

市政工程施工质量管理分析与研究

聂乙 王海富 聂升超 葛重阳

山东宇兴建设有限公司 山东泰安 271000

摘要: 市政工程是城市化进程中的基础设施建设,其施工质量的好坏是人们最关心的问题之一,不仅关乎城市的形象,更关乎民生,与民众的切身利益密切相关。其次,近年来,随着我国经济的快速发展,城市化的进程不断深入,市政工程的数量和规模不断增大,施工作业的环境也越来越复杂,使得市政工程施工的难度日益增大,施工过程中容易出现质量问题。因此,对于市政工程施工过程中出现的各种问题,有关部门必须予以高度重视,并且采取切实有效的措施,努力做好施工质量的管理工作,确保施工作业可以保质保量地完成,为人们提供更加良好的生活环境。针对上述问题,本文主要对市政工程施工质量管理进行了分析与研究,首先详细阐述了市政工程施工质量管理的现状,然后,对如何加强市政工程施工质量管理与控制,提出了几点措施,仅供参考与借鉴。

关键词: 市政工程; 监理工作; 质量控制; 城市建设; 监督管理

引言:

相关人员必须要以提升市政工程质量为目标,不断地进行反思和总结,构建全新的质量控制体系和安全管理体系。根据工程需求进行相关设施和材料的采购,对其质量和综合性能进行全方面检测。有效降低施工过程中的事故隐患与风险发生的几率。要具备长远性和大局性的眼光,将质量控制工作与安全管理任务贯穿到市政工程施工的各阶段。深入研究质量控制与安全管理之间存在的联系,积极地引入先进的信息技术与核心科研成果,以此为助力开展质量控制与安全管理工作,使市政工程施工质量再上新台阶。

一、市政工程中监理控制的重要性

我国现阶段基建投资项目不断增加,市政施工企业也得到快速发展。在此过程中,部分工程施工质量没有得到有效控制,给国民经济和人民生命财产安全造成重大威胁和伤害。如何加大基础设施建设进而促进国民经济发展,取决于工程质量问题能否得到彻底解决、工程环境能否得到改善。影响工程环境和施工质量的因素有很多,如材料质量批次变化差异、施工工艺细节的改变、设备设施的磨损和重复利用、天气和气候环境变化等。这些问题处理不好都会直接或间接地对工程质量造成影响,成为事故发生的隐患。因此,掌握这些影响因素,从根本上解决和杜绝此类问题的发生,排除隐患,是市政工程管理工作中尤为重要的一环。

二、市政工程监理中存在的问题

由于市政工程项目施工质量与人民生活有着密不可分的联系,确保工程施工质量就是保障人民的根本利益。

在实践中发现,目前,市政工程中存在很多问题,导致工程质量事故频繁发生,影响城市建设发展进程。

2.1 施工组织设计不严谨

建筑现场施工不规范是我国工程领域普遍存在的问题。很多市政施工单位从一开始就忽视施工组织设计,降低它对整个施工的指导价值,而施工组织设计的执行力对整个项目顺利进行有着指导性的意义。传统观念认为,项目的质量主要由现场施工人员决定,这样一来,很多施工项目的施工组织设计没有依据工程实际情况与之匹配,而是直接照搬照抄。这种设计与实际不匹配,会给后续施工带来很大影响。建筑设备没有指定的场所存放、设备的检查和保养不到位、施工组织设计与实际严重偏离,这些都极大地影响了工程施工质量和施工效率。

2.2 施工组织设计编制人员的综合素质不高

与其他的组织设计不同,建筑工程组织设计人员的工作往往有其自身的复杂性和特殊性,他们需要具备一定的规划能力、专业技能和沟通协调能力。施工组织设计编制人员常常出现实践经验不足或专业知识缺乏的情况,导致组织设计偏离实际施工。其设计不能合理有效地解决施工过程中的突发情况,甚至因为设计与实际情况不符,初期图纸深化未能结合实际情况,施工现场材料与施工要求不符,为施工带来很多麻烦。部分设计人员忽视经济效益,造成一定的经济损失。

2.3 没有完善的监理机制

在市政建立过程中,监理单位应当秉持客观、公正的态度,受到业主委托后,对工程进行监督与管理。监

理单位的工作人员必须把国家和社会的利益放在首要位置。目前,市场竞争导致很多单位因为压低价格,影响工程质量,部分企业为满足自身利益,存在在工程建设中偷工减料的问题,损害国家利益,然而部分监理单位不作为,放任这一行为。因此,完善监理机制,提高工作效率和工作水平,增加监理人员的施工经验很重要。

2.4 部分监理人员素质不高

监理工作直接影响施工质量,监理人员的素质程度、专业水平、技能高低也相应制约施工进度。市政工程涉及行业包括电力、通信、给排水工程等,涵盖范围较多,涉及领域很广,需要多方面知识的融合。监理单位应着重培养监理人员的专业技能和职业素养,减少职能缺失的问题,使他们尽职尽责完成监理工作。根据以往市政工程案例,因职能严重缺失达不到相应标准、施工不规范、质量不合格的案例很多。此外,人才激励政策不健全、高水平人员流动较大、人才缺失严重也是监理群体整体水平不高、导致工程质量没有保障的原因之一。

2.5 缺乏有效的材料管理机制

市政工程项目在建设模式方面与建筑项目具有一定的相似性,在建设施工的过程中需要应用多种建筑材料,并且数量较大,施工人员通过施工工艺将施工材料整合形成市政工程。由此可知,施工材料在市政工程项目中具有重要作用,如果所用的施工材料出现质量问题,那么,市政工程项目最终交付质量将存在较大的安全隐患。因此,监理工作必须重视材料的管理工作,以此促进市政工程质量进一步提升。但是,就现阶段监理工作而言,部分监理工作人员没有重视对材料的管理与检查,并且缺乏有效的材料管理机制。部分监理人员在工作中并没有正确认识到材料管理工作的重要性,存在材料管理责任意识的缺失,对于进入施工场地的施工材料检查并不完善,这不仅不利于市政项目施工的顺利开展,同时,还会因材料样本选择偏差而对材料性能检测的结果造成影响。此外,施工材料在存放管理方面也存在一定的不足,部分材料随意堆放在施工现场,不仅没有按照存放要求摆放,也没有按相关标准进行防护。施工材料在入场与存放流程方面存在不足,使得材料受损,不利于后续市政工程项目施工的顺利开展。因此,监理人员必须重视材料管理工作,利用有效的材料管理机制督促施工方改进目前的不足,避免因施工材料存在质量问题而影响市政工程项目质量。

三、解决市政监理问题的对策

3.1 全面提高监理人员素质

项目工程质量好坏很大程度依赖于监理人员的把控,监理人员的能力在这个过程中便显得尤为重要。所以,应定期开展监理人员交流研讨会,定期组织业务学习培训,完善绩效考核制度。(1)要严格筛选人员,专业知识和综合素质是审查的重点,坚决不能放宽选拔标准与政策,同时,要加强对现有在职人员的培训。(2)从基础工作着手,根据企业实际情况制定相应培训计划,使员工的专业能力不断提升,在员工激励方面也要给予政策。(3)有考核才会有提升,在工作中定期组织专业考试,工作人员可以在考试中认识到自身的不足之处,不断完善和提升,从而提高整个监理队伍的综合素质。

3.2 规范监理委托

流程和市场所有工作必须严格遵循相关法律法规,从招标、竞标到后续施工必须保证项目的公平性、公正性、公开性,随时可以接受人民的监督。招标要选择能力强、报价合理的单位来做监理工作,施工监理必须由两家公司完成,明确合同内容、责任划分,保证出现问题可以第一时间解决。合同中的相应权责要明确规定,避免出现问题时互相推诿、延误工期。严厉打击挂靠、转包的情况,一经发现,严肃处理。逐步规范监理委托流程和市场,提升市政工程整体水平。

3.3 加强对施工现场的管理与控制

施工现场的管理和控制分为两个层面进行。(1)物料运送的管理。物料运输、存放、检验要严格遵守相应法律法规,已变形或不具备功能的无用材料应及时撤出场地,远离施工现场。(2)材料控制。建筑材料种类繁多,纷繁复杂,用量又很大。采购时,要依据设计方案、图纸深化对材料的型号和规格严格选购,数量把控也同样重要,避免因物料短缺而影响工程进度。组织设计人员尽可能详尽地论述图纸,确定好最优的选材时间和材料储备时间,留出耗材需求量。

3.4 优化机械设备

大型机械设备的应用是市政工程效率提升的关键。建筑产业是我国基础产业,推进机械信息化成为必然趋势。目前,采用建筑企业总部直接管理的模式,会由于工程项目分布导致管理脱节;若由施工项目部接管,也会产生因加快施工进度忽视机械维护的状况。这就要求施工单位做好工作职责划分,提升机械管理水平。面对这种情况,施工单位在开展工作时,应制定先进的施工理念,制定科学的设备管理计划,从而有效管理施工机械,保证基础设备设施安全、正常运行,定期进行维护和保养,避免在使用过程中发生不必要的问题。此外,

施工设备要与施工实际情况相统一，充分发挥机械化的效能、挖掘机械设备的潜力，进一步提高劳动生产率，提高施工经济效益，全方位提升优化施工设备，确保施工质量和技术水平。要经常对施工设备进行维护保养，以防不良机械对施工质量造成影响。

四、总结

总而言之，市政工程是城市化进程中必不可少的一部分，对人们生产生活具有非常重要的影响。随着我国城市化进程的不断深入，市政工程的质量也就越来越受到人们的关注。如果市政工程的质量出现问题，一方面，会影响作业施工的效率；另一方面，还会延长工期，最重要的是会影响人们的衣食住行。相关从业人员必须采

取相应的措施，加强市政工程施工质量的管理工作，落实好各项质量管理措施，确保市政工程的规范安全文明施工，尽可能地提高施工质量，争取零事故率，确保市政工程能够为人们提供良好的生存环境，进而确保人民生活的长治久安，从而提升人们的幸福感。

参考文献：

- [1]杨国明.试论如何加强市政公用工程施工阶段质量管理[J].科技经济导刊, 2017(17): 228.
- [2]张健文.市政给水工程管网施工管理措施探讨[J].中国设备工程, 2019(22): 189-190.
- [3]李雯好.市政给排水管道施工质量控制要点探讨[J].大众标准化, 2021(1): 22-23.