

关于土建施工管理以及绿色施工的思考

段君立

思立博(上海)工程咨询有限公司 上海 200032

摘要: 随着时代的不断向前发展,人们的生活水平不断地得到了提升。尤其是对于城市化水平的要求正在不断地提升,城市化是人类文明发展到一定的阶段的产物。城市化建设面积也在不断地增加,在城市内部对于公共基础设施的建设也在进一步加强。由此,对于修筑的管理提出了新的要求,以适应不断增多的城市化建设需要。在传统的城市化建设过程中,留存着非常严重的缺陷,需要对这些缺陷进行进一步分析,以找出解决措施。最终,促进修筑水平的不断向前发展。分析思考本文首先主要对修筑过程中的现场管理部分中进行探究,并对其不足之处做出探讨和分析,最后提出改良建议。

关键词: 土建施工; 施工管理; 绿色施工

Analysis on Civil Construction Management and Green Construction

Junli Duan

Selebrox (Shanghai) Engineering Consulting Co., LTD., Shanghai 200032

Abstract: With the continuous development of the times, people's living standards have been continuously improved. Especially since the level of urbanization is constantly increasing, urbanization is the development of human civilization to a certain stage of the product. The area of urban construction is also increasing, and the construction of public infrastructure in the city is also being further strengthened. Therefore, new requirements are put forward for the management of construction to meet the needs of increasing urbanization construction. In the process of traditional urbanization construction, there are very serious defects, which need to be further analyzed to find out solutions. Finally, it can promote the continuous development of the construction level. This article is first of all mainly to the construction process in the site management part of the study, and make a discussion and analysis of its shortcomings, finally put forward suggestions for improvement.

Keywords: civil construction; Construction management; Green construction

引言:

如今,城市化建设正在逐步发展着,其发展的步伐也变得越来越快,在城市化建设进程的影响下,土建工程也在飞速的发展。土建工程这一领域目前项目数量也在不断的增多,并且其建设规模逐渐加大与扩展,然而在此社会背景下,其有关施工管理并没有朝着理想化水平发展,因此目前施工管理和项目工程的可持续发展化并不能并头齐驱。针对此状况,在不断发展土建工程的同时,要着重注意施工管理方面的改善与进步,这样才能潜移默化的促进土建工程的进步与发展。在土建工程发展方便,施工管理和绿色施工都对该领域的发展有着毋庸置疑的作用。当施工管理水平得到提升,在施

工中更多的采用绿色施工方案,这样就可以更好的实现高质量化的土建工程,为土建工程领域打下坚实的发展基础。

1. 绿色施工管理理念的内涵

绿色施工理念实质上是对可持续发展策略的应用与延续,绿色本身便是环保的代名词,在土建工程中有效践行绿色施工理念可以让该行业持续且稳定的发展,如何让绿色施工理念得到更好的阐释,是需要运用一些科学的措施的。大体上要对施工过程进行科学且合理的安排与计划,在施工上也要尽可能的节约资源,尽量减少出现施工过程中的材料浪费现象,避免造成不良的社会影响。首先,在减少资源浪费方面,相关管理部门可以

提前制定和设计有关节能与环保的方案与措施, 在施工过程中要一直秉持可持续发展的理念, 将节能和保护环境的思想在施工中贯彻到底, 对制定的管理方案也要随着社会的不断完善与改进, 方案的制定与开展要围绕着节能环保, 这样才可以为城市化建设的开展提供更好的前景。绿色施工管理在一定程度上也体现着对施工资源的合理与充分利用与安排, 旨在达到资源利用最大化最优化的目标, 这样不仅更好的号召节能的口号, 也可以更好的促进创新^[1]。另外, 技术上的改善与进步也是对绿色施工管理的很好诠释, 在施工过程中, 要对相关技术进行改良, 也要加强对施工人员的培训, 以此提高施工效率并避免因工作失误造成的资源浪费。

2. 当前建筑工程土建施工管理存在的问题

2.1 施工人员的素质不足

无论对于哪个部门哪个行业来说, 工作人员的素质问题都是十分让人关心的, 因为该问题对公司的效益起着至关重要的作用。对于土建工程行业的发展, 施工人员的素质也在一方面起着极其重要的作用。在进行施工的过程中, 不可避免的会发生一些难以预料的问题, 这个时候要考虑施工人员的解决与变通能力, 才能够促进行业的发展。当然, 施工人员的基本素质和基本行业知识也是必不可少的, 只有施工人员拥有扎实的专业知识, 才可以让该工程项目顺利完成; 只有施工人员有良好的个人素质, 也才可以让项目老板放心, 此建筑的施工也才可以持续进行下去。建筑上施工相关工作人员的素质问题不仅仅体现在工作能力上, 也体现在工作素养上。对于工作能力而言, 相关工作人员要熟练掌握施工过程中所用到的各种相关机械器材或工具等, 也要熟知建筑过程中的各种操作过程以及操作原理, 在熟知相关使用过程和使用原理之后, 工作人员才可以有效提高自己的工作效率, 减少操作失误的出现。如果相关工作人员的工作能力有所欠缺, 那必然会对施工进度产生一定的影响, 拖累全组进程^[2]。另外, 在工作素养方面, 工作人员在施工过程中一定要以努力完成工作为首要目标, 要有全局观, 懂得顾全大局, 不能只想着蝇头小利, 这样才可以使整个工程有所发展, 产生积极的影响。

2.2 施工技术不足

任何一项工程的完成与开发, 都与施工技术问题有着密切的联系。在城市化建设的日益推进过程中, 土建工程建设也正在稳步前进, 因为其建筑规模较大, 工作流程体系较为复杂且繁琐, 同时还受到施工过程中环境的影响, 所以常常需要花费较长的时间来完成一个项目

的施工与建设。随着社会的发展, 我们对生活质量以及社会服务质量都有了更高的要求, 特别是对于建设过程中的环境保护有了更高的规范意识, 总是尽量在施工过程中减少对环境进行破坏与污染。要想真正达到环境保护的目标, 施工人员不仅仅在行动上要小心, 更要注重对洗施工技术的改造与创新, 使施工技术变得更标准化, 施工过程变得更绿色化。同时我们还要对施工过程中的相关材料进行严格筛选, 禁止使用对人体及环境有害的施工材料, 尽可能多地选用一些既节能又对环境无害的绿色施工材料, 这样才是从源头上减少对环境的污染, 实现绿色化施工。在建筑工人进行施工的过程中, 一定要注重环境整洁, 及时清理施工过程中的残留物, 在施工后也要留下一个干净健康的环境, 时时注重一些施工细节, 这样才可以有效避免出现环境污染的状况, 否则不仅会影响施工效率, 长此以往也会对环境造成不可磨灭的不良影响。

3. 土建施工管理的关键内容

3.1 注重设备管理工作的开展

在建筑施工过程中使用的相关机械设备是硬性要求, 其质量好坏会对最后的施工结果产生很大的影响, 因此施工管理人员需要定时对施工设备进行维修和管理, 及时的发现施工设备出现的故障并尽快修补, 尤其是施工过程中常用且重要的施工设备。施工设备在一定程度上可以反映施工人员的安全保障以及项目结果的好坏。好的施工设备一般会给相关工作人员带来尽可能少的身体伤害, 发生故障的概率一般较小, 不容易发生重大事故造成人员伤害, 而且好的施工设备可以带来好的产品体验, 有效的提高产品质量, 最终完成一个好的施工工程项目。在加强对设备的管理方面, 我们需要做好以下工作。第一, 要有规划的安排人员进行监督与管理, 使得施工人员规范使用设备; 第二, 一旦发现有人滥用设备, 故意损害设备的情况, 要进行严厉处分; 第三, 要定时的对建筑设备进行检查与保养, 尽可能延长其使用寿命和提高性能体验, 防止其出现故障^[3]。

3.2 加强安全管理力度

在整个施工过程中, 各级人员都必须重视安全问题, 在土建工程施工过程中的各个方面都要适当增强安全管理的力度, 同时也要根据安排提前制定安全控制的相关措施。安全管理人员应提前预知与记录施工过程中可能出现的安全问题, 并作出相应的应对方案, 创建一套标准的安全施工体系, 一直来完善相关施工管理制度^[4]。在整个施工工程中, 相关安全管理部门要分部分划分

各区域的安全责任，并积极践行该方案，在实行方案的过程中，也要注意观察记录安全管理重点区域，并加强此区域的安全管理，整体上要让施工人员、施工材料与安全管理要求相一致。若可以有效加强安全管理力度，则可以有效避免安全事故的发生，提高施工效率。

3.3 注重设计管理工作的开展

在一个建筑工程开始动工之前，我们需要提前构建好相关的设计图，制作设计图这一工作需要着重注意，它是工作开展的核心，尽可能选用较为专业且可信度较高的企业来进行设计工作。另外，为了使设计图更好的贴合施工主体和施工环境要求，设计图制定者需要提前了解好施工地点相关环境以及施工条件，因此最好进行现场考察以更好的贴合施工场景的现实情况。另外，施工管理人员还需要以科学发展的眼光，负责任的精神对施工图纸进行制定、审核以及再三修改以此来呈现最完美的施工图纸，推动建筑工程完美开展。

3.4 注重施工人员管理工作的开展

在每一项土建施工中，较好的管理相关施工人员以此规范其行为与工作是该建筑过程中的一门必修课，只有做好此项工作，才可以拥有良好的施工效果。首先在选用施工人员方面，要适当的提高选拔门槛，专业能力强、有责任心的施工人员要优先录取，这样在短时间内可以有效提高工作效率，也降低了工作出错率。其次，要加强对相关管理人员工作内容的考核以及培训，通过考核和培训的方法提升工作人员的整体能力，这样可以更好的开展人员管理工作，也可在一定程度上提高施工水平，在培训过程中增添几门安全教育课，可以有效的提升工作人员的安全素质，加强它们的安全防范意识，降低工作出错率以及安全风险概率^[4]

4. 开展绿色施工措施

4.1 使用绿色施工材料

目前，可持续发展策略也一直是建筑领域的热门话题，要想在施工过程中践行环境保护的理念，使用绿色施工材料是环保的源泉。绿色施工材料是指对环境危害小甚至无公害的建筑材料，在选用绿色施工材料的同时也要关心材料的性价比问题，要选用质量较好，有利于施工的绿色材料，这样不仅仅可以有效的开展施工，同样也是环保的福音。其次，除了选用合适的绿色施工材

料，我们还要对选用的绿色施工材料在适当环境下进行小心保管，防止出现材料变质或者挥发等问题，在节约资源的基础上践行可持续发展战略在土建工程施工方面的应用。

4.2 运用现代化技术

要想土建工程施工可以实现可持续发展，注重环保问题，我们不仅仅要选用适当的绿色施工材料，也要充分利用现代化技术来完成整个土建施工过程。BIM技术是一个不错的选择。首先，该技术在开始完成施工时就可以建造模型，提前预判施工场地的状况并对其可能出现的安全问题进行分析，因此在该技术的作用下，施工过程中对环境的伤害力更小，施工效率也更高。其次，该技术还可以帮忙改善相应污染，如污水污染和噪音污染，这样不仅可以提高社会影响力，也提高了施工水平。在BIM技术的适用和影响下，土建工程施工能够再减少成本花销的基础上更高效地利用水资源、电资源等，以此来得到更高的经济收入，更有利于工程的快速发展^[5]。

5. 结束语

在如今的土建工程方面，我们需要进一步加强施工管理，只有施工管理方面做得好，才可以得到一个理想化的项目工程结果。同时，我们要持续呼应可持续发展战略，在施工过程中要坚持秉持绿色环保的生态理念，多使用绿色环保材料并且充分利用现代化技术让土建工程不仅可以实现高效率高标准的完成，也为社会环保事业做出一定的贡献。

参考文献：

- [1]张琼. 土建工程管理创新及绿色施工管理方法探析[J]. 决策探索(中), 2020(10): 26-27
- [2]施文君. 绿色建筑施工中的环保节能技术应用: 评《绿色建筑施工与管理》[J]. 环境工程, 2021, 39(4): 234.
- [3]魏海燕. 绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新[J]. 住宅与房地产, 2021(15): 152-153.
- [4]朱宁. 绿色施工管理理念下的土建施工管理创新策略[J]. 居舍, 2020(01): 157-158.
- [5]李长山. 土建工程管理创新及绿色施工管理方法探析[J]. 建材与装饰, 2020(02): 174-175