

高速公路工程施工成本造价的有效控制及管理

田建港

山东高速集团有限公司 山东济南 250000

摘要:在高速公路建设过程中,工程造价是人们共同关心的问题,它直接影响着高速公路建设的质量和进度。因此,对公路工程造价的控制和管理有利于提高高速公路工程的质量和进度,促进我国高速公路工程的发展,故此,本文将结合笔者实际工作经验,分析了公路工程造价的有效控制和管理措施。

关键词:高速公路工程;施工成本造价;控制管理

引言:

如今,高速公路施工的成本逐渐上升,所以如何对高速公路工程施工成本增加的有效控制和管理成为现如今讨论的重点问题。但是由于高速公路工程施工量大、工期长、涉及面广以及存在许多不确定因素的影响,往往在对成本造价控制和管理中容易出现问題,会直接影响高速公路工程施工的质量和进度,如何解决这些问题成了管理人员不断探讨的课题。

一、高速公路施工成本造价控制概述

高速公路施工成本造价控制对于项目部、合同部而言,其核心是借助于劳务合同管理、进场管控及对上计量、对下结算等具体模式,同时兼顾好变更索赔及经济活动的反馈分析等策略来为企业节约建设资金,从而获取更高的经济效益与社会价值。具体项目造价控制的水平如何,执行预算的能力是否达标,关键要看高速公路的施工成本造价控制工作的落实情况。最大限度地确保施工过程中的造价控制得到妥善落实,为企业获取良好的经济效益,并为抵御不必要的施工过程成本风险创造条件。

二、影响高速公路工程成本造价的因素

项目本身对项目成本的影响很大,高速公路建设是一项庞大而复杂的任务,集团的设计理念和整体水平会对项目本身的成本产生很大的影响,比如工作流和豪华的概念设计,如果是建筑设计的话按照简单经济的理念,工程造价会增加,但工程造价相对较低。因此,高速公路建设前必须严格遵守设计。只有设计人员能够根据当地的实际情况进行合理的设计,减少施工过程中的变化,在一定程度上也可以节约工程造价,但反过来又会增加工程造价。在高速公路建设过程中,原材料的使用和人工成本也在一定程度上影响着工程造价。高速公路建设过程中会有很多环节,相应的工程造价也会对工程造价产生很大的影响,无论是原材料价格的变化还是人工成本的增加,这样的现象都会无形中增加高速公路建设的成本。可以说,影响高速公路建设成本的因素是多方面

的。由于劳动力和建筑材料的成本随着市场条件的变化而变化,它们也可能对建筑成本产生不同的影响。为了保证施工过程的有序进行,必须在施工过程中建立科学完善的管理制度。此外,由于问题可以很快发现并解决,因此可以避免一定的延迟。同时,节约了作业过程成本,降低了施工企业工程造价成本,在施工过程中,制定全面的施工方案和完善的财务审计制度,可以避免资金损失,在一定程度上节约了大部分资金,降低了施工成本。为了使高速公路施工企业获得最大的经济效益,施工管理也会对施工成本产生较大的影响。

三、高速公路工程施工阶段造价管理中的问题

1.高速公路工程招投标前期存在问题

工程量清单综合单价计价是目前我国高速公路招投标采用的主要形式,在施工过程中会严格按照上面内容实施。投标报价可以有效对施工单位进行工程成本与造价控制,但是其中还是存在许多问题,具体表现为前期的调研不够充分,主要有沿线自然、地质条件调查不详细以及人工单价、材料单价、运距等市场调查不准确;其次设计图纸把握不够,精确度不高导致工程量计算有误;报价不平衡并且欠合理;为谋求中标而过分降低报价等四个方面。

2.施工单位的组织管理力度不够

道路工程项目的建设施工过程中,往往管理者更加注重的是建筑工程项目施工的经济效益以及施工质量和安全,而没有对工程的成本造价做出必要的重视,并且高水平配置的组建工程施工成本的管理部门,并给予较高的管理权力,这对于整个道路工程项目建造施工的成本控制和管理是非常不利的,对于道路工程项目的建设来说也会导致较为严重的建筑资源浪费和施工成本的增加,进一步影响到道路工程项目的经济效益。

3.施工方案不够完善

施工方案的设计情况不仅关系到工程的质量问题,对于工程的成本也会产生重要的影响。由此可见,加强

对施工方案的设计工作是十分重要的,但是在实际操作中,却出现了很多问题。重技术轻经济往往是施工人员普遍存在的现象,他们往往只认为施工方案只有方便可靠且安全保守即可,根本不管其在施工过程中是否出现了浪费。因此,施工单位应通过科学的方法对其进行经济上的分析,应在满足各种具体要求的前提下,根据相关的经济指标以及综合效益优化来选择相关的施工方案。

4. 经营思想比较落后

与其他行业相比,建筑行业的经营利润要高一些,因此,在工程项目的投资方面往往都缺少对节超这一方面工作的重视度,过多的忽视了工程成本造价的控制与管理。且普遍存在这样一种现象,施工企业只管干,不管算,从而造成企业利润的大幅度下降。

四、高速公路工程成本造价有效控制与管理的措施

1. 夯实工程造价与成本管理的基础知识

从以下几个方面入手:提高对员工、企业等成本的认识,在整个建设项目中,为了让员工了解成本,将成本的概念扩展到项目的各个方面。其次,建立完善的组织机构,以便更好地控制项目成本。管理者应制定政策,改进组织结构,管理所有项目成本;此外,提高相关人员的专业技能。定期对公司员工进行成本和管理方面的培训,提高他们在价格管理方面的知识和能力,同时与高校合作培养一大批专家。最后,建立激励机制,鼓励员工工作。以上方法可以提高管理人员和技术人员的素质和能力,以及价格管理人员的技术水平,提高成本计算的准确性。

2. 重视招投标阶段的工程造价与成本管理

招投标阶段是整个工程资金来源的重要方式之一,所以对招投标阶段工程造价的有效控制是管理整个工程成本的有效手段之一,因此管理人员需要重视招投标阶段的工程造价和成本管理。具体可以从以下三个方面:第一,在前期做好准备工作,包括对整个市场环境做调研,为招投标提供合理的依据,然后对招标报价做一个合理的预估。其次,可以聘请法律顾问,对招标文件进行仔细的阅读,并找出对自己有利的条款。最后,提高中标率及盈利能力、节约投标费用开支。

3. 重视施工准备阶段的控制与管理

在以工程项目成本管理工作为基础的建筑工程项目的施工管理控制工作中,需要在工程项目的正式建造之前做好准备工作,建筑施工企业需要全面、科学的勘察工程项目建造施工场地,并且对于建筑材料的供货企业的资质和条件,以及当前建筑行业建材市场的行情进行调查研究,以专业技术水平较高,工程项目建造施工成本管理经验丰富、成本管理团队和施工技术强大的施工团队为基础,充分的发挥他们的优势,做好施工过程中

中的成本控制和管理。

4. 加强造价资料的收集归档工作

高速公路工程施工成本资料的收集与归档在造价控制中非常重要,因此,相关工作人员应结合当前的电子信息技术,建立电子档案管理系统,对工程成本信息进行及时录入与保存,对其进行统一管理。具体的工作内容包括:(1)对工程类型进行归类,依据工程类型的分类列出单项工程和单位工程;(2)对高速公路工程的分项造价与总价款进行详细罗列,对于缺口较大的分项工程,要注明其出现的原因;(3)对工程所需材料的用量和价格以及设备的规格型号等进行详细记录;(4)对各工程中的主要分项工程量进行详细记录,整理分析施工过程中涉及的各项造价资料,为工程造价宏观管理决策提供重要的技术数据。

5. 完善过程控制,采取合理的测算模式

项目部做好团队管理准备,提高管理水平,通过信息控制做好未来纠纷的准备。在管理过程中,项目部将通过领导制度和会议将相关决议转化为日常工作,使之更加平衡,实现生产模式,尽量避免以前经济萧条带来的问题。在运行过程中,形成了固定流量调节的概念,提高了成本控制意识,实现了实际的约束体系。结合物流部门的需要,在保证施工质量的同时,最大限度地地使用材料,并考虑到环境因素,包括建筑业的社会经济因素,适当的激励措施。这可以作为成本管理材料来激发人们的积极性和创造性。

五、结束语

综上所述,高速公路工程施工成本造价的控制与管理受影响因素较多,所以这是一项技术性、经济性很强的系统工程。因此只有严格遵守施工标准进行并严格控制各个阶段的成本,包括招投标阶段的工程造价与成本管理、施工准备阶段的成本管理、施工阶段的成本造价管理与控制、工程竣工结算阶段的造价控制,并全方面进行有效的管理才能更好地加强造价成本控制,实现项目的管理目标,最终促进我国高速公路工程的飞速发展。

参考文献:

- [1]赵宝剑.高速公路工程施工成本造价的有效控制及管理[J].建筑工程技术与设计,2020(33):1485.
- [2]李宇骋.高速公路工程施工成本造价的有效控制及管理[J].科学与财富,2020(33):158.
- [3]李新梅,邓志慧,王玉丽,等.公路造价中存在的问题及对策分析[J].中国高新技术企业,2019(10):176-177.
- [4]赵爽.高速公路施工成本造价控制的相关问题研究[J].企业科技与发展,2019(08):214-215.