

房屋建筑施工技术的创新策略

蓝天祥

身份证号码: 36072519840209143X 江西赣州 341000

摘要: 为了让房屋建筑工程水平以及质量均得到有效提升, 应该对相应施工技术进行不断的改进、优化与创新。目前一部分施工单位在技术创新方面有着较大的欠缺, 而一直使用传统房屋施工技术会导致建筑的质量水平落后, 无法为居民提供更理想的房屋质量, 继而出现了频繁的施工问题, 对人们的正常工作以及生活均造成了较大的影响。根据目前的房屋建筑施工情况, 对所存在的一系列问题进行了分析, 并针对性相应问题详细提出了创新策略。

关键词: 房屋建筑; 施工技术; 创新策略

前言:

当前我国经济能够得到迅速的发展, 离不开建筑行业, 同时在建筑行业之中对于先进技术的应用更加广泛。对当前房屋建筑施工相关实际进行研究, 能够有效促进我国经济发展与技术的进步, 让相应技术得到创新, 使得建筑行业的技术优势得到充分呈现^[1]。所以, 让施工技术的不断创新与优化, 能够对建筑行业以及国民经济发展与提升都得到显著的促进效果。

1 现阶段房屋建筑施工存在的技术问题

就目前而言, 一部分的施工单位在开展相应工程的过程之中, 对于施工技术的选择并不重视, 重点所关注的内容都是项目成本投入以及经济效益之间的平衡。这也就是使得实际操作的施工工作, 会因为技术水平的原因而发生较为严重的质量与安全等层面的隐患, 这对于施工单位而言将会产生巨大的负面影响, 甚至于出现经济亏损现象, 现对房屋建筑施工技术所出现的问题进行分析^[2]。

1.1 施工安全问题

(1) 高处坠落事件

对于房屋建筑工程而言, 其中较为常见的一种事故类型就是高处坠落事故, 这是因为在建筑高层建筑的情况下, 若在现场施工的工作人员没有佩戴好对应的劳动防护用品、现场安全设施建设不完善等情况, 都有可能会导致高处坠落事故的发生^[3]。

(2) 吊装事故

在实际所开展的房屋建筑工程之中, 有着非常多的吊装作用, 同时该项作业是属于特种作业的一种, 其出现事故的风险概率极高, 若施工单位对于该项作业的监管力度不够, 就容易发生吊装事故。

(3) 触电事故

施工过程之中对于临时用电、用电设施建设以及线缆存放等存在不合理现象, 从而非常容易导致触电事故的发生。

(4) 其他事故

就目前所开展的房屋建筑工程施工实际而言, 可能会发生的安

全问题还涉及到物体打击、容器爆炸以及火灾和坍塌等情况, 而正是这些问题的存在, 可以知晓实际所开展的房屋建筑施工工作有着较高的事故风险概率, 对于施工单位而言, 都应该特别关注相应的时间内容, 对施工技术进行不断的优化与创新^[4]。

1.2 施工质量问题

房屋建筑工程在实际操作阶段, 若发生了质量问题, 将会产生非常严重的后果, 不仅仅会对施工单位的经济效益造成影响, 并且还会对人们今后的生活造成巨大的威胁。质量问题的发生还会诱发出房屋坍塌事故。而导致房屋施工质量出现问题的主要原因就是施工单位对于房屋建筑的实际结构以及荷载等内容没有一个充分的认知, 对于数据的掌握不完全, 并且在实际施工阶段没有对现场提供科学有效的管控, 导致大量质量缺陷产生^[5]。对实际所存在的质量问题表现形式进行分析, 其中主要包含了: 墙体、楼板以及大梁等部位发生开裂现象。这些情况的产生都是因为承重结构出现了质量缺陷, 在实际所开展的房屋建筑工程施工阶段, 施工单位对于施工技术应该做到更加密切的监管, 并且要在整个工程开展的时间段内都严格按照规定完成管控任务, 但是对于一部分的施工单位而言, 其所使用的施工技术较为落后, 质量管理水平与当前的要求不相符, 在该情况下会严重影响到房屋建筑工程项目的顺利完成。

1.3 建筑施工过程中存在污染

图1为房屋建筑施工的具体流程。就当前来说国家正在大力倡导节能环保、绿色施工的要求, 对于大部分的行业来说, 其所拥有的技术也在不断的创新与优化, 将落后的工艺淘汰, 最终的目标就是为了符合环保的这一重要要求。对于建筑工程而言, 施工阶段所需要面临的一个重要问题就是环境污染。在开展房屋建筑工程的过程之中, 所使用的混凝土、预制板以及空心砖等材料实际生产阶段均会出现较多的粉尘污染, 而这些分层会因为空气的流动而向外扩散, 严重情况下还会导致雾霾现象出现, 对空气造成巨大污染^[6]。

同时实际施工过程中,补单会使用到地基石,同时还会使用碎石。这些碎石的使用目的是为了美化地面,加固地面,继而能够产生抑尘的效果。但是实际上,这种抑尘措施并不科学,碎石的铺设会出现地面吸尘的情况,并在其上洒水,会让灰尘随着缝隙流入地下,这一现象的出现不仅浪费了水资源,并且还会导致灰尘随着水蒸气的蒸发而回到大气之中,造成污染。除此之外,施工阶段还会产生造影污染,对周围居民造成巨大的影响。

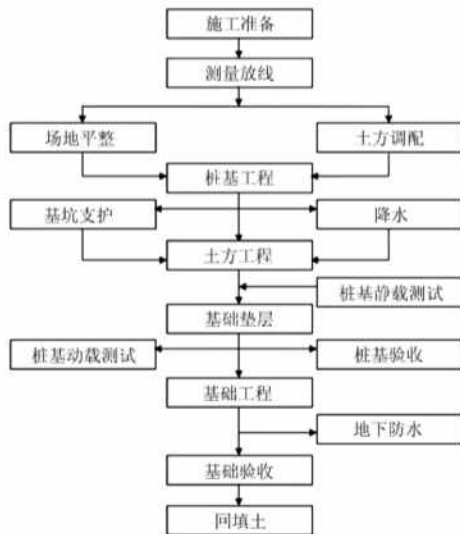


图1 房屋建筑施工流程

2 房屋建筑施工技术的创新

2.1 施工工艺的完善, 强调环保施工

在开展房屋建筑工程的过程之中,所出现的建筑垃圾数量非常庞大,特别是在建设过程之中所使用的包裹性材料,这种材料所产生的建筑垃圾会对自然环境造成非常严重的污染,因此也就需要针对该方面提供施工技术的创新。创新的第一步就是要对这些建筑垃圾实施科学有效的处理。在实际操作过程之中,应该将垃圾堆放在专门设定的区域之中,并且要将不同的垃圾急性分类处理,并摆放在不同的垃圾区域,同时设定的摆放位置也应该合理、科学。若在施工的过程之中出现了危险废弃物,则应该遵照国家所规定的环保相关法律做好对应的防护措施,对于废弃物应该让专业的公司进行回收,严禁施工单位将废弃物随意处理,避免发生污染问题^[7]。

2.2 创新施工技术理念

房屋建筑施工技术的创新的完成并非是一蹴而就的,而是需要在施工单位在实际操作阶段不断吸取经验,完成创新创造。对于施工人员来说,其应该对国内外目前的先进理念依旧方式进行积极学习,同时施工单位也需要不断鼓励工作人员去参与行业内的交流会以及研讨会等活动,与不同领域的人才进行沟通与交流,从而能够在获得新的思路,为后续的施工技术的创新提供基础条件。从目前所拥有的房屋建筑施工技术创新以及优化的程度而言,大部分的施工单位所拥有的出创新技术都已经能够弥补传统施工技术所存在

的缺陷,而对于一部分的施工单位来说,其所拥有的施工创新技术还仅仅提留在设计与试运行的阶段,并没有将其应用在实际工作之中。这一现象的产生主要是因为创新理念存在偏差,因此,对于施工单位而言,其需要明确当前的创新理念内容,并在不断创新技术的过程之中,准确的认识到房屋建筑施工所呈现出的核心内容,也就是需要对施工安全、质量、进度以及成本低等多方面进行更为严格的控制。只有严格执行上述的内容,并在此基础上开展创新与优化工作,才能让房屋建筑施工技术得到有效的创新,获得更为理想的成果。

2.3 构建创新平台

在房屋建筑工程项目施工过程中,对于新设备、工艺以及技术的使用并不能仅仅依靠领导的个人想法或者管理人员的一时兴趣,而是需要施工团队进行长期的考察、研究与分析。在实际应用阶段应该加强对相应工作的管控力度,避免在使用新设备、技术以及工艺的过程之中对房屋建筑工程造成负面影响。并且实际操作阶段应该与房屋建筑工程实际情况相结合,进行对应的调整,让相应工艺和设备都能发挥出最大限度的作用。在该情况下,就可以为工作人员创建一个创新平台,为其提供足够的设备和资金,让其能够将个人的想法呈现出来,以此能够促进对创新技术的使用和学习。

3 小结

房屋建筑工程的质量高低将会对人们今后的生活和工作造成直接的影响,并且其也决定了当前城市的规划水平,所以在开展房屋建筑工程的过程之中,施工单位应该要强化对施工技术的创新与优化,继而保证建筑水平的不断提升。而对于建筑项目开展阶段所出现的问题,应该按照法律规定以及施工现场的实际情况及时解决,避免事故的发生,保证坚实子宫项目能够顺利完成。

参考文献:

- [1]薛雅馨. 分析房屋建筑工程的施工质量管理中存在的问题及对策[J]. 建筑·建材·装饰, 2023 (1): 55-57.
- [2]胡俊东. 新环境下房屋建筑施工技术创新途径的探讨[J]. 建筑工程技术与设计, 2021 (36): 604-605.
- [3]刘卢海. 房屋建筑施工中地基基础工程的施工处理技术分析与研究[J]. 电脑爱好者 (普及版) (电子刊), 2020 (2): 1846-1847.
- [4]刘晨. 房屋建筑施工中地基基础工程的施工处理技术分析与研究[J]. 科技创新与应用, 2022, 12 (18): 162-165.
- [5]周强. 超高层房屋建筑中高支模关键施工技术应用要点研究[J]. 科学技术创新, 2022 (3): 91-94.
- [6]高龙玉, 李炳辉, 孙治涛, 等. 建筑工程中土施施工技术分析策略[J]. 中国建筑金属结构, 2022 (12): 67-69.
- [7]娄海燕. 提高房屋建筑工程管理与施工质量的策略探讨[J]. 工程建设与设计, 2022 (8): 220-222.