图纸在监督和管理过程中还是缺失墙体节能的实际质量。目前在具体的设计操作过程中,施工上监督还是会产生一系列严重的问题。首先在整体的建设过程中墙体受到科学技术的影响,建筑工程墙体节能施工中还是要按照设计图纸来进行操作安排,但是如果设计图纸存在一定的问题,因此墙体节能施工在具体的开展上还是会受到各种外界因素的整体影响。如果施工人员并未按照设计图纸来完成建设施工,最终将会导致建筑效果受到影响。其次在具体的建设施工过程中,设计图纸还是会受到各种方案改动的问题,受到各种外界因素的整体影响,会导致设计图纸并未按照具体的施工要求来完成整体建设。所以针对当前的建设施工来说,为了能够更好的满足其建设施工的质量要求,应当对图纸进行更好的监督和管理,而当前的建筑工程墙体设计缺乏图纸监督,导致节能减排工作质量受到了一定的阻碍。

1.2 节能材料缺乏管理

建筑工程墙体节能施工当中还是存在较多的质量问题,而这些问题的实际源头即是在节能材料方面都进行更好的管理。但是在目前的实际建设实施和开展上,为了能够保证建筑墙体真正的具有节能功效。当前的建筑工程墙体节能材料的市场上有着较多的种类,

这些不同类型的材料在实际的性能和质量上还是有着一一定的区别。在实际的节能材料采购过程中都要完成认真的挑选,只有如此才能够保证节能材料的质量符合实际的要求。目前的材料采购上受到各种经济利益的具体影响,导致部分企业会使用不符合具体要求的材料来完成具体的建设安排,导致整体的施工效果也无法更好的满足其实际的要求。其次在材料的采购过程中,应当部分施工人员并未严格的按照节能材料来进行各种的规范化操作,各种材料在采购上并未进行各种质量的细致选择。导致实际的使用材料也受到了一定的干扰,最终影响具体的施工建设效果。

1.3 节能验收及检验制度不健全

建筑工程墙体节能施工在建设完成之后应当进行整体的检验和验收。但是在现在的建筑墙体节能设计过程中还是要更好的使用各种检验和验收制度。检验和验收制定如果不够健全还是会产生较多的问题。在目前的建设施工过程中,为了能够更好的保证墙体节能施工的质量得不到有效的保障,整个施工过程中应当建立其节能的验收和检验制度,这些对建筑倾听节能施工还是有有着较为重要的意义。通过对各种节能验收和检验能够及时的发现墙体当中存在的各种质量问题,更好的提升墙体的综合使用效果。但是在当前的具体建设施工过程中,为了让其能够满足实际的发展要求,验收和检验人员对整体施工都并未使用良好搭建节能验收制度,具体的建设制度还是存在不够健全的问题。具体的开展上还要完成良好的整改,保证施工建筑的质量安全可以得到更好的提升。在检验中很多检验人员的专业知识达不到要求,对于各种问题不能够进行更好的解决,留下了一些安全隐患。还有检验和验收人员的责任性不强,导致节能验收工作和验收制度不够健全,最终无法满足其实际的建设施工和发展要求。

1.4 市场监督制度的缺失

对于目前的市场监督管理工作来说,好的监督质量将会影响其实际的施工效果,但是当前的市场监督管理在制度上还是有着缺失与不够健全的问题,最终导致墙体的节能施工质量产生了不良的影响。市场监督管理在整体上还是有着墙体缺失和施工责任制度不够完善的抢矿出现。由于墙体节能设计图纸方面存在较多的问题,并且材料采购时还是有并未遵守采购标准和规范的问题,这些都直接影响了实际的建设质量效果,导致较多后期的施工问题出现,直接影响了具体的建设施工效果,无法让其能够满足具体的建设施工要求,健全的市场监督制度可以有效的避免各种问题的产生,所以应当采取各种措施,减少这些问题的产生。

2 建筑工程墙体节能施工的质量监督管理措施

2.1 加强对节能材料的检验

节能材料的质量应当得到更好的保证,建筑工程墙体节能施工

的质量才能够得到更好的保证,针对目前的实际建设施工来说,为了能够让其更好的满足整体的建设施工发展要求,所以在整体的工作开展上应当对材料都完成认真的保护,对节能材料都要从多个方面入手,首先在材料的节能采购过程中,需要对墙体节能结构施工都要完成更好的设计安排,节能材料采购的过程中需要对其都完成认真的保护,保证采购的节能采购能够满足实际的需求,在采购当中应当对节能材料的生产日期、规格等都进行认真的查看,保证材料都要能够符合实际的要求,确保节能材料都能够符合施工的具体要求,确保在施工过程中不要对节能材料的质量和性能造成不利的影响,使得整个建筑工程更多节能质量都能够得到更好的保证。

2.2 建立专业的评定机构

对建筑墙体的质量都要完成合理的检验,并且制定一个专业的评定机构。只有专业的评定机构才能够保证对建筑物墙体节能施工存在的各种问题都要完成更好的解决。并且应当对存在的各种问题都要完成及时的整改,防止对于墙体整体的施工质量产生一定的影响。而在实际的发展过程中需要建立起专业的评定机构,这样能够有专业的人员完成检验工作。而在具体的发展过程中,评定结构应当能够发挥出有效的作用。评定机构可以引进专业的人才,并且在此过程中应当对专业的工作人员都完成定期的培训,使得评定工作都能够得到更好的实施和开展,更好的完成对各种专业仪器的合理使用,进一步让其能够符合当前的建设施工发展要求,综合的保证建设质量都能够符合实际的要求。

2.3 政府建立起完善的监管体系

政府的相关部门对一些建筑墙体在节能质量的设计上应当更好的完成监督管理工作,而在实际的开展上政府应当主导作用下建立一个完整的监督管理体系。建立起完善的监督体系都能够对整个建筑墙体完成实际的节能施工,更好的起到相关的约束作用。通过良好的管理建设都能够保证墙体节能施工质量都得到更好的提升。除了政府主导建立其更好的监督管理体系,政府的相关部门还是应当完成具体的监管,对墙体结构施工的质量都要展开更好的监督管理,保证建筑工程对墙体节能施工的质量更好的满足其具体的发展要求。

2.4 施工队伍的资质管理

建筑物的节能保温还是需要设计到各种标准、设计和施工工艺,而在实际的建设施工过程中应当对防水、防火和材料的稳定性、耐久性和安全性都要完成具体的要求,综合的让其都能够符合实际的发展要求。而在整个建设施工过程中应当对每个专业化的领域都要完成施工质量的把关。如此能够降低各种外界艺术对低质量的实际影响,防止出现各种烂尾工程,目前各个地区在从事外墙包围项目施工队伍还是没有统一的要求。具体的施工过程中应当普遍的采用各种建设方法,让其都能够满足具体的建设与发展要求。而在此过程中为了能够保证施工质量的全面提升,在具体的发展上应当对施工过程中存在的各种问题都要进行更好的解决,施工团队应当得到良好的建设,对其具体的技术都要完成更好的指导,对专业的团队要完成更好的培养,让其能够符合实际的建设发展要求。当前的建筑工程规模较大,并且材料生产方面还是出现各种大包大揽的工程情况,之后在此过程中应当对施工团队进行结合安排,更好的保证庞大施工队伍的建设,但是在施工技术参差不齐的情况下要提升其具体的能力,使其都能够满足具体的发展要求,选择好的队伍来进行施工,保证工程质量都能够得到更好的提升。

2.5 建筑节能专项验收

从目前的情况来看,在实际的发展过程中应当完成施工的验收,在监督管理过程中应当对各种验收制度的全面制定,简单来说,真正的需要完成发现、处理和纠正等各种项目的具体实施,建筑节能

的实际监督管理力度要完成更好的提高,让其都能够满足具体的发展要求,并且从多个角度入手来完成验收和监督管理工作,保证对节能工作都进行更好的开展,这样能够使得施工工作可以顺利的进行,使其都能够符合当前的具体建设施工和发展要求。更好的保证整体建设质量都得到更好的提升,综合的让其能够符合实际的建设施工要求,建筑节能专项验收将成为建筑结构施工规范都得到更好的开展,全面的让其可以符合实际的发展要求。

2.6 节能建筑验收评定标准和节能建筑标识推广

工作的相关规定都要能够符合具体的要求,在开发商销售商品房的时候,需要与业主签订节能设计白哦装和相关的赔偿合同条款。让其都能够符合实际的建设施工发展要求。如果施工不能够达标将会按照合同赔偿条款来给予赔偿。而在实际的建设过程中应当对建筑节能标准都制定各种赔偿计划,综合的让其能够符合实际的建设施工发展要求。而针对节能监督管理市场化都要进行更好的开展,在实际的发展过程中应当对各种法规、标准、处罚和征税等技术都完成实际的研究,综合的让其都能够符合实际的建设施工发展要求,同时在利益的趋势之下需要对各种工作都完成更好的开展,使其满足整体的发展要求。而在实际的开展过程中应当提高人们生活质量管理的重要标准,通过对当前建筑节能过程中出现各种问题都要完成更好的分析,使其都能够满足具体的建设施工发展要求,全面的保证施工队伍不断的健全,在施工当中要完成有效的管理,严格的验收标准都要根据各种相关的制度和健全的必要进行开展,综合的让其能够符合实际的发展要求。

3.总结:

综上所述,在当前的实际发展过程中应当对建筑物的节能效果进行更好的研究,全面的让其能够符合实际的发展要求,并且根据目前的需求要制定各种管理计划,更好的完成相关管理制度的实际开展,使其都能够符合具体的节能操作要求。并且为了让其整体节能施工质量监督是一种较为重要的工作,但是其中还是存在较多的问题,这些问题都综合的影响了整体的发展效果,为了能够让其符合目前的整体发展要求,在实际的开展上应当对各种问题的质量都进行更好的管理,全面的使其能够符合具体的发展需求,基于此采取有效的措施来加以防止,加强对其质量的实际管理,让其能够符合当前的具体发展要求。

【参考文献】

- [1]建设节约型社会背景下的建筑节能质量监督[J]. 陈俨. 建材技术与应用. 2008 (07)
- [2]加强建筑节能质量监督,建设节约型社会——关于建筑节能监督管理的设想[J]. 吴航, 刘娴. 工程质量. 2007 (03)
- [3]建筑工程墙体节能施工的质量监督管理[J]. 罗玉娟. 江西建材. 2015 (23)
- [4]探析建筑工程墙体节能施工质量监督[J]. 吴林鹏. 建筑监督检测与造价. 2010 (07)
- [5]建筑节能与质量监督探析[J]. 汪东波. 安徽建筑. 2014 (05)
- [6]建筑工程墙体节能施工质量监督[J]. 张红梅, 刘宏霞. 中华民居(下旬刊). 2013 (08)
- [7]建筑节能与质量监督探析[J]. 肖仁胜. 门窗. 2015 (08)
- [8]建设工程墙体节能施工质量监督探讨[J]. 梁宏统. 科学之友. 2010 (14)
- [9]有关建筑节能中的一点探讨[J]. 胡文荣. 江西建材. 2010 (04)
- [10]墙体节能之探析[J]. 孔玉琴. 建筑设计管理. 2013 (08)