

交通工程建设中影响造价的因素和对策探析

王 云¹ 宗纪兵²

1. 山东众旺建设工程质量检测有限责任公司 山东济南 250014

2. 中建八局投资发展公司 上海 200122

摘要:我国辽阔土地面积,气候环境和地质构造复杂。复杂的地形不仅使建设项目复杂化,而且增加了建设成本。交通工程施工技术也存在差异,不同地区的经济发展差异很大。此外,随着社会经济的发展,交通工程的建设要求有了很大的提高。在一些经济欠发达地区,扩大交通设施建设,拉动经济发展,更多当地企业被选入建设。但由于当地部分建筑企业施工经验较少,无法及时调整施工技术,发展条件有限。构建工具是随构建工具更新的,所以有些细节很容易被忽略。施工技术和结构都在努力应对施工困难,交通施工工作带来的环境风险几乎是不存在的。工作中可能发生意外,可能无法及时处理好赔偿问题。因此,本文主要包括交通工程建设的特点,考虑影响造价的相关因素,提出提高交通工程建设造价准确性的适当措施。

关键词:交通工程;影响造价;因素和对策

随着我国社会经济的持续增长和发展,交通建设项目逐渐增多。在交通工程建设过程中,工程造价是工程建设的重要组成部分。工程造价估算对工程总建设成本进行估算,减少施工过程中材料浪费的现象,确保材料具有重要价值。这需要准确地确定项目的成本。但是,项目的成本存在一些差异,并且受各种因素的影响。因此,有必要对这些影响工程造价的因素进行研究,提出相应的解决方案,以保证工程造价计算的准确性。

一、交通工程建设的特点分析

要想管理好交通工程成本,首先要了解交通工程的特点,然后根据交通工程的特点进行分析和验证。其中一方面,交通工程普遍存在,几乎每个城市、每个地区,无论贫富,都了解交通工程建设的问题。但是,如您所知,不同地区的成本控制水平不同,政策不同,这造价管理水平都各有差异。另一方面,在大多数情况下,一些中小型项目是由当地交通工程基建公司直接进行的。但是,其中一些合同清单模板没有标准化,这可能会导致对建设成本的争议,并可能影响任何交通工程设施的成本管理。这是在建的交通工程,但需要从恶劣天气中恢复,但会影响施工的正常进行。如交通工程建设的环境一般都比较恶劣天气,可能会暂停施工,延长工期。另一方面,在交通工程的施工过程中,由于不同的建筑材料之间存在紧密的关联,在其他施工过程中存在问题,沟通不畅导致项目成本波动。

二、交通项目建设中影响工程造价的重要因素

1. 地方法律法规

至于交通设施的建设,道路建设的工程会受到政策法规的约束,例如建筑材料和工程价格。因此,各个领域都有很多法律法规。同时,这些不同方面取决于相关材料的正确价格,这在一定程度上影响了交通建设的相关决策。

2. 立项决策阶段

在交通工程正式施工之前,必须首先估算项目的总成本。在没有科学有效的工程安装证明方法的情况下,技术结构造价的估算就没有那么科学和准确。如果预算函数不正确或计算结果不正确,可能会导致部分投资数据被排除在计算之外,这将严重影响下一阶段交通项目的建设投资。在资金链断裂的情况下,缺乏足够的流动资金来实施项目将影响建设的正常进度^[1]。

3. 新型设备的影响

在当前的网络防护措施中,通过对新制定的持续信息安全防护的探索和实施,形成了统一的信息安全网络,以网络和自我保护为主要特征的信息安全体系。然而,在当今社会,随着网络安全漏洞的增多,计算机安全技术的安全威胁也逐渐增加,现有的安全技术只能解决一定的安全问题。因此,面对日益现代化的网络攻击,应该使用更现代的方法来进行合理化的安全守护,并使用更主动的安全解决方案来对网络安全进行适当的改变。因此,在交通技术开发中,应采用合理的方法,合理安排交通工程项目,进一步提高创新技术质量,降低相关成本,利用先进科学技术进一步提高利润。

4. 工程招投标方式

对于施工单位, 需要良好的管理来估算招标项目的成本。缺乏专业和经验丰富的预算人员来评估项目成本可能会导致预算结果出现偏差。如果在竞标的技术阶段不能保证竞标的公平、透明和合理, 则竞标结果与项目总成本的估算和计划会有很大的出入。

5. 施工阶段

在交通工程的施工阶段, 工程造价主要受人力、物力、财力配置和建筑应用技术使用的影响。在建设过程中, 应将建设者组织成不同的环节施工, 并做好人才规划, 以免发生意外, 也避免施工过程发生问题, 施工工作应照常进行, 不浪费人力资源。在建筑应用技术方面, 应根据实际交通工程的情况进行选择, 适当控制技术成本的消耗。还要加强原材料的使用和储存, 避免材料浪费等问题, 严格管理材料和资金成本。

6. 市场因素

在交通工程建设中, 运输设备、工程建筑材料、人工成本、设备租赁和运输受当地市场价格影响。在进行交通工程项目时, 应考虑施工现场的市场价值, 以便找到设备租赁的平均成本并了解当地工程的平均劳动力成本水平。

7. 施工合同缺乏合理性

签订施工合同时, 双方必须注明合同内容, 各项规定必须清晰、准确。事实上, 合同的内容对项目的成本有重大影响。如果不科学合理地签订建设合同, 在建设过程中就会出现很多问题。例如, 在地形复杂的地区或复杂的施工项目, 对施工技术和设备的要求很高, 科学施工是不可能的, 因此施工设备的选择和交换需要明确的规则。工程师必须知道可接受的解决方案, 以避免由于条件不理想而导致设计错误或施工延误。此外, 在选择交通建设路线时, 为避免不必要的财务纠纷、施工延误和施工费用, 需要与当地政府和居民进行适当的沟通, 在确定施工后签订合同。

三、交通工程建设中控制造价的对策分析

1. 加强立项决策阶段的工程造价控制管理工作

由于工程造价管理贯穿于项目的整个过程, 因此在项目审批过程的早期实施成本管理非常重要。当然, 还有运输设备, 我们需要做的第一件事是在最关键的阶段估算交通设施建设的项目成本。进而才能很好的控制后续工作的造价, 交通工程决策阶段的造价控制工作一般就是当决策部门做好可行性报告以后, 因此预估项目方向、预估项目工期等, 预估项目实施所需资金。由于这种分析直接影响项目决策, 因此确保其科学性非常重要。

然而, 为确保准确的数据分析, 一方面应对拟建项目的环境、自然和地质条件进行实地研究。对于细微差别, 需要评估各种基础层面的成本, 选择最合适、最具成本效益的方法。在这种情况下, 应考虑设计标准和尺寸的合理性, 标准不应设置得太高或太低。如果标准太高, 工程规模自然会增加, 成本明显增高, 资源浪费。但是, 如果它太低, 它可能不能满足交通工程的功能和需求, 这就需要充分保证了设计的质量并避免了它的影响。而且, 对于征地补偿方面我们也要进行调查, 认真做好这方面的工作, 减少影响。

2. 选择合适的预算方式

公司可以依靠最新的相关计划, 其中很少包括项目的引入。在相关项目的建设, 重要成本主要包括人工成本、设备成本、材料成本、规划成本等。因此, 对于项目指标的最终确定, 必须对项目指标进行合理检查, 选择合适的预算方式, 以使用合理的预算和共同因素对项目指标进行合理的分析^[2]。

3. 设计阶段造价控制管理

如果交通工程的设计方案科学合理, 将对工程造价产生重大影响。必须根据要完成的重点任务和规划任务, 不断改进和优化设计方案, 选择最优方案。此外, 还需要考虑土地利用因素、机器设备类型、施工技术应用方案等方面进行综合考虑。综合比较分析各方面的技术成本, 可以有效保证设计的科学强度、合理性和成本效益。在交通工程建设过程主要采用限额设计, 对不同阶段的工程造价进行有效管理, 避免浪费资金。设计方案基本上决定了设计信息能否被接受。因此, 在准备初步设计和概算文件时, 必须严格按照各种成本在计划范围内制定建设项目。除了上述之外, 还应该专注于准备和评估项目的各种预算任务, 有效掌控每个环节的具体目标。

4. 选择合理化的设备进行成本控制

在成本控制的情况下, 要实现创新, 就需要利用公司的资源, 加强从事交通设施建设的垄断。利用最新的技术工具, 最大限度地发挥企业独特的技术优势并增强企业的行业优势。其中, 技术的应用非常重要, 因此, 作为其中非常重要的技术优势, 在对项目进行预算时, 重要的是要在重要方面考虑到独特的技术优势, 升级的好处应该在这个预算中体现出来, 它旨在通过结合独特的技术优势来实现技术性能。

5. 工程造价招投标的控制

交通工程的招投标是建设成本的开始。在这个阶段, 可以使用科学工具来有效地管理交通工程成本。为避免

吸引不合格的承包商参与工程建设,在编制招标文件时应明确标明招标标准。文档人员在创建文档时必须保持严格的态度。在起草文件时,需要通过在文件中输入相关法律规定来计算成本。目前主要有两种采购方式,主要分为工程量计算方式。一种是工程量清单报价,另一种是施工图纸的报价。如果交通工程建设投资大,工期长,建设项目报价法可能无法充分反映工程建设中的各种因素,所以采用定量报价法。交通工程部署需要灵活调整各个时间节点的成本,以将整个项目划分为不同的交通节点,降低交通计算中多付的风险。在此过程中,我们会考虑员工的素质,并在计算成本之前为他们提供适当的培训和商业道德,以确保我们的员工在为项目进行预算时尽职尽责。是他们必须能够保持良好的态度。施工阶段管理连接施工的成本,降低建设项目的成本,增加建设项目的经济价值。

6. 施工阶段造价控制

(1) 设计变更问题进行严格把控。设计变更也会导致项目延误并增加成本。为了将这个问题的影响降到最低,您应该定义设计变更的区域,仔细比较竣工图和施工图,并重点关注因设计变更而减少或消除的计算。如果无法进行更改,则必须完成更改过程。(2) 严格规范现场签证。虽然办理现场签证为项目布局奠定了基础,但签证的公信力影响着建设成本的高低。因此,必须严格控制现场办理签证,避免谎报运输里程、乱签工日、虚报价格等问题。(3) 严格工程建设用建材管理。建筑材料与建筑设备是建筑工程最重要的材料和工具。这两个方面的价格差别很大,因此想方设法需要降低这方面的成本专门用于管理项目在施工阶段的成本。在采购材料和设备时,应考虑规格是否符合原方案中规定的要求,或者能否满足实际施工的要求。此外,必须进行严格的质量控制,只有通过检验后,才能够第一时间到达施工现场。

7. 强化施工合同的细节工作

加强施工合同的细节完善工作,有效避免了合同签订过程中出现的问题。首先,对于产品层面的纠纷,应该使用标准的合同模板。在专业要求高的工地上,业主需要雇佣和聘请工作的施工队伍,并与总的施工部门或部门签订合同,改进工作,并利用他们配备专业的施工队伍。该模型极大地简化了施工管理流程,确保了高效的项目进度。二是当事人必须充分、透彻地了解项目的

具体条款,执行合同要求,避免因与合同纠纷导致互相扯皮。最后,在签订合同时,您应该说明项目将采用的支付方式,以免造成不必要的误解。

8. 竣工阶段造价控制

从概念的层面上看,竣工结算体现交通工程实际造价的文件。在计算项目成本时,以当前价格的指示以及合同协议和要约要求作为主要标准。包括文档、设计完成、现场批准和设计变更。除了强大的计算和分析工作外,项目审核员还研究其基本原理和它们之间的关系,以创建各种文档,使成本计算更加科学和准确。还必须访问该站点以检查项目的动态建设状态,并确保项目按计划进行^[1]。

9. 加强隐蔽工程验收与变更签证管理

在交通施工过程中,做好隐蔽工程验收至关重要,由于交通所涉及的隐蔽工程较多,因此在采用这方面的任何问题都会导致后续的质量隐患。质量问题会降低项目的整体盈利能力。在施工阶段,造价管理人员要注意获取分类工作的科学性和准确性,对分类工作进行科学的计算和分析,以达到成本管理的目的。此外,为确保实现成本目标,必须积极创建当地变更签证记录,并根据实际情况调整项目成本。

四、结语

随着经济的发展,交通工程建设的发展也倍受重视。有几个发达国家有成年人在道路机械的建设中使用过技术成本的知识,而我国也有国家的政策、设计成本、分析功能、调节功能、预测功能、管理等多种知识。各种工程造价知识,评价职能、调控职能、预测职能以及控制职能这四个特点逐渐影响到交通工程行业的建设项目成本,对国家交通工程行业来说非常重要。本文就影响公路建设成本的因素和措施提出了一些意见和建议,以促进我国公路建设成本控制发展,为我国公路建设工程造价的建设和提高做出贡献。

参考文献:

- [1]李勇.交通工程建设中影响造价的因素和对策探析[J].建筑工程技术与设计,2018(24):1228.
- [2]姜伟锋,张河洋.交通工程建设中影响造价的因素和对策探析[J].科技风,2020(16):124.
- [3]徐朝,张亚勤,安靖.交通工程建设中影响造价的因素和对策探析[J].装饰装修天地,2019(5):227.