

许多的质量问题。

3.4 不科学的施工管理

从目前大型市政社区园林绿化建设项目施工管理的实际情况分析,在实施工程施工技术管理的各个环节过程中,施工技术管理工作未能达到目标,施工技术管理质量检查未能达到符合国家相关要求的施工标准,聘用的工程施工技术管理人员不具备相应的的施工技术素质。导致工程建设管理质量的管控和管理不能满足园林绿化建设项目的实际建设要求,最终影响整个市政园林建设的整体质量。

四、市政园林景观绿化工程绿色管理举措

4.1 对施工现场人员进行绿化施工理念的培训

施工人员普遍的存在节约意识不足、缺乏相关的绿化工程施工技术等。因此使项目员工理解绿色施工理念及把绿化工程理念应用到具体的建设工作当中势在必行。建设企业可以定期的对相关的施工人员进行培训,让他们学习绿化施工理念,绿化施工技术。在此基础上来提高他们综合的施工素质以及他们整体的素养。绿化的施工理念对于整个施工群体来说是必不可少的,影响着整个市政园林景观绿化工程施工管理工作的进行。如果施工人员有着良好的绿化施工理念,整个市政园林景观绿化工程才能够顺利进行。

4.2 施工现场物资的绿化管理举措

市政园林景观绿化工程在进行施工之前要考虑建筑材料的问题,如果没有完善的建筑材料管理制度,也无法把它应用到实际当中,落实不到实处。建筑企业应当积极发挥其管理的功能,制定具体的市政园林景观绿化管理举措或市政园林景观绿化管理方案。例如说,在原材料的采购上就应该严格,购买质量较高并且符合规格原材料。除此之外,建立市政园林景观绿化工程的管理方法,使用大数据的记录方式把相关的数据记录下来。在购买完成后,把相关的市政园林景观绿化工程所涉及到的相关数据录入电脑,进行数据的记录和核实,以便于今后的使用和查找。

4.3 重视市政景观绿化的后期维护

首先,市政工程景观绿化建设企业必须首先转变观念,改变只重视前期施工景观绿化工程的施工,而不重视后期景观绿化工程的养护与维护的传统观念。虽然前期景观绿化种植的施工周期短,项目产值较高,但后期景观绿化工程养护苗木及维护的运营周期长,项目产值较少,如果后期景观绿化维护的管理措施落实不到位,前期景观绿化种植的部分苗木成活率会较低,因此项目工程质量可能会受到很大影响,可能会直接影响后期景观维护工程的返工,造成不必要的损失。因此,所有施工管理企业都必须不断增强后期景观绿化维护的管理的和资金投入。其次,市政工程景观绿化施工方也应继续加强对景观绿化工程后期维护阶段管理和投入,及时发现问题,及时解决。



4.4 完善市政园林景观绿化的技术管理机制

管理体系原则是决定管理工作能否有效实施的理论基础和行为准则。所谓先确定制度规范,就是在所有工作深入开展之前,先制定下一套行为准则。一是建立统一协调的企业规划、建设和管理体系。做好内部职能部门和其他相关责任单位的实际协调、沟通和管理。内部管理:建立健全岗位管理人员考核制度,制定各项奖惩管理措施,跟踪检查,定期考核,对达不到考核结果者一次性严肃处理。外部公司建立绿化企业市场准入管理制度,选择一批具有一定资质、经验丰富、专业技术人员充足的大型绿化工程施工管理企业分批进入,对绿化施工管理过程项目进行前期技术监督管理。其次,制定配套的资质监督管理制度,制定详细的企业项目资质审批管理办法,严格规范审批管理流程;研究明确项目资质监督管理准入标准,确定资质准入管理制度;加快建立配套完善的项目监督管理项目评估体系,制定项目评估结果评估管理办法。并负责根据上述管理办法组织实施相关的监督、检查和管理。

4.5 完善市政景观绿化施工技术

首先,加强我景观花卉苗木种植养护专项工程技术的质量监督、检查和管理。包括以下步骤:根据景观苗木工程设计图纸的总体要求,合理规划选择初植苗的基本材料品种和初植苗、苗木的规格,科学合理地评价选择苗木初植苗的苗木数量和种植时间,优先种植优选苗,选择已经合理种植的种植苗;合理调整运输苗木种植苗木的方式、方法。在种植苗木的过程中,要注意每个种植者的安全合理的遮蔽物和苗木的内部环境,及时合理地使用补充的苗木饮用水;种植苗木时,注意及时跟进等。在种植苗木的过程中,必须特别注意合理调整苗木种植数量和苗木种植顺序,及时补水。其次,注重使用植物配肥的专业施工管理技术。目前,我们非常有必要充分考虑和结合我国不同类型的室内园林植物,提高我国室内园林景观的审美程度;深入浅出的地学研究和合理的设计分析表明,我国室内园林植物不同颜色的搭配以及花、枝、叶等各方面材料的搭配。第三,注重不断加强城市绿化工程地面的维护管理,不断推广新技术,提高城市绿化基地的维护管理水平。绿地必须对各种蕨类繁殖土壤中的根区和土层以及各种植物土壤和地层的土壤硬度有一定的土壤硬度控制要求。因此,在各种植物育种基地利用绿地进行绿化种植的过程中,应注意确保各种植物土壤的根区和地层的土壤厚度以及植物土壤的土壤硬度适当。

结束语:

综上所述,建筑企业要做到统筹兼顾,在土建工程发展的同时要注重环境保护。建筑企业要意识到市政园林景观绿化工程管理以及绿色施工方法的重要性。发展的同时要注重环境保护,通过施工现场人员进行绿色施工理念的培训,对施工现场物资进行绿色的管理。通过这些方式来使建筑企业更好地做好市政园林景观绿化工程的绿色管理工作。

【参考文献】

- [1]王国俊.市政园林景观绿化施工技术管理[J].建筑与预算, 2021 (01): 86-88.
- [2]余家明.市政园林景观绿化工程施工技术要点分析[J].住宅与房地产, 2020 (36): 63+73.
- [3]羊为行.市政园林景观绿化工程施工技术要点分析[J].今日科苑, 2019 (12): 89.