

建筑工程施工现场质量控制的优化

杨汝波

贵州中建伟业建设(集团)有限责任公司 贵州黔东南 556000

【摘要】所谓施工现场生产管理,就是把施工现场的生产组织好,就是在施工劳动力、设备、机具、建材等人力资源有限的情况下,进行动态生产管理,自动优化生产组合。在一定的时间内。施工现场管理业务是项目施工前的重要核心,是直接决定项目成败的重要关键。通过对某项目施工前现场业务的分析,提出了目前某项目施工前现场业务管理中存在的主要突出问题,并及时给出了某项目施工前现场业务管理的具体优化措施。这对加快企业施工现场安全管理规范化,提高企业施工现场管理水平和能力,做好文明有序施工和安全优质生产具有重要的指导意义。

【关键词】优化工程项目;优化施工现场;工程优化施工措施;创新

引言:

城市建设项目的生产质量安全关系到人民群众在经济社会中的根本利益和社会公共安全,不容忽视。对于一个建设项目来说,一定是一个非常系统的管理项目。要想真正把整个工程质量安全控制住,或者说要想把工程质量安全控制的整体效果最大化,就必须对整个施工过程严格实施质量控制,这种质量控制会直接影响到整个工程的质量安全。管理水平的不断提高与企业工程质量管理的质量息息相关。管理者只有具备较高的质量管理专业能力,才能不断提高企业工程质量管理的技术水平,做出正确决策,有效管理各类工程质量安全问题。

一、施工单位在施工现场需要承担的责任分析

1.1 协调多个单位

在施工现场,施工单位必须合理组织和分配各项项目工作,制定科学的项目管理机制,高度重视本单位项目合作伙伴的筛选和考核,选择一些信誉好、口碑好、服务质量好的合作单位。有效协调工程建设单位、设计监理单位和工程监理服务单位之间的协作关系,促进工程项目质量管理水平稳步提升。建设工程单位在持续提升重点工程建设质量的基础上,充分发挥主体作用,与施工单位共同制定优化工程建设服务方案,推动重点工程建设服务质量持续提升。

1.2 实施安全管理

在施工现场,施工方首先要高度重视建设项目的安全管理,安全生产管理必须是其中重要且不可分割的一部分。在项目安全管理实施过程中,施工方还应建立健全安全隐患管理机制,提高对施工现场安全隐患管理的整体重视程度,及时发现和清除施工中存在的各种安全隐患,全面落实与施工相关的安全管理职责,有效保障和控制各类安全事故的及时发生。安全事故给工程建设管理单位带来严重的社会和经济损失,因此工程建设管理单位应高度重视工程项目的安全事故管理。

1.3 设置设计项目

建设工程单位在管理建设项目的过程中,也要及时建立一套科学的安全实施工作方案,高度重视建设项目的安全管理,并合理落实到具体的安全管理职能部门。从一个项目的施工设计开始到后期项目完成,都要及时实施各种动态安全管理模式,确保建设项目安全管理实施过程的安全性和科学性,并根据项目施工现场随时随地可能发生各种突发事件进行合理的组织调整。正确制定合理的前期项目实施方案,不仅可以为前期项目实施方案的具体实施提供重要的科学价值和意义,还可以为后期项目施工现场安全管理的具体研究提供理论依据和决策支持。

二、建筑工程管理施工质量控制的重要性

建筑工程的质量,施工技术的监督管理也是保证建筑工程质量

非常必要的。建筑工程前期施工设备和技术的管理是建立在对现场实际情况进行科学客观分析的基础上的。运用合理科学的技术方法指导其前期技术管理,可以有效提高建筑施工的前期技术管理水平,合理控制施工现场条件。同时,可以有效缩短建筑工程的设计周期,提前完成工程设计和施工目标,从而有效保证整个建筑工程的前期技术质量。目前,我国建筑工程管理专业技术还相当落后,其施工管理体系不健全,缺乏科学管理和制度合理性,这在一定程度上或定性上直接影响了我国建筑工程 I 管理的正常发展。如果能加强对我国建筑工程现场安装施工的专业技术和工程质量的监督管理,就能有效、直接地推动我国建筑机构的技术进步,从多方面促进我国整个建筑业的有序健康发展。

三、建筑行业现场施工质量控制存在的问题

3.1 质量管理制度不完善。

健全的质量管理体系可以有效控制建筑行业的施工质量,同时可以协调建筑行业施工各环节的质量控制工作。然而,目前我国建筑业现场施工质量控制存在问题的主要原因之一是其质量管理体系相当不完善。此外,在建筑质量监督过程中,建设监理单位没有深入研究和落实建筑质量监督制度,没有及时对建筑质量监督管理人员给予足够的重视,导致建筑市场混乱。目前,我国质量管理的实施主要依靠内部审计。所以在这种情况下,质量监督管理工作只停留在技术层面,相关质量管理机构的工作形同虚设。

3.2 建筑材料的质量普遍较低

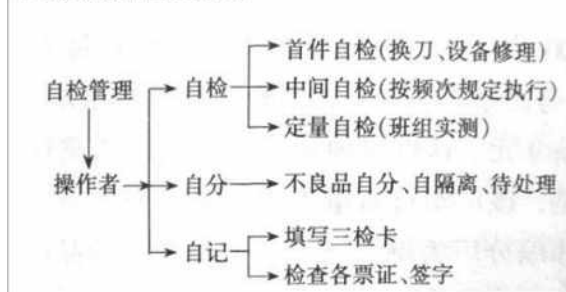
建筑材料。机械设备的质量直接影响建筑工程的质量。如果一些施工单位不当使用劣质建筑材料和各种机器设备,将对整个建设项目的设施质量和安全产生严重的不利影响。然而,目前在现代中国,许多大型施工单位为了实现经营利润的最终目标,会使用大量质量差或合格的工后材料和设备进行工后施工。同时,施工作业技术人员对建筑材料及相关机械设备的科学管理也非常缺乏,对于建筑材料及机械设备的储存和保管不合理。在这种情况下,建筑材料的质量会受到很大的影响。因此,相关管理者应该对建筑材料的质量给予足够的重视。

3.3 技术操作人员专业素质不够

技术操作人员专业素质低也会严重影响建设工程质量。施工人员的技术专业素养和操作能力影响着城市建设的方方面面。如果技术操作人员缺乏专业素质和知识储备,很容易造成建筑质量问题。目前,我国部分建筑技术工程操作人员具有丰富的工程操作实践经验,但这些技术工程操作人员对保证建筑工程质量的职业责任感文化意识仍然不足,缺乏良好的职业道德将直接严重影响我国建筑工

程的生产质量。

● 现场质量自查方法



四、建筑工程现场施工质量的控制措施

4.1 健全建筑工程质量管理体系

完善我国建筑工程产品质量安全管理体系是建筑工程质量安全控制的重要一步。随着高层建筑工程安全质量管理体系的不断完善,要求将高层建筑工程造价、施工进度、施工过程质量三个评价指标划分为不同的划分区域,并对每个划分区域进行一套科学合理的进度规划。同时,在安全施工管理过程中,建筑工程单位必须始终高度重视各项建设工程的安全质量,不断加强对自身施工质量的安全控制。其中,具体的质量改进管理措施主要包括:一是严格组织管理相关施工设计方案,对整体施工设计环节、具体施工步骤以及与施工相关的整体组织管理技能进行严格的质量检查,在一定程度上保证相关施工设计方案的合理性和有效性。其次,要不断组织高技术理论的交流和学习。在建筑施工准备过程中,可以定期对准备技术人员进行培训,提高专业技术素质,及时加强专业技术交流,确保施工工人对施工准备技术人员有足够的知识,能够高速高效地顺利完成各项施工准备工作。第三,要探索建立完善的产品质量风险评估管理体系。质量绩效评价方法能有效发现设计和施工过程中的主要缺点,并及时改进。同时可以借鉴其他企业在建筑工程方面的成功经验,根据自己建筑工程的实际施工情况来控制工程质量风险。最后,建立相对完善的企业法律保障体系。合法安全是保障施工有序正常进行的强制性安全措施。建立完善的安全法律制度和规则,可以进一步提高城市建设项目的生产质量和安全管理水平。

4.2 提高技术操作人员的专业素质

施工现场施工人员的专业综合服务质量水平直接影响整个建设项目的现场施工服务质量,具有直接的社会影响。对于一个建筑项目的前期施工来说,技术人员、操作人员、管理人员的基本专业技能和知识储备对于一个建筑施工单位来说无疑是非常重要的。因此,通过不断提高质量监督管理的素质、专业技能和职业意识,建筑技术与工程的运行管理人员不仅能够具备较高的技术综合业务素质,而且能够在整个施工单位内部逐步形成重视施工过程质量的良好氛围,从而有效地监督和控制整个建设项目的生产质量。

4.3 加强施工材料设备管理

材料质量是建筑施工过程质量监督管理的重要依据,合格的建筑材料质量是我们保证建筑施工过程质量的重要物质基础。首先,要严格审查建筑材料的具体规格、尺寸和规格,确保您购买的建筑材料产品质量安全符合标准。此外,还需按照国家规定对相关材料的性能要求进行性能质量检验,确保相关材料的性能、质量和安全合格。此外,材料加工进场后,需要及时管理材料的储存期。因为有些环保材料经不起长时间的日晒和雨刮淋,所以需要及时对材料的防晒和防潮进行管理。其次,必须做好施工机械设备的安全管理。老旧的施工机械设备由于无法保证所有施工人员的质量和安,有时对施工反应迟钝,为各种人身安全隐患的发展埋下了严重的安全隐患。这必然要求专业施工人员选择合适的施工操作仪器设备,同时加强对操作技术人员的专业技术培训,严格按照操作规范流程操作施工机械设备,确保各项施工工作顺利开展。

4.4 施工现场的现场环境管理

施工过程中的环境也是直接影响建筑工程质量的重要环节。在

现场防护施工过程的环境质量控制中,首先在制定现场施工防护方案时,要充分考虑周边环境、地下水等各种自然灾害气象条件和障碍物对现场工程质量的直接影响;其次,要尽快建立健全建设单位的工程质量监督管理体系,完善项目部内部的各项施工质量管理制度。在确定项目部配备专职计量质量检查员的基础上,各单位施工队还必须配备一名配备专职质量检查员的负责人,对施工现场进行全过程的现场质量检查和控制;最后,要合理规划保护施工现场的整体布局,做好施工现场的管道排水、照明、通风、运输等环境保护工作。

4.5 施工现场施工技术管理

对于大型建设项目的组织施工,需要严格根据建设项目的实际情况进行施工前的组织技术设计,选择合理的技术保证措施、施工设计方案和施工工艺。认真组织项目前期计划的编制和实施,编制切实可行的项目建设计划,组织方案设计。根据不同行业的工程技术特点,制定一套相应的工程施工管理方案,并组织人员及时进行工程技术创新,有效保证了工程施工管理技术的实践可行性和技术先进性。

4.6 加强监督管理

管理制度的制定应严格执行并达到管理文件的签发形式,明确项目管理中相关人员的责任制,并将这些管理文件及时保存和管理到高层建筑工程的施工前质量档案中,为今后的项目监督、调查和管理打下坚实的基础。此外,施工监督管理体系的具体建立还必须细化各管理部门的规章制度,如建设工程建筑材料监督采购的实施方案、施工机械设备的监督管理、人员管理、施工安全监督管理等。监督各部门的制度是否能严格执行并符合标准。加强现场服务监督管理。做好日常安全监督、检查和管理,特别是汛期。如果及时发现问题,应及时向当地上级部门报告。施工工艺过程中,工艺操作严格按照工业标准工艺进行,不可避免地需要专业操作人员具备相关专业知识和,熟悉工艺流程和操作细节。积累丰富的实践经验,掌握基础工程施工管理技术,最大限度有效保证施工质量。工程监理企业必须在工程竣工验收阶段加强工程质量监督验收管理,严格按照国家有关验收程序按期进行质量验收。在质量验收过程中,还需要同时与施工方、施工方和项目监理进行沟通协调,确保质量验收的各项施工工作能够保质保量顺利完成。加强工程竣工质量验收的安全管理,可以有效避免大量或部分施工事故的同时发生。因为,在建筑施工的设计阶段,如果产品的质量和安全存在一些隐患,将会严重影响各类建筑的安全和稳定。各类建筑工程产品的质量检验和安全验收如果按照国家相关法律法规进行,将有利于及时调查、发现并有效解决质量问题,不仅可以有效维护建筑工程的使用寿命,保障广大人民群众的安全。

结束语:

现场施工质量是施工单位面临的主要施工质量目标。施工单位在按规定时限完成施工设计工作的基础上,首先要有效保证施工过程的质量和安。我们都需要在建筑工程的施工设计、施工质量监督和验收中形成强烈的质量风险控制和管理意识。本文主要介绍了现场质量管理中质量工作的注意事项。总之,所有施工单位都要对民用建筑的最终现场质量控制负责,必须基本将现场质量控制管理工作落实到位,直接建立更多功能符合现代城市建筑质量控制要求的民用建筑监控系统,为我国建筑业持续健康发展和转型升级贡献力量。

【参考文献】

[1]代华伟.房屋建筑工程施工现场进度及质量控制的探讨[J].广西城镇建设, 2021, {4} (03): 82-83+92.
 [2]杜秉善.建筑工程施工现场工程监理质量控制[J].住宅与房地产, 2020, {4} (21): 141.
 [3]李婷婷.建筑工程施工现场工程质量控制探析[J].居舍, 2020, {4} (18): 179-180.
 [4]吴惠琴.建筑工程施工现场质量控制与安全管理之我见[J].四川水泥, 2020, {4} (01): 189.