

田园综合体建设存在的问题、对策及模式研究

◆于学勇 陈旭

(聊城大学美术学院 山东聊城 252000)

摘要:伴随我国经济水平和科技水平的高速发展,农业发展开始成为了全社会所关注的主要对象之一。在2017年时,我们国家便提出了田园综合体的概念,并得到了人们广泛关注,从而为乡村旅游提出了改进的基本方向。但是,目前其中仍然存在一定的问题,因此必须采取一些合理的对策进行改进和优化。本篇文章将阐述田园综合体建设工作存在的问题,探讨问题的解决方法,并对于具体模式方面提出一些合理的见解。
关键词:田园综合体;农业;乡村旅游;问题;对策

引言:从现阶段发展而言,为了推进我国农业发展,理应针对田园综合体方面进行全面研究,找出其中的问题,分析其原有的模式,并通过一些针对性措施展开处理,进而研究出全新的发展模式。

一、田园综合体建设工作存在的问题

(一)政府的支持和引导不足

当前我国田园综合体并没有得到政府的大力支持,使得各项工作的正常开展均受到了一定程度的影响。尤其是各个单位之间的衔接,在缺乏政府引导的情况下,整体办事效率非常低下。

(二)规划和布局存在问题

当前我国田园综合体的建设工作过于繁杂,缺乏秩序性。一些地区为了追求工作效率,而对于其建设的实质有所忽略,使得我国农业产业并没有得到有效发展,广大农民也没有在真正意义上得到实惠^[1]。

(三)宣传力度不够

现阶段来说,我国田园综合体的实际项目数量仅仅只有18个,由于起步较晚,缺乏足够的宣传,使得其影响力受到了影响。从某种角度来说,看上去更像是一种“自娱自乐”,并没有在整个社会中得到有效普及。

(四)综合体过于独立

当田园综合体建设完成之后,经常会有农民无法参与的情况存在,使得其他产业很难与之融合在一起,最终只能被改造成公园或者一些特殊景区。如此一来,田园综合体的本质性作用便没有发挥出来,也偏离了其原有的初衷。

(五)建设模式非常单一

现阶段来看,我国田园综合体仍然十分单一化。当前采用的模式并没有太多全新的花样,使得其本身的建设模式与农业产业之间完全脱离,二者并没有有效联系在一起,当地农村的风貌和资源也没有得到充分利用。如此一来,田园综合体便会失去应有的吸引力。

二、田园综合体建设工作问题的解决方法

(一)合理选择综合体的具体地点

在进行田园综合体建设的时候,其需要以现有农村的资源作为根本,因此需要尽可能选择一些具有较好基础,同时交通条件十分便利的地质,同时还要赢得政府相关部门的支持。在实际建设的时候,应当尽可能选择一些发展程度较为成熟的地区,并不断改进其原有的服务。如此一来,市场的整体竞争水平必然会得到大幅度提高^[2]。

(二)加强农业产业的发展

对于田园综合体来说,其除了需要具备较强的农业条件之外,其他各类产业的整体发展同样非常重要。只有将农业、旅游、社区、生态以及环保等产业全部结合在一起,才能在真正意义上实现产业融合,进而推动产业的经济发展。

(三)坚持政府主导

在进行田园综合体建设的过程中,应当时刻将政府提供的基础政策作为主要导向,坚持以人为本的原则,促使农民自己能够从中受益。为此,需要将农村合作社作为基础单位,将政策内容作为基础主导,坚定发展方向,进而推动整个产业得到发展。

(四)统筹兼顾

田园综合体的核心便是“综合”二字,因此必须实现统筹兼

顾。不但需要全面创新,还需要保证其能够满足中心的基本要求,并将“综合体”的价值全部凸显出来。在实际开发的时候,还要对原生态的资源进行充分保护,促使周围居民的正常生活可以和田园综合体结合在一起,进而促使发展工作的动力能够得到提升^[3]。

(五)综合体建设需要具有现代气息

从整体来看,田园综合体可以算是迎合当前时代的重要产物。因此同样需要做到与时俱进,积极应用互联网技术,开展网络营销模式。如此一来,田园综合体的知名度必然会得到提高,全社会会有更多的人群对田园综合体有所了解,进而时代城乡一体化发展的速度不断提高。

三、田园综合体建设工作的具体模式

(一)依托资源型

基于目前的地理位置,将当地的农业特色全部挖掘出来,从而可以建立以资源作为基础的田园综合体。这样一来,农场内部将会有许多新事物出现,从而逐渐发展为交叉产业园,进而可以满足更多人群的基本需求。

(二)依托城市型

这种类型将以健康作为主题核心,为广大城市提供充足的土地资源。所有居民能够根据自身需求,自主进行种植,从而能够获得更多的快乐,并得到丰富的生活体验。如此便使得人们的身心得到愉悦,促使田园综合体能够朝全新的方向进行发展。

(三)依托科技型

对于田园综合体建设工作来说,其需要将科学技术作为重要基础,在其中设置各类电子设备,并做到网络全面覆盖。这种迎合时代发展的新型发展模式自然会带来大量的经济收益,并逐步形成全新的盈利模式。

四、结束语

综上所述,田园综合体的建设工作具有明显的时代特征,因此应当予以充分重视。在原有的基础上对其不断进行改进,并完成资源全面整合,进而能够创设出更具发展力新型经济体模式。

参考文献:

- [1]陈文俊.田园综合体建设的实践及思考——以景泰县五佛乡田园综合体建设实践为例[J].甘肃农业,2018, No.481(07):31-32.
- [2]张濠旭.西北地区田园综合体实践与探索——基于兰州市榆中县李家庄村的调查分析[J].甘肃金融,2018, No.483(06):43-46.
- [3]潘瑞洁,马继大.四川省田园综合体建设试点示范研究的必要性及研究现状[J].南方农机,2018,v.49; No.302(10):10-11.

