

# 建筑工程施工现场管理与质量控制

孙泉水

青岛市建筑工程管理服务中心 266000

**【摘要】**随着我国城市化建设步伐的不断加快,建筑行业在此过程中也得到了更多的发展机会。随着发展机会的增加,相对的挑战也在不断地增加。在建筑项目的施工过程中,安全问题一直伴随着建筑项目开展。为了能够解决目前建筑项目施工过程中存在的各种安全问题,在具体施工过程中需要加强施工现场的建设管理,完成对建筑物的质量控制。合理使用现场管理方法,更好的提升建筑物的建设质量,并且在建设施工过程中,需要加强建筑工程在施工中的管理和控制。结合当前的先进经验与科学技术,提升现场管理工作的效果,降低建筑工程现场安全事故发生的概率,进一步保证施工人员的工作安全。

**【关键词】**建筑工程;施工现场;重要性;措施分析

## 引言:

在我国城市化发展的过程中,大量的建筑物在城市里拔地而起,因此城市化的进程当中,加强建筑工程的现场施工管理有着重要的意义,针对现场施工管理工作来说,首先需要加强施工技术的管理,提升管理人员的安全意识,同时在施工中对现场施工材料等进行质量监督和安全管理。通过多种方式解决现场施工中存在的安全问题,提升施工现场管理工作质量,让其可以满足实际的发展要求,同时制定好的管理计划,全面加强建筑工程安全质量保护效果。

### 1建筑工程施工现场管理的主要作用

#### 1.1 有利于施工现场的有序进行

在施工现场进行现场管理,可以有效地控制施工进度。建筑工程的建设过程中,需要多个部门组合而成,施工的工序也更为复杂,如果相互之间的工作存在一定的影响,最终将会导致施工进度受到干扰,严重还会影响建筑物的质量安全。因此在目前的施工过程中,完成现场的施工管理,保证施工工序可以有条不紊地进行,不仅能够保证施工现场更加得整洁美观,同时设备进出场的通道也更加地通畅,同时还要注意环保文明,不仅不会对外界的环境造成干扰,建筑物的质量和施工进度都得到好的保护。

#### 1.2 有利于建筑工程的质量控制

在建筑工程现场开展管理工作,可以建立完善的质量保证体系,突出施工现场的质量控制要求,针对施工工作的重点可以完成好的管理与控制,针对可能出现的无效劳动等工作可以进行改善。在当前的建筑过程中,施工人员需要结合现场工作状态,减少施工材料的消耗,这样不仅仅可以为企业节省成本,同时也能够提升建筑质量,满足整体的施工要求,针对工程延期的情况进行更好的解决,减少施工材料的消耗,保证施工的安全和成本控制,符合人们的使用要求。

#### 1.3 有利于保证施工人员安全

施工现场是多工种的联合作业,同时存在高空作业和地下作业,整体的人员流动性也较大,各种因素的存在直接导致安全事故隐患也存在,所以在此过程中会增加安全事故的发生概率。所以在实际的发展过程中需要加强施工现场的管理,更加有效地降低施工的发生概率,有效提高合同的履行率,保证企业的经济效益。

#### 1.4 提高客户的满意度

随着城市居民对人们生活质量的要求在不断地提高,在此过程中人们对于建筑工程质量的要求也更为急迫,在此过程中需要提高安全建设效果和客户的满意程度。因此在建筑工程施工现场的管理中,加强施工工程现场的控制和管理,有效地提升建筑使用者的满意度,同时随着建筑满意度的提升,需要促进建筑施工方形象的提升,在客观上有利于施工方可以提升自身形象,并且合理的管理工作能够提升企业的经济效益,满足单位的发展要求。

## 2建筑工程施工现场管理的原则与任务

### 2.1 建筑工程施工现场管理原则

#### (1) 标准化、科学化、规范化原则

由于建筑工程现场施工影响的因素较多,同时施工工序也较为复杂,所以整体的施工难度也在不断地增加。为了能够保证施工效率的有效提升,在此过程中需要遵守施工准则来完成标准化、科学化和规范化的开展,最大程度地让其可以符合实际发展要求。所以在建设施工上应当遵守各种原则,确保施工能够标准化、科学化和规范化的开展,尽可能地符合其具体施工发展要求,做到对资源使用的最大化与合理化,确保施工现场的管理效率以及工作质量达到相应标准和使用要求。

#### (2) 经济性原则

在进行施工现场管理工作的开展过程中,不仅仅需要严格控制好施工的质量,同时需要进一步地保证施工效率和安全性符合要求。在此过程中需要同时保证对施工成本的有效控制,针对施工质量的保证来说,如果脱离了施工成本将会影响到企业的经济效益。具体建设施工中应当考虑各种经济性的原则,在实际的管理过程中,对施工进度和施工质量都完成认真的操作安排和控制,坚持经济性的原则,尽可能地减少投入,做到能够更多的产出。

### 2.2 建筑工程施工现场管理任务

建筑工程施工现场管理任务包括多种内容,第一需要对施工方案进行编制、执行。第二施工材料设备完成认真的管理与管控,第三对成本进行更好的控制,第四完成施工质量的合理控制,最后针对安全管理工作等内容进行研究,通过不断的完善施工现场管理制度,有效地提升施工现场的管理效率与质量。如此一来能够避免不必要的支出和浪费,并且在工作中可以有效地提高施工人员的综合素质。

## 3建筑工程施工现场管理现状的分析

### 3.1 管理制度现状

施工管理制度是建筑工程中施工的准则和依据,在目前由于没有统一的施工管理制度,最终将会导致建筑工程在施工管理过程中出现各种问题,如施工标准不够统一,管理工作参差不齐等,这些都直接影响了施工的重要性,同时管理工作也不够严谨。由于缺少各种制度的约束,同时施工标准不统一,导致管理工作开展不顺利,影响了建筑物的建设质量,并且也使得建筑施工中出现安全问题,无法满足建筑管理要求。

### 3.2 施工质量管理现状

施工管理是建筑工程施工中的主要管理方法之一,在施工现场实施管理工作,将各种安全隐患和风险因素降到最低,同时如此一来能够保证施工效果。但是目前较多建筑工程施工单位对项目的质量管理力度不够,建筑工程中经常出现偷工减料或者以次充好的情

况,导致工程项目的质量不过关,同时为后期的工作开展也预留了安全隐患,无法满足其实际的使用要求。

### 3.3 施工人员管理现状

当前由于建筑工程施工单位对于资金的整体投入不足,最终导致专业的技术人员无法得到聘请,施工过程中工作人员多非专业工作人员,其施工技术不够专业,将会影响到施工的具体质量,同时工作人员没有得到专业化的培训,导致其缺少安全意识,对各种专业施工的技术掌握也不够好,因此在实际的施工中往往不能够按照国家标准来开展施工工作,施工操作上总是不能够按照国家的相关规定进行。导致施工中存在许多质量安全问题。其次在建筑工程施工中,劳动力并未使用科学的管理方法,造成劳动力严重缺失的情况出现,而工作人员为了能够满足施工要求,还是会大量的聘请劳动力,这会造成劳动成本的不断增加,导致企业的经济效益受到影响。

## 4 加强岗位建筑工程施工质量现场管理的措施分析

建筑工程的施工管理过程中,为了能够保证施工的质量需要从多个方面入手,制定符合要求的施工计划,同时加强对施工单位的施工现场管理。具体开展上第一可以提高施工现场的管理意识、做好施工现场的准备工作,同时加强对施工人员专业素质的提升,构建完善的施工现场管理体系,确保人们的生活水平得到提升,并且对其能力也可以进行加强。

### 4.1 提高施工单位的现场管理意识

相对于一部分施工单位来说,在工程施工现场的管理和控制意识要加强重视,同时制定一系列的施工问题。由于意识的缺失最终导致建筑单位带来极大的损失。因此在目前的建筑施工过程中,为了能够提升建筑工程的建设质量,同时加强对管理工作的整体开展效果,在实际的工作过程中需要加强管理人员的综合意识。但是在建筑单位的施工中,部分施工人员缺乏专业化的正确认识,对现场施工的关注度也不够,并且相关的施工现场管理和控制工作都没有得到好的落实,从而造成施工工程无法顺利地展开,并且也影响了施工单位的形象,造成安全问题出现。所以在目前的工作开展上,加强施工安全的管理,保证施工工程更加顺利,提高管理人员的意识有着较为重要的作用。

### 4.2 做好建筑工程施工前的准备工作

在建筑工程施工开始之前,需要完成相应的准备工作,首先应当对当前的施工内容进行认真地分析,了解各种准备工作内容。其次需要结合具体的施工现场状况和条件开展各种工作,使得施工现场和质量管控方案更加的合理,并且在此过程中根据相关工作人员的要求来完成结果评审,结合施工人员的建议,对建设工作完成系统修改,确保其能够符合建筑工程施工现场的开展要求,并且对施工方案都作出合理科学的优化。

第二工程施工需要根据较为完善的设计方案开展工作,组织相关的施工工程参与人员,同时制定具体的施工计划,在进行反复的论证和讨论之后进行各种工作的开展,施工开始之前需要完成必要的沟通,确保相互之间的技术都可以顺利进行。而在施工工作进行之前,设计人员和施工人员要完成相互的技术交底,保证施工可以顺利地展开,同时避免施工人员进入到不必要的施工误区,影响施工现场的安全与质量。要想解决施工现场管理难题,应从如下两方面入手:第一,建立健全的施工现场质量管理责任机制。责任机制的建立必须以工程实际情况和有关规范标准为参考依据。第二,建立并完善奖惩和监督机制。在坚持“公平、公开、公正”原则的基础上,完善竞争机制、约束机制和激励机制和监督机制的建设。

### 4.3 提高建筑工程现场施工人员的专业素质

首先,加强建筑施工和管理人员的专业技术培训,随着科学技

术的发展,各种新兴的技术将会极大地改善了建筑工程施工现场的条件,对于新建筑技术的培训,有助于施工现场管理人员运用,从而提高整个建筑工程现场施工的工作效率,其次,加强现场建筑施工现场管理人员的监督,对于建筑工程施工现场的管理,要根据具体工作要求,设立相应的监督激励措施,提高管理施工现场人员的积极性,极大地改善施工工程的质量。最后,明确建筑工程施工现场的施责任。在整个现场施工中,明确各方施工人员的责任归属,有利于提高现场施工人员的责任意识,增强相关人员的责任感,从而更好地保证整体工程的施工现场的安全与质量。施工现场管理人员在施工质量方面的作用不容小视,因此,必须加强对管理人员整体素质的培养,应重点从专业知识素养和道德素养两方面着手,在道德方面,培养其严于律己、秉公执法的优良作风,杜绝包庇造假问题的出现;打破惯性思维,提升其整体水平。

### 4.4 完善建筑工程质量现场管理和控制体系

对于建筑工程施工现场的管理问题,需要制定相应的制度、体系加以规范,这是为提高建筑工程施工现场管理水平的另一种保障,制定相应的工程现场管理和控制体系,可以更好的明确各施工管理人员的责任,有利于规范各个施工人员的行为,提高施工人员的积极性,主动性。例如,在完善建筑工程施工现场管理和控制中,制定相应的奖惩制度,鼓励先进,惩罚落后,可以提高施工人员的活力、创造力,从而有利于施工工程现场施工的控制、管理。

### 4.5 增强建筑工程施工现场管理人员的能力

工程开展过程中,需要相关人员负责度施工项目质量具有影响的部分进行使用,应当对项目的质量都进行严格的检查,针对各个施工的重点工序,可以开展各种复查工作。进一步地满足施工工程的顺利开展,可以建立一套高效和快捷的质量信息反馈系统。做到可以快速地对各种信息完成收集,及时将有用的信息传递给决策机构,保证决策结构可以更加地高效,做出各种快速的反应和指示。

## 5 总结:

综上所述,在建筑工程的施工现场管理过程中,对于保证施工现场和施工质量安全的各种因素要开展多项工作,提升施工人员的专业素质和能力,同时加强对施工现场的控制力度,针对建筑材料的选择等几个方面加以重视,这样才能够保证提高建筑工程施工质量与安全,有效推动建筑工程现场施工管理水平的提高。

## 【参考文献】

- [1] 试论强化现场管理对提升土建建筑施工质量的重要性[J]. 薄春莉. 黑龙江科技信息. 2017 (06)
- [2] 装配式建筑施工质量问题和质量控制[J]. 金大鑫. 住宅与房地产. 2019 (19)
- [3] 强化现场管理对提升土建建筑施工质量的重要性[J]. 濮晶晶. 地产. 2019 (24)
- [4] 加强建筑施工中的全过程质量控制[J]. 邵保灿, 吴柏荣. 科技资讯. 2012 (13)
- [5] 装配式建筑施工质量问题和质量控制研究[J]. 李河沁. 山西建筑. 2018 (31)
- [6] 装配式建筑施工质量问题和质量控制[J]. 张斌海. 城市建设理论研究(电子版). 2017 (13)
- [7] 建筑施工质量控制小议[J]. 黄洁松. 建设科技. 2011 (04)
- [8] 装配式建筑质量控制与管理[J]. 张振宁. 现代物业(中旬刊). 2018 (10)
- [9] 建筑施工质量控制的障碍因素分析[J]. 王笑含, 刁磊, 陈沛, 张靓莹. 工程建设与设计. 2017 (22)
- [10] 建筑施工质量控制及安全管理重要性分析[J]. 邓艳. 中外企业家. 2015 (33)