

探讨工民建施工现场质量安全管理要点

杨志强 刘 琦

南昌县装配式建筑产业发展中心 江西南昌 330000

摘 要: 随着社会和经济的快速发展, 工民建项目的规模也越来越大。在工程建设和开发过程中, 投资巨大, 工程建设周期较长, 对工程质量和安全管理工作提出更高的要求。在实际工作中, 对存在的问题和缺陷进行剖析, 认识到施工现场的质量控制的重要性, 并对其进行科学的全面的分析, 并建立一个完整的、完整的管理体系, 才能使施工现场的安全和质量管理工作得到有效的保证。因此, 本文着重从工程建设工地的质量和安全管理几个方面进行浅析。

关键词: 工民建; 施工现场; 质量安全; 管理要点

Discuss the key points of quality and safety management of industrial and civil construction site

Yang Zhiqiang, Liu Qi, Nanchang Prefabricated Construction Industry Development Center, Nanchang, Jiangxi 330000

Abstract: With the rapid development of society and economy, the scale of industrial and civil construction projects is also increasing. In the process of project construction and development, huge investment and long construction period put forward higher requirements for project quality and safety management. In practical work, only by analyzing the existing problems and defects, recognizing the importance of quality control on the construction site, scientifically and comprehensively analyzing it, and establishing a complete and complete management system, can the safety and quality management on the construction site be effectively guaranteed. Therefore, this paper focuses on the quality and safety management of the construction site.

Key words: industrial and civil construction; Construction site; Quality safety; Key points of management

工民建是指工民房和民用楼。在工程建设中, 工程质量和安全管理是工程建设中的重要环节。工程质量安全管理得到施工单位的有效保证, 而目前工民房工程施工中的一些问题仍然存在, 制约着工程质量和安全管理的水平。

一、工民建施工现场质量安全管理特征

(一) 复杂性

工民建建筑工地的管理特点是比较复杂的, 要按照工程建设的需要进行科学的管理。工程建设中, 工程质量和安全管理是工程实施的一个关键环节。工程建设的安全与整体安全有着密切的联系, 同时也为以后的工程建设打下良好的基础。工程建设工程质量和安全管理是一个综合性工程, 其中操作人员众多, 设备使用情况比较复杂, 极易发生安全、质量问题。所以, 对工程项目中出现的问题进行深入的分析, 以便为工程项目的实施打下良好的基础^[1-2]。

(二) 专业性

建筑工程建设涉及到地质、建筑、生态等诸多方面, 因此在工程建设中要对工程建设进行全面、系统的研究, 提高工程建设的质量。工程建设工地的质量和安全管理由专职的技术人员进行, 并在实际工作中进行技术和最优的管理, 并进行全方位、系统性的监控, 使工程的安全运行得到最大程度的提高。在施工中, 要提高工作的效率, 结合工作经验和工作实际, 加强质量和安全管理, 提高工作人员的技术水平, 运用网络技术和信息技术, 提高工作质量, 减少安全风险。



图1 施工现场

二、工民建建筑工程项目施工现场质量与安全管理现状

目前, 国内的建设事业正处于一个突飞猛进的发展时期, 在这个时期, 随着人民的物质生活水平的提高, 对建设项目的工程质量和安全性也越来越关心。尤其是近年来, 许多地区的建筑都发生倒塌, 引起许多人的注意, 而这些问题也引起许多人的注意^[3]。在工程建设中, 工程质量和安全控制是工程质量控制的关键。因此, 对建设项目的质量和安全进行有效的管理和控制。

(一) 质量管理意识薄弱, 安全控制机制欠缺

目前, 部分地区的建筑工程建设单位对工程质量的认知比较低, “重建轻管”的观念和对经济的过分重视。重点是施工工地的制度不够科学完善, 施工质量和施工的制度保障很难得到制度保障, 工程细节存在或存在较大的质量安全风险。由于缺乏对施工现场的控制和科学的引导, 导致施工人员多岗、工作拖沓, 对施工的质量和安全的造成极大的影响, 同时, 施工管理观念滞后, 管理模式与现代建筑工程体制存在诸多不适应的地方, 限制着施工现场质量与安全的管理, 不利于企业市场竞争力的有效提升。

(二) 建筑工程施工现场安全技术落后

由于工程施工速度的加快, 工程材料、机械、技术的不断更新, 施工单位的安全隐患也在不断增加, 但工程施工中的安全问题并没有得到相应的加强, 导致工程施工中的技术发展相对迟缓, 这不但会对工程施工的有序、平稳发展, 而且可能会增加工程施工中的安全隐患。

(三) 主体队伍构建不受重视

在我国近代工民建项目建设过程中, 以人才为主要力量。但是, 从当前的工、民两个项目来看, 现行的主要工作人员技术水平差别很大, 主要团队的年龄、性格、业务能力等方面也有很大的不同, 所以他们的工作绩效也会有所差别, 造成团队之间的交流和协作无法继续进行下去, 给工作带来一定的困难。这种情况下, 建设主体的工作人员构成会对建设的质量产生一定的不利作用。为此, 通过各种有效的手段来保证员工之间的交流, 使其发挥出最大的潜力。此外, 还要注重提高建筑施工主体的技术能力, 使其主干人员得到科学的训练, 使其能够真正地加强整个主干人才的专业素质, 为有效地进行项目施工的质量管理工作提供有利的环境^[4]。

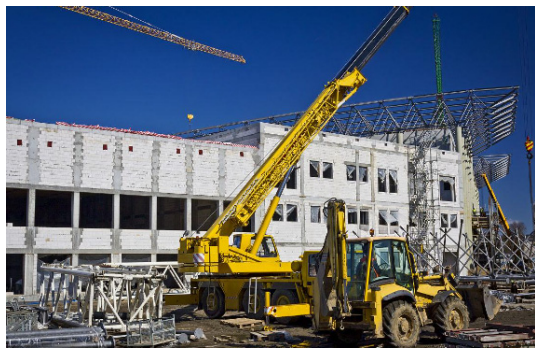


图2 施工安全

三、工民建施工现场质量安全管理要点探讨

随着建筑业的快速发展,工程建设的质量和安全问题将对人民群众的生活产生重大的影响。建设是国民经济的一个主要组成部分,它的安全性与整个社会的安定有着密切的联系。加强对工民建项目的质量和管理,对施工过程进行全过程的优化,有效地解决存在的安全问题,使建设项目的总体质量得到有效的保证。

(一) 明确管理内容,有效开展管理工作

第一个方面是对基础要素的控制。在建筑工程中,安全、质量、进度和资金是最基本的工作。在工程建设中,应采取科学的方法进行安全管理,以提高工程的总体品质、防止安全风险、严格控制事故。在工程工地的各工序之间有着紧密的联系,任何一个工序的质量问题都将直接影响到后续的安全、进度和成本的估算。做好工、民建筑工地的安全和质量管理工作,能使工程质量管理标准化,加强对工人队伍的约束和管理,提高工程项目的总体安全水平^[5]。第二,加强法制建设,加强对员工的安全教育。在建筑工地的管理中,要按照相关的法规,规范进行质量控制;加强施工人员和管理人员的综合素质、技能培养。加强技术人员的职业技能的培训和和管理,运用各种方法和方法,使建筑工作的安全水平得到提高,使工民建项目的整体、系统地发展,为企业的质量和安全生产工作打下良好的基础。第三个是管理的职责。在现代化的工民建建筑工地管理工作中,应将科学化、现代化的管理思想相结合,将职责管理的具体内容和职责划分清楚。在实际工作中,要对岗位要求、负责人员、技术人员、品质经理等进行清晰的界定,并对各岗位人员的工作职责进行系统性、完整的划分,并确定主要的责任指数;制定一套严谨的管理规范,全面保证各方面工作与现实需要相适应。在质量和安全方面,要有一个清晰的职责和规定,制定一个完整的质量管理模型,并用奖惩制度和淘汰制度来提高员工的主观能动性,提高施工质量和安全水平。

(二) 建立完善的质量信用评价 管理体系

健全的质量信誉评价管理制度,健全的信誉评价管理制度,记录所有信息、数据和其它有关的内容,并由品质信誉系统全面监控。另外,要对工程施工工程进行科学的管理,要对施工单位的信誉、施工能力、施工能力等方面的影响,可以有效预防各种质量以及安全隐患问题的出现。在施工过程中,对施工单位的质量评价管理工作具有一定的指导意义。运用质量信誉评价体系对工程建设项目的各项行为进行合理、标准化分析,并对其进行评价,对各类信息进行控制,保证其工作的顺利进行。

(三) 施工现场材料管理

建筑材料是建筑施工中具备的重要要素,引起质量和安全的关注。在建筑材料的经营中,要制定健全的施工组织体系和规范,才能保证建筑材料的品质达到要求。这要求各项目单位首先要构建一

套完整的建筑材料质量保证系统,制定出一套切实可行的施工方案,促使项目管理主体加强对建筑材料控制的关注,激发主体工作责任感和法律意识,促进其全身心地参与到工程建设中。而建立相应合理的安全管理体系,则是将安全工作落实到具体的经营战略中,包括责任的落实和质量控制的方式。对建筑材料进行科学的管理,可有效地提升建筑施工单位的建筑材料管理的品质与效果。事实上,建筑公司对建筑材料的采购和存放进行严格的控制,并制订出切实可行的施工计划,以便于建筑工人对建筑材料的使用。

(四) 完善现场安全管理

在对建筑工地进行工程质量和安全的监督时,应建立一套严密的工地建设规章制度。例如,员工要有一套严谨的工作职责体系,明确施工岗位职责,强化员工的职责,积极开展安全生产和施工。对工地的质量和安全管理工作进行必要的训练,提高其工作水平,并对工地的建设进行必要的监督和控制,以提高工程质量和安全的工作效率。其次,要对工地的建设进行全方位的监控和控制。强化工程监理,从人员保障、原材料供应到技术应用,强化各方面的协调,提高工地施工的质量和安全的^[6]。强化事故现场处置。为提高工程质量和安全的工程建设,提高工程质量和安全的工作效率。

(五) 提高工作人员的素质

在对建设项目进行质量控制的过程中,施工单位的管理者时刻关注建设项目的质量和安全性。在所有的建筑项目中,都要强化质量和安全的管理,特别是施工单位要进行更多的宣传,保证每个参加项目的工人都具有良好的质量和安全的观念,并且要对他们进行技术和安全的教育,保证他们都具有良好的技术和较高的责任意识。与此同时,建设单位还要加大人力、财力和物力,不断地引进新的技术和设备来保证工程的各个方面。施工单位要加强对可能出现的质量和安全隐患的防范和控制,并依据项目的质量和安全体系的运行机制来制约施工工人,保证其严格遵守技术规范的规定。

(六) 强化施工技术交底

建设工程的基础是设计图和合同,只有让他们对设计图和合同有一个清楚的解,这样才能确保工程的顺利进行。所谓的建筑图纸,就是根据工程的具体情况,以及在进行科学、合理的规划后,由建筑公司将图纸交给施工方,确保工程方可以根据图纸进行施工。

结束语:

施工企业要加强施工管理,加强施工管理,加强施工管理,提高施工质量。同时,要在工程建设工地实施质量和安全管理工作,采取动态的方法,对施工工地进行全方位的监督,使其能够有效地解决各类隐患,促进工程建设的可持续发展。

参考文献:

- [1]陈远翔.工民建施工现场质量安全管理要点探讨[J].居舍,2021(32):139-141.
- [2]姚利平,陈煜.工民建施工现场质量安全管理要点分析[J].房地产世界,2020(15):73-75.
- [3]陈长生.工民建施工现场质量安全管理要点分析[J].住宅与房地产,2020(03):139.
- [4]王启光,段媛媛.工民建施工现场质量安全管理要点分析[J].居舍,2019(11):146.
- [5]方聚先.工民建施工现场质量安全管理要点剖析[J].科学中国人,2017(23):153.
- [6]王宝海.工民建施工现场质量安全管理要点剖析[J].门窗,2015(12):82-83.